

Perustiedot ja nykytila

Toimitusjohtaja: Toni Laakso / **Y-tunnus:** 0150718-8

Hallitus (5-9): Kai Virtanen (pj), Saikkonen Jani, Salonpää Hannu, Ari Wallenius, Birgit Backlund-Palander, Jani Seppälä, Johanna Kalliomäki, Jarkko Lahtinen, Raine Lakkala

Määräysvalta: Lempäälän kunta 100 %

Henkilöstö: 7

Perustamisvuosi: 1976 / **Perustamispääoma:** 121 095,31 e

Liikevaihto	11 048 000 e ↓
Oma pääoma	3 741 000 e ↑
Vieras pääoma	Lyhytaikainen = 3 253 000 e ↓ Kunnan limiitti = 0,8 me / 2 me ↓ Pitkäaikainen = 3 702 000 e ↘
Velkamäärä	1 550 000 e ↓ Lyhennykset 2023: 100 000 e
Takaukset kunnalta	1 550 000 e ↓ 2 500 000 e (myönnetyt valtuudet)
Kannattavuus	Käyttökate-% 12,9 ↑ Rahoitustulos-% 12,6 ↑
Vakavaraisuus	Omavaraisuusaste 35 % ↑
Maksuvalmius	Quick ratio 0,75 ↗ Current ratio 0,76 ↗

YHTIÖN TOIMIALA YHTIÖJÄRJESTYKSESSÄ

Yhtiön toimialana on omistaa ja hallita kaukolämpö- ja maakaasuverkostoa, lämpökeskus- ja muita lämpö- ja maakaasulaitteita, huolehtia lämpö- ja maakaasusopimuksen tehneiden kiinteistöjen lämmitykseen, lämpimän käyttöveden valmistukseen ja prosessiin tarvittavan lämpöenergian ja maakaasun jakelusta sekä kiinteistöjen hoitoon, huoltoon ja isännöintiin liittyvistä tehtävistä. Yhtiö voi omistaa ja hallita kiinteätä omaisuutta. (Rekisteröity 20.5.1987.)

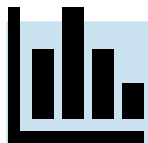
YHTIÖN TEHTÄVÄT KUNNAN TALOUSARVIOSSA

Lempäälän Lämpö -konsernin toiminta-ajatuksena on tuottaa energiaa ja lämpöä helposti, kustannustehokkaasti ja ympäristöystävällisesti. Kaiken toiminnan lähtökohtana on tyytyväinen loppukäyttäjä ja asiakas. Yhtiön visiona on olla innovatiivinen energia-alan edelläkävijä alueellaan. (Talousarvio 2024.)

YHTIÖN OMISTAMISEN TARKOITUS PERUSTAMISVAIHEESSA

Yhtiö perustetaan, jotta Kankaanpähän (Haurala) rakentuvalla pientalovaltaiselle alueelle voidaan järjestää keskitetty lämpöhuolto. Kaikki Kankaanpään alueen tontin ostajat ovat velvollisia liittymään aluelämmitykseen. Tavoitteena, että alueelle rakennetaan vähintään puolet taloista asuntolainoitettuina. (KV 31.3.1976 § 47, KH 39.9.1975 § 769, ei sanasta sanaan.)

Yhteys kunnan lakisääteisiin tehtäviin: energiahuolto ei ole kunnan lakisäätäinen tehtävä. Kunnan energiatoiminnot kuuluvat yhtiöittämisvelvollisuuden piiriin (Kuntalaki 126 §, HE 32/2013 vp, s. 22). Kunnat ovat omistajina monissa energiayhtiöissä, jolloin huoltovarmuus on perusteltua huomioida kuntien omistamien energiayhtiöiden omistajaohjauksessa (Valtioneuvoston päätös huoltovarmuuden tavoitteista 1048/2018).



Perustiedot ja nykytila

Toimitusjohtaja: Mikko Kettunen / **Y-tunnus:** 0150764-7
Hallitus (3-5): Jani Seppälä (pj), Jarkko Lahtinen, Jani Saikkonen, Birgit Backlund-Palander, Raine Lakkala
Määräysvalta: Lempäälän Lämpö Oy 100 %

Henkilöstö: 5
Perustamisvuosi: 1973 (Tornien Huolto Oy)
Perustamispääoma: 33 638 e

