

Linnajärventien itäosan kunnallistekniikan rakennusurakan option osittainen käyttö

Yhdyskuntalautakunta 09.04.2024 § 50

Valmistelija Joonas Junno

Lempäälän kunnan yhdyskunnan palvelualue on käynnistänyt tarjouspyyntömenettelyn Linnajärventien itäosan kunnallistekniikan rakentaminen -hankkeeseen. Hanke on kunnan ja Lempäälän Vesi Oy:n yhteishanke ja se on jaettu kahteen osaan vuosille 2024 ja 2025, josta jälkimmäisen rakentamistyöt kuuluvat hankkeen optiomahdollisuuteen. Kuluvana vuonna saneeraan Linnajärventie Rutaperäntien risteysalueelta valtatie 3:n alikulkuun saakka sekä Harjastie. Vuonna 2025 saneerataan Rutaperäntie, Rutaperänkuja, Onnelanraitti sekä Rutaperäntieltä haarautuva kevyen liikenteen väylä, Tapsantie sekä Tapsankuja.

Tarjouspyyntö julkaistiin 8.3.2024 Cloudia Kilpailutus -järjestelmän kautta julkisten hankintojen ilmoituskanava HILMAssa avoimella menettelyllä. Tarjoukset tuli jättää 27.3.2024 klo 12.00 mennessä. Kyseessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta. Tarjouspyynnön mukaisesti urakan kilpailutusmuotona on yksikköhintaurakka. Tarjoukset arvioidaan kokonaishinnan perusteella sisältäen tarjouspyynnössä kuvatun kokonaisuuden. Urakoitsijan valintaperusteena on halvin urakan kokonaishinta.

Määräaikaan 27.3.2024 klo 12.00 mennessä saapui 10 tarjousta:

- Destia Oy
- Hervannan Kaivin Oy
- Infra Kiri Oy
- KVL-Tekniikka Oy
- Kärjenniemen Konepalvelu Oy
- Laineen Raivaus Oy
- LK Urakointi Oy
- Maansiirto Harry Mäkelä Oy
- Pimara maanrakennus Oy
- Vision Infra Oy

Tarjoukset avattiin 27.3.2024 tilaisuudessa, josta laadittiin pöytäkirja. Yksi saapuneista tarjouksista ei ollut tarjouspyynnön mukainen. Laineen Raivaus Oy:n jättämä tarjous ei ollut vertailukelpoinen ja eikä siten tarjouspyynnön mukainen, sillä siitä puuttuivat katuvalaistuksen osuuden hinnat. Halvimman tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jätti LK Urakointi Oy tarjoushinnalla 1 255 382,49 eur, josta option osuus on 540 831,95 eur.

Tarjousten vertailutaulukko on päätösesityksen liitteenä.

Lisätietoja: suunnitteluinsinööri Jukka Markkanen, p. 050 383 0260

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön osa II, 8 luvun 2 §:n mukaan yhdyskuntalautakunta on toimivaltainen hyväksymään 150 000 euroa ylittävät urakat.

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus	Valitaan urakoitsijaksi halvimman tarjouksen jättänyt LK Urakointi Oy tarjoushintaan 1 255 382,49 euroa.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti. Merkittiin pöytäkirjaan, että infrapäällikkö Timo Nevala oli asiantuntija läsnä pykälän käsittelyn ajan.
Otteet	Tarjouksen jättäneet
Tiedoksi	Lempäälän Vesi Oy

Yhdyskuntalautakunta 04.06.2024 § 97
305/02.08.00/2024

Valmistelija Joonas Junno

Yhdyskuntalautakunta on 9.4.2024 kokouksessaan valinnut Linnajärventien kunnallistekniikan rakentaminen -hankkeeseen urakoitsijaksi LK Urakointi Oy:n tarjoushinnalla 1 255 382,49 eur, josta option osuus on 540 831, 95 eur. Talousarvion valmistelussa varattiin Linnajärventien ja Harjastien rakentamiselle vuodelle 2024 määrärahaa 800 000,00 eur ja suunnitelmavuodelle 2025 400 000 eur.

Pääurakasta osa toteutetaan vuoden 2024 aikana ja vuoden 2024 määrärahasta on mahdollista toteuttaa myös optiosta Tapsantien ja Tapsankujan saneeraus. Muilta osin option käyttämisestä päätetään myöhemmässä vaiheessa.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön osa II, 9 luvun 2 §:n mukaan yhdyskuntalautakunta on toimivaltainen hyväksymään 150 000 euroa ylittävät urakat.

Lisätietoja: infrarakennuttajainsinööri Joonas Junno puh. 041 730 9836

Esittelijä	Yhdyskuntajohtaja
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta päättää käyttää Linnajärventien itäosan kunnallistekniikan hankkeen optiosta Tapsantien ja Tapsankujan vuonna 2024.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti. Merkittiin pöytäkirjaan, että infrapäällikkö Timo Nevala oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan.
Tiedoksi	Lempäälän Vesi Oy