

Lekitek Oy:n vuosittainen palvelusopimuksen hintojen ja vastuunjaon tarkastus

Yhdyskuntalautakunta 03.12.2024 § 204
825/02.08.00/2021

Valmistelija yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa

LEKITEK Oy:llä on kunnan kanssa voimassaoleva palvelusopimus vuosiksi 2022 - 2025.

Vuosittain tarkastetaan palvelusopimuksen hintaa ja sisältöä. Palvelusopimuksen hintoihin ja sisältöön vaikuttaa työmäärämitoituksen mukainen palvelutuotannon taso sekä määrä, palkkojen korotukset, yleinen hintojen nousu materiaaleissa sekä palveluissa. Vuodelle 2025 ei ole ollut mahdollista nostaa palvelusopimuksen kustannuksia (poislukien pieni korotus liikuntapaikkojen hoitoon), vaan sopeutusta on haettu palvelun tasoon.

LEKITEK Oy on käynyt alustavat keskustelut palvelualueiden viranhaltijoiden ja yhdyskuntajohtajan kanssa palvelusopimushinnoista ja vastuunjaon sisällöstä, jotta palvelu pystytään tuottamaan palvelusopimuksen mukaisesti.

Näiden keskustelujen pohjalta vuoden 2024 palvelusopimuksen hintoja ja vastuunjaon muutoksia esitetään lautakunnalle hyväksyttäväksi. Muutoksia on tehty siivouksen, viherpalveluiden ja liikuntapaikkojen liitteisiin.

Hintojen ja vastuunjaon muutokset palveluittain pykälän liitteenä. Muutokset ovat liitteissä puneella. Palvelusopimuksen kokonaisuus on lautakunnan jäsenillä marraskuun lähetekeskustelun Teamsissä.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 7 §:n kohdan 33 mukaan toimitella on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja yhdyskuntajohtaja Levonmaa p. 050 3839608

Esittelijä	Yhdyskuntajohtaja
Päätösehdotus	<p>Yhdyskuntalautakunta päättää hyväksyä Lekitek Oy:n palvelusopimuksen hinnat vuodelle 2025 liitteen mukaisesti sekä hyväksyy seuraavat päivitettyt sopimuksen liitteet:</p> <ul style="list-style-type: none">Liite 3.4. Palvelukuvaus liikuntapaikatLiite 3.5 Palvelukuvaus viherpalvelutLiite 4.1 Vastuunjako kiinteistöhuoltoLiite 4.4 Vastuunjako liikuntapaikatLiite 4.5 Vastuunjako viherpalvelut
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.
Tiedoksi	Lekitek/Solmio, rakennuttajapäällikkö, infrapäällikkö vt.yhteisöjohtaja