

Kunnanhallitus

Aika 25.03.2024 klo 15:05 - 21:50

Paikka Lempäälä -talo Rusthollari

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 54	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 55	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 56	Vuoden 2023 henkilöstökertomus	6
§ 57	Työhyvinvointikyselyn tulosten raportointi	8
§ 58	Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan selonteko vuodelta 2023	10
§ 59	Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kehittämistoimien suunnitelma	11
§ 60	Vuoden 2023 tilinpäätös	13
§ 61	Sääksjärven osayleiskaavan ehdotus, kaavanro 12020	17
§ 62	Haljastentien asemakaavan muutos	25
§ 63	Esisopimus Marjamäen pohjoisrinteen asemakaava-alueen kiinteistökehityshankkeesta	29
§ 64	Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	31
§ 65	Ero luottamustoimesta / Viivi Siuko	32
§ 66	Ero Luottamustoimesta / Timo Talvilaine	34
§ 67	Valtuustoaloitteen kevyen liikenteen väylien kunnossapidon nostaminen yhtä tärkeäksi kuin ajoväylien ohjaus valmisteluun	37
§ 68	Kunnanvaltuuston 21.2.2024 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus	38
§ 69	Konsernijohtoon omistajaohjaus, Lempäälän Lämpö Oy / yhtiöjärjestyksen muutos: hallituksen jäsenten määrä	39
§ 70	Konsernijohtoon omistajaohjaus, Lempäälän Lämpö Oy / hallituksen jäsenten valinta	41
§ 71	Ilmoitusasiat	43
§ 72	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	44

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Päivänen Maria	Puheenjohtaja	
	Aspila Riina	1. varapuheenjohtaja	
	Niemi Veijo	2. varapuheenjohtaja	
	Huhtala Anita	Jäsen	
	Huhtala Pasi	Jäsen	
	Hämäläinen Totti	Jäsen	
	Korkatti Mika	Jäsen	
	Kuisla Johanna	Jäsen	
	Rajamäki Minna	Jäsen	
	Virtanen Kari	Jäsen	
	Österberg Pauliina	Jäsen	
Muu	Träskbäck Jocka	kvalt.pj.	
	Petäkoski-Hult Tuula	kvalt.1.vpj.	poissa § 61
	Saikkonen Jani	kvalt.2.vpj.	poissa § 69 ja § 70
	Hämäläinen-Ylikahri Maikki	kvalt.3.vpj.	
	Lehikoinen Hannele	kvalt.4.vpj.	
	Heidi Rämö	Kunnanjohtaja	
	Riina Kivistö	Hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Mia Haapanen	palvelussuhdepäällikkö	§ 54-57
	Peltola Mirjami	henkilöstöasiantuntija	§ 54-57
	Kari Auvinen	talousjohtaja	§ 58-60
	Tiia Levonmaa	yhdyskuntajohtaja	§ 61-64
	Laakso Ahti	Lempäälän Kehitys Oy toimitusjohtaja	§ 63

Allekirjoitukset

Maria Päivänen
puheenjohtaja

Riina Kivistö
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

54 - 72

Pöytäkirjan tarkastus Lempäälä 27.3.2024

Totti Hämäläinen
pöytäkirjantarkastaja

Mika Korkatti
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito Lempäälässä 28.3.2024
Hallintojohtaja Riina Kivistö
julkisessa tietoverkossa

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 54

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä kuntalain 103 §:n edellyttämällä tavalla.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Pöytäkirjan tarkastajat

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 55

Kunnanhallitus on kokouksessaan 7.8.2023 § 193 päättänyt pöytäkirjan tarkastamisesta ja nähtävänä pitämisestä.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan 27.3.2024 ja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.lempaala.fi) sekä Lempäälä -talolla 28.3.2024 lähtien.

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Totti Hämäläinen ja Mika Korkatti.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Totti Hämäläinen ja Mika Korkatti.

Vuoden 2023 henkilöstökertomus

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 56
266/01.00.02/2024

Valmistelija palvelussuhdepäällikkö Mia Haapanen ja
henkilöstöasiantuntija Mirjami Peltola

Henkilöstövoimavarojen tunteminen ja ennakointi on osa kuntien strategiatyötä. Tieto henkilöstövoimavaroista on perusta henkilöstösuunnittelulle palvelutarpeiden järjestämisessä ja niiden muuttuessa. Henkilöstökertomus tehdään vuosittain ja siinä esitellään henkilöstön tunnusluvut, henkilöstöön liittyviä tekijöitä kuntaorganisaation tasolla, tärkeimmät koko henkilöstöön kohdistuvat projektit ja toimenpiteet pidemmällä aikavälillä sekä arvioidaan aiempien toimenpiteiden edistymistä. Henkilöstökertomuksessa havainnoidaan ja arvioidaan niitä muutos- ja kehityssuuntia, joiden arvioidaan vaikuttavan henkilöstövoimavaroihin. Henkilöstökertomus käsitellään kunnanhallituksessa samaan aikaan tilinpäätöksen kanssa.

Koko kuntaa koskevat toimenpiteet vuosina 2023-2025:

1. Paras työpaikka –kärkihanke
 - o Modernin johtamisen periaatteet ja vastuullisen johtamisen käsikirja
 - o henkilöstöetuuksien uudistaminen
2. Työnantajaviestinnän kehittäminen
 - o Uudet rekrytointitavat
 - o Rekrytointiviestinnän kehittäminen
 - o Anonyymin rekrytoinnin käyttöönotto
3. Työhyvinvointi
 - o ILOA III Arvostava työyhteisö saatu päätökseen
 - o Nuorten työntekijöiden tukeminen
 - o Esihenkilöiden vahvempi tuki
 - o Työhyvinvointikysely toteutettu syksyllä 2023
 - o Fiilis- ja lähtökysely
 - o Työsuojaelu ja riskien arviointi -toteutuminen ja seuranta
4. Työkykyjohtaminen
 - o Osatyökykyisten työnteon tukeminen
 - o Työkykyjohtamisen toimintamallin edelleen kehittäminen ja muiden työterveysyhteistyön vaikuttavuusarvioinnin toimenpiteiden jatkaminen
 - o Tiedolla johtamisen vahvistaminen ja mielenterveyden tuen toimenpiteiden vaikuttavuuden seuranta
 - o kehitetään osana Paras työpaikka -hanketta
5. Osaamisen kehittäminen
 - o Esihenkilöakatemia
 - o Palvelumuotoilukoulutukset
 - o Kuntatason osaamisen kehittämisen toimintamallin rakentaminen

Kunnanhallitus

§ 56

25.03.2024

Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on päättää asioista, joita ei ole säädetty tai määrätty muulle kunnan toimielimelle, viranhaltijalle tai luottamushenkilölle.

Lisätietoja palvelussuhdepäällikkö Mia Haapanen, puh. 040 509 1045 ja henkilöstöasiantuntija Mirjami Peltola, puh. 040 562 3243

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy henkilöstökertomuksen vuodelta 2023 esitetyn mukaisena ja saattaa sen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi henkilöstökertomuksen vuodelta 2023 esitetyn mukaisena ja saattaa sen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Liitteet

Liite 1 Henkilöstökertomus 2023

Työhyvinvointikyselyn tulosten raportointi

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 57
760/01.04.01/2021

Valmistelija henkilöstöasiantuntija Mirjami Peltola

Työhyvinvointikysely 2023 oli avoinna henkilöstölle 13.-24.11.2023 ja kyselyyn vastaamisaikaa jatkettiin 30.11.2023 saakka.

Työhyvinvointikysely toteutettiin saman toimijan kanssa kuin aikaisemmat Parempi Työyhteisö (ParTy)® -kyselyt, jotta saimme vertailtavaa tietoa aikaisempiin vuosiin. Kyselyn avulla on tarkoitus selvittää Lempäälän kunnan työntekijöiden kokemuksia työyhteisön toimivuudesta, johtamisesta sekä työhyvinvoinnista.

Kyselyssä jokainen kyselyyn vastannut työntekijä arvioi työyhteisön toimivuutta. Vastausten perusteella tunnistetaan työyhteisön vahvuudet ja kehittämiskohteet. Kuntatason tulokset esiteltiin koko henkilöstölle tammikuussa. Tämän jälkeen esihenkilöt ja työsuojeluparit osallistuivat yhdessä valmennukseen, jossa valmistauduttiin tulosten käsittelyyn ja yhteiseen työskentelyyn yksiköissä. Työyksiköissä pidetään omat työpajat maaliskuun loppuun mennessä ja jokainen yksikkö valitsee tulosten pohjalta 1–3 kehittämis- tai ylläpitokohdetta. Kyselyn perusteella asetettuja tavoitteita seurataan yksiköissä esihenkilön ja työsuojeluparin yhteistyönä. Kuntatason tavoitteita seurataan kunnan johtoryhmässä.

Edellisen kyselyn perusteella 2021 asetettiin painopistealueiksi nuorten työntekijöiden, esihenkilöiden ja arvostavan työyhteisökulttuurin tukeminen. Panostaminen näihin osa-alueisiin näkyy vuoden 2023 arvioissa selkeästi myönteisenä kehityksenä. Tästä huolimatta kuormituksen ja stressin kokemukset ovat korkealla tasolla, mikä edellyttää toimenpiteitä jatkossa. Kokonaisuutena työntekijöiden arviot ovat myönteisempiä kuin vuonna 2021.

Lisätietoja henkilöstöasiantuntija Mirjami Peltola, puh. 040 562 3243

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saadun raportin työhyvinvointikyselyn 2023 tuloksista.

