

ASIA

Maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupahakemus kalliokiviaineksen ottamiseen ja murskaamiseen. Hakemus koskee kiinteistöjä Laurila 418-445-1-70, Kauppila 418-445-2-22 ja Kallio-Siukola 418-445-3-25.

HAKIJAT

Markku Anttila
[REDACTED]

Heikki Hyrkäs
[REDACTED]

Kari Kivekäs
[REDACTED]

Yhteyshenkilö: Kari Kivekäs, [REDACTED]

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Markku Anttila, Heikki Hyrkäs ja Kari Kivekäs hakevat maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukaista yhteislupaa seuraaville toiminnoille:

- Kalliokiviaineksen ottaminen. Ottoalueen pinta-ala on 5,5 hehtaaria ja haettava kokonaisottomäärä 610 000 m³ ktr. Otto ulotetaan tasoon +109 (N2000). Ottoalueella korkeusasema vaihtelee välillä +115- +132,50.
- Kallion louhinta ja murskaus. Louhittua kalliokiviainesta murskataan noin keskimäärin 162 000 tonnia vuodessa ja enintään 211 000 tonnia vuodessa.

Lupaa haetaan kallioaineksen ottoon ja kallioaineksen louhintaan ja murskaukseen 10 vuodeksi. Lisäksi lupaa haetaan toiminnan aloittamiseksi ennen päätöksen lainvoimaa. Perusteluina aloitusluvalla hakija esittää tarpeen aloittaa toiminta, joka liittyy lähialueen ja Tampereen seudun rakennushankkeiden palvelemiseen. Hakija esittää vakuuden määräytymistä edellisen lupakauden vakuuden tai viranomaistaksan mukaisesti.

Kallionotto sijoittuu alueelle, jossa ei ole ollut aiempaa kallion ottotoimintaa. Alueella on kuitenkin ollut vuoteen 2023 asti voimassa olleet maa-aines- ja ympäristöluvut. Uusi hakemus vastaa aiempaa vuosina 2012-2013 käsiteltyä hakemusta.

Hakemuksen mukainen toiminta sijoittuu Lempäälän kunnassa sijaitseville kiinteistöille Laurila 418-445-1-70, Kauppila 418-445-2-22 ja Kallio-Siukola 418-445-3-25. Kiinteistöjaotus on muuttunut vanhaan lupaan verraten siten, että kiinteistö Kallio-Siukola on lohkottu erilleen kiinteistöstä Siukola 418-445-3-21. Tämä muutos on pienentänyt koko ottamisalueen kokoa 0,1 hehtaaria. Alue sijaitsee Helsingintien pohjoispuolella n. 300 metrin etäisyydellä Lempäälän ja Valkeakosken rajalta. Etäisyyttä Valkeakosken keskustaan on n. 10 km ja Lempäälän keskustaan n. 15 km. Kulku alueelle tapahtuu Helsingintiestä haarautuvan Korentijärventien ja siitä edelleen erkanevan metsäautotien kautta. Käyntiosoite alueelle on Helsingintie 1097.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-ainesten ottaminen on luvanvaraista maa-ainelain 4 §:n mukaisesti. Toiminta on ympäristölupavelvollinen ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisesti (liitteen 1 taulukon 2 kohtien 7c ja e perusteella). Maa-ainelain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Yhteiskäsittelyluvan ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen maa-aineslain 7 §:ään ja ympäristönsuojelulain 34–37 §:iin perustuen. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee ympäristölupa-asian, kun se koskee ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n 1 momentin 6 a ja b kohtien mukaan kivenlouhintaa ja murskaamaa.

ASIAN VIREILLETULO

Lupahakemus on tullut vireille 15.12.2022.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN MAANKÄYTTÖ

Lempäälän kunnan ympäristöjaosto on myöntänyt ympäristöluvan (17.9.2013 § 60) kallion louhintaan ja murskaukseen sekä maa-aineslupa (17.9.2013 § 61) kalliokiviaineksen ottamiseen kiinteistöille "Siukola" 418-445-3-21, "Kauppila" 418-445-2-22 ja "Laurila" 418-445-1-70. Toiminnalle myönnetty ympäristölupa ja maa-aineslupa ovat olleet voimassa 26.10.2023 saakka. Toimintaa ei ole aloitettu. Suunnitelmakiinteistöt ovat luvan hakijoiden omistuksessa.

Hakemuksen mukaan alue sijoittuu Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 (tullut voimaan 8.6.2017) Teollisuus- ja varastoalueelle (TE). Merkintä osoittaa maakuntakaavan seudullisesti merkittävien tai muuten laajojen teollisuus-, logistiikka- ja varastotoimintojen alueet, joiden toteutus ajoitetaan maakuntakaavan suunnittelukauden loppupuolelle. Alueella on annettu sekä suunnittelumääräys että suunnittelusuositus. *Suunnittelumääräys: Alueen toteutuksessa tulee kiinnittää huomiota tarkoituksenmukaiseen toteutusjärjestykseen. Alueiden toteuttamisen edellytys on, että alueisiin kytkeytyvät teollisuus- ja varastoalueet (T) ovat pääosin rakentuneet, alueelle on järjestetty toimivat liikenneyhteydet sekä mahdolliset maa- ja kiviainesten ottoalueet on hyödynnetty. Alueelle ei tule sijoittaa uutta asumista. Suunnittelusuositus: Uudet vaarallisia kemikaaleja valmistavat tai varastoivat laitokset, joita koskee EU-direktiivi 2012/18/EU (SEVESO III-direktiivi), tulee ensisijaisesti ohjata näille alueille.*

Lempäälän oikeusvaikutuksettomassa yleiskaavassa (1981) alueella on voimassa merkintä M, maa- ja metsätalousvaltainen alue.

Lempäälän kunnan 18.8.2021 voimaan tulleessa oikeusvaikutteisessa strategisessa yleiskaavassa hakemuksen mukaiselle alueelle ei ole esitetty tavoitellun kehityksen periaatteita, mutta lähellä on tuotantotoiminnan yritysalue. Merkinnällä alueelle osoitetaan, että aluetta kehitetään tehokkaana yritys- ja tuotantotoiminnan alueena. Sinne voidaan sijoittaa yritys-, teollisuus-, ja tuotantotoimintoja sekä logistisia toimintoja ja palveluja sekä kiertotalouden toimintoja. Toiminnot voivat aiheuttaa raskasta liikennettä, melua, tärinää ja päästöjä. Alueella voidaan luoda myös edellytyksiä uusiutuvaan energiantuotantoon.

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa. Suunnitelma-alueen välittömässä läheisyydessä Valkeakosken kaupungin puolella ei ole voimassa olevaa asema- tai yleiskaavaa.

TOIMINNAN SIJAINNIN TILAPAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ

Yleiskuvaus

Ottoalue on pinta-alaltaan 5,5 ha. Tämän lisäksi suunnitelmassa on varattu 1,8 ha alue kiviainesten varastoinnille, käsittelylle ja kohteen muille tukitoiminnoille. Alueen puusto on pääosin poistettu. Aluetta ympäröivät metsäalueet, lukuun ottamatta pohjoispuolella sijaitsevaa Jäniskallion aluetta, jossa on Kärjenniemen Konepalvelu Oy:n voimassa oleviin maa-aines- ja lupiin perustuvaa kalliokiviaineksen ottoa, kallion louhintaa sekä murskausta.

Lähimmät häiriintyvät kohteet ja alueen virkistyskäyttö

Lähiympäristön lähimmät vakituiseen asuinkäyttöön tarkoitetut rakennukset sijaitsevat suunnittelun alueen lounaispuolella Lempäälässä noin 630 metrin ja noin 850 metrin etäisyydellä. Lähimmät Valkeakosken puolella sijaitsevat asuinkiinteistöt sijaitsevat noin 850-930 metrin

etäisyydellä ottamisalueesta itään ja kaakkoon. Ottamisalueesta noin 400 metriä länteen sijaitsee lomakäytössä olevien kiinteistöjen keskittymä.

Tikinmaa– Lavianvuori voimajohtolinja sijaitsee alueen pohjoispuolella lähimmillään n. 370 m etäisyydellä.

Suunnittelualueella tai sen läheisyydessä ei ole jokamiehenoikeuksiin perustuvasta ulkoilu- ja marjastus- ja sienestystoiminnasta poikkeavia merkittäviä ulkoilu- ja virkistyskäyttöarvoja.

Vesistöt ja pohjavesi

Suunniteltu ottoalue ei sijaitse pohjavesialueella, eikä sen läheisyydessä ole luokiteltuja pohjavesialueita. Lähin pohjavesialue, Leukamaan 1.luokan pohjavesialue, sijaitsee noin 4,3 kilometrin etäisyydellä suunnittelualueen lounaispuolella. Noin 370 metriä toiminta-alueesta lounaaseen asennetusta pohjavesiputkesta on mitattu pohjaveden pinnan taso vuonna 2012. Havainnon perusteella pohjaveden pinta sijaitsee tasossa +106,56. Hakija on vuonna 2013 kartoittanut kilometrin säteellä sijaitsevat talousvesikaivot ja niiden vedenpinnan korkeudet.

Lähin lampi sijaitsee suunnittelualueesta noin 360 metriä luoteeseen. Alueen lounaispuolella noin 400 metrin etäisyydellä sijaitsee lähde ja noin 500 metrin etäisyydellä toinen lampi.

Suunnitelma-alue kuuluu Korentinojan valuma-alueeseen, joka on 3. jakovaiheen vesistöalue Kokemäenjoen (35) -päävesistössä. Alueella ei ole olemassa olevaa ojitusta, ja alueen valumavesiä ohjautuu vähäisessä määrin alueen itä- ja eteläpuolelle. Alueelle ei karttatarkastelun perusteella kulkeudu juurikaan valumavesiä ympäröiviltä alueilta ja hakijan esittämän alueen laskennallisen mitoitussateen perusteella alueelle tarvitaan viivytyskapasiteettia 683 m³, jos koko alue on yhtäaikaaisesti louhosalueena. Alueelle suositellaan aluksi 350 m³ allasta ja lisäalaita tehdään tarpeen mukaan. Viivytysaltaista vedet ohjataan olemassa olevaan avo-ojaan, joka virtaa kohti etelää. Ojastoa pitkin vedet purkautuvat Valkeakosken kaupungin puolelle, ensin noin kahden kilometrin päässä sijaitsevaan Mutelli-lampeen, josta vedet laskevat edelleen oja pitkin Lotilanjärveen.

Luonto ja maisema

Suunnittelualueella on tehty luontoselvitys 24.9.2012, jota on täydennetty liito-oravaa ja lepakkoa koskevilla selvityksillä 18.4.2013. Luontoselvityksen mukaan alue edustaa tavanomaista pirkanmaalaista metsäluontoa. Suunnitelma-alueen ja sen lähiympäristön metsät ovat voimakkaasti käsiteltyjä. Alueen luonnossa ei ole mitään erityisesti huomiota kiinnittävää eikä kohde ole maisemallisesti tärkeä. Lajistossa ei havaittu tavanomaisesta poikkeavaa. Vierekkäisten louhosten yhteisvaikutus suositellaan otettavaksi huomioon maisemointityössä, jotta alueesta saadaan aikanaan riittävän yhtenäinen.

Keväällä 2023 alueelle on suoritettu aineistopyyntö laji.fi sivuston kautta ja 10 vuoden tarkastelujaksolla 1,5 km säteellä suunnitelma-alueesta on tavattu kahdeksan eri perhoslajia ja yksi kovakuoriaislaji. Perhoslajeista vaarantuneeksi luokiteltua virnasinisiipeä ja silmällä pidettävää rahayökköstä on alueella tavattu useamman kerran. Kovakuoriaislajeista silmällä pidettäväksi luokitellusta isotoukohärästä on havainto vuodelta 2015. Havainnot eivät sijoitu suunnitelma-alueelle tai sen läheisyyteen.

Satelliittikuvien vertailun perusteella suunnitelma-alueen länsipuolella on tehty hakkuita vuosien 2014 ja 2020 välisenä aikana noin 3 ha alueella ja pohjoispuolella olevan kiviainesottoalueen itäpuolella noin 3,4 ha alueella. Aikavälillä 2020-2022 hakkuita on tehty kiviainesottoalueen länsipuolella noin 3,7 ha alueella.

