



Rakennuspaikan Pinta-ala n. 3500 m<sup>2</sup>  
 Hättävä rakennusoikeus asuinrak. 200m<sup>2</sup> + talousrakennukset 100 m<sup>2</sup>  
 Kerrosluku 1 1/2

Käytetty kerrosala US ulkopintojen mukaan  
 Asuinrakennus: 1.krs 113 m<sup>2</sup>, 2.krs 85 m<sup>2</sup>  
 yht. 198 m<sup>2</sup>

Talousrakennus: 18m<sup>2</sup>  
 yhteensä: 216m<sup>2</sup>

Huoneistoala: 1.krs 95m<sup>2</sup>, 2.krs 83m<sup>2</sup>  
 yhteensä 178m<sup>2</sup>

Tilavuus:  
 Asuinrakennus: 635m<sup>3</sup>  
 Talousrakennus: 42m<sup>3</sup>  
 yhteensä: 677m<sup>3</sup>

Paloaluokka P3  
 Lämmitystapa Vesikiertoinen lattialämmitys  
 Lämmönlähde Maalämpöpumppu  
 Ilmanvaihto koneellinen, lämmön talteenotolla  
 Lämmön talteenoton vuosittainen hyötysuhde > 30%  
 Radonpoisto huomioitua perustaa ja IV-suunnitelmassa  
 Ilkuvuonon pinta-ala 12% kerrosalasta  
 Ilkuvuonon U-arvo < 1.3W/m<sup>2</sup>K  
 Oven U-arvo < 1.4 W/m<sup>2</sup>K  
 Rakennus liitetään kunnan vesi- ja viemäriverkköön  
 Päävedet imeytetään torille.

asemapiirros 1:500 KORKEUSJ. N2000

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkitomerkintöjä varten
418	453	3:17 (määräala)	
Rakennustoimenpide		Piirustuslaji	Juokseva numero
Uudisrakennus		Pääpiirustus / suunnittelutarve	
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Piirustuksen sisältö	Mittakaava
		Asemapiirros	1: 500
Rantointientie 163			
Päiväys	Allekirjoitus	Suunnitteluala	Työn numero
16.3.2024	<i>[Signature]</i>	ARK / s.tarve	Piirustuksen n:o
			1