Käsittely

Keskustelun kuluessa kunnanhallitus päätti yksimielisesti lisätä päätökseen seuraavaa: "... ja ottaa seurantaan säännöllisesti työhyvinvointikyselystä johdetut toimenpiteet: yhteisöllisyyden lisääminen, ydintehtävään keskittyminen sekä vakautta ja rauhaa työhön. Lisäksi kunnanhallitus edellyttää, että tulokset käsitellään yksiköissä ja lautakunnissa."

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi saadun raportin työhyvinvointikyselyn 2023 tuloksista ja ottaa seurantaan säännöllisesti työhyvinvointikyselystä johdetut toimenpiteet: yhteisöllisyyden lisääminen, ydintehtävään keskittyminen sekä vakautta ja rauhaa työhön. Lisäksi kunnanhallitus edellyttää, että tulokset käsitellään yksiköissä ja lautakunnissa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuuston puheenjohtaja Jocka Träskbäck oli poissa kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.24-16.30.

Merkittiin pöytäkirjaan, että palvelussuhdepäällikkö Mia Haapanen ja henkilöstöasiantuntija Mirjami Peltola poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.45.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa pidettiin tauko klo 16.45-16.54. Tauon päätyttyä puheenjohtaja totesi läsnäolijat kuten etusivulta ilmenee ja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tiedoksi

johtoryhmä

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan selonteko vuodelta 2023

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 58
387/00.03.01/2022

Valmistelija: talousjohtaja Kari Auvinen

Kuntalain 115 § mukaisesti kunnanhallituksen tulee raportoida toimintakertomuksessa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä. Annettavan selonteon sisältöä ohjaa kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohje.

Tilinpäätösvalmistelun yhteydessä koottu selonteko kertomusvuodelta 2023 on jaettu kunnanhallitukselle kokousmateriaalina. Selonteko sisällytetään kunnanhallituksen hyväksymässä muodossa osaksi vuoden 2023 toimintakertomusta. Selonteon sisältöä on käsitelty kunnan johtoryhmässä ja konsernin johtoryhmässä yhtiöiden toimivan johdon kanssa.

Selonteon sisällön ja havaintojen perusteella kunnanhallitus hyväksyy erillisellä päätöksellä kehittämisteemat sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelmaksi.

Toimivalta: Kuntalaki 115 §

Lisätietoja: talousjohtaja Kari Auvinen, puh. 050 68148

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy selonteon vuodelta 2023 sisäisen valvonnan, riskienhallinnan ja konsernivalvonnan järjestämisestä liitteen mukaisena. Selonteko sisällytetään osaksi toimintakertomusta vuodelta 2023.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousjohtaja Kari Auvinen saapui kokoukseen ennen tämän pykälän käsittelyä klo 16.56.

Liitteet

Liite 2 Sisäinen valvonta selonteko 2023

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kehittämistoimien suunnitelma

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 59
387/00.03.01/2022

Valmistelija: talousjohtaja Kari Auvinen

Kunnanhallitus vastaa kokonaisvaltaisen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä. Tilinpäätöksen valmisteluun liittyen kunnanhallitus on käsitellyt sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan selonteon vuodelta 2023. Jotta sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kokonaisuutta voidaan kehittää entistä paremmin osana kunnan johtamista, on perusteltua, että jatkossa kehittämistoimia edistetään vuosittaisella suunnitelmalla.

Kehittämissuunnitelmassa todettavien teemojen toimeenpanon lisäksi on muistettava, että myös muuta sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa tulee hallintosäännön nojalla edistää päivittäisessä yksiköiden johtamisessa.

- lautakunnilla on vastuu palvelualueiden sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä, toimeenpanon valvonnasta ja tuloksellisuudesta sekä raportoinnista kunnanhallitukselle.
- kunnanjohtaja ja muut johtavat viranhaltijat vastaavat omalta osaltaan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta ja tuloksellisuudesta.
- tehtävä- ja vastuualueiden esihenkilöt taas vastaavat yksikön riskien tunnistamisesta, riskiarvioinnista, riskienhallinnan toimenpiteiden toteutuksesta ja toimivuudesta.

Kuntakonsernin tytäryhtiöiden osalta sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjaus tapahtuu konsernijohtoon toimesta konserniohjeen ja muun erillisohjauksen avulla. Tytäryhtiöiden hallitukset ja toimitusjohtajat vastaavat yhtiöiden sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja tuloksellisuudesta.

Onnistunut sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpano tarjoaa myös eri yksiköiden henkilöstölle työhön liittyvän ohjeistuksen noudattamisen lisäksi mahdollisuuden osallistua kehittämistoimintaan ja tehdä havaintoja työyksiköstään.

Sisäinen valvonta ja riskienhallinta edesauttaa myös tarkastuslautakuntaa, jonka tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla

Kunnanhallitukselle esitellään kokouksessa kokonaisvaltaisen riskienhallinnan tilannekuvaa riskidatasta ja riskien hallinnoinnista sekä myös muita sisäisen valvonnan havaintoja esiin nostettavista kehittämistoimista. Esittelymateriaali jaetaan myös kunnanhallituksen työtilaan lisämateriaalina.

Toimivalta: Kuntalaki 115 § ja hallintosääntö 10 luku

Lisätietoja: talousjohtaja Kari Auvinen, 050 68148

Kunnanhallitus

§ 59

25.03.2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. merkitä tiedoksi selvityksen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kehittämistoimista ja
2. oikeuttaa kunnanjohtajan hyväksymään toimeenpantavan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kehittämissuunnitelman

Käsittely

Keskustelun kuluessa kunnanhallitus päätti yksimielisesti:

”Kunnanhallitus päättää:

1. merkitä tiedoksi selvityksen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kehittämistoimista sekä päätti, että sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kehittämistoimien suunnitelma 2024 sisältää erityisesti seuraavat kohdat:
 - hankintapäätösten sisällön sekä tilaus- ja pienhankintakäytäntöjen toteutumisen kontrollointi
 - hallintopäätösten sisällöstä annetun ohjeistuksen toteutumisen seuranta ja arviointi.
 - riskienhallintatiedon kattavampi hyödyntäminen
2. oikeuttaa kunnanjohtajan hyväksymään toimeenpantavan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kehittämissuunnitelman”

Päätös

Kunnanhallitus päätti:

1. merkitä tiedoksi selvityksen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kehittämistoimista sekä päätti, että sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kehittämistoimien suunnitelma 2024 sisältää erityisesti seuraavat kohdat:
 - hankintapäätösten sisällön sekä tilaus- ja pienhankintakäytäntöjen toteutumisen kontrollointi
 - hallintopäätösten sisällöstä annetun ohjeistuksen toteutumisen seuranta ja arviointi.
 - riskienhallintatiedon kattavampi hyödyntäminen
2. oikeuttaa kunnanjohtajan hyväksymään toimeenpantavan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kehittämissuunnitelman

Vuoden 2023 tilinpäätös

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 60
281/02.02.02/2024

Valmistelija: talousjohtaja Kari Auvinen

Kuntalain 113 § mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.

Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana. Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen.

Kuntalain 115 § mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Väestö ja työllisyys vuonna 2023

Väestönkasvu ja yksi seudun parhaista työllisyysilanteista pitävät Lempäälän elinvoimaa yllä. Työttömyysasteen vuosikeskiarvo 6,3 % ja erityisesti työikäisten väestöikäluokkien kasvu jatkuu yhä ennusteita suurempana. Väkiluvun ennakkotieto vuoden vaihteesta on 24 703 eli nettokasvu on +123 asukasta, +0,5 %.

Tuloslaskelma

Hyvinvointialueuudistuksen johdosta tuloslaskelman erien vertailu edellisvuoteen on haastavaa, sillä kuntien tulo- ja kulupohja vähentyi noin puoleen.

Käyttötalouden toimintakulut olivat 87,5 milj. € (toteuma 100,0 %). Muutostalousarvioilla toimintakuluja korotettiin kertomusvuoden aikana yhteensä 3,6 milj. €. Henkilöstökulut olivat suurin kuluerä 47,6 milj. € ja ne alittivat arvion 0,55 milj. € (toteuma 98,9 %). Palveluostoihin käytettiin 24,1 milj. € ja ne ylittivät arvion 0,5 milj. € (toteuma 102,2 %). Aine- ja tarvikemenot olivat 6,3 milj. € ja (toteuma 97,7 %) ja avustusmenot vajaat 3,5 milj. € (toteuma 101,0 %). Muut toimintakulut olivat 6,1 milj. € (toteuma 101,6 %).

Käyttötalouden toimintatuotot olivat 15,5 milj. € (toteuma 102,7 %).

Kokonaisuudessaan käyttötalous toteutui varsin tarkasti talousarviotarkistusten mukaisesti. Merkittävimpiä talouden poikkeamia on selostettu toimintakertomuksessa toimielinten tekstikerronnan yhteydessä. Kunnanvaltuusto käsitteli ja hyväksyi helmikuun 2024 kokouksessaan yksimielisesti vuoden 2023 talousarvion toimielinten menoylitykset ja tuloarvioiden alitukset.

Kunnan tuloveroa kertyi runsaat 51,6 milj. €. Maltillista tuloveroarviota korotettiin muutostalousarviomenojen katteeksi 3,35 milj. €:lla ja korotettu tuloarviokin ylittyi lopulta 0,25 milj. €. Kiinteistöveroja kertyi vajaat 6,9 milj. € ja osuus yhteisöveron tuotosta oli vajaat 5,4 milj. €. Myös kiinteistöveron ja yhteisöveron tuloarvioita korotettiin muutostalousarviolla yhteensä 1,2 milj. € korotetut tuloarviotkin ylittyivät yhteensä vajaat 0,55 milj. €. Yhteensä verotulokertymä oli vajaat 63,9 milj. € (toteuma 101,3 %) Valtionosuudet olivat vajaat 22,3 milj. € eli noin 0,2 milj. € arvioitua enemmän (toteuma 100,9 %).