Maa- ja kalliokiviaines

Suunnittelualue sijaitsee hakemuksen mukaan pääosin kalliomaan alueelle, jota ympäröi hiekkamoreenimaa sekä kallioma- ja saviesiintymät. Alueella tavataan myös kalliopaljastumia. Alueen kallioperän arseenipitoisuus on selvitetty alueelta otetuista näytteistä. Hakijan teettämän tutkimustodistuksen (26.3.2012) mukaan suunnittelualueelta otettujen näytteiden arseenipitoisuudet olivat 7,8 mg/kg ja 19 mg/kg. Geologian tutkimuskeskuksen TAPIR-taustapitoisuusrekisterin mukaan arseenin suurimmat suositellut taustapitoisuusarvot (SSTP) on Pirkanmaan alueella karkeilla maalajeilla 25-29 mg/kg. Näytteistä todetut arseenipitoisuudet vastaavat Pirkanmaan alueelle tyypillisiä taustapitoisuusarvoja.

TOIMINNAN KUVAUS

Ottotoiminta

Kiviaineksen ottolupaa haetaan seuraavaksi 10 vuodeksi, jonka aikana otto on tarkoitus toteuttaa ottosuunnitelman vaiheiden 1-3 mukaisesti. Ottotoiminta aloitetaan ottoalueen lounaispuolelta, kiinteistön 418-445-1-70 etelänurkasta ja edetään kohti koillista ja pohjoista. Vaiheessa 1 otetaan kalliokiviainesta 1,7 ha alueelta yhteensä noin 200 000 m³ ktr. Vaiheessa 2 edetään kohti pohjoista. 2,8 ha alueelta otetaan noin 270 000 m³ ktr kiviainesta. Ottovaihe 3 on laajuudeltaan 1,0 ha ja rajautuu alueen luoteisreunaan. Ottosuunta vaiheessa 3 on kohti länttä ja luodetta. Alueelta otetaan noin 140 000 m³ ktr kiviainesta.

Ottotoiminta ulotetaan naapurikiinteistöjen (Hirvikorpi 418-448-1-23 ja Lempo-Laurila 418-445-1-51) rajaan asti, johon on saatu naapurikiinteistöjen omistajilta suostumukset.

Kokonaisottomäärä 5,5 ha ottamisalueella on noin 610 000 m³ ktr. Ottoalueen alimmaksi ottotasoksi on määritetty +109.00, joka takaa vähintään kahden metrin suojakerroksen oletettuun pohjaveden pintaan nähden. Pohjaveden pinnan taso varmistetaan alueelle asennetusta pohjavesiputkesta ennen ottotoiminnan aloittamista. Ottoalue ja korkeus merkitään selkeästi maastoon. Ottamisalueen läheisyydessä liikkuvien ulkoilijoiden, marjastajien ym. ulkopuolisten henkilöiden ja villieläinten turvallisuuden vuoksi ottamisaluetta ympäröivään maastoon korkeat kalliorintaukset ympäröidään hirviäidalla.

Ottoalueen pintamaat kuoritaan ennen toiminnan aloittamista ja kasataan alueelle länsi- ja kaakkoispuolelle suojamaan lähiasutusta toiminnan melu- ja pölyvaikutuksilta. Alueelta kuorittavien pintamaiden arvioitu määrä on 11 000 m³ ktr.

Suunnitelmassa on varattu 1,8 ha alue kiviainesten varastoinnille, käsittelylle ja kohteen muille tukitoiminnoille. Alueen käytön laajuus ja pohjan taso määräytyy toiminnan laajuuden ja alueen käyttötarpeen mukaan. Suunnitellulla tukitoimintoalueella maanpinnan taso laskee korkeustasolta +117.50 tasolle +107.50. Alueella on oletettavasti varsinaista ottoaluetta paksumpi maapeite. Alueen pinta tasataan tarpeen mukaan, kuitenkin alimmillaan tasoon +110.00. Alueelta kaivettavat maa-ainekset ja mahdollisesti louhittava vähäinen määrä kalliokiviaineksiä pyritään hyödyntämään alueen pohjarakenteissa ja maisemoinnissa.

Viimeistelytyöt

Työn päätyttyä ottoalue maisemoidaan alueelta kuorituilla pintamailla ja murskeella. Maisemointi tehdään siten, että se vastaa kaltevuuksiltaan alkutilannetta, eli 1:1-1:3 kaltevuutta. Tarvittaessa alueen maisemointiin tuodaan puhtaita maa-aineksiä muualta, arviolta enintään 20 000 m³ koko hankeaikana. Määrällä saavutetaan riittävä, noin 50 cm kasvukerros ja luiskaukset. Alueelle tuotavien maa-ainesten puhtaus ratkaistaan pääasiassa lähtöpaikan perusteella. Jos materiaalin laadusta jää epäily, tarkistetaan laatu laboratorio- tai in-situ -testein. Maa-ainesten tuoja toimittaa riittävät tiedot tuotavista kuormista vastaanottajalle ja toimittaja on velvollinen tarvittaessa esittämään luotettavat dokumentit maa-ainesten alkuperästä ja haitta-ainepitoisuuksista. Muualta tuotuja maa-aineksiä ei varastoida suunnitelma-alueella, vaan ne pyritään ajamaan suoraan maisemoitavalle alueelle. Ylimääräinen maisemointiin soveltumaton maa-aines sekä muut jätteet kuljetetaan pois alueelta

toiminnan päätyttyä. Valmiit luiskatut pinnat verhoillaan varastoiduilla pintamaa-aineksilla ja annetaan metsittyä luontaisesti. Kolmen kasvukauden kuluttua maisemoinnista, tarkistetaan kasvillisuuden leviäminen ja maisemoinnin onnistuminen. Tarvittaessa alueelle istutetaan havupuutaimia.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Pintamaata poistetaan alueelta arviolta 11 000 m³ ktr ja ne hyödynnetään ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin. Alueelta poistetaan lisäksi kantoja ja hakkuutähteitä arviolta 250 m³ ktr, jotka hyödynnetään joko ottamisalueen maisemoinnissa tai kuljetetaan ottamisalueen ulkopuolelle hyödynnettäväksi.

Louhinta ja murskaus

Suunnitelman mukainen toiminta toteutetaan ympärivuotisena ja jakautuu seuraavalle 10 vuodelle siten, että vuosittainen kiviainestuantomäärä on noin 162 000 tonnia vuodessa. Vuosittain kalliota porataan 23 – 30 päivää, johon sisältyy arviolta 6 – 8 räjäytystä. Murskaus- ja seulontatyötä tehdään arviolta 65 – 85 päivänä vuodessa. Olettaen, että keskimääräinen murskauksen tuotantovauhti on noin 2900 tonnia vuorokaudessa, tullaan murskausta tekemään alueella noin 55 päivänä vuodessa.

Louhintatyö suoritetaan ottosuunnitelman (liite 4.) etenemän mukaisesti siten, että louheen heitto tapahtuu asutuksesta pois päin ja näin ollen sinkoavista kivistä ei aiheudu vaaraa lähiasutukselle. Irti louhittu kalliokiviaines rikotaan, murskataan ja varastoidaan suunnitelma-alueella. Kiviaineksen murskaus suoritetaan 2- tai 3-vaiheisella mobiilimurskauslaitoksella, joka sijoitetaan ja siirretään ottotoiminnan edetessä kallioleikkauksen läheisyyteen tai suunnitelmassa kiviainesten käsittelylle osoitetulle alueelle. Murskaustoiminnan aikana on käytössä ainakin yksi kaivinkone ja louheen rikotuksessa käytettävä hydraulinen iskuvasara. Valmiin murskeen varastointi ja lastaus suoritetaan tarvittavalla määrällä pyöräkuormaajia.

Muualta tuotava kiviaines

Alueelle voidaan tuoda muualta puhtaita kiviaineksia hyödynnettäväksi tuotettavan kiviaineksen laadun parantamisessa. Muualta tuotavan kiviaineksen määrä on arviolta 1000 t/a. Alueella ei murskata muualta tuotavia kiviaineksia.

Toiminta-ajat

Lupaa haetaan 10 vuodeksi ja lupaa haetaan ympärivuotiselle toiminnalle. Ottamistoimintaa ei tehdä jatkuvasti, vaan jaksoittain riippuen kysynnästä. Taulukossa 1. on esitetty päivittäiset toiminta-ajat.

Toiminto	Päivät	Kellonaika	Kuukaudet
poraaminen	ma - pe	07:00 - 21:00	syyskuu-toukokuu
räjäytykset	ma - pe	08:00 - 18:00	ympäri vuoden
rikotus	ma - pe	08:00 - 18:00	ympäri vuoden
murskaus ja seulonta	ma - pe	07:00 - 22:00	ympäri vuoden
kuormaus ja kuljetus	ma - pe la	06:00 - 22:00 06:00 - 18:00	ympäri vuoden

Liikenneyhteydet ja kuljetukset

Murskeen ajo suunnitellulta ottoalueelta tapahtuu kiinteistön lounaisnurkan kautta ensin ottoalueella johtavaa metsätietä pitkin Korentijärventielle ja edelleen Helsingintielle. Päälystämätöntä tieosuutta (Korentijärventie) on noin 420 metriä. Hakijoilla on tiehoitokunnan kirjallinen lupa tien käyttöön. Hakija huolehtii alueelle tarvittavan liittymän rakentamisjärjestelyistä ja luvista viranomaistahojen kanssa. Kuljetuksia alueelta tapahtuu

kallioaineksen menekin mukaan, keskimäärin 11 käyntiä ja vilkkaimmillaan 30 käyntiä vuorokaudessa. Kuljetuksia ei välttämättä tapahdu päivittäin.

Vedenhankinta ja viemäröinti

Kiviaineksen ja kuljetusreittien pölynsidontaan käytettävä kasteluvesi tuodaan alueelle säiliöllä. Toiminnassa ei synny jätevesiä. Tukitoiminta-alueelle voidaan tuoda kontti, joka toimii sosiaalitulana. Konttiin voidaan sijoittaa kuivakäymälä. Käytettävä talousvesi (esim. kahvinkeitto) tuodaan kanisterilla.

TOIMINNAN YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET JA NIIDEN RAJOITTAMINEN

Maaperän, pohjaveden ja pintavesien suojele

Polttoaineita säilytetään tukitoiminta-alueen pohjamaasta eristetyllä osalla. Murskaus- ja seulontalaitteiston tankkauksen osalta laksoisvaipallinen polttoainesäiliö tuodaan kuorma-autolla tankattavan koneen viereen. Polttoainesäiliössä on ylivuoto-osa suurempi kuin kerralla säilytettävä polttoainemäärä. Tankkauksen ajaksi maahan levitetään liitosten ja letkujen alle pressu. Tankkausta valvotaan vierestä ja tarvittaessa hana pystytään sulkemaan.

Ajettavat koneet säilytetään pohjamaasta eristetyllä tukitoiminta-alueen osalla aina, kun ne eivät ole aktiivisessa käytössä. Alueella ei suoriteta koneiden huoltoja, vaan koneet toimitetaan huoltoon muualle. Mahdollisten murskauslaitoksen pienten korjausten tai huoltojen osalta toimitaan samalla periaatteella kuin murskauslaitoksen tankkauksessa. Imeytysainetta on saatavilla mahdollisten vuotojen varalta.

Ottoalueen pintavedet ohjataan alueen kallistuksella alueen eteläreunassa sijaitsevaan louhesuoto-ojaan/painanteeseen. Louhesuoto-oja kokoaa alueen pintavedet ja hidastaa virtausta siten, että vesi selkeytyy ja liete laskeutuu suoto-ojan pohjalle ennen veden purkua altaaseen. Suoto-ojan päähän rakennetaan selkeytysallas ennen veden purkua ympäristöön

Melun hallinta ja vaikutukset

Meluntorjunnassa käytetään koteloiteja, kumituksia tai muita vastaavia ääniteknisesti parhaita meluntorjuntatoimia. Toiminta sijoitetaan ottotoiminnan edetessä lähelle kalliorintausta tai varastointikasoja sekä korkeustasoltaan alimmalle mahdolliselle tasolle. Ottoalueen länsireunalle muodostetaan vähintään 3 metriä korkea maavalli. Melutasoja ympäristössä tarkkaillaan säännöllisesti lupaehtojen ja suunnitelmien mukaisesti. Mikäli asetettuja melutasoja ei saavuteta, keskeytetään toiminta, kunnes meluntorjuntaa on riittävästi tehostettu.

