

Kaavoituksen taksan tarkistaminen ja muuttaminen

Yhdyskuntalautakunta 02.10.2024 § 142
779/02.05.00/2024

Valmistelija yleiskaavoittaja Antero Korttesmaa ja kaavoituspäällikkö Teija Mäkelä.

Kaavojen laatimisesta ja käsittelystä sekä pohjakartan hyväksymisestä perittävät maksut.

Yhdyskuntalautakunta on hyväksynyt 13.12.2022 § 188 diaarinumero 1208 nykyisin voimassa olevan maanomistajan tai -haltijan aloitteesta tehtävän asemakaavan ja asemakaavan muutoksen laatimisesta perittävät maksut.

Taksa sisältää myös pohjakartan hyväksymisestä perittävän maksun. Maksu sisältyy kaavan laatimisen kustannuksiin taksan mukaisesti.

Voimassa olevaa taksaa tarkistetaan yleisen kustannustason nousun johdosta. Kaikkiin maksuihin ei tehdä muutoksia. Hintoja on tarkistettu todellisten kustannusten mukaisiksi. Taksassa olevia kaavoitushankkeiden hintoja on korotettu 0-28 %.

Valmistelu liittyy osaltaan kunnanvaltuuston 24.4.2024 § 24 päätökseen kunnassa toimeenpantavasta sopeutusohjelmasta.

Muita huomioita:

- Kunta antaa pohjakartan kaavoittajalle/konsultille ilman erillistä maksua.
- Maksu liittyy pohjakartan tarkistamiseen ja hyväksymiseen

Liite

1.1.2025 voimaantuleva taksa.

Oheismateriaali

Nykyinen taksa ja muutokset.

Lisätietoja: yleiskaavoittaja p. 050 3839 286 ja kaavoituspäällikkö p. 044 486 3418

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 1.7.2024 II osan Talous ja valvonta (9 luku 9 §) mukaan "valtuusto päättää kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista. Kunnanhallitus ja lautakunnat päättävät omalta osaltaan maksuista ja taksoista."

Ennakkovaikutusten arviointi (kuntastrategia, talous, henkilöstö):

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole suoria merkittäviä vaikutuksia kuntastategiaan tai henkilöstöön.

Päätöksellä on taloudellisia vaikutuksia. Päätös toteuttaa kunnanvaltuuston sopeutusohjelmaa ja edesauttaa osaltaan kunnan taloutta.

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta päättää kaavoituksen taksan muutoksista liitteen 1 mukaisesti.

Päätös kumoaa aikaisemman Lempäälän yhdyskuntalautakunnan päätöksen 13.12.2022 § 188 Kaavoituksen taksan tarkistaminen ja muuttaminen.

Päätös tulee voimaan 1.1.2025

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi tmp laskutus
Jukka Suhonen