Liikevaihto	5 769 234,14 e ↓
Oma pääoma	630 726,23 e ↑
Vieras pääoma	Lyhytaikainen = 5 103 000,26 e ↓ Kunnan limiitti = 2 992 702 e/4 me Pitkäaikainen = 12 716 464 e ↓
Velkamäärä	12 716 464 e ↓ Lyhennykset 1 256 100 e
Takaukset kunnalta	12 716 464 e ↓
Kannattavuus	Käyttökate-% 29,4 % ↑ Rahoitustulos-% 20,1 % ↓
Vakavaraisuus	Omavaraisuusaste 3,4 % ↗
Maksuvalmius	Quick ratio 0,16 ↓ Current ratio 0,21 ↘

YHTIÖN TOIMIALA YHTIÖJÄRJESTYKSESSÄ

Yhtiön toimialana on sähkön, höyryn, lämmön sekä muiden energiatuotteiden ja palveluiden tuottaminen, hankkiminen, myynti ja välittäminen sekä näihin liittyvien verkostojen rakentaminen, laitteiden omistus, käyttö- ja huoltotoiminnot sekä veden käsittely. Yhtiö voi omistaa toimintaansa liittyviä kiinteistöjä ja rakennuksia. (Rekisteröity 15.6.2011.)

YHTIÖN TEHTÄVÄT KUNNAN TALOUSARVIOSSA

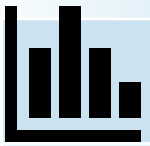
Yhtiön tehtävänä on toimia energiantuotantoyhtiönä ja Marjamäen alueen LEMENE energiayhteisön operaattorina. (Talousarvio 2024.)

YHTIÖN OMISTAMISEN TARKOITUS PERUSTAMISVAIHEESSA

Lempäälän kunta ei ole ottanut kantaa Lempäälän Energian toiminnan aloittamiseen toimielinpäätöksissään.

Yhteys kunnan lakisääteisiin tehtäviin: energiahuolto ei ole kunnan lakisääteinen tehtävä. Kunnan energiatoiminnot kuuluvat yhtiöittämisvelvollisuuden piiriin (Kuntalaki 126 §, HE 32/2013 vp, s. 22). Kunnat ovat omistajina monissa energiayhtiöissä, jolloin huoltovarmuus on perusteltua huomioida kuntien omistamien energiayhtiöiden omistajaohjauksessa (Valtioneuvoston päätös huoltovarmuuden tavoitteista 1048/2018)

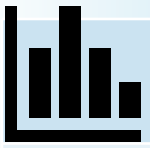




Omistajan tahtotila

Omistajan keskipitkän aikavälin tahtotila

1. Yhtiön toiminta on kannattavaa, kilpailukykyistä ja kustannustehokasta.
2. Yhtiö toimii energia-alalla kasvavan kunnan ja elinkeinoelämän tarpeisiin, huolehtien omalta osaltaan huoltovarmuudesta.
3. Ympäristöystävällisten energiamuotojen lisääminen ja haitallisten vähentäminen.
4. Kuntakonsernin synergiaetujen hyödyntäminen.



Päätetyt talousarviotavoitteet

Lempäälän Lämpö Oy 2024

Teema	Talousarviotavoite 2024	Mittari
Palveluiden ja toiminnan kehittäminen	Lempäälän Lämpö – konsernin toiminta on taloudellisesti kannattavaa ja asiakashinnat ovat kaupunkiseudun keskiarvossa.	Lempäälän Lämmön käyttökate on vähintään 6 %. Vuonna 2022 käyttökate oli – 4,4 % (Lämpö). Lempäälän Lämmön rahoitustulos on vähintään 4 %. Vuonna 2022 rahoitustulos oli – 7,3 % (Lämpö). Asiakashinnat ovat kaupunkiseudun keskiarvossa.
Ympäristö ja kestävä kehitys	Energiaomavaraisuuden parantaminen hiilineutraaleilla energialähteillä.	Uusiutuvan energian tai hukkalämmön osuus tuotetusta kaukolämmöstä (90 %). Vuonna 2022 osuus oli 83,5 %.

Lempäälän Energia Oy 2024

Teema	Talousarviotavoite 2024	Mittari
Palveluiden ja toiminnan kehittäminen	Lempäälän Lämpö – konsernin toiminta on taloudellisesti kannattavaa ja asiakashinnat ovat kaupunkiseudun keskiarvossa.	Lempäälän Energian käyttökate ei alene. Vuonna 2022 käyttökate oli 26,2 % (Energia). Lempäälän Energian rahoitustulos ei alene. Vuonna 2022 rahoitustulos oli 23,1 % (Energia). Asiakashinnat ovat kaupunkiseudun keskiarvossa.
Ympäristö ja kestävä kehitys	Energiaomavaraisuuden parantaminen hiilineutraaleilla energialähteillä.	Uusiutuvan energian tai hukkalämmön osuus tuotetusta kaukolämmöstä (90 %). Vuonna 2022 osuus oli 83,5 %.