Ottotoiminnan edetessä suunnitelmien mukaisesti, muodostaa kallioleikkaus pääasiallisen meluntorjunnan kohti lännessä olevia loma-asuntoja. Toiminnan edetessä vaiheen 3 alueelle, kiinnitetään huomiota porausmelun leviämiseen kohti länttä. Vaiheen 3 alueella kallion porausaika rajoitetaan 1 työvuoroon (8 h) vuorokaudessa. Lisäksi alueen länsireunalle sijoitetaan maa-aineksia siten, että ne estävät melun esteettömän leviämisen kohti lähimpiä loma-asuntoja. Maa-ainesvalli sijoitetaan mahdollisimman lähelle porattavaa aluetta ja sen korkeus ulottuu poraustason yläpuolelle.

Melumallinnukset

Toiminnasta aiheutuvaa melua on arvioitu ottoalueen meluselvityksessä (Taratest Oy 27.7.2012). Melumallinnus on tehty SoundPlan 7.1 melulaskentaohjelmistolla. Ottoalueelle on mallinnettu kunkin ottovaiheen (V1, V2 ja V3) loppuvaihetta kuvaava ottotilanne, minkä lisäksi on mallinnettu ottotoiminnan loppuvaiheen mukainen tilanne (V3.1), jossa murskain on sijoitettu tukitoiminta-alueelle varastointikasoja ja 3 metriä korkean maavallin suojaan.

Melumallinnuksen mukaan vaiheen 1, 2 ja 3.1 aikana päivämelun ekvivalenttitaso L_{Aeq} on lähimpien vakituisen asutuksen piha-alueilla alle 50 dB:n ja lännessä sijaitsevien vapaa-ajan asuntojen piha-alueella päivämelun ekvivalenttitaso L_{Aeq} on alle 45 dB:n. Vaiheessa 3 päivämelun ekvivalenttitaso L_{Aeq} on lähimpien vakituisen asutuksen piha-alueilla alle 50 dB:n ja lännessä sijaitsevien vapaa-ajan asuntojen piha-alueella päivämelun ekvivalenttitaso L_{Aeq} on alle 55 dB.

Hakija on täydentänyt meluselvitystään yhteismelumallinnuksella (Taratest 1.10.2012 ja 9.5.2013), jossa on mallinnettu hakemuksen kohteena olevan ottoalueen 2 ja 3 vaiheen toiminta samanaikaisesti läheisen Kärjenniemen Konepalvelu Oy:n ottoalueen kanssa sekä noin 1 km etäisyydellä olevan Swerockin Aukeasuon ottoalueen kanssa. Yhteismelumallinnuksen mukaan lähimpien vakituisen asutuksen piha-alueilla päivämelun ekvivalenttitaso L_{Aeq} jää alle 50 dB:n ja lähimpien lännessä sijaitsevien vapaa-ajan asuntojen päivämelun ekvivalenttitaso L_{Aeq} jää alle 45 dB:n. Viimeisimmässä meluselvityksessä (Taratest Oy 9.5.2013) vaiheen 3 yhteismelumallinnuksessa on käytetty päivitettyä maastomallia ja meluntorjuntatoimenpiteinä ottoalueen länsireunalle muodostettua 3 metriä korkeaa maavallia sekä porauksen länsipuolelle poraustason yläpuolelle muodostettua maavallia tai vastaavaa meluestettä.

Melumallinnustilanteissa on pyritty mallintamaan ns. täyden toiminnan tilanne, jossa kaikki melunlähteet ovat toiminnassa yhtäaikaisesti koko toiminta-ajan. Tämä tilanne toteutuu harvoin todellisessa ottotoiminnassa. Lisäksi mallinnustilanteissa on käytetty melun leviämisen kannalta otollisia sääolosuhteita, eikä siinä ole huomioitu puuston ja kasvillisuuden yms. aiheuttamaa vaimennusta. Muun muassa edellä mainittujen seikkojen takia ovat melumallinnustulokset yleensä muutamia desibelejä mitattuja melutasoja korkeampia.

Pölyn ja tärinän hallinta ja vaikutukset

Merkittävimmät, toiminnasta aiheutuvat pölyvaikutukset syntyvät kesäaikaan käsiteltävien maa-ainesten ollessa kuivia, tällöin käytetään tarvittaessa kastelua sitomaan murskauksesta ja muusta maa-aineksen käsittelystä ilmaan nousevaa kiviäpölyä. Myös kuljetusreitillä toimivaa tietä kastellaan tarvittaessa pölyn leviämisen estämiseksi. Korkea kallioleikkaus myös osaltaan estää pölyn leviämistä ympäristöön ja vähentää tuulen varastokasoista pölyä ilmaan nostattavaa vaikutusta. Louhinnasta aiheutuvien melu ja pölypäästöjen hallinta on hankalaa toteuttaa, mutta näistä aiheutuvat vaikutukset ovat hyvin hetkellisiä, eikä ne ole kokonaisuutta tarkasteltaessa merkittävässä roolissa. Mikäli toiminnan etenemisen kannalta on mahdollista, suositellaan louhintatöiden ajoitus suorittaa sääolosuhteiden kannalta otollisena ajankohtana.

Louhintatöistä tehdään riskinarviointi sekä asiantuntijan hyväksymä louhintasuunnitelma, jossa on huomioitu rintauksen korkeus, kentän koko, etäisyys rakennuksiin, reiän koko, panostusmäärä, käytettävä räjähdäaine sekä nallien ajoitus. Ennen louhintatöiden aloittamista alueella suoritetaan kiinteistökatselmukset sekä kiinnitetään tarvittava määrä tärinämittareita aluetta lähimpiin rakennuksiin.

Jätteet ja niiden käsittely

Louhinta ja murskausjaksojen aikana syntyy metalliromua, kuten rikkoutuneita seulaverkkoja. Lisäksi syntyy pienempiä määriä jäteöljyä, voiteluaineita ja akkuja. Alueelle tuodaan varastokontti, johon jätteet kerätään eri jätelajikkeina.

Jätteille varataan asianmukaiset astiat ja ne poistetaan määrävälein niitä vastaanottaville laitoksille. Toiminnassa noudatetaan jätelain ja -asetuksen mukaista kirjanpitoa. Ylimääräinen maisemointiin soveltumaton maa-aines sekä muut jätteet kuljetetaan pois alueelta toiminnan päätyttyä. Öljyt ja voiteluaineet varastoidaan tukitoiminta-alueella varastokontissa tai -vaunussa.

Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan soveltamisesta (BAT)

Porauksen pölynsidonta tapahtuu poravaunun pölynkeräyslaitteella ja jalostusprosessin pölynsidontaan käytetään vesikastelua. Käsiteltäessä murskeita pyöräkuormaajalla, kipataan matalalta sekä melun että pölyn ehkäisemiseksi. Jalostusprosessin melua torjutaan varastokasojen sijoittelulla, kaluston tärisevien osien kumivaimentimilla ja keskeisten meluavien komponenttien koteloinneilla. Pintamaavallit sijoitellaan ensisijaisesti sellaisiin kohtiin, joissa ne toimivat melun- ja pölyn leviämisen esteenä ympäröivään maastoon.

Riskien hallinta ja onnettomuuksien estäminen

Turvallisuusvarusteet- ja laitteet, kuten huomiovaatteet, turvajalkineet, varoitusvilkut yms. ovat asianmukaisia ja oikealla tavalla käytössä. Louhinta- ja murskausurakoitsijoilta edellytetään hyvää nykyaikaista tietämystä henkilöstön turvallisuusperheidyksissä.

Korkeat kalliorintaukset ympäröidään hirviäidalla. Työmaa-alue suojataan väliaikaisella turva-aidalla työvaiheiden mukaan.

Louhintatyössä jokaisesta räjäytyskerrasta laaditaan räjäytyssuunnitelma, josta ilmenee mm. räjäytysaika, suojaustoimenpiteet, tarvittavat liikennekatkot ja muut räjäytystoimintaan liittyvät tiedot. Räjäytystyössä noudatetaan voimassa olevia työturvallisuusmääräyksiä ja -ohjeita sekä Lempäälän kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä. Räjähdysaineita ei varastoida työmaalla. Louhija tuo omat räjähteensä mukanaan ja vie pois mennessään. Räjähdysaineita käsitellään niitä koskevan lainsäädännön mukaisesti.

TOIMINNAN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Toimintaa ja sen ympäristövaikutuksia tarkkaillaan säännöllisesti koko toimintakauden ajan. Alueella tehdään vuosittain melumittaukset erillisen melumittausohjelman mukaisesti. Ensimmäiset mittaukset tehdään heti toiminnan saavutettua täyden tasonsa.

Mikäli toiminnasta epäillään aiheutuvan asutusta häiritseviä pölypäästöjä, suoritetaan alueella pölymittaukset. Mittaukset suoritetaan n. 2–3 kuukauden jaksona lähimmässä häiriintyvässä kohteessa. Pölymittauksia jatketaan myöhemmin, mikäli se koetaan tarpeelliseksi tai jos alueen pölytilanteen todetaan muuttuneen oleellisesti.

Tärinämittaukset suoritetaan jokaisen louhinnan aikana lähimmissä kiinteistöissä. Toiminnan vaikutuksia pohjaveteen (pinnan taso ja laatu) tarkkaillaan säännöllisesti pohjavesiputkesta ja mahdollisista naapurikiinteistöjen talousvesikaivoista, mikäli lupaviranomainen tätä edellyttää. Vaiheittain tehdyissä talousvesitutkimuksissa verrataan lähikiinteistöjen talousveden laatua lähtötilanteeseen.

Hulevesien käsittelyjärjestelmän toimivuutta tarkkaillaan aina tuotantojaksojen yhteydessä. Sorasuodattimen tukkeutuneisuutta tarkkaillaan, ja jos sen huomataan tukkeutuneen, suodattimen kiviaines korvataan viipymättä. Tarvittaessa vaihdetaan materiaali karkeampaan eli vähemmän kiilaavaan. Hulevesialtaan tapauksessa sakkapesän, eli altaan pohjan täyttymistä tarkkaillaan. Sakat kaivetaan ylös ja läjitetään kuivumaan toiminta-alueelle, jos näyttää siltä, että pohja on täynnä sakkaa ja se alkaa tukkia suodatinta. Toiminnan aikana alueelta valuvien pintavesien vaikutusta vesistöjen tilaan seurataan vuotuisella näyttötoiminnalla.

Raportointi ja tarkkailuohjelmat

Alueen kallionoton määrätiedot ja muut valvovan viranomaisen vaatimat tiedot raportoidaan vuosittain. Vesinäytteenoton analyysitodistukset taulukoidaan ja toimitetaan heti kun ne ovat saatavilla.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksen täydennykset

Lupahakemus on tullut vireille 15.12.2022. Lupahakemusta on täydennetty 5.5.2023 ja 1.9.2023.

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu Lempäälän kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla 8.9.-16.10.2023 välisenä aikana. Hakemusasiakirjat ovat olleet yleisesti nähtävillä 8.9.-16.10.2023 välisen ajan sähköisesti Lempäälän kunnan verkkosivuilla: www.lempaala.fi >Asuminen ja ympäristö > Ympäristö ja luonto > Ympäristönsuojelun luvat ja ilmoitukset > Vireillä olevat luvat ja ilmoitukset.

Hakemuksen vireilläolosta on ilmoitettu myös Valkeakosken kaupungin verkkosivuilla.

Hakemuksesta on ilmoitettu vaikutusalueella yleisesti leviävässä Lempäälän-Vesilahden Sanomissa 13.9.2023. Niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee, on lisäksi tiedotettu erikseen lupahakemuksesta.

Lausuntopyynnöt

Lupahakemuksesta on pyydetty lausuntoa kunnan terveydensuojeluviranomaiselta, Pirkanmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskukselta, Lempäälän kunnan kaavoituspäälliköltä ja Valkeakosken ympäristönsuojelulta.