Korkokulut olivat vajaat 1,9 milj. € ja niiden kasvu kiihtyi merkittävästi vuoden viimeisellä kolmanneksella. Muutostalousarviolla 0,75 milj. € korotettu kuluarvio ylittyi 0,4 milj. €:lla. Tilannetta kompensoi osittain myös korkotuottoarvioiden ylittyminen 0,2 milj. € pääasiassa tytäryhtiöiden antolainakorkojen ja takausprovisioiden kasvun johdosta.

Vuosikate osoittaa tulorahoituksen, joka jää käytettäväksi investointeihin ja lainojen lyhennyksiin. Vuosikate ylitti muutostalousarvion mukaisen 12,0 milj. €:n tason ollen noin 13,25 milj. € (537 €/as.). Vuonna 2022 vuosikate oli 8,9 milj. € (362 €/asukas).

Lempäälän suunnitelmapoistot (ml arvonalentumiset) olivat vajaat 10,1 milj. € ja vuosikate kattoi poistoista 131,6 % (edellisvuonna 86,2 %)

Tilinpäätöksessä 2023 puretaan kuntakeskustan infrarakentamiseen aiemmin tehdyn investointivarausten loppuosa vajaat 1,6 milj. €. Tilikauden ylijäämäisestä tuloksesta tehtiin 2,3 milj. € lisää investointivarausta Saikantalon rakentamiseen. Investointivarausten yhteismäärä taseessa on täten 13,3 milj. €.

Varausten kokonaiskäsittelyn jälkeen Lempäälän tilikausi 2023 jää noin 1,55 milj. € ylijäämäiseksi. Tämän lisäksi Lempäälällä on kertomusvuotta aiempien tilikausien yhteenlaskettua ylijäämää taseessa noin 33 milj. €.

Investoinnit, rahoituslaskelma ja tase

Investointiosan määrärahavaraukset toteutuivat varsin tarkasti muutetun talousarvion mukaisesti kaikissa hankeryhmissä. Kokonaisuutena 18,1 m€:n investointimäärärahat alittuivat noin 0,9 m€ ja lisäksi investointiosaan kirjattiin noin 0,4 m€ rahoitusosuuksia sekä vajaat 0,2 m€ taseomaisuuden luovutustuloja. Hankeryhmittäiset investointien toteumat perusteluineen on esitetty toimintakertomuksen investointiosan yhteydessä sivuilla 116-120. Rahoituslaskelmasta johdettu tunnusluku, investointien tulorahoitus-% pysyi samassa tasossa kuin edellisvuonna ollen 78,8 % (vuonna 2022 77,6 %).

Kunnan lainamäärä vuoden lopussa oli 91,6 milj. € eli 3 709 €/asukas, kun vastaavat luvut vuotta aiemmin olivat 88,9 milj. € ja 3 618 €/asukas. Peruskunnan lainakantaa koskeva tunnusluku sisältää myös konsernitiliä käyttävien tytäryhtiöiden tilisaldot.

Konsernivelan määrä oli vuoden lopussa 160,0 milj. € eli 6 480 €/asukas, kun vastaavat luvut vuotta aiemmin olivat 173,5 milj. € ja 7 060 €/asukas.

Lainahoitokatteen tunnusluku 1,4 parani (0,6). Kassan riittävyyttä kassapäivinä kuvaava tilinpäätöshetken tunnusluku oli 10 pv. (20 pv.) Lainat ja vuokravastuut -tunnusluku oli vuonna 2023 134,1 milj. € eli 5 430 €/asukas (edellisvuonna 127,5 milj. € eli 5 187 €/asukas).

Kunnan vakavaraisuutta ja alijäämän sietokykyä kuvaava omavaraisuusaste parani hieman ollen 47,2 % (45,1 %). Hyvinvointialueuudistuksen käytännössä puolittaessa kuntien tulopohjan myös suhteellisen velkaantuneisuuden tunnusluku muuttui oleellisesti edellisvuodesta ollen 103,8 % (66,7 %). Tunnusluku kertoo, paljonko kunnan yhden vuoden käyttötuloista tarvittaisiin vieraan pääoman takaisinmaksuun.

Omavaraisuusaste koko kuntakonsernissa oli 29,4 % (edellisvuonna 26,4 %) ja suhteellinen velkaantuneisuus 148,7 % (edellisvuonna 95,8 %).

Toimintakertomus -asiakirja on lähetetty kunnanhallitukselle esityslistan yhteydessä. Talousjohtaja esittelee tilinpäätöstä kokouksessa. Esittelymateriaali jaetaan myös kunnanhallituksen työtilaan.

Toimivalta: kuntalaki 113-115 §:t

Lisätietoja: talousjohtaja Kari Auvinen, 050 68148

Kunnanhallitus

§ 60

25.03.2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. allekirjoittaa tilinpäätöksen tilivuodelta 2023 ja jättää sen tilintarkastajille tarkastettavaksi.
2. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan ja tilintarkastajan käsittelyn jälkeen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi
3. esittää tilikauden tuloksen käsittelystä valtuustolle seuraavaa:
 - tuloutetaan taseessa olevaa poistoeroa 499 964,09 €
 - puretaan taseesta kuntakeskustan katuinfraan rakentamiseen tehty vapaaehtoinen investointivaraus 1 580 808,41 €
 - tehdään 2 300 000 € vapaaehtoinen investointivaraus Saikan koulun rakentamiseen
 - siirretään tilikauden ylijäämä 1 547 267,84 € taseen omaan pääomaan tilikauden ylijäämä/alijäämä -tilille
4. oikeuttaa talousjohtajan tekemään tilinpäätösinformaatioon tilintarkastuksen yhteydessä tarpeelliseksi todettuja tarkennuksia ja teknisiä korjauksia

Päätös

Kunnanhallitus päätti:

1. allekirjoittaa tilinpäätöksen tilivuodelta 2023 ja jättää sen tilintarkastajille tarkastettavaksi.
2. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan ja tilintarkastajan käsittelyn jälkeen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi
3. esittää tilikauden tuloksen käsittelystä valtuustolle seuraavaa:
 - tuloutetaan taseessa olevaa poistoeroa 499 964,09 €
 - puretaan taseesta kuntakeskustan katuinfraan rakentamiseen tehty vapaaehtoinen investointivaraus 1 580 808,41 €
 - tehdään 2 300 000 € vapaaehtoinen investointivaraus Saikan koulun rakentamiseen
 - siirretään tilikauden ylijäämä 1 547 267,84 € taseen omaan pääomaan tilikauden ylijäämä/alijäämä -tilille
4. oikeuttaa talousjohtajan tekemään tilinpäätösinformaatioon tilintarkastuksen yhteydessä tarpeelliseksi todettuja tarkennuksia ja teknisiä korjauksia

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousjohtaja Kari Auvinen poistui kokouksesta tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 18.33.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa pidettiin tauko klo 18.33-18.43. Tauon päätyttyä puheenjohtaja totesi kokouksen läsnäolijat kuten etusivulta ilmenee ja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Liitteet

Liite 3 Tilinpäätös 2023

Sääksjärven osayleiskaavan ehdotus, kaavanro 12020

Sääksjärven osayleiskaava / kaavanro 12020

YHDLTK 29.06.2017 § 7

Sääksjärven alueella on pantu vireille Sääksjärven osayleiskaavan laatiminen (kaavanumero 12020) kaavoituskatsauksen yhteydessä keväällä 2017. Sääksjärven osayleiskaavan tarkoituksena on mm. määritellä ja yhteen sovittaa uusia asuin- ja työpaikka-alueita sekä liikenneyhteyksiä sekä ekologisten yhteyksiä. Yleiskaavan tavoitteena on muodostaa yhteinen näkemys siitä, millaiseksi Sääksjärven aluetta halutaan tulevaisuudessa kehittää maankäytön ja yleiskaavassa ratkaistavien asioiden osalta.

Maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL 63 §) edellyttää, että kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Sääksjärven osayleiskaavasta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), joka on jaettu lautakunnan jäsenille esityslistan mukana.

Lisätietoja: Kaavoituspäällikkö Ilari Rasimus, puh. 050 383 3844, yleiskaavasuunnittelija Katariina Pahkasalo, puh. 040 133 7949.

Kaavoituspäällikön ehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa nähtäville kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Täytäntöönpano: tmp kaavoituspalvelut

Yleiskaavasuunnittelija Katariina Pahkasalo selosti otsikkoasiaa kokouksessa.

Merkittiin, että jäsen Tuija Seppänen poistui kokouksesta tämän pykälän ajaksi klo 17.50- 18.11 (yhteisöjäävi: kirkkoneuvoston jäsen).

Merkittiin, että yleiskaavasuunnittelija Katariina Pahkasalo ja palvelusihteri Marika Mikama poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.11

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Sääksjärven osayleiskaava / kaavanro 12020 - Kaavaluonnos nähtäville

YHDLTK 08.12.2020 § 177

Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus

§ 30
§ 61

11.03.2024
25.03.2024

Vuonna 2017 käynnistänyt Sääksjärven osayleiskaava laaditaan aluevarausosayleiskaava, joka ohjaa alueen asemakaavoitusta ja asemakaavamuutoksia.

