

Kadunpitoluokitus, Mäkisenkuja ja Halkolantien jk/pp-väylä (välillä Makasiinitie-Valkeakoskentie liikennealue)

Yhdyskuntalautakunta 03.12.2024 § 185
961/10.03.01.02/2024

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Jukka Markkanen

Maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukaan kadunpito käsittää kadun suunnittelemisen, rakentamisen ja sen kunnossa- ja puhtaanapidon sekä muut toimenpiteet, jotka ovat tarpeen katualueen ja sen yläpuolisten ja alapuolisten johtojen, laitteiden ja rakenteiden yhteen sovittamiseksi. Saman pykälän toisen momentin mukaan kadunpidon järjestäminen kuuluu kunnalle. Kiinteistöille kuuluvista kadunpitoon liittyvistä velvoitteista säädetään kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa.

MRL:n 86 §:n 3 momentissa todetaan, että kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kunnan päätös (kadunpitoluokitus) on tehty. Samasta ajankohdasta katsotaan katu luovutetuksi yleiseen käyttöön.

Kadunpitoluokitus koskee seuraavia katuja sekä kävelyn ja pyöräilyn väyliä, jotka ovat valmistuneet vuoden 2024 aikana:

Harakkala

- Mäkisenkuja

Halkola

- Halkolantien jk/pp-väylä (välillä Makasiinitie-Valkeakoskentie liikennealue)

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 6 §:n 7. momentin mukaan yhdyskuntalautakunta on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja: suunnitteluinsinööri Jukka Markkanen, puh. 050 383 0260

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää tehdä kadunpitoluokituksen edellä selostusosassa esitettyjen Mäkisenkujan sekä Halkolantien jk/pp-väylän (välillä Makasiinitie-Valkeakoskentie liikennealue) osalta. Tästä päätöksestä ja siihen perustuvasta kadunpitovelvollisuuden alkamisesta ilmoitetaan kadun tai sen osan varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille siten kuin kuntalain 139 §:ssä säädetään.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että infrapäällikkö Tiina Pekkala oli asiantuntijana paikalla pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Otteet

Kyseisten katuosuuksien varren kiinteistönomistajat/-haltijat

Tiedoksi

Maanmittausinsinööri, rakennusvalvonta, infrapäälikkö,
kunnossapitotyönjohtaja, kunnossapitotyöntekijä, vihertyönjohtaja,
suunnitteluavustaja, infrarakennuttajainsinööri