Lausunnot

Kunnan terveydensuojeluviranomainen toteaa lausunnossaan (13.9.2023), että terveydelliseltä kannalta on otettava huomioon seuraavaa:

1. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää lähimpien asuinkiinteistöjen pihassa klo 07–22 ekvivalenttimelutasoa LAeq 55 dB eikä loma-asuntojen pihassa vastaavaa arvoa 45 dB. Toiminnan aikana on tarvittaessa tehtävä melumittauksia lähimmissä häiriintyvissä kiinteistöissä. Varastokasat on sijoitettava meluavan toiminnan ja asutuksen väliin meluesteeksi.
2. Pölyn leviämistä on estettävä aktiivisen kastelun lisäksi esim. murskaimen ja sen kuljettimen koteloinnilla tai katoksilla. Myös varastokasoja ja/tai lähteviä kiviaineskuormia tulisi kastella kuljetuksen aiheuttaman pölyn vähentämiseksi. Kuljetuksesta aiheutuva pöly ei saa levitä asuin- tai lomakiinteistöjen pihaan.
3. Alle 500 m etäisyydellä toiminta-alueen rajasta sijaitsevien talousvesikaivojen veden laatua on tarkkailtava toiminnan aikana.

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ympäristö- ja luonnonvarat vastuualueen ympäristönsuojelu sekä yhdyskunnat ja luonto -yksikkö toteaa lausunnossaan (31.10.2023), seuraavaa:

Kaavoitus

Maakuntakaavassa alue on osoitettu ehdollisena teollisuus- ja varastoalueena. Ehdollisuuteen sisältyy se, että maa- ja kiviainesten ottoalueet on hyödynnetty. Tämän osalta haettu toimenpide toteuttaa siis maakuntakaavaa. Kaavoitustilanne on käyty läpi Ympäristösuunnitelman luvussa 2.2. Kuvaukseen olisi hyvä täydentää myös kyseiselle ehdolliselle teollisuus- ja varastoalueelle sijoittuvat merkinnät Kiviaineshuollon kannalta tärkeä alue (Kahämäki, Miemola, Patakallio), Maanvasaanotto- ja kierrätysalue (Patakallio), puuterminaali (Tikinmaa) ja voimalinja (Lavianvuori 110 kV). Näiden toteutumismahdollisuudet on tarpeen käydä ympäristösuunnitelmassa läpi.

Lempäälän yleiskaavassa maakuntakaavan mukaista teollisuustoiminnan laajentumista ei ole otettu huomioon. Lempäälän yleiskaava on jo melko iäkäs ja se ei ole oikeusvaikutteinen. Kaavan laatimisaikajako ja oikeusvaikutuksettomuutta ei ole tuotu ympäristösuunnitelmassa esiin. ELY-keskus on useissa viimeaikaisissa lausunnoissaan tuonut esiin tarpeen Helsingintien koillispuolisten alueiden yleiskaavan päivittämiselle mm. siksi, että nykyinen yleiskaavatilanne ei huomioi ajantasaisesti alueen maa-aineskysymyksiä.

Helsingintien toisella puolen on voimassa oikeusvaikutteinen Lastusen osayleiskaava vuodelta 1998. Tätä ei ole tuotu ympäristösuunnitelmassa esiin. Asia on tarpeen huomioida, sillä Lastusten osayleiskaavassa on osoitettu pienissä määrin asumista aivan Helsingintien läheisyyteen, mahdollisesti maa-aineksenottohankkeen vaikutuspiiriin.

Valkeakosken puolella lähimmät oikeusvaikutteiset kaavat ovat Rantojen yleiskaava ja pohjoissuunnan osayleiskaava, jotka ulottuvat n. 1-2 km etäisyydelle hankealueesta. Nämä on tarpeen niin ikään huomioida, sillä kaavoissa on osoitettu rakennuspaikkoja loma-asumiselle. ELY-keskuksen tiedossa alueella tai sen läheisyydessä ei ole maakunnallisia tai valtakunnallisia maisema-arvoalueita. Ympäristöstään poikkeavan kukkulan poistumisella sekä täytöillä voi olla vaikutusta paikallisesti lähiympäristössä, mikä on hyvä tuoda ympäristösuunnitelmassa esiin. Alue jäisi todennäköisesti kuitenkin maakuntakaavan mukaan pitkällä tähtäimellä teollisuus- ja varastoalueen keskelle.

Luontoarvot

Alueelta on tehty aikaisemman ympäristölupahakemuksen puitteissa luontoselvitys vuonna 2012. Selvitystä on täydennetty vuonna 2013 liito-orava- ja lepakkokartoituksella. Selvityksissä ei havaittu uhanalaista tai muuten huomionarvoista lajistoa eikä liito-oravan tai lepakoiden lisääntymis- tai levähdysalueita. ELY-keskus huomioi, että vuonna 2013 tehty liito-oravakartoitus ei ole enää ajantasainen. Alue on kuitenkin nykyään kokonaisuudessaan puutonta tai hyvin nuorta taimikkoa, eikä siellä siten ole enää lajille soveltuvaa elinympäristöä jäljellä.

Pirkanmaan ELY-keskuksen luontotietoa sisältävässä paikkatietoaineistossa ei ole havaintoja huomionarvoisista lajeista tai luontotyypeistä alueelta tai sen lähiympäristöstä.

Ottamisalueen linnuston pesimärauhan turvaamiseksi ELY-keskus suosittelee, että pintamaiden kuorintaa ei tulisi suorittaa 1.4 – 31.7 välisenä aikana. Lisäksi kallioaineksen irrotus ja murskaus olisi suositeltavaa ajoittaa 1.9 – 15.4. väliseen aikaan.

Melu

Toiminnasta syntyvä melu ei saa häiriöille alttiissa kohteissa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja.

Asumiseen käytettävillä alueilla sekä täydennysrakentamiskohteissa, virkistysalueilla taajamissa ja taajamien välittömässä läheisyydessä sekä hoito- tai oppilaitoksia palvelevilla alueilla on ohjeena, että melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22-7) 50 dB. Uusilla alueilla melutason yöohjearvo on 45 dB. Loma-asumiseen käytettävillä alueilla, leirintäalueilla, taajamien ulkopuolella olevilla virkistysalueilla ja luonnonsuojelualueilla on ohjeena, että melutaso ei saa ylittää päiväohjearvoa 45 dB.

VNa 800/2010 asetus (ns. muraus-asetus) määrittää viikko- ja päivätason toiminta-aikoja, koska asuin- ja lomarakennuksia on alle 500 metrin etäisyydellä toiminta-alueesta. Kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (MURAUUS-asetus) 8 §:n 1 momentin mukaan, jos toiminnan etäisyys melulle alttiisiin

kohteisiin on alle 500 metriä, ei murskaamista, poraamista, rikotusta tai räjäytyksiä eikä kuormauksia tai kuljetuksia saa tehdä viikonloppuisin eikä arkipyhinä, vaan:

- 1) murskaaminen on tehtävä arkipäivisin kello 7.00 ja 22.00 välisenä aikana;
- 2) poraaminen on tehtävä arkipäivisin kello 7.00 ja 21.00 välisenä aikana;
- 3) rikotus on tehtävä arkipäivisin kello 8.00 ja 18.00 välisenä aikana;
- 4) räjäytykset on tehtävä arkipäivisin kello 8.00 ja 18.00 välisenä aikana; ja
- 5) kuormaaminen ja kuljetus on tehtävä arkipäivisin kello 6.00 ja 22.00 välisenä aikana.

Ottoalueen louhintatöissä tulee huomioida etäisyys lähimpiin rakennuksiin. Etäisyys lähimpään rakennukseen on noin 400 metriä. Räjäytysaikataulu tulee ilmoittaa etukäteen lähialueen asukkaille.

Maaperän ja pohjaveden suojele

Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estettävä.

Tukitoiminta- ja tankkausalueiden maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä (kemikaaleja kestäväällä vähintään 1 mm vahvuisesta muovista tai vastaavan tiiviyksasteen saavuttavasta materiaalista rakennetulle suoja-alueelle, joka on täytetty vähintään 30 cm paksuisella kerroksella hienojakoista maa-ainesta) ja reunoiltaan korotettuja. Suoja-alueen alapuolinen perusmaa on tasattava ja siitä on poistettava sellaiset kivet ym., jotka voisivat rikkoa muovin.

Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä. Kuormauskalustoa tankattaessa ja huollettaessa on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen.

Alueelle tulee varata imeytysainetta, jonka avulla mahdolliset öljy- tai polttoainevuodot voidaan kerätä talteen. Vuotojen torjuntaa varten koneissa on hyvä olla käytössä letkurikkoventtiilit ja imeytysmattoa. Koneet ja huoltoautot on syytä varustaa alkusammutuskalustolla tulipalon varalle.

Mahdollisista ympäristöön kohdistuvista onnettomuus- ja häiriötilanteista ilmoitetaan pelastuslaitokselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle. Onnettomuus- ja häiriötilanteista aiheutuvat ympäristö- ja muut vahingot pyritään estämään tai rajaamaan mahdollisimman tehokkaasti. Häiriön sattuessa toiminnanharjoittajan tulee keskeyttää toiminta ja poistaa häiriö ennen tuotannon jatkamista. Jos maaperään tai pohjaveteen on päässyt jätettä tai muuta ainetta, joka saattaa aiheuttaa pilaantumista, on aiheuttajan välittömästi ilmoitettava siitä valvontaviranomaiselle.

Hulevedet ja tarkkailu

Toiminnan ympäristövaikutuksia on tarkkailtava säännöllisesti koko toimintakauden ajan.

Ottoalueen pintavedet ohjataan alueen kallistuksella alueen eteläreunassa sijaitsevaan louhesuoto-ojaan/ painanteeseen. Louhesuoto-oja kokoaa alueen pintavedet ja hidastaa virtausta siten, että vesi selkeytyy ja liete laskeutuu suoto-ojan pohjalle ennen veden purkua altaaseen. Suoto-ojan päähän rakennetaan selkeytysallas tehostamaan veden selkeytymistä ennen veden purkua ympäristöön. Hulevesien selkeytysaltaan päähän asennetaan

suodatinkangas ja sorasuodatin. Sorasuodattimen toimintaa on seurattava ja suodattimen tukkeutuessa suodattimen kiviaines on korvattava viipymättä. Hulevesiin sekoittuu murskeista hienoainesta, joka selkeytysaltaassa laskeutuu altaan pohjalle ”sakkapesään”. Toiminnanharjoittajan on seurattava altaan täyttymistä ja ajoittain poistettava pohjalle kertyvä kiintoaine, jotta altaan viivytystilavuus ei pienene.

Toiminta-alueelta valuvien pintavesien vaikutusta vesistöjen tilaan seurataan vuotuisella näytteenotolla. Ojastoon johdettavien vesien laatua tulee tarkkailla ylivirtaamakausina keväällä ja syksyllä. Lupaviranomaiselle tulee tarvittaessa esittää tarkempi kuvaus vesien johtamisesta. Vesinäytteistä on tutkittava ainakin seuraavat ominaisuudet ja aineiden pitoisuudet: sameus, pH, sähkönjohtavuus, kiintoaine, kokonaistyyppi, ammoniumtyppi ja nitraattityppi, kokonaisfosfori, kloridi, CODMn, metallit: Fe, Sb, As, Cd, Co, Cr, Cu, Pb, Ni, Zn sekä öljyhiilivedyt (C10-C40). Näytteenoton yhteydessä on mitattava virtaama.

Muuta

Toiminnan järjestämisessä tulee ottaa huomioon myös työturvallisuus. Ottamisalueella tulee huolehtia esimerkiksi siitä, että sinne ei muodostu sortumalla alttiita jyrkkiä luiskia tai talviaikana routalippoja. Onnettomuuksia ottamisalueella voidaan estää oikeilla työtavoilla etenkin luiskien ja rinteiden läheisyydessä. Alueen yleistä turvallisuutta voidaan parantaa suoja-aidoilla, informaatiotauluilla, varoitusmerkeillä, valvonnalla sekä estämällä asiattomien henkilöiden ja ajoneuvojen liikkuminen alueella asentamalla ottamisalueelle johtaville teille lukittavat puomit tai muut esteet. Myös pölyn ja melun vähentämistoimenpiteet ovat työsuojelullisesti perusteltuja.

Jälkihoito

Pirkanmaan ELY-keskus katsoo, että ottamisalue tulee jälkihoitaa ympäristöministeriön oppaan (Maa-ainesten ottaminen. Opas ainesten kestäväään käyttöön, 2023) mukaisesti. Luvassa tulee yksilöidä jälkihoitotoimenpiteet. Jälkihoitotoimia ovat alueen siistiminen, muotoilu ja pintamateriaalin levitys, kasvillisuuden palauttaminen sekä alueelle soveltumattoman käytön estäminen. Jälkihoito on tarkemmin käsitelty oppaassa s. 150 alkaen.