Sääksjärven osayleiskaavaluonnoksen kokonaisrakenteen ratkaisut pohjautuvat pitkälti Pirkanmaan maakuntankaavan 2040 ratkaisuihin. Suurimman muutoksen alueelle tuovat uudet liikenneväylät, valtatie 3 oikaisu ja 2-kehä, ja niiden ympärille muodostuvat uudet asuin- työpaikka- ja palvelualueet. Lisäksi Sääksjärven keskustan juna-aseman myötä aseman ympäristö tulee muuttumaan tiiviimmäksi kaupunkiympäristöksi, minne sijoittuu uusia palveluita, keskustamaista tehokasta asumista ja työpaikkoja. Keskustassa uudisrakentaminen on lähinnä kerrostaloja ja kaupunkipientaloja tavoitellen korkeaa aluetehokkuutta. Myös 2-kehän ja alueen pääkokoojakatujen varsille tavoitellaan tehokasta tai keskitehokasta asuinrakentamista. Tämä mahdollistaa palvelujen kivijalkatoiminnot. Pääosin pientaloasumiselle varatut alueet sijoittuvat alueiden laiduille. Uudet työpaikka-alueet tukeutuvat vahvasti valtatie 3 oikaisuun ja 2-kehään. Laskennallisesti yleiskaava-alueen aluevaraukset mahdollistavat reilun 8000 uuden asukkaan ja noin 3000 uuden työpaikan sijoittumisen yleiskaava-alueelle.

Sääksjärven pääradan länsipuolisen alueen kehittyminen edellyttää kaavaluonnoksessa esitetyllä tavalla sekä uuden kehä II:n että vt. 3 Puskiaisten oikaisun toteuttamista. Ilman näitä hankkeita alueen kehittyminen perustuu lähinnä radan länsipuolisen olemassa olevan katuverkon ja sen laajentamisen varaan.

Kaavaluonnoksessa on esitetty laaja ja laadukas virkistysalueverkosto ja siihen kuuluvat reitit. Myös luonnon-, maisema- ja kulttuuriympäristöarvot on merkitty asianmukaisin ja säilyttävin merkinnöin.

Tarkoituksena on, että kaavaluonnoksen nähtävilläolo toteutetaan vasta tammi-helmikuussa vallitsevan covid-19-tilanteen takia. Nähtävilläolon aikana osalliset voivat antaa palautetta kaavaluonnoksesta ”kyläkohtaisilla” kaavakävelyillä ja/tai nettipohjaisella Maptionnaire-karttakyselyllä.

Lisätietoja: yleiskaavoittaja Sini Suontausta, 041 7302523,
sini.suontausta@lempaala.fi

Kaavoituspäällikön ehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa Sääksjärven osayleiskaavan luonnoksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat alustavat lausunnot.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yleiskaavoittaja Sini Suontausta oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän pykälän käsittelyn ajan klo 18.03 - 18.29.

Merkittiin pöytäkirjaan, että jäsen Tuija Seppänen ilmoitti esteellisyydestä

Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus

§ 30
§ 61

11.03.2024
25.03.2024

(yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 18.03 - 18.29.

Tiedoksi

Sini Suontausta, Mira Puurtinen

Yhdyskuntalautakunta 11.03.2024 § 30

Valmistelija yleiskaavoittaja Sini Suontausta

Sääksjärven osayleiskaavaluonnoksesta on työstetty kaavaehdotus saadun palautteen, tarkentuneiden tavoitteiden sekä tehtyjen selvitysten ja suunnitelmien perusteella. Tehtyjä selvityksiä ja suunnitelmia ovat:

- Luontoselvitystä ja muinaisjäännösinventointia on tarkistettu ja täydennetty ja näiden tulosten perusteella myös kaava-aineistoa.
- Yleiskaava-alueen virkistysreiteistä ja -toiminnoista on laadittu visio.
- Sääksjärven keskustan ja Lehtivuoren alueille on valmistunut maankäytön yleissuunnitelmat. Lehtivuoren alueen osalta on tarkemmin tutkittua myös alueen vesihuollonjärjestämistä, kustannusarviota ja maaperää.
- Lempäälän kaupan palveluverkkoselvityksessä tutkittiin myös Sääksjärven palveluverkon kehittämistä ja sen vaikutuksia.
- Ahonperään sijoittuvaa eritasoliittymän suunnitelmat on laadittu yhdessä Kiillon kanssa, jotta alueelle saadaan myös etelänsuunnan rampit.
- Lempäälän kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman mukaiset pääreitit on huomioitu yleiskaavassa.
- Liikennemelua on selvitetty laajemmin koko Lempäälän alueelta ja kaavassa osoitettu alueet, joilla on meluntorjuntarvetta.
- Yleiskaavan hulevesiselvitys on laadittu ja yleiskaavaan osoitettu tulvareitit ja huleveden viivytykseen soveltuvat alueet.
- Vt 3 ja 2-kehän selvitykset ja suunnitelmat ovat edenneet tien yleissuunnitteluvaiheeseen ja ne on huomioitu yleiskaavassa.
- Yleiskaavan vaikutusten arviointia on laadittu tarkemmin erityisesti yritys-, ilmasto- ja luontovaikutusten osalta.

Sääksjärven osayleiskaavan ehdotus on kokonaisratkaisu, mikä ohjaa yhdyskuntarakenteen ja maankäytön kehittymistä ja sovittaa yhteen eri toimintoja. Yleiskaavaehdotus mahdollistaa Sääksjärvestä seudullisesti merkittävän palvelu- ja raidekeskuksen, missä toiminnot ovat sekoittuneet ja vanhaa asuinalueutta uudistetaan ja monipuolistetaan. Kaavan tavoitevuosi on 2050. Osayleiskaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi.

Yleiskaavalla osoitetaan keskustatoimintojen ja työpaikka-alueita sekä tiivistä asumista kävelyetäisyydelle Sääksjärven asemasta. Yleiskaava mahdollistaa Sääksjärven aseman toteuttamisen lähijuna- ja kaukojunaliiikenteen pysähdyspaikkana tarvittavine liityntäpysäköintineen.

Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus

§ 30
§ 61

11.03.2024
25.03.2024

Kauemmaksi asemasta sijoittuu Lehtivuoren ja Röstinmäen uudet asuinalueet lähipalveluineen.

Alueelle muodostuu kaksi isompaa lähivirkistysaluetta Ammejärven ja Perimmäisen alueelle sekä Lehtivuoreen. Alueiden saavutettavuuteen, yhtenäisyyteen ja laajuuteen on kiinnitetty huomiota, jotta alueiden laadukkuus säilyisi kuntalaisille tärkeillä ulkoilualueilla.

Valtakunnallisesti merkittävän vt 3 oikaisun ja seudullisesti merkittävän 2-kehän varsille on osoitettu uusia työpaikka- ja palvelualueita, mitkä mahdollistavat seudullisesti merkittävän uuden ajan yritysalueen toteutumisen hyvien liikenneyhteyksien ääreen. Uudet yritysalueet kasvattavat merkittävästi Lempäälän tulevaisuuden yritysaluevarantoa.

Tähän asiaan liittyvät asiakirjat:
Kaavakartta
Kaavaselostus

Liitteet

- 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatu palaute ja vastineet
- 3 Alkuvaiheen kyselyt alueen kehittämiseksi kiinnostuneille, yhteenveto
- 4 Tulevaisuuden Sääksjärvi, yhteenveto koululaisten töistä
- 5 Valtuustoseminaarin yhteenveto
- 6 Kaavaluonnoksesta saatu palaute ja vastineet
- 7 Sääksjärven osayleiskaavan yritysvaikutusten arviointi, WSP, 2021
- 8 Sääksjärven osayleiskaavan luontovaikutusten arviointi, FCG, 2024
- 9 Sääksjärven osayleiskaavan visio virkistysreiteistä ja toiminnoista

Selvitykset

Sääksjärven osayleiskaavan muinaisjäännösinventointi, Mikroliitti Oy, 2017
Sääksjärven muinaisjäännösinventoinnin täydennys, Mikroliitti Oy, 2023
Sääksjärven osayleiskaavan rakennetun kulttuuriympäristön inventointiraportti, FCG, 2017
Sääksjärven osayleiskaavan luontoselvitys, FCG, 2018, päiv. 2022
Sääksjärven osayleiskaavan linnust selvitys, FCG, 2020
Lehtivuoren hajuheinäseuranta, Lempäälän kunta, 2022
Sääksjärven osayleiskaavan eteläosan täydentävät luontoselvitykset, FCG, 2022
Sääksjärven seisakkeen liityntäpysäköinti, FCG, 2019
Lempäälän raideliikenneselvitys, Ramboll, 2020
Sääksjärven osayleiskaavan liikenneselvitys, FCG, 2021
Lempäälän kävelyn ja pyöräilyn kehittämisohjelma, Sweco, 2023
Kiillon liittymäselvitys, Ahonperän eritasoliittymän etelänsuunnan rampit, WSP, 2021
Lempäälän liikennemeluselvitys, Taratest, 2022
Maankäytön riskiarviointi Kiilto Oy:n tehtaan lähialueelle, Ramboll, 2020
Lehtivuoren yleissuunnitelma ja kaavarunko, Arkkitehtitoimisto Jussi Partanen, 2022
Lehtivuoren vesihuoltotarkastelu ja kustannusarvio, Lempäälän Vesi, 2022
Lehtivuoren maatuokaluotaustutkimusraportti, Suomen Maatutkapalvelu, 2023
Sääksjärven keskustan yleissuunnitelma, Inaro, 2023

Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus

§ 30
§ 61

11.03.2024
25.03.2024

Sääksjärven hulevesiselvitys, Destia, 2024
Lempäälän kaupan palveluverkkoselvitys, WSP, 2023
Valtatien 3 oikaisun Lempäälä-Pirkkala merkitys elinkeinoelämälle ja yritystoiminnalle, Sitowise, 2023

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n kohdan 9
*päättää yleiskaavaluonnoksen ja -ehdotuksen nähtäville asettamisesta
mukaan* toimielin on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja yleiskaavoittaja Sini Suontausta, 041 7302523,
sini.suontausta@lempaala.fi

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa Sääksjärven osayleiskaavan ehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että lautakunnan jäsen Tuija Seppänen ja 2. varapuheenjohtaja Tuula Petäkoski-Hult eivät osallistununeet esteellisinä (yhteisöjäävi, kirkkoneuvoston jäseniä) tämän pykälän käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Merkittiin pöytäkirjaan, että pykälän käsittelyn aluksi yhdyskuntalautakunta valitsi tämän pykälän tilapäisen puheenjohtajan, sillä puheenjohtaja sekä 1. varapuheenjohtaja olivat poissa kokouksesta ja 2. varapuheenjohtaja oli esteellinen. Valinta tapahtui hallintosäännön 15 luvun 15 §:n mukaisesti, lautakunnan iältään vanhimman läsnä olevan jäsenen johdolla. Tämän pykälän tilapäiseksi puheenjohtajaksi valittiin yksimielisesti Tuomo Lipsanen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Tuomo Lipsanen toimi puheenjohtajan tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 16:07-16:46.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yleiskaavoittaja Sini Suontausta saapui kokoukseen klo 16:00, oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan ja poistui päätöksenteon jälkeen klo 16:46.

Merkittiin pöytäkirjaan, että lautakunnan jäsen Tapio Kuisma saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn alussa klo 16:08.

Tiedoksi

yleiskaavoittaja Sini Suontausta, kaavoitusavustaja

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 61
84/10.02.02/2021

Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus

§ 30
§ 61

11.03.2024
25.03.2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa Sääksjärven osayleiskaavan ehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Anita Huhtala esitti seuraavan muutosehdotuksen: "Erotetaan keskusta-alue ja epävarmoihin väylähankkeisiin nojaava rautatien länsipuoleinen alue toisistaan, jotta keskusta-alueen kehittäminen ei ole riippuvainen vielä epävarmoista väylähankkeista eikä esimerkiksi raideliikenteen kehittäminen viivästy."

Keskustelun kuluessa Kari Virtanen esitti seuraavaa: "Osayleiskaavaan merkitään kiinteistöille 418-425-878-3 ja 418-425-11-248 voimassa olevan asemakaavan mukaisesti VP (puistoa) ja LV (venevalkama) alueeksi."

Keskustelun kuluessa Anita Huhtala kannatti Kari Virtasen tekemää muutosehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty muutosehdotus, jota on kannatettu, joten asiassa tulee äänestää. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Kari Virtasen muutosehdotusta äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 4 JAA-ääntä (Korkatti Mika, Kuisla Johanna, Rajamäki Minna ja Österberg Pauliina), 6 EI-ääntä (Päivänen Maria, Aspila Riina, Niemi Veijo, Huhtala Anita, Hämäläinen Totti ja Virtanen Kari) ja 1 TYHJÄ-ääni (Huhtala Pasi). Puheenjohtaja totesi, että äänin 4 – 6, 1 tyhjä, Kari Virtasen muutosehdotus on tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

Pöytäkirjan liitteet on muokattu Kari Virtasen muutosehdotuksen mukaisiksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti asettaa Sääksjärven osayleiskaavan ehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot pöytäkirjan mukaisessa muodossa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Anita Huhtala jätti asiassa seuraavan sisältöisen eriävän mielipiteen: "Kunnan edun mukaista ei ole tukeutua vahvasti väylähankkeisiin, joiden toteutuminen on hyvin epävarmaa. Sääksjärven keskustan kehittäminen ja raideliikenteen kehitys ei saa olla riippuvainen näistä väylähankkeista. Puskiaisten oikaisu ei ole taloudellisesti tai luonnon ja ympäristön kannalta kannatettava hanke."

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa saapui kokoukseen ennen tämän pykälän käsittelyä klo 18.43.

Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus

§ 30
§ 61

11.03.2024
25.03.2024

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja Tuula Petäkoski-Hult ei osallistunut esteellisinä (yhteisöjäävi, kirkkoneuvoston jäsen) tämän pykälän käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Tiedoksi
Liitteet

yleiskaavoittaja Sini Suontausta, kaavoitusavustaja

- Liite 4 12020 Sääksjärven osayleiskaava, ehdotus, kaavakartta
23.2.2024 / 25.3.2024
- Liite 5 12020 Sääksjärven osayleiskaava, ehdotus, kaavaselostus,
23.2.2024
- Liite 6 Liite 1 - Sääksjärven osayleiskaava, OAS, ehdotusvaiheen päiv.
- Liite 7 Liite 2 - Sääksjärven osayleiskaava, osallistumis- ja
arviointisuunnitelmasta saatu palaute ja vastineet
- Liite 8 Liite 3 - Sääksjärven osayleiskaava, alkuvaiheen kyselyn
yhteenvedo, 2017
- Liite 9 Liite 4 - Sääksjärven osayleiskaava, yhteenvedo oppilaiden töistä,
2020
- Liite 10 Liite 5 - Sääksjärven osayleiskaava, valtuustoseminaarin työpajan
koonti, 2023
- Liite 11 Liite 6 - Sääksjärven osayleiskaava, vastineet luonnoksesta
saatuun palautteeseen, 2024
- Liite 12 Liite 7 - Sääksjärven osayleiskaavan yritysvaikutusten arviointi,
2021
- Liite 13 Liite 8 - Sääksjärven osayleiskaava, luontovaikutusten arviointi
2024
- Liite 14 Liite 9 - Sääksjärven osayleiskaava, visio virkistysreiteistä ja-
toiminnoista
- Liite 15 Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan muinaisjäännösinventointi,
2017
- Liite 16 Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan
muinaisjäännösinventoinnin täydennys, 2023
- Liite 17 Selvitys - Sääksjärven rakennettu kulttuuriympäristön
inventointiraportti, 2017
- Liite 18 Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan luontoselvitys, 2018, 2022
- Liite 19 Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan täydentävät
luontoselvitykset, 2021
- Liite 20 Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan linnustonselvitys, 2020
- Liite 21 Selvitys - Lehtivuoren hajuheinäseuranta, 2022
- Liite 22 Selvitys - Sääksjärven seisakkeen liityntäpysäköintiselvitys, 2019
- Liite 23 Selvitys - Lempäälän raideliikenneselvitys, 2020
- Liite 24 Selvitys - Sääksjärven aseman ratatekninen tarkastelu, 2020
- Liite 25 Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan liikenneselvitys, 2021
- Liite 26 Selvitys - Lempäälän kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma, 2023

Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus

§ 30
§ 61

11.03.2024
25.03.2024

- Liite 27 Selvitys - Kiillon liittymäselvitys, 2021
- Liite 28 Selvitys - Lempäälän liikennemeluserveys, 2022
- Liite 29 Selvitys - Maankäytön riskiarviointi Kiilto Oy:n tehtaan lähialueelle, 2020
- Liite 30 Selvitys - Lehtivuoren yleissuunnitelma, 2022
- Liite 31 Selvitys - Lehtivuoren vesihuoltotarkastelu ja kustannusarvio, 2022
- Liite 32 Selvitys - Lehtivuoren maatutkaluotausraportti, 2023
- Liite 33 Selvitys - Sääksjärven keskustan yleissuunnitelma, 2023
- Liite 34 Selvitys - Sääksjärven osayleiskaavan hulevesiselvitys, 2024
- Liite 35 Selvitys - Lempäälän kaupan palveluverkkoselvitys, 2023
- Liite 36 Selvitys - Vt3 oikaisun merkitys elinkeinoelämälle ja yritystoiminnalle, 2023

Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus

§ 144
§ 62

11.10.2022
25.03.2024

Haljastentien asemakaavan muutos

3697/10.02.03/2017

YHDLTK 10.10.2017 § 48

Kari Anttila on anonut asemakaavan muuttamista omistamallaan tilalla Kurjenmiekka 418-431-6-132. Anttilan tavoitteena on, että tilalle voitaisiin rakentaa omakotitalo.

Tila 6:132 on kooltaan 867 m². Se sijaitsee Haljastentien varrella korttelissa 27. Hakemuksessa mainitaan, ettei tilalla ole asemakaavaa. Virallisesta kaavayhdistelmästä kuitenkin ilmenee, että tilan pohjoisosa on asuin- ja kasvitärharakennusten korttelialuetta (AV), joka kuuluu itäpuoliseen tonttiin. Tilan eteläosa on erillispientalojen korttelialuetta (AO). Korttelin 27 asemakaava on muutoinkin vanhentunut. Tilan 6:132 eteläpuolinen alue on osoitettu yhdeksi rivitalotontiksi, vaikka sillä sijaitsee kolme erillispientaloa. Korttelin koilliskulmassa on tontti, joka on vuonna 1964 voimaan tullessa rakennuskaavassa osoitettu asuin- ja kasvitärharakennusten korttelialueeksi (AV). Tontin poikki kulkenut voimalinja on purettu, mutta sen aluevaraus on edelleen asemakaavassa. Keskustan osayleiskaavassa kortteli 27 on pientalovaltaista asuntoaluetta (AP).

Kaavoitusanomus, sijaintikartta ja ote asemakaavayhdistelmästä sekä ote keskustan osayleiskaavasta jaetaan sähköisesti yhdyskuntalautakunnan jäsenille.

Lisätietoja: kaavoitusarkkitehti Soili Lampinen,
sähköposti soili.lampinen@lempaala.fi, puh. 050 3839 656

Kaavoituspäällikön ehdotus

Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää antaa yhdyskunnan palvelualueen tehtäväksi valmistella Haljastentien varrella sijaitsevaan kortteliin 27 asemakaavan muutosta, jolla tila 6:132 ja sen eteläpuolella oleva rivitalotontti (AR) osoitetaan erillispientalojen korttelialueeksi. Samalla ajanmukaistetaan myös korttelin itäosan asemakaavaa. Kaavamuutoksen hakijalta laskutetaan osaltaan MRL:n 59 §:n mukaisesti kaavan laatimisesta aiheutuneet kustannukset (tekn ltk 14.6.2016 § 61).

Täytäntöönpano: ed. khall

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHAL 20.11.2017 § 300

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa yhdyskunnan palvelualueen tehtäväksi valmistella Haljastentien varrella sijaitsevaan kortteliin 27 asemakaavan muutosta, jolla tila 6:132 ja sen eteläpuolella oleva rivitalotontti (AR)

Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus

§ 144
§ 62

11.10.2022
25.03.2024

osoitetaan erillispientalojen korttelialueeksi. Samalla ajanmukaistetaan myös korttelin itäosan asemakaavaa. Kaavamuutoksen hakijalta laskutetaan osaltaan MRL:n 59 §:n mukaisesti kaavan laatimisesta aiheutuneet kustannukset (tekn ltk 14.6.2016 § 61).

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Ilari Rasimus poistui kokouksesta tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 18.24.

YHDLTK 16.01.2018 § 6

Haljastentien asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut. Se jaetaan sähköisesti yhdyskuntalautakunnan jäsenille.

Kaavoituspäällikön ehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää kuuluttaa asemakaavan vireilletulosta ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Täytäntöönpano: Yhdyskunnan palvelualue

Päätös

Yhdyskuntalautakunta päätti kuuluttaa asemakaavan vireilletulosta ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

YHDLTK 13.11.2018 § 155

Haljastentien varrelle on valmistunut asemakaavaluonnos, jossa kaavamuutosalueelle osoitetaan yksi uusi erillispientalon tontti ja muutetaan yksi rivitalon tontti toteutuneen tilanteen mukaisesti kolmeksi erillispientalon tontiksi.

Kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen jaetaan sähköisesti lautakunnan jäsenille.

Lisätietoja: kaavoitusarkkitehti Soili Lampinen, puh. 050 3839 656

Kaavoituspäällikön ehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa kaavaluonnoksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat alustavat lausunnot.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Ote

Yhdyskunnan palvelualue

Yhdyskuntalautakunta 11.10.2022 § 144

Valmistelija kaavoitusarkkitehti Soili Lampinen

Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus

§ 144
§ 62

11.10.2022
25.03.2024

Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on osoittaa Haljastentien varteen yksi uusi erillispientalon tontti ja muuttaa rakentuneiden tonttien asemakaava vastaamaan nykyistä tilannetta.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 7 §:n mukaan toimielin on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja Soili Lampinen puh. 050 3839 656

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa kaavaehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 62
688/10.02.03/2021

Valmistelija vs. kehittämisarkkitehti Melina Avelin

Asemakaavan hyväksyminen

Kaavamuutosalue sijaitsee nauhataajamassa Lempäälän kanavan kaakkoispuolella Haljastentien varrella. Suunnittelualueeseen kuuluu osa korttelia 27 sekä osa siihen liittyvästä virkistysalueesta. Kunnanhallitus päätti asemakaavan muutoksen laadinnan aloittamisesta 20.11.2017 § 300. Kaavaehdotus pidettiin nähtävillä 26.10. – 28.11.2022.

Nykyisessä asemakaavassa suunnittelualueella on rivitalotontti (AR-13), joka on kuitenkin toteutunut kolmena omakotitonttina. Lisäksi alueella on erillispientalojen (AO) ja asuin- ja kasvitarharakennusten korttelialuetta (AV) sekä puistoa (VP). Asemakaavaratkaisussa on osoitettu yksi uusi erillispientalon tontti. Muilta osin asemakaava on päivitetty vastaamaan toteutunutta tilannetta.

Haljastien varressa sijaitsevaa vesihuoltolinjaa on täydennettävä uuden tontin liittämiseksi keskitettyyn vesihuoltoverkostoon. Suunnittelualue ei ole pohjavesialuetta eikä sillä sijaitse erityisiä ympäristön häiriötekijöitä. Lähes koko suunnittelualue on rakennettua tonttimaata, joten asemakaavan muutoksella ei ole merkittävää vaikutusta luonnonoloihin tai yhdyskuntarakenteeseen.

Lempäälän kunnan hallintosäännön (1.1.2023) 5. luvun 1 §:n kohdan 10 mukaisesti kunnanhallitus hyväksyy asemakaavan muutoksen, kun asemakaavalla ei katsota olevan merkittävää vaikutusta kunnan asukasmäärään, kunnan elinkeinoelämään, kaupunkikuvaan, valtakunnallisiin tai maakunnallisiin ympäristön tai kulttuuriympäristön arvoihin.

Yhdyskuntalautakunta
Kunnanhallitus

§ 144
§ 62

11.10.2022
25.03.2024

Lisätietoja: vs. kehittämisarkkitehti Melina Avelin, puh. 040 489 4943

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä asemakaavan muutoksen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä asemakaavan muutoksen.

Tiedoksi
Liitteet

Maanomistajat, Lempäälän Vesi oy

Liite 37 8038 Haljastentie_selostus_18.3.2024

Liite 38 8038 Haljastentie OAS 11.10.2022

Liite 39 8038 Haljastentie palaute luonnoksesta

Liite 40 8038 Haljastentie seurantalomake hyväksyminen 13.3.2024

Liite 41 8038_Haljastentie_kaavakartta hyväksyminen_18.3.2024

Liite 42 8038 Haljastentie_palauteraportti_18.3.2024

Esisopimus Marjamäen pohjoisrinteen asemakaava-alueen kiinteistökehityshankkeesta

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 63
538/10.03.01.00/2023

Valmistelija infrapäällikkö Timo Nevala

Marjamäen työpaikka-alueelle moottoritien, Kuljuntien ja Helsingintien väliin on laadittu 19.12.2018 voimaan tullut asemakaava. Aluetta kutsutaan Pohjoisrinteen työpaikka-alueeksi. Asemakaavassa on osoitettu toimitilarakennusten KTY-14 ja teollisuusrakennusten TY-25 korttelialueita. Asemakaava mahdollistaa liikenneaseman rakentamisen KTY-14 kortteliin ja kiertoliittymän rakentamisen Kuljuntien ja Helsingintien liittymään. Pohjoisrinteen toteuttaminen on haastavaa, koska alueella on erittäin suuret korkeuserot ja toteuttaminen vaatii suuria maasiirtotöitä ja alueelta syntyy paljon ylijäämämassoja.

Alueen toteutuksen haastavuuden vuoksi kunta käynnisti neuvottelumenettelyn 30.6.2017 hankekumppanin löytämiseksi alueen toteuttajaksi. Kunta sai lopulta kaksi tarjousta alueen toteuttajaksi. Tarjousten projektisuunnitelmissa ei ollut konkreettisia hankkeita, joten kunnanhallitus päätti (19.3.2018 §65) keskeyttää hankinnan.

Vuoden 2023 aikana on tutkittu mahdollisuuksia Pohjoisrinteen kiinteistökehityshankkeen toteuttamiseksi. Pohjoisrinne Park Oy Y-tunnus 0822429-5 on osoittanut kiinnostuksen Pohjoisrinteen hankkeen toteutuksesta, he olisivat valmiit tekemään esisopimuksen selvittääkseen mitä mahdollisuuksia heillä on toteuttaa alue.

Yhdyskunnan palvelualueella on laadittu luonnos esisopimuksesta kunnan ja Pohjoisrinne Park Oy:n välille. Esisopimus on esityslistan liitteenä.

Kiinteistökehityshankkeen tavoitteena on rakentaa ja toteuttaa Pohjoisrinteelle toimitiloja, teollisuustiloja, liikenneasema ja infrastruktuuria (kadut ja yleiset alueet) samassa hankekokonaisuudessa Pohjoisrinne Park Oy:n toimesta. Tarkoituksena on myöhemmin syksyllä solmia varsinainen kiinteistökauppa.

Kokouksessa esitellään lisäksi hankkeen vaikutusten arviointiraportti.

Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n kohdan 1 mukaisesti kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta ja myymisestä sekä vuokraamisesta, ellei hallintosäännössä ole muuta määrätty.

Lisätietoja infrapäällikkö Timo Nevala, puh. 050 67 180, Lempäälän Kehitys Oy:n toimitusjohtaja Ahti Laakso, puh. 040 661 7496 ja yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa, puh. 050 383 9608.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan esisopimuksen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä liitteenä olevan esisopimuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Lempäälän Kehitys Oy:n toimitusjohtaja Ahti Laakso saapui kokoukseen ennen tämän pykälän käsittelyä klo 19.39 ja poistui tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 20.21.

Otteet

Pohjoisrinne Park Oy

Tiedoksi

Infrapäällikkö, tonttipäällikkö, Lempäälän kehityksen toimitusjohtaja, yhdyskuntajohtaja

Liitteet

- Liite 43 Esisopimus Lempäälä Pohjoisrinne Park LUONNOS 15-3-24
- Liite 44 Pohjoisrinne-liitekartta

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 64
14/00.01.01/2024

Pöytäkirjat

- elinvoimajaosto 11.3.2024 [pöytäkirja](#)
- Kasvatus- ja opetuslautakunta 20.2.2024 [pöytäkirja](#)
- Viranomaislautakunta 6.3.2024 [pöytäkirja](#)

Viranhaltijapäätökset

23.2.-19.3.2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen eikä ota niitä käsiteltäväkseen.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Pasi Huhtala esitti, että kunnanhallitus käyttää otto-oikeutta yhdyskuntalautakunnan 11.3.2024 § 32 päätökseen.

Keskustelun kuluessa Riina Aspila kannatti Pasi Huhtalan esitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty ehdotus otto-oikeuden käyttämisestä ja sitä on kannatettu, joten asiassa tulee äänestää. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että ne, jotka eivät kannata otto-oikeuden käyttämistä äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Pasi Huhtalan esitystä otto-oikeuden käyttämisestä äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotukset yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 8 JAA-ääntä (Päivänen Maria, Niemi Veijo, Huhtala Anita, Korkatti Mika, Kuisla Johanna, Rajamäki Minna, Virtanen Kari ja Österberg Pauliina) ja 3 EI-ääntä (Aspila Riina, Huhtala Pasi ja Hämäläinen Totti). Puheenjohtaja totesi, että äänin 8 – 3 kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti tämän pykälän siirron esityslistalla.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa poistui kokouksesta tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 20.42.

Ero luottamustoimesta / Viivi Siuko

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 65
206/00.00.01/2024

Valmistelija hallintojohtaja Riina Kivistö

Viivi Siuko (VIHR) anoo eroa kaikista Lempäälän kunnan luottamustoimista. Eroanomuksen syyksi Siuko toteaa paikkakunnalta pois muuton. Siuko on viranomaislautakunnan varajäsen ja tarkastuslautakunnan varajäsen.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa on sen toimielimen, jonka valittava luottamushenkilö on, todettava luottamustoimi päättyneeksi. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätöksen tekee aina valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Viranomaislautakunta

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen viranomaislautakuntaan ei ole:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Viranomaislautakunta on sellainen toimielin, johon tasa-arvolain 4 a § edellyttää valittavan vähintään 40 % miehiä ja naisia sekä jäseniksi että varajäseniksi.

Tarkastuslautakunta

Lempäälän kunnan hallintosäännön mukaan tarkastuslautakunnassa on viisi (5) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain mukaan vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

1. kunnanhallituksen jäsen;
2. pormestari ja apulaispormestari;
3. henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;

Kunnanhallitus

§ 65

25.03.2024

4. henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
5. henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen

Tarkastuslautakunta on sellainen toimielin, johon tasa-arvolain 4 a § edellyttää valittavan vähintään 40 % miehiä ja naisia sekä jäseniksi että varajäseniksi.

Lisätietoja hallintojohtaja Riina Kivistö, puh. 040 133 7485

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. myöntää eron Viivi Siukolle viranomaislautakunnan varajäsenyydestä ja tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä.
2. valitsee uuden viranomaislautakunnan Milla Vanhatalon henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
3. valitsee uuden tarkastuslautakunnan Kaisu Keisala-Kasejan henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Otteet

Viivi Siuko, Valitut

Tiedoksi

Milla Vanhatalo, Kaisu Keisala-Kaseja, viranomaislautakunta, tarkastuslautakunta, tiedonhallintatiimi

Ero Luottamustoimesta / Timo Talvilaine

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 66
279/00.00.01/2024

Valmistelija hallintojohtaja Riina Kivistö

Timo Talvilaine (KOK) anoo eroa kaikista Lempäälän kunnan luottamustoimista. Eroanomuksen syyksi Talvilaine toteaa henkilökohtaiset syyt. Talvilaine on Lempäälän kunnanvaltuuston jäsen, viranomaislautakunnan jäsen ja I varapuheenjohtaja sekä elivoimajaoston jäsen.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa on sen toimielimen, jonka valittava luottamushenkilö on, todettava luottamustoimi päättyneeksi. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätöksen tekee aina valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Vaalilaki 93 §:n mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutetut siten kuin kuntalain 17 §:ssä säädetään. Jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti. Jollei kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi tässä pykälässä olevien säännösten nojalla, jää varavaltuutettujen määrä vajaaksi.

Kuntalain 17§:n mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi. Yhteislistan ulkopuolella olleen valitsijayhdistyksen ehdokkaana valitulla valtuutetulla ei ole varavaltuutettua. Jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun. Jos valtuustoa ei saada päätösvaltaiseksi valtuutettujen ja varavaltuutettujen esteellisyyden vuoksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on vaalilain 93 §:n 2 momenttia noudattaen valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä tämän pykälän 1 momentin mukaisesti uusia varavaltuutettuja. Näin määrätyt varavaltuutetut osallistuvat valtuuston kokoukseen niissä asioissa, joissa valtuutetut ja varavaltuutetut ovat esteellisiä.

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden Kokoomuksen 13. varavaltuutetun Timo Talvilaineen eron astuessa voimaan.

Viranomaislautakunta

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen viranomaislautakuntaan ei ole:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Viranomaislautakunta on sellainen toimielin, johon tasa-arvolain 4 a § edellyttää valittavan vähintään 40 % miehiä ja naisia sekä jäseniksi että varajäseniksi.

Elinvoimajaosto

Elinvoimajaoston jäsenten ja varajäsenten valintaa ohjaa kuntalain yleinen vaalikelpoisuus (§ 71) ja vaalikelpoisuus kunnanhallitukseen (§ 73).

Jaoston jäsenen ja varajäsenen tulisi olla vaalikelpoinen myös kunnanhallitukseen, sillä kuntalain 30 §:n mukaan kunnanhallituksen, lautakunnan, valiokunnan ja johtokunnan jaostoihin sovelletaan, mitä asianomaisesta toimielimestä säädetään.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 73 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja näin myös elinvoimajaostoon on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa

ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta. Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä. Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneneen.

Kuntalain 72 §:n mukaan vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitetussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

Lisätietoja hallintojohtaja Riina Kivistö, puh. 040 133 7485

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. myöntää eron Timo Talvilaineelle Lempäälän kunnanvaltuuston jäsenyydestä, viranomaislautakunnan jäsenyydestä ja 1. varapuheenjohtajuudesta sekä elinvoimajaoston jäsenyydestä.
2. kutsua viimeksi järjestettyjen kuntavaalien tuloksen perusteella Kokoomuksen valtuustoryhmän 1. varasijalla olevan Jani Sappälän Lempäälän kunnanvaltuuston varsinaiseksi jäseneksi, jolloin Kokoomuksen valtuustoryhmän ensimmäiseksi varavaltuutetuksi siirtyy Mikko Kivelä.
3. valita uuden viranomaislautakunnan jäsenen ja 1. varapuheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
4. valita uuden elinvoimajaoston jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Otteet

Timo Talvilaine, Valitut

Tiedoksi

Jani Seppälä, Mikko Kivelä, viranomaislautakunta, elinvoimajaosto, tiedonhallintatiimi

Valtuustoaloitteen kevyen liikenteen väylien kunnossapidon nostaminen yhtä tärkeäksi kuin ajoväylien ohjaus valmisteluun

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 67

242/08.00.00/2024

Valmistelija hallintojohtaja Riina Kivistö

Lempäälän kunnan hallintosäännön 14 luvun 1 §:n mukaan valtuutetuilla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa.

Hallintosäännön 16 luvun 2 §:n mukaan aloitteen käsittelee 8 kuukauden kuluessa se viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa.

Kunnanvaltuuston kokouksessa 21.2.2024 valtuutettu Vasemmistoliiton valtuustoryhmä jätti 33 valtuutetun tai varavaltuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen ”Kevyen liikenteen väylien kunnossapidon nostaminen yhtä tärkeäksi kuin ajoväylien”.

Kunnanvaltuusto lähetti valtuustoaloitteen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Lisätietoja: hallintojohtaja Riina Kivistö, puh. 040 133 7485

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen yhdyskuntalautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Otteet

projektijohtaja Timo Nevala, yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa

Liitteet

Liite 45 valtuustoaloite kevyen liikenteen väylien kunnossapito

Kunnanvaltuuston 21.2.2024 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 68
99/00.01.01/2021

Valmistelija hallintojohtaja Riina Kivistö

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja huolehtii valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta.

Lisätietoja: Hallintojohtaja Riina Kivistö, puh. 040 133 7485

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Koska kunnanvaltuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eikä valtuusto ole päätöksiä tehdessään mennyt toimivaltansa ulommaksi, kunnanhallitus panee 21.2.2024 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksen päätökset täytäntöön.

Kunnanjohtajalla on oikeus antaa kunnanhallituksen puolesta tarpeelliset määräykset ja ohjeet, jotka ovat tarpeen täytäntöönpanossa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Konsernijohtoon omistajaohjaus, Lempäälän Lämpö Oy / yhtiöjärjestyksen muutos: hallituksen jäsenten määrä

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 69

456/00.04.02/2023

Valmistelija johdon erityisavustaja Tuulia Rinne

Kunnanhallitus päätti 11.12.2023 § 302 antaa omistajaohjauksen Lempäälän Lämpö Oy:n ja Lempäälän Energia Oy:n sulautumisen valmistelusta. Samalla kunnanhallitus päätti käynnistää hallitusammattilaisen haun Lempäälän Lämpö Oy:n puheenjohtajan tehtävään. Kunnanhallitus päätti 4.3.2024 § 50 omistajaohjauksenaan nimetä ehdokkaat Lempäälän Lämpö Oy:n hallitukseen ja puheenjohtajaksi. Ehdokasvalinnat tehtiin voimassa olevan yhtiöjärjestyksen mukaan, joka perustuu kolmejäseniseen hallitukseen.

Kunnanhallitus päätti sulautumista koskevassa omistajaohjauksessaan viime joulukuussa, että 1.1.2025 voimaan tulevan sulautumisen jälkeiseen, uuteen yhtiöjärjestykseen on kirjattava hallituksen kooksi 5-9 jäsentä. Lisäksi kunnanhallitus ohjeisti, että yhtiöiden hallitusten kokoukset pidetään mahdollisuuksien mukaan yhteiskokouksina vuonna 2024 ja että fuusioon liittyvät asiat on aina käsiteltävä yhtiöiden hallitusten yhteiskokouksissa.

Fuusion valmistelun yhteydessä on koettu tarpeelliseksi, että Lempäälän Lämpö Oy:n hallituksen kokoa muutetaan jo fuusion valmisteluvaiheessa. Tämä edellyttää yhtiöjärjestyksen muutosta.

Lempäälän Lämpö Oy:n voimassa olevan yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu kolme (3) varsinaista jäsentä ja kolme (3) henkilökohtaista varajäsentä. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka.

Yhtiöjärjestyksestä tulee muuttaa siten, että yhtiön hallitukseen kuuluu viidestä yhdeksään (5-9) varsinaista jäsentä. Jatkossa yhtiöjärjestyksellä ei velvoiteta varajäsenten valintaan.

Lempäälän Lämpö Oy:n toimialana on omistaa ja hallita kaukolämpö- ja maakaasuverkostoa, lämpökeskus- ja muita lämpö- ja maakaasulaitteita, huolehtia lämpö- ja maakaasusopimuksen tehneiden kiinteistöjen lämmitykseen, lämpimän käyttöveden valmistukseen ja prosessiin tarvittavan lämpöenergian ja maakaasun jakelusta sekä kiinteistöjen hoitoon, huoltoon ja isännöintiin liittyvistä tehtävistä. Yhtiö voi omistaa ja hallita kiinteitä omaisuutta.

Toimivalta: hallintosäännön 4. luvun 2 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa omistajaohjauksen toteuttamisesta. Kuntalain 46 §:n mukaan omistajaohjaus tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan.

Kunnanhallitus

§ 69

25.03.2024

Konserniohjeen mukaan tytäryhteisön tulee hakea konsernijohtoon kirjallinen ennakkokannanotto yhtiöjärjestyksen muuttamiseen. Näin ollen kunnanhallitus on toimivaltainen myös antamaan omistajalähtöisiä ohjeistuksia edellä mainitussa asioissa.

Lisätietoja kunnanjohtaja Heidi Rämö, puh. 040 133 7803

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa omistajaohjauksen Lempäälän Lämpö Oy:lle yhtiöjärjestyksen muutoksesta, jolla hallituksen koko muutetaan 5-9 varsinaiseen jäseneseen ja yhtiöjärjestyksen velvoite henkilökohtaisten varajäsenten nimeämiseen poistetaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja Jani Saikkonen ei osallistunut esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän pykälän käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Tiedoksi

talousjohtaja, hallintojohtaja, Lempäälän Lämpö Oy:n hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja

Konsernijohtoon omistajaohjaus, Lempäälän Lämpö Oy / hallituksen jäsenten valinta

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 70
456/00.04.02/2023

Valmistelija johdon erityisavustaja Tuulia Rinne

Kunnanhallitus käsittelee 25.3. kokouksessaan Lempäälän Lämpö Oy:n yhtiöjärjestyksen muutosta, joka vaikuttaa yhtiön hallituksen jäsenten määrään. Esityksenä on, että yhtiön hallitukseen kuuluu viidestä yhdeksään (5-9) varsinaista jäsentä. Yhtiön hallitus on tällä hetkellä kolmejäseninen, joten kunnanhallituksen tulee nimetä uudestaan ehdokkaat yhtiön hallitukseen.

Hallintosäännön 4. luvun 2 §:n mukaan kunnanhallitus nimeää kunnan ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin. Hallituksen jäsenten valinnassa tulee huomioida kuntalain 47 §:n mukainen riittävä osaaminen sekä tasa-arvolaki. Kuntalain 47 §:n mukaan kunnan tytäryhteisön hallituksen kokoonpanossa on otettava huomioon yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus. Tasa-arvolain 4 a §:n 2. momentin mukaan jos kuntaenemmistöisellä yhtiöllä on luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Kunnan konserniohjeen mukaan tytäryhteisön hallituksen jäsenten velvoitteet ja vastuut perustuvat osakeyhtiölakiin, muihin lakeihin ja yhtiöjärjestykseen. Hallitukselta edellytetään huolellista toimimista yhtiön etua edistäen sekä lojaliteettivelvollisuutta suhteessa yhtiöön ja kaikkiin sen osakkeenomistajiin.

Lempäälän Lämpö Oy:n toimialana on omistaa ja hallita kaukolämpö- ja maakaasuverkostoa, lämpökeskus- ja muita lämpö- ja maakaasulaitteita, huolehtia lämpö- ja maakaasusopimuksen tehneiden kiinteistöjen lämmitykseen, lämpimän käyttöveden valmistukseen ja prosessiin tarvittavan lämpöenergian ja maakaasun jakelusta sekä kiinteistöjen hoitoon, huoltoon ja isännöintiin liittyvistä tehtävistä. Yhtiö voi omistaa ja hallita kiinteitä omaisuutta.

Toimivalta: hallintosäännön 4. luvun 2 §:n mukaan kunnanhallitus nimeää kunnan ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin. Hallintosäännön 4. luvun 2 §:n mukaan kunnanjohtaja valmistee tytäryhteisöjen hallitusten jäsenten nimitysprosessin ja esittelee kunnan ehdokkaat kunnanhallitukselle.

Hallintosäännön 4. luvun 2 §:n mukaan kunnanjohtaja toimii yhtiökokousedustajana. Näin ollen kunnanhallituksen omistajaohjauksen toimeenpanee kunnanjohtaja.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Heidi Rämö, puh. 040 133 7803

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

§ 70

25.03.2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää omistajaohjauksenaan nimetä ehdokkaat Lempäälän Lämpö Oy:n hallitukseen. Kunnanhallitus päättää antaa omistajaohjauksen yhtiön hallituksen puheenjohtajan valinnasta.

Päätös

Kunnanhallitus päätti omistajaohjauksenaan nimetä seuraavat ehdokkaat Lempäälän Lämpö Oy:n hallitukseen:

Jani Saikkonen

Birgit Backlund-Palander

Jani Seppälä

Johanna Kalliomäki

Ari Wallenius

Raine Lakkala

Hannu Salonpää

Jarkko Lahtinen

Kai Virtanen (pj)

Kunnanhallitus päätti antaa omistajaohjauksen yhtiön hallituksen puheenjohtajan valinnasta edellä esitetyn mukaisesti.

Kunnanhallitus poikkesi ehdotuksessaan tasa-arvolain 4 a §:n 2 momentin edellytyksestä seuraavin perustein: Esitetyillä henkilöillä on erityistä ammattitaitoa ja kiinnostusta toimia siirtymävaiheen hallituksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja Jani Saikkonen ei osallistunut esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän pykälän käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Tiedoksi

hallintojohtaja, Lempäälän Lämpö Oy:n hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 71
13/00.01.01/2024

1. Pirkkala 18.3.2024
 - Ympäristöterveyslautakunta pöytäkirja 12.3.2024 (teams)
 - Ote ympäristöterveyslautakunnan päätöksestä 12.3.2024 § 14 Ympäristöterveyden toimintakertomus 2023 (teams)
2. Suomen kuntaliitto 15.3.2024
[Yleiskirje 4/2024](#): Kopioston ohjelmatalennesopimuksen muuttaminen (kirjastot) Yleisradion luopuessa radio- ja television-ohjelmatalenteiden myynnistä
3. Tampere 14.3.2024 ja 23.2.2024
 - Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan 13.3.2024 kokouksen [pöytäkirja](#)
 - Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan 21.2.2024 kokouksen [pöytäkirja](#)
4. Tampere 7.3.2024
Alueellisen jätehuoltolautakunnan 6.3.2024 [pöytäkirja](#)
5. Pirkanmaan liitto 1.3.2024
Pirkanmaan liiton toimintakertomus ja tilinpäätös vuodelta 2023 (teams)
6. Digi- ja väestötietovirasto 26.2.2024
Äänestyspaikkojen ja keskusvaalilautakunnan yhteystietojen ilmoittaminen europarlamenttivaaleissa 2024 (teams)
7. Valtionvarainministeriö 22.2.2024
Valtion aluehallinnon uudistamisen lainsäädäntöhankkeen seurantaryhmän asettamispäätös (teams)

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 72
20/00.01.01/2024

Valmistelija Kunnanjohtaja Heidi Rämö

Kunnanjohtaja esittelee kokouksessa ajankohtaiset asiat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi ajankohtaiset asia tiedokseen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa pidettiin tauko tämän pykälän käsittelyn aikana klo 21.07-21.33. Tauon päätyttyä puheenjohtaja totesi läsnäolijat kuten etusivulta ilmenee ja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja Jani Saikkonen poistui kokouksesta klo 21.33.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 54, § 55, § 56, § 57, § 60, § 61, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 58, § 59, § 63**OIKAISUVAATIMUSOHJE §**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu, se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta, osoite:

Lempäälän kunta, kirjaamo
PL 36

Manttaalitie 15
37501 Lempäälä

tai sähköpostitse kunta(at)lempaala.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 62**HALLINTOVALITUS §**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle viraston aukioloaikana. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti tai faksilla. Valitusasiakirjojen lähettäminen postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä, riippumatta siitä, toimitetaanko valitus postitse vai sähköisesti.

Valitusviranomainen

Hallintovalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Puhelinnumero 029 56 42210

Faksi 029 56 42269

sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

virka-aika: klo 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta, postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi

- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi, ammatti ja kotikunta.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeuden päätöksistä peritään muutoksenhakuasian vireillepanijalta [tuomioistuinmaksulain](#) (1455/2015) mukainen oikeudenkäyntimaksu, joka on suuruudeltaan 270 euroa. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä valittajan eduksi.