Kannattavuus

Käyttökate-%

Käyttökate kuvaa yrityksen varsinaisen liiketoiminnan tulosta ennen poistoja, rahoituseriä ja veroja. Käyttökate kertoo, kuinka paljon yrityksen liikevaihdosta jää katetta, kun siitä vähennetään yrityksen toimintakulut.

Käyttökate = Liiketulos + poistot ja arvonalentumiset

Käyttökate-% = $100 * \text{käyttökate} / \text{liikevaihto}$

Käyttökateelle ja käyttökateprosentille ei voida antaa yleispäteviä ohjearvoja.

Rahoitustulos-%

Rahoitustulos kertoo, kuinka paljon yrityksen varsinainen liiketoiminta tuottaa tulorahoitusta. Rahoitustulos kuvaa yrityksen kykyä suoriutua varsinaisen liiketoiminnan tuotoilla lainojen lyhennyksistä, käyttöpääoman lisäyksestä ja investointien omarahoituksesta. Rahoitustuloksella yrityksen tulisi pystyä kattamaan myös omistajien voitonjakotarpeet.

Rahoitustulos = nettotulos + poistot ja arvonalennukset

Rahoitustulos-% = $100 * \text{rahoitustulos} / \text{liikevaihto}$

Yrityksen tulisi kyetä lyhyelläkin aikavälillä saamaan aikaan vähintäänkin positiivinen rahoitustulos.

Vakavaraisuus

Omavaraisuusaste-%

Omavaraisuusaste mittaa yrityksen vakavaraisuutta, tappion sietokykyä sekä kykyä selviytyä sitoumuksista pitkällä tähtäimellä. Tunnusluvun arvo kertoo, kuinka suuri osuus yhtiön varallisuudesta on rahoitettu omalla pääomalla. Mitä korkeampi yrityksen omavaraisuusaste on, sitä vakaammalle pohjalle yrityksen liiketoiminta rakentuu.

Omavaraisuusaste-% = $100 * \text{omat varat} / (\text{oikaistun taseen loppusumma} - \text{tehtyyn työhön perustuvat ennakkomaksut})$

Omat varat = taseen oma pääoma + vapaaehtoiset varaukset + poistoero verovelalla vähennettynä + oman pääoman ehtoiset pääomalainat osittain*

Omavaraisuusasteen viitteelliset ohjearvot

Erinomainen	Yli 50 %
Hyvä	35-50 %
Tyydyttävä	25-35 %
Välttävä	15-25 %
Heikko	Alle 15 %

Maksuvalmius

Quick ratio

Quick ratio eli happotesti mittaa yrityksen kykyä selviytyä lyhytaikaisista veloistaan nopeasti rahaksi muutettavilla omaisuuserillään. Tunnusluku mittaa yrityksen kassavalmiutta ja rahoituspuskurien tilaa. Yrityksen rahoituspuskurit eivät saa olla liian pienet, sillä tällöin yrityksellä ei ole käytettävissä varoja mahdollisiin yllättäviin menoihin.

Quick ratio = $(\text{Lyhytaikaiset saamiset} + \text{rahat ja pankkisaamiset} + \text{rahoitusarvopaperit}) / (\text{lyhytaikainen vieras pääoma} - \text{lyhytaikaiset saadut ennakkomaksut})$

Quick ration viitteelliset ohjearvot

Erinomainen	Yli 1,5
Hyvä	1-1,5
Tyydyttävä	0,5-1
Välttävä	0,3-0,5
Heikko	Alle 0,3

Current ratio

Current ratio mittaa yrityksen maksuvalmiutta ja rahoituspuskuria tilinpäätöshetkellä. Luvun ideana on verrata nopeasti rahaksi muutettavien erien suhdetta lyhytaikaisiin velkoihin. Maksuvalmiudella tarkoitetaan yrityksen kykyä selviytyä maksuistaan ajallaan ja edullisimmalla tavalla. Hyvää maksuvalmiudesta kertoo mm. kassa-alennusten hyödyntäminen, kun taas heikosta maksuvalmiudesta kielivät maksuhäiriöt, erääntyneet maksut ja viivästyskorot.

Current ratio = $(\text{vaihto-omaisuus} + \text{lyhytaikaiset saamiset} + \text{rahat ja pankkisaamiset} + \text{rahoitusomaisuusarvopaperit}) / \text{lyhytaikainen vieras pääoma}$

Current ration viitteelliset ohjearvot

Erinomainen	Yli 2,5
Hyvä	2-2,5
Tyydyttävä	1,5-2
Välttävä	1-1,5
Heikko	Alle 1