Louhosten ja luonnonkivilouhimoiden jälkihoidossa korostuvat turvallisuustekijät. Seinämät ja rinteet eivät saa aiheuttaa vaaraa, esimerkiksi hallitsematonta lohcareiden putoamista, ottamisen aikana eikä ottamisen päätyttyäkään. Lisäksi putoamisvaaran välttämiseksi tulee asiattomien henkilöiden pääsy ottamisalueen jyrkille rinteille estää.

Jälkihoitoon alueelle voi tuoda vain puhtaita maita alueella jo olevan aineksen lisäksi. Noin puolen metrin paksuinen maakerros on riittävä metsän kasvulle ja alueen sopeuttamiselle ympäröivään luontoon ja maisemaan. Tätä paksumman kerroksen käyttö voidaan katsoa ylijäämämassojen sijoittamiseksi. Alueelle ei saa muodostua luvatonta maankaatopaikkaa. Maisemointiin ei saa käyttää maa-aineksia, joiden mukana alueelle pääsee vieraslajeja (lupiini, jättipalsami, jättiputki). Luiskat tulee muotoilla alueen turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi, kaltevuuteen 1:3 tai loivemmaksi.

Lempäälän kunnan kaavoituspäällikkö toteaa lausunnossaan (16.10.2023) seuraavaa: Alueen kaavatilanne on muuttunut siitä, kun aikaisempi päätös on tehty 10 vuotta sitten. Nykyinen maakuntakaava 2040 on uudehko ja siksi merkittävin alueen tulevaisuuden maankäyttöä ohjaava kaava tällä kohtaa. Valmistelussa olevassa vaihemaakuntakaavaluonnoksessa on muutoksia kaavan Te -merkintään.

Ottamisalueella on voimassa Strategisen yleiskaavan lisäksi Lempäälän oikeusvaikutukseton yleiskaavan 1981, mikä on vanhentunut verrattuna maakuntakaavaan.

Kaavoitusohjelmassa on maantie 130 liikennevaiheosayleiskaava. Ko kaava ei tulle ulottumaan ottoalueelle. Liikennevaiheosayleiskaavassa pohditaan alueen liittymistä tieverkostoon.

Maakuntakaavassa ovat seuraavat merkinnät: Teollisuus- ja varastoalue ehdollinen (päämerkintä), Kaupunkiseudun läntinen yritysalueiden kehittämissvyöhyke ja Kasvutaajamien kehittämissvyöhyke. Huomioitavaa on, että ottamisalueelle eivät ulotu tai kohdistu kiviaineshuollon kannalta tärkeä alue, maanvastaanotto- ja kierrätysmerkintä tai puuterminaalimerkintä. Aluetta ei siis ole maakuntakaavassa varattu maanottamistoimintaan kuten lähialueet pohjoisessa. Ottamisalue sisältyy ehdolliseen teollisuus- ja varastoalueeseen, jonka koko laajuus on noin 3,3 km².

Kiviainesten ottamista suunniteltaessa ja toteutettaessa on otettava huomioon alueen jälkikäyttö. Toiminnan loputtua alueiden jälkikäyttö tulee sovittaa yhteen ympäröivien alueiden maankäytön kanssa.

Maakuntakaavan 2040 mukaan alueen loppukäyttö ei tule olemaan pitkällä aikavälillä maa- ja metsätalous vaan teollisuus- ja varastointialue (ehdollinen merkintä). Siksi ottamisten suunnittelussa ja "tilapäisissä" täytöissä (mm. ottamisalueiden reuna-alueiden loiventamiset) tulee huomioida, ettei lopputilanteen mukaiseen maankäyttöön tule esteitä. Esimerkiksi ottamissyvyys ei saa olla niin syvä, että myöhempi käyttö estyy.

Hakemuksen mukaan ottamissyvyys on +109 metriä, mikä takaa vähintään kahden metrin suojakerroksen oletettuun pohjaveden pintaan nähden. Ottamisessa tulee varmistaa, että lopputilanteessa pohjavedenpintaan on riittävä syvyys lohitulta pinnalta (ei pintatäytöltä). Alueelle ei saa kertyä vesiä. Reuna-alueet tulee jättää sellaisiksi, että ne voidaan myöhemmässä vaiheessa tasata ja alue ottaa teollisuus- ja varastointialueeksi. Koska alueen kaavoituksellinen tuleva käyttö on muuttunut, on tärkeää, ettei ottosyvyys ole liian suuri ja tule aiheuttamaan liikaa haittaa tulevalle kaavan mukaiselle käytölle. Ottamissyvyyttä tulee pikemminkin nostaa varovaisuusperiaatteen mukaan.

Jossain vaiheessa koko laajalle alueelle on tarpeen tehdä alustava karkea suunnitelma alueiden loppukäytön korkeusasemista. Alueelle ei tule tarpeettomasti tuoda maita alueen ulkopuolelta.

Valkeakosken kaupungin ympäristönsuojelun toteaa lausunnossaan (13.10.2023) seuraavaa:

Hakemuksen mukainen toiminta on esitetty toteutettavaksi arkipäivisin ympäri vuoden. Ainoastaan poraamiseen esitetään taukoa kesä-elokuun ajaksi. Kuormausta ja kuljetusta esitetään tehtäväksi myös lauantaisin. Murskeen ajo ottoalueelta tapahtuu Valkeakosken puolella olevan Korentijärventien kautta Helsingintielle. Kohteelle on tehty meluselvitys- ja mallinnus, jonka perusteella suunnitellun toiminnan keskiäänitasot eivät aiheuttaisi valtioneuvoston päätöksen mukaisten ohjearvojen ylittäviä melutasoja lähimpien vakituisessa käytössä olevien kiinteistöjen eikä Perimmäisen loma-asuntojen piha-alueilla.

Valkeakosken ympäristönsuojeluviranomaiselle on tullut yksittäisiä yhteydenottoja Lempäälän puolella toiminnassa olevan ottoalueen pölyämisestä Valkeakosken puolella vireillä olevan Korentikankaan yhteislupahakemuksen yhteydessä.

Suunnitelma-alue kuuluu Korentiojan valuma-alueeseen. Hakemuksen mukaan alueen valumavedet ohjautuvat vähäisissä määrin ottamisalueen itä- ja eteläpuolelle. Hakemuksen mukaan louhitun kentän pohja toimii luontaisena hulevesiä suodattavana rakenteena. Alueen eteläreunaan rakennetaan louhesuoto-oja, joka tehostaa kiintoaineksen pidättymistä maaperään sekä hidastaa valumavesien virtausta ja selkeyttää valumavesiä. Eteläiseen

kärkeen on myös mahdollista toteuttaa hulevesien viivytyksellä. Valuma-alueella noin kahden kilometrin etäisyydellä oleva Mutelli-lampi on kartoitettu Valkeakosken arvokkaaksi luontokohteeksi (Järventausta 2018). Korentiojaan, johon Mutellinoja laskee, on tehty KVVY:n VIRTA-hankkeiden puitteissa taimenkannan kunnostustoimenpiteitä. Korentiojaan on mm. istutettu mätirasioita vuodesta 2020 alkaen.

Valkeakosken kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että luvassa tulee huomioida meluselvityksen mukaiset meluntorjuntatoimet sekä suositukset. Lisäksi luvassa tulee antaa riittävät määräykset pölyntorjuntatoimenpiteistä sekä hulevesien käsittelystä ja tarkkailusta.

Muistutukset ja mielipiteet

_____ muistutuksessa (saap.10.10.2023) tuodaan esille seuraavaa:

Muistuttajat ovat erittäin huolissaan vireillä olevasta lupahakemuksesta Jäniskallion nykyisen louhosken eteläpuolelle ja vastustavat kyseisen kivimurskaamon aloittamista ja koko lisähanketta. Toimintaan liittyvä murskeen ajo ottoalueelta tapahtuu Jäniskalliolta kulkevaa metsätietä pitkin Korentijärvelle ja siitä edelleen Helsingintielle. Hakemuksen mukaan kuormauksia ja kuljetuksia tehdään ympäri vuoden. Toimintaan liittyvien rekkojen kulku on Korentijärventieltä ja muistuttajien omakotitalo sijaitsee noin 60 metriä tieltä (_____).

Muistuttajilla on aikaisempaa kokemusta toiminnassa olevan louhosalueen (Jäniskallion alue) vaikutuksista ja sitä myötä pelko haittojen lisääntymisestä seuraavasti:

- Talon ja tontin arvon laskeminen
- Melu- ja värinähaittojen lisääntyminen. Jäniskallion murskaamolta keväällä/kesällä kuuluva louske häiritsee ja kuuluu selvästi esim. klo 22:00 ja räjähdykset vavisuttavat koko taloa ja perustuksia.
- Pölyn lisääntyminen. Pyykkien kuivatus ulkona ei ole onnistunut koko Jäniskallion murskaamon aikana, koska rekat pölyttävät tietä kuivina kesinä erityisesti. Ikkunat ja talon maalipinta kärsivät pölyn kulkeutuessa noin 60 metrin päässä olevalta Korentijärventieltä. Jäniskallion murskaamon kuljetusrekkojen pölyhaittojen ehkäisy kyseisellä tieosuudella ei ole toteutunut ja tästä tämä pelko aiheutuu. Varsinkin jos tämä ”rekkaralli” tulee uuden lisähakemuksen myötä lisääntymään koko kesäkauden sekä lauantaisin. Nyt olemme saaneet edes viikonlopun rauhoittua. Olemme ehdottomasti tätä vastaan ja vaadimme lauantaikuljetukset pois.
- Rekkojen ajonopeus on ollut valtava jo ennestään Jäniskallion kivimurskelouhimolta. Tiellä on nopeus rajoitus 50. Isoilla rekka-autoilla varsinkaan painavalla lastilla ei voi näin kovasti ajaa. Korentijärventien alussa on kaksi omakotitaloa, sekä kolmas noin 500 metrin päässä. Pihoissa on kesällä jatkuvasti ihmisiä sekä Korentijärventielle kulkee koululaisia keväällä ja syksyllä.
- Hakemuksessa mainitaan, että pölyämistä torjutaan tarvittaessa kastelemalla. Näihin vaaditaan erityistä paneutumista. Ei riitä, että Korentijärventietä kastellaan yhden kerran keväällä. Se vaatii jatkuvaa ja ennakoivaa kastelua, jo ennen kuin kuivakausi edes alkaa. Lisäksi vaadimme keväällä/kesällä talon ikkunoiden pesun, tien puolelta mihin hiekkapöly kulkeutuu. Pihalla emme ole pystyneet olemaan kesällä ollenkaan, koska pöly kulkeutuu tontillemme ja pihallemme.

Hakemuksessa mainitaan, että räjäytyksistä ilmoitetaan lähialueen asutuksille. Aikaisemmin Jäniskallion räjäytyksistä ei ole koskaan ilmoitettu. Yhtä äkkiä on vain tähtänyt koko talo. Muistuttajan vaativat, että heille ilmoitetaan räjäytyksistä henkilökohtaisesti. Lisäksi vaadimme talon perustuksien tarkastuksen kyseisen hankkeen taholta. Huoli on myös oman kaivoveden laadusta. Tähän vaadimme laaduntarkastuksen.

Muistutuksessa tuodaan lisäksi esille, että tien kunto on huonontunut erityisesti Korentijärventien ja ison maantien eli Lempääläntien risteyksessä.

Pyörönmaan kyläyhdistyksen muistutus (saap.14.10.2023)

Pyörönmaan alueelle on syntymässä laaja keskittymä kallion murskaus- ja louhintatoimintaa. Tämän vuoksi Pyörönmaan Kyläyhdistys ry huomauttaa, että nämä asiat tulee käsitellä aluehallintovirastossa, koska kyseessä on ympäristönsuojelulain tarkoittama toimintakokonaisuus. Täten koko aluetta tulee käsitellä kokonaisuutena yhteisvaikutuksien arvioimiseksi. Huomioitavaa on myös, että toiminnan ympäristövaikutukset ulottuvat niin Lempäälän, Valkeakosken kuin Kangasalan puolelle, jolloin ympäristönsuojelulain nojalla asia pitäisi käsitellä aluehallintovirastossa.

Muistutuksessa vaaditaan, että murskaus ja louhintatyö rajoitetaan vain talvikauden arkipäiville maanantaista perjantaihin klo 7.00 - 18:00, kuten aiempiakin lupia myönnettäessä on tehty. Pysyvien asukkaiden ja vapaa-ajan asukkaiden lisäksi alueella on useita yrityksiä, joiden liiketoiminta perustuu virkistytymis- ja majoituspalveluihin, joten luonnonrauha on erittäin tärkeä. Ottaen huomioon hakijoiden aiemman myönnetyn luvan ottomäärät, ei ole mitään perustetta myöntää tälläkään kertaa ympärivuotista lupaa murskaustoimintaan.

Useimmat pyörönmaalaiset ovat kokeneet murskausmelun häiritseväksi jo nyt, vaikka aiemmista luvista päätellen haitalliselta melulta olisi nykyistenkin toimijoiden lupien perusteella pitänyt välttyä. Ei ole mitenkään selvää, että kun toimintaa aiotaan samalle alueelle keskittää lisää ja lähemmäksi pyörönmaalaisia, että meluntorjunta ja sen valvonta onnistuisi mitenkään aiempaa paremmin.

Räjätysten ja louhinnan vaikutukset lähiympäristön kaivojen veden määrään ja laatuun eli muutokset pohjaveteen täytyy huomioida ja seurata jatkuvasti, näin laajojen maamassojen poistossa. Alueella on ollut jo ennestään kolme aluetta, joissa on louhintaa tehty. Viime aikoina on Pyörönmaassa jouduttu muuttamaan pintavesikaivoja porakaivoiksi, joka kertoo, että pohjavesivaikutukset ovat jo etenemässä huonoon suuntaan. Hakijoiden ja kunnan täytyy ottaa vastuu pyörönmaalaisen liittämistä kunnan vesijohtoon, mikäli veden laatu tai määrä alueella heikkenee.

Perustuen aikaisempiin kyläläisten kokemuksiin alueen toimijoiden ongelmien vähättelystä tai vääristelystä ja jo nykyisen murskaustoiminnan aiheuttamiin rakennusvaurioihin, vaadimme kuvaukset viiden toimintaa lähinnä sijaitsevan asuinrakennuksen sokkeleista ennen toiminnan alkamista ja kuvaukset vuosittain toiminnan jatkuessa.

Melumittauksia hakijan toimesta, ei pitäisi kelpuuttaa todisteina, vaan mittaukset pitää voida tehdä puolueettoman tahon toimesta, pistokoeluontoisesti hakijaa etukäteen tiedottamatta. Melumittaukset tulee suorittaa viiden lähimmän rakennuksen pihoilta siten, että eri puolilla toiminnan aluetta sijaitsevat alueet tulevat huomioiduksi. Näin meluntorjunta voitaisiin suunnitella oikein ja tarvittaessa muuttaa vastaamaan paremmin lähiympäristön asukkaiden tarpeita. Melumittauksiin täytyy sisältyä myös iskuvasararikotuksesta, kallioporauksesta sekä räjäytyksistä aiheutuva melu. Luvan edellyttämä meluntorjunta täytyy perustua puolueettoman tahon jaksottaisiin mittauksiin siten, että myös alueen muut toimijat veloitetaan yhteistyössä tehostamaan meluntorjuntaa todellisten mittausten, eikä melumallinnusten mukaisesti, jotta kylän asukkaille olisi toiminnasta mahdollisimman vähän meluhaittoja. Ei mielestämme ole kohtuutonta vaatia alueen toimijoita järjestämään yhteisesti kunnollinen meluntorjunta, kun kysymyksessä on jopa vuosikymmenen kestävä toiminta, joka vaikuttaa oleellisesti kylän ympäristöön ja elämisen laatuun.

Korentijärventien varressa olevien kiinteistöjen arvon aleneminen sekä murskaustoiminnan ja kiviaineksen kuljetuksen aiheuttaman melun ja liikenteen aiheuttamat negatiiviset vaikutukset asumisviihtyvyyteen tulisi myös ottaa huomioon lupaa myönnettäessä. Vaaraa aiheutuu myös Korentijärven 130-tien puoleisen pään varrella asuville lapsille raskaan liikenteen vuoksi, koska tie on kapea ja yhden talon piha jopa rajoittuu Korentijärventiehen.

Emme ole havainneet myöskään aiempien luvan haltijoiden huolehtineen Korentijärventien kunnosta, ylläpidosta tai pölynsidonnasta, mikä on aiheuttanut jo nyt merkittävää haittaa kuljetusreitillä varrella asuville ja sitä käyttäville. Raskas liikenne aiheuttaa myös pöly- ja meluhaittaa tien varren asukkaille. Ratkaisuna tähän olisi Korentijärventien leventäminen ja asfaltointi sekä nopeusrajoituksen alentaminen 20 km/h:iin kyseiselle tien osuudelle luvan hakijan kustannuksella.

[REDACTED] muistutus (saap. 17.10.2023)

Muistuttajilla on luontomatkailuun perustuvaa liiketoimintaa ja mökkivuokrausta noin 1,8 km ja 2,7 km päässä suunnitellusta alueesta ([REDACTED]). Kyseinen liiketoiminta perustuu luonnonrauhaan ja hiljaisuuteen. Suunniteltu louhos/murskaamo sijaitsee sähkölinjan läheisyydessä, ja sama sähkölinja tulee vuokramökkimme vierestä. Kivimurskaamon äänien kantautuminen mökille on suuri haitta. Yritystoimintamme sesonkiaika on kevät ja kesä. Jo nyt alueella olevista kivimurskaamoista on ajoittain merkittävää meluhaittaa, ja alueella sijaitsevien louhosten meluvaikutuksien yhteisvaikutuksia olisikin ehdottoman tärkeä alkaa selvittämään kokonaisuutena. Nykyiselläänkin murskausmelu kylällä on hyvin häiritsevää, eikä aiempiinkaan meluhaittoihin ole paneuduttu asiaan kuuluvalla vakavuudella.

Mikäli lupa myönnetään, vaadimme seuraavaa:

- Murskaus- ja louhintatyöt on keskitettävä vain talvikaudelle arkipäiville, samoin aikarajoin kuin muillakin louhoksilla/murskaamoilla.
- Melumittaukset puolueettoman tahon toimesta ja myös toiminta-aikana, jolloin kaikilla murskausasemilla työskennellään yhtä aikaa.
- Melun- ja pölyntorjuntaan panostamista yhteistyössä kaikkien alueen toimijoiden kesken kyläläisiä osallistaen.
- Meluvallit joka suuntaan, varsinkin Korentijärven ja sähkölinjan sekä kylän suuntaan.
- Rahallinen korvausvastuu melua aiheuttaville toimijoille/yrityksille, mikäli asiakkaamme valittavat ja häiriintyvät melusta.

Hakijan kuuleminen; vastine

Hakijoille varattiin tilaisuus tulla kuulluksi annetuista lausunnoista, muistutuksista ja mielipiteistä. Hakijat ilmoittivat 4.12.2023, että he eivät toimita kirjallista vastinetta.

VIRANOMAISLAUTAKUNNAN RATKAISU

Viranomaislautakunta päättää myöntää Kari Kivekkäälle, Heikki Hyrkkäälle ja Markku Anttilalle kiinteistöjä Laurila 418-445-1-70, Kauppila 418-445-2-22 ja Kallio-Siukola 418-445-3-25 koskevan määräaikaisen 7.2.2034 asti voimassa olevan maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaisen yhteisluvan kalliokiviaineksen ottamiseen sekä kiviaineksen louhintaan ja murskaukseen.

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 §)

Viranomaislautakunta määrää, että toiminta voidaan aloittaa tämän päätöksen lupamääräyksiä noudattaen muutoksenhausta huolimatta. Luvan haltijan on ennen aloittamislupaan sisältyvän toiminnan aloittamista asetettava 10 000 euron suuruinen hyväksytty vakuus kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen eduksi ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen

kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Toiminta on toteutettava lupahakemuksen ja sen täydennyksissä esitettyjen tietojen mukaisesti, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä. Toiminnassa on noudatettava myös valtioneuvoston asetuksen (800/2010) vaatimuksia, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.

Vastuuhenkilöä koskeva lupamääräys

1. Tämän lupapäätöksen mukaista toimintaa varten on nimettävä vastuuhenkilö, joka vastaa mm. toiminnan käyttötarkkailusta, jäte- ja polttoainehuollon asianmukaisuudesta, hulevesien keräily- ja käsittelyjärjestelmien hoidosta, muualta tuotavan maa- ja kiviaineksen laadun tarkkailusta sekä työmaapäiväkirjan pidosta. Toiminnalle on oltava nimettyä myös onnettomuus- ja häiriötilanteita varten vastuuhenkilö. Vastuuhenkilön (tai henkilöiden) nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluun. Vastuuhenkilön vaihtumisesta on ilmoitettava viipymättä valvontaviranomaiselle.

Maa-aineslain nojalla annettavat lupamääräykset

Vakuus ja aloituskatselmus

2. Hakijan tulee asettaa 33 000 euron suuruinen hyväksyty vakuus luvassa maa-aineslain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamiseksi (jälkihoitotoimenpiteet). Vakuus on asetettava luvassa osoitetun lupaviranomaisen eduksi ennen tämän lupapäätöksen mukaisen ottamistoiminnan aloittamista. Vakuutta voidaan purkaa sitä mukaa kuin alueen jälkihoitotoimenpiteet etenevät. Vakuuden on oltava 1/5 suuruisella osalla voimassa vähintään vuosi yli alueen lopputarkastuksen, jossa kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämät toimenpiteet on hyväksyty.

Lupaviranomainen voi tarvittaessa hyväksyä muutoksen annettuun vakuuteen.

Lupaviranomainen voi myös määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä jälkihoitotoimenpiteiden suorittamiseksi.

3. Ennen tämän lupapäätöksen mukaisen ottamistoiminnan aloittamista luvanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan aloituskatselmus, missä lupamääräykset 1, 2, 6, 28 ja 32 todetaan asianmukaisesti järjestetyksi.

Alueen käyttö

4. Kalliokiviaineksia saa ottaa enintään 610 000 kiinto-m³. Ottamisalueen rajaus ja etenemissuunnat sekä ottotasot (N2000 -korkeusjärjestelmä) ovat tämän päätöksen liitteenä 3 olevan suunnitelmakartan (Taratest Oy, 24.4.2023) mukaisia. Alin ottotaso on + 109 (N2000-korkausjärjestelmä).
5. Louhittavan alueen pintamaiden kuorintaa ja kalliopinnan puhdistusta saa tehdä 1.8.–15.4. välisenä aikana maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00.
6. Ottamisalueen rajat tulee olla merkittynä selvästi maastoon. Ottamistoiminnan aikana louhoksessa on oltava selkeästi merkittyinä korkeuskiintopisteet. Alimmat sallitut ottotasot tulee olla merkittyinä maastoon.
7. Kaikki ottamisalueen loiventamattomat kallio- ja maaleikkaukset, jotka ovat yli kaksi (2) metriä korkeita, tulee suojata sellaisilla leikkauksen yläreunaan sijoitettavilla aidoilla (teräsverkkoaita tms.) tai maa- tai kivivalleilla, jotka estävät tehokkaasti tahattoman pääsyn leikkauksen reunalle. Putoamisvaarasta on varoitettava kyltein, jotka sijoitetaan ympäröivään maastoon reunan lähelle. Koko ottamisalue tulee merkitä maastoon

lippusiimalla tai varoitusnauhalla sekä louhinta-alueesta varoitavilla kylteillä. Luvan saajan tulee pitää merkinnät ja suojausrakenteet kunnossa.

Jälkihoitotoimenpiteet

8. Jälkihoitotoimenpiteisiin voidaan luiskien muotoilun osalta ryhtyä sitä mukaa, kun ottotoiminta edistyy. Ottamisalueen pohja tulee kallistaa ja muotoilla niin, että sinne ei kerry pintavesiä.
9. Alueen loppukäytöstä ja sen mukaisesta maisemoinnista tulee esittää yksityiskohtainen suunnitelma valvontaviranomaiselle hyväksyttäväksi hyvissä ajoin ennen loppukäytön mukaisiin maisemointitoimenpiteisiin ryhtymistä. Suunnitelmassa tulee tarkastella alueen sopeutumista kaavassa varattuun tarkoitukseen sekä ympäröivään maisemaan. Kaikki lupamääräysten ja jälkihoitosuunnitelman mukaiset toimenpiteet on suoritettava loppuun viimeistään 8 kuukauden kuluessa lupa-ajan päättymisestä.
10. Maisemointiin voidaan tuoda muualta vain tarvittava määrä maa-aineksia. Alueen maisemoinnissa hyödynnettävät maa-ainekset eivät saa sisältää jätemateriaaleja. Vastaanotettavien maa-ainesjätteiden haitallisten aineiden pitoisuuksien tulee alittaa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen (214/2007, PIMA-asetus) mukaiset alemmat ohjearvot. Jätteen pilaantumattomuus tulee varmistaa ennen toiminta-alueelle kuljettamista. Jäte ei saa olla peräisin kohteista, joissa tiedetään tai on aihetta epäillä maaperän olevan pilaantunutta (esim. pilaantuneen maaperän kohteet, teollisuustontit, jakeluasemat, pysäköintialueet) tai joissa on todettu haitallisia vieraslajiesiintymiä.
11. Alueen maisemointia varten tuotavista kuormista tulee pitää käyttöpäiväkirjaa, josta selviää niiden määrä ja alkuperä sekä vastaanoton ajankohta. Kirjanpito on pyydettyä esitettävä ympäristönsuojeluviranomaiselle ja säilytettävä vähintään kuuden vuoden ajan.

Ottajan korvausvelvollisuus

12. Maa-aineksen ottaja on velvollinen korvaamaan ympäristön tonteille, rakennuksille ja tiestölle otosta mahdollisesti aiheutuvat haitat ja vahingot, mikäli niitä todetaan. Kunta ei osallistu ottotoiminnasta aiheutuviin haitan- tai vahingonkorvauksiin. Lisäksi luvan saajaa muistutetaan siitä, että vaikka etukäteen arvioiden toiminnasta ei syntyisikään haittoja, on luvanhaltija eri lakien, mm. maa-aineslaki, ympäristönsuojelulaki ja luonnonsuojelulaki, mukaisissa vastuissa toiminnasta mahdollisesti aiheutuvista haitoista ja rikkomuksista sekä velvollinen tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Ympäristönsuojelulain nojalla annettavat lupamääräykset

Yleiset määräykset pilaantumisen ja haittojen ehkäisemiseksi

13. Toiminnat alueella tulee järjestää niin, ettei niistä aiheudu haittaa terveydelle tai ympäristölle eikä epäsiisteyttä tai roskaantumista. Toiminnassa on myös huolehdittava, että haitallisia vieraslajeja (mm. lupiini, jättipalsami, jättiputki) ei pääse leviämään ympäristöön. Luvanhaltijan on seurattava toimialansa parhaan taloudellisesti käytettävissä olevan tekniikan kehittymistä sekä energiatehokkuuden parantamista ja varauduttava tällaisten tekniikoiden käyttöönottoon.

Toiminnan laajuus ja kapasiteetti

14. Alueelta irrotettua kalliokiviainesta saa murskata enintään 211 000 t/a (keskimäärin 162 000 t/a).

Toiminta-ajat

15. Louhintaa ja murskausta saa alueella tehdä arkipyhät ja aattopäivät poislukien seuraavasti:

Ajalla 1.10.-15.4. (toimintajakso lokakuusta huhtikuun puoliväliin)

- Kallionporausta saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 7.00-20.00
- Räjähdyksiä saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00
- Kalliokiviaineksen rikotusta (iskuvasararikotus) saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00
- Murskauslaitos saa toimia maanantaista perjantaihin klo 7.00-22.00

Ajalla 15.4.-15.5. ja 15.9.-30.9. (toimintajakso huhtikuun puolivälistä toukokuun puoliväliin ja syyskuun puolivälistä syyskuun loppuun)

- Kallionporausta saa tehdä maanantaista torstaihin klo 7.00-20.00 ja perjantaisin klo 7.00-18.00
- Räjähdyksiä saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00
- Kalliokiviaineksen rikotusta (iskuvasararikotus) saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00
- Murskauslaitos saa toimia maanantaista torstaihin klo 7.00-22.00 ja perjantaisin 7.00-18.00

Porauksen sijoituessa ottovaiheessa 3 ottoalueen lakipisteelle tai sen länsirinteelle kallionporaus tulee rajoittaa 1 työvuoroon (8 h) vuorokaudessa.

16. Valmiiden tuotteiden kuljetus ja siihen liittyvä toiminta on sallittua 12 kuukautta vuodessa. Tuotantoalueen toimintoihin liittyvä aineksien kuormaaminen ja kuljetukset on tehtävä maanantaista perjantaihin, arkipyhät ja aattopäivät poislukien klo 7.00-22.00 välisenä aikana. Lisäksi valmiiden tuotteiden kuormaamista ja kuljetuksia voi tehdä kysyntähuippujen aikana tarvittaessa arkilauantaisin klo 7.00-18.00, kuitenkin enintään 10 lauantaina vuodessa.

Toiminnasta ilmoittaminen

17. Toiminnanharjoittajan tulee ilmoittaa etukäteen Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun ja vähintään alle 500 metrin etäisyydellä toiminta-alueesta sijaitsevien asuinkiinteistöjen ja muiden häiriintyvien kohteiden omistajille, kun uusi toimintajakso aloitetaan sekä toimintajakson arvioitu kesto-aika. Lisäksi räjäytyksistä on ilmoitettava erikseen vähintään 24 tuntia ennen räjäytysten suorittamista esimerkiksi puhelimitse Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun ja vähintään alle 500 metrin etäisyydellä toiminta-alueesta sijaitsevien asuinkiinteistöjen ja muiden häiriintyvien kohteiden omistajille, mikäli he haluavat/tarvitsevat tiedotteen (antavat yhteystietonsa). Räjäytyksistä on varauduttava ilmoittamaan myös kauempana oleviin kohteisiin erikseen niin pyydettyäessä.

Melun torjunta

18. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää asumiseen käytettävillä alueilla päivällä (klo 7-22) ekvivalenttimelutasoa 55 dB (LAeq). Loma-asumiseen käytettävillä alueilla melu ei saa ylittää päivällä (klo 7-22) ekvivalenttimelutasoa 45 dB (LAeq). Jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, mittaus- tai laskentatulokseen on lisättävä 5 dB ennen sen vertaamista edellä määrättyihin raja-arvoihin.

Melun osalta on huomioitava lähialueen muut toiminnassa olevat kalliokiviaineksen ottotoiminnat (Kärjenniemen Konepalvelu Oy ja Peab Industri Oy). Luvansaajan on osaltaan järjestettävä toimintansa siten, että kalliokiviaineksen ottotoiminnasta aiheutuva

yhteismelu ei ylitä melutason ohjearvoissa annetussa valtioneuvoston päätöksessä säädettyjä ulkomelun ohjearvoja.

19. Louheen käsittely ja murskaus tulee sijoittaa ottotoiminnan edetessä aina alimmalla mahdolliselle tasolle ja kalliorintauksen suojaan niin, että voimakkain ääni ei lähde melulle alttiiden kohteiden suuntaan. Murskattavat kiviainekset ja valmiit tuotekasat on sijoitettava siten, että ne estävät melun leviämistä häiriintyvien kohteiden suuntiin. Erityisesti on huolehdittava siitä, että louhinta- ja murskaustöiden vaiheessa (aloitus- ja lopetus), jolloin melulta suojaavaa rintausta ei ole, toiminnot sijoitetaan siten, että pintamaista muodostetut maavallit, varastointikasat tai erillinen melusuojarakenne ehkäisevät melun leviämistä kohti lähimpiä häiriintyviä kohteita. Melusuojaukset on pidettävä riittävän korkeina suojaamaan asutusta häiritsevältä melulta.
20. Melutason raja-arvojen alittamiseksi meluselvityksessä esitetyt meluntorjuntatoimenpiteet on toteutettava seuraavasti:
- Ottoalueen länsireunalle on heti toiminnan alkuvaiheessa muodostettava maavalli meluselvityksen täydennyksen (Taratest Oy 9.5.2013) mukaisesti siten, että meluesteen korkeus on vähintään 3 metriä maanpinnasta.
 - Porauksen sijoituksessa vaiheen 3 alueella ottoaleen lakipisteelle tai sen länsirinteelle tulee poran läheisyyteen sen länsipuolelle muodostaa maavalli tai vastaava melueste, jonka yläpinta ulottuu poraustason yläpuolelle.
21. Käytettävän kaluston meluntorjunnassa on käytettävä koteloiteja, kumituksia tai muita vastaavia ääniteknisesti parhaita meluntorjuntatoimia. Porauksessa on käytettävä vaimennettua poravaunua.

Tärinä

22. Ennen räjäytystöiden aloittamista kohteelle on laadittava louhintatöiden ympäristöselvitys (riskianalyysi), jossa tarkastellaan mm. tärinän ja ilmanpainevaikutuksien suuruuksia sekä vaikutuksia, kun käytetään suurinta momentaanista räjähdysainemäärää.

Louhintatöiden ympäristöselvityksessä tulee määrittää sopivat räjähdysainemäärät, tärinän heilahdusnopeuksien raja-arvot ja kiinteistöt, joihin räjäytyksillä voi olla vaikutuksia. Ympäristöselvityksissä on määritettävä alue, jossa suoritetaan kiinteistökatselemukset ja esitettävä tärinänmittaussuunnitelma.

Louhintatöiden ympäristöselvitys on teetettävä ulkopuolisella puolueettomalla asiantuntijalla, jolla on riittävä kokemus ja asiantuntemus mm. tärinämittauksista. Ympäristöselvitys on toimitettava heti valmistumisen jälkeen tiedoksi Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun.

Räjäytystyöt on tehtävä ammattitaitoisesti, suunnitelmallisesti ja varovaisuutta noudattaen, niin että räjäytyksistä ei aiheudu vaaraa tai haittaa.

Ilmaan joutuvien päästöjen ja niiden leviämisen rajoittaminen

23. Luvanhaltijan on järjestettävä toimintansa siten, että lähimpien asuinrakennusten pihaluoteilla eivät ylitä hengittävien hiukkasten (PM10) osalta ilmanlaadusta annetussa valtioneuvoston asetuksessa (79/2017) annetut raja-arvot (50 µg/m³, 24 h keskiarvona).
24. Pölyämistä on estettävä varastokasojen sijoittelulla ja pitämällä murskattavan ja kuormattavan aineksen putoamiskorkeus mahdollisimman pienenä sekä koteloimalla laitteistoja tai käyttämällä kastelua tai pölyn talteenottolaitteita tai muuta pölyn torjumiseksi parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Pölyntorjuntatoimenpiteet tulee olla

käytössä myös talvella. Mikäli pölyntorjunta ei ole mahdollista ja pölyhaittaa syntyy, tulee toiminta keskeyttää, kunnes olosuhteet mahdollistavat toiminnan uudelleen käynnistämisen.

25. Varastokasat, ajoneuvojen kuormat ja toiminta-alueen liikennealueet on hoidettava siten, että niistä ei aiheudu haitallista pölyämistä. Pölyntorjunnassa on tarvittaessa käytettävä vettä. Myös kiviaineksen kuljetuksista aiheutuvat pölyhaitat on estettävä laitosalueelta poisjohtavilla yksityisteillä (Korentijärventie).

Hulevedet ja pintavesien suojele

26. Valumavesien johtamisesta maastoon ei saa aiheutua pinta- tai pohjavesien pilaantumisaavaa eikä vettymis- tai muuta haittaa viereisillä tiloilla. Valuma- ja suotovedet tulee kerätä ja johtaa mitoitukseltaan riittävien laskeutusaltaiden kautta alueen ulkopuolelle. Laskeutusaltaassa tulee olla suodatuspato ja ylivirtaamaputki ylivirtaamatilanteita varten. Hakemuksessa esitetty louhesuoto-oja ja laskeutusallas on rakennettava ensimmäisen louhintajakson aikana. Lisäaltaita tulee tehdä tarpeen mukaan. Yksityiskohtainen toteutus suunnitelma laskeutusaltaasta on toimitettava Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun vähintään kuukausi ennen rakentamiseen ryhtymistä.

27. Laskeutusaltan toimintaa ja altaan pohjalle kertyvää lietemäärää on seurattava säännöllisesti. Laskeutusallas on tyhjennettävä sinne laskeutuneesta kiintoaineesta tarvittaessa, kuitenkin viimeistään siinä vaiheessa, kun se on puolillaan hienoainesta. Laskeutusaltaasta poistettava liete tulee sijoittaa siten, että se ei uudelleen ajaudu laskeutusaltaaseen.

Maaperän ja pohjaveden suojele

28. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja. Tukitoiminta-alueen maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty.

Polttoaineiden, kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliöt, astiat tai varastot on suojattava (valuma-allas, kaksoisvaipparakenne, tai vastaava rakenne) siten, että aineet eivät mahdollisen vuodon sattuessa pääse ympäristöön ja lukittava niin, että niiden asiaton käyttö voidaan estää. Säiliöt, astiat ja varastot on merkittävä asianmukaisesti (varastoitavan aineen nimi ja varoitusmerkinnät). Polttoainesäiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä.

29. Alueella saa tehdä vain niitä huolto- ja korjaustoimenpiteitä, jotka ovat laitoksen normaalin toiminnan kannalta välttämättömiä. Muut koneiden pesu- tai huoltotoimenpiteet on kielletty. Kaluston tankkaus- ja huoltotoimenpiteissä tulee estää haitallisten aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen esim. käyttämällä imeytysmattoja tai vastaavia alustoja.

Häiriö- ja poikkeustilanteisiin sekä onnettomuuksiin varautuminen

30. Mikäli laitteisiin tulee vikoja tai häiriöitä, jotka lisäävät päästöjen määrää tai muuttavat niiden laatua haitallisemmiksi, laitteet on saatettava normaaliin toimintakuntoon niin pian kuin se on teknisesti mahdollista.

31. Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun on viipymättä ilmoitettava häiriötilanteista, vahingoista tai onnettomuuksista, joista aiheutuu määrältään tai laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä tai toimia jätehuollon järjestämisessä. Mikäli alueella tapahtuu öljyvahinko tai muu siihen rinnastettava vahinko, on siitä välittömästi

ilmoitettava hätäkeskukseen (112) ja ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin päästöjen ja niiden aiheuttamien haittojen sekä tapahtuman uusiutumisen ehkäisemiseksi.

32. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava riittävä alkusammutus- ja vuotojen torjuntakalusto. Laitteiden läheisyydessä on oltava hätäkytkimet sekä ohjeet menettelystä vuoto- ja tulipalotapauksissa. Vuotoina ympäristöön päässeet kemikaalit, polttoaineet ja muut aineet on kerättävä välittömästi talteen ja toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

Jätehuolto

33. Omassa toiminnassa syntyvää tavanomaista jätettä varten tulee alueella olla asianmukainen, riittävän lajittelun ja jätteiden hyödyntämisen mahdollistava jätehuolto. Erilaiset vaaralliset jätteet, kuten öljyiset jätteet ja akut on pidettävä erillään toisistaan ja muista jätteistä sekä merkittävä ominaisuuksiensa mukaan ja varastoitava suljetuissa astioissa vesitiiviisti. Kaikki toiminnassa syntyvät jätteet on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn. Tavanomaiset jätteet on toimitettava eteenpäin riittävän usein. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa käsiteltäväksi luvanvaraiseen paikkaan vähintään kerran vuodessa.
34. Maa-ainesten otosta syntyvän kaivannaisjätteen käsittelyssä, varastoinnissa ja hyödyntämisessä tulee toimia hakemukseen liitetyn kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaisesti. Jätehuoltosuunnitelmaa on tarvittaessa päivitettävä, jos kaivannaisjätehuollossa tapahtuu oleellisia muutoksia.

Tarkkailu

Käyttötarkkailu

35. Kaluston, polttoaineiden tankkaus- ja varastointipaikan, meluvallien, laskeutusaltaiden, ottoalueen suojausten sekä merkintöjen kuntoa ja alueen yleistä siisteyttä on tarkkailtava säännöllisesti. Mahdolliset vauriot ja puutteet on korjattava viipymättä. Muualta tuotava maa- ja kiviaines tulee olla puhdasta ja toiminnanharjoittajan tulee valvoa aineksen laatua ja olla selvillä sen alkuperästä.

Laitoksen melu- ja pölypäästöjä on tarkkailtava myös aistinvaraisesti toiminta-aikoina.

Tärinä

36. Tärinävaikutusten tarkkailua on tehtävä katselmuksin ja räjäytystöiden aikaisilla tärinämittauksilla louhintatöiden riskianalyysin mukaisessa laajuudessa. Tarvittavat kiinteistökatselmuksia tulee järjestää ennen louhintaräjätysten aloittamista, louhinnan päätyttyä ja tarvittaessa myös sen aikana mahdollisten vaurioiden toteamiseksi. Katselmuksissa on kartoitettava rakennusten sen hetkinen kunto sekä talousvesikaivojen sijainti ja vesipinnan korkeusasema. Tärinämittauksessa saatuja tuloksia on verrattava esitettyihin heilahdusnopeuksien raja-arvoihin ja mikäli ne ylittyvät, toiminnanharjoittajan tulee esittää valvontaviranomaiselle selvitys tilanteesta. Kenttäkohtaiset räjäytysuunnitelmat on säilytettävä ja pyydettyä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluun.

Melu

37. Luvan saajan tulee selvittää ulkopuolisen asiantuntijan tekemin melumittauksin kallion louhinnan (porauksen), kiviaineksen rikotuksen ja murskauksen aiheuttamaa yhteismelua; keskiäänitaso (LAeq) ja enimmäisäänitaso (LAFmax). Melumittaukset tulee suorittaa ympäristöministeriön ohjeen 1/1995 "Ympäristömelun mittaaminen" mukaisesti.

Mittaukset tulee tehdä jokaisessa ottovaiheessa (V1, V2, V3) toiminnan vakiintumisen

jälkeen. Mittaukset tulee tehdä vähintään seuraavien kolmen lähimmän asuin- tai lomarakennuksen piha-alueella 1) lännen suunta: kiinteistö 418-411-1-48 (Helsingintie 1147) 2) lounaan suunta: kiinteistö 418-458-1-131 (Tikinmaantie 146) ja etelän suunta: kiinteistön 908-436-4-77 (Korentijärventie 15).

Ulkopuolisen asiantuntijan laatima suunnitelma tehtävistä melumittauksista tulee toimittaa Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun vähintään yhtä kuukautta ennen mittauksen aloittamista.

Mittausraporttiin on merkittävä, mitkä työvaiheet, toiminnot ja meluntorjuntatoimenpiteet olivat käynnissä mittausajanjaksolla. Lisäksi on merkittävä alueen läheisyydessä sijaitsevien muiden kalliokiviaineksen ottoalueiden käynnissä olevat työvaiheet ja toiminnot. Raporttiin on liitettävä kartta, jossa on esitetty mittauspisteiden, melulähteiden ja melusteiden sijainnit.

Pöly

38. Toiminnan vaikutuksia on seurattava mittaamalla pölyn hengitettävien hiukkasten (PM10) pitoisuutta laitosalueella ja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Mittausuunnitelma on toimitettava Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun hyväksyttäväksi vähintään kuukausi ennen mittauksen aloittamista. Mittaukset on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa toiminnan aloittamisesta laitoksen toiminnan ollessa normaali.

Pohja- ja pintavesi

39. Luvansaajan on tarkkailtava toiminnan vaikutuksia pohjaveteen vähintään
- alueen läheisyyteen asennetusta pohjavesiputkesta
 - alueesta noin 400 metrin etäisyydellä olevasta lähteestä
 - alle 500 m ottamisalueen rajasta olevien kiinteistöjen sekä kiinteistön 908-436-4-77 (Korentijärventie 15) käytössä olevista talousvesikaivoista

Pohjaveden pinnankorkeutta tulee tarkkailla alueen läheisyyteen asennetusta pohjavesiputkesta kaksi kertaa vuodessa ja muista havaintopaikoista kahden vuoden välein aina samaan aikaan keväällä ja/tai syksyllä.

Pohjaveden laadun tarkkailuun liittyvät näytteet tulee ottaa ennen ottamistoiminnan aloittamista sekä ottamistoiminnan aikana kahden vuoden välein. Otettavista näytteistä (pohjavesiputki ja talousvesikaivot) tulee määrittää lämpötila, haju, sameus, pH, sähkönjohtavuus, kemiallinen hapenkulutus, bakteerit, rauta, mangaani, nitraatti, arseeni ja sulfaatti.

40. Pintavesitarkkailua on tehtävä laskeutusaltaasta lähtevästä vedestä sekä kauempana pintavesien valumasuunnassa olevista ojista vähintään kerran vuodessa kevään tai syksyn ylivirtaamakautena. Vaikutusten seuraamisen kannalta edustavat pintavesien tarkkailupisteet tulee esittää ympäristönsuojeluun ennen vesinäytteiden ottamista. Vesinäytteistä tulee määrittää sameus, kiintoaine, kokonaistyyppi, ammoniumtyppi ja nitraattityppi, pH, kloridi, sähkönjohtavuus, CODMn, rauta, sulfaatti ja arseeni sekä öljyhiilivedyt (C10-C40) (vain laskeutusaltaasta). Näytteenoton yhteydessä on mitattava virtaama.

Tarkkailujen toteutus, raportointi ja huomioon ottaminen

41. Tarkkailut on tehtävä puolueettoman asiantuntijan toimesta. Mittaukset, näytteenotto ja analysointi on tehtävä yleisesti käytössä olevan standardin mukaisesti. Mittausraportit tulee toimittaa viipymättä niiden valmistumisen jälkeen kunnan ympäristönsuojeluun. Kaivovesitarkkailun tulokset on toimitettava myös kiinteistöjen haltijoille.

Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viipymättä toimenpiteisiin, mikäli tarkkailutulosten perusteella havaitaan, että toiminnasta aiheutuu asetettujen raja-arvojen ylityksiä tai ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa sekä annettava selvitys toimenpiteistä aikatauluineen kunnan ympäristönsuojeluun.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa mittaustulosten tai suorittamansa valvonnan perusteella tarvittaessa edellyttää lisätarkkailua tai tarvittaessa muuttaa tarkkailusuunnitelmaa.

Kirjanpito- ja raportointimääräykset

42. Vuotuisesta maa-ainesten ottomäärästä ja jälkihoitotoimenpiteiden edistymisestä tulee tehdä ilmoitus valvontaviranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä.
43. Luvan saajan on pidettävä toiminnastaan kirjaa. Laitoksen toiminnasta on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun edellistä vuotta koskeva ympäristönsuojelun vuosiyhteenveto, josta ilmenee:
 - tiedot tuotantopäivistä ja toiminta-ajoista
 - räjäytysten ajankohdat ja käytetyt räjähdysaineet
 - tiedot alueella louhitun ja murskatun kiviaineksen määrästä
 - muualta tuodun kiviaineksen määrä ja alkuperä
 - maisemointiin vastaanotettujen pilaantumattomien maa-ainesten määrä ja laatu
 - tehdyt tarkkailutoimenpiteet ja niiden tulokset
 - tiedot selkeytysaltaiden pohjalle kertyvän lietemäärän seurannasta ja lietteen poistamisesta
 - selvitys mahdollisista poikkeuksellisista päästöjä ympäristöön lisänneistä tapahtumista ja niiden johdosta tehdyistä ympäristönsuojelutoimenpiteistä
 - tiedot toiminnassa syntyneistä jätteistä ja niiden toimituspaikasta

Kirjanpidon perusteena olevat asiakirjat, kuten laitoksen käyttöä ja valvontaa koskevat tallenteet, häiriökirjanpito, huoltotodistukset, jätekirjanpito ja jätteiden siirtoasiakirjat, vastaanotettaviin maa- ja kiviaineksiin sekä louheen laatuun liittyvät selvitykset ja tutkimustulokset, kemikaali- ja polttoainetoimitukset tulee säilyttää vähintään kuuden vuoden ajan ja ne tulee voida pyydettyäessä esittää valvontaviranomaiselle.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

44. Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun olennaiseen toiminnan muuttamiseen on haettava ympäristölupa. Toiminnan muunlaisesta muuttamisesta, toiminnan supistamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on viipymättä ilmoitettava Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
45. Toiminnanharjoittajan on hyvissä ajoin, viimeistään kuusi kuukautta ennen toiminnan lopettamista, esitettävä valvontaviranomaiselle suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista ja lopettamisen jälkeisestä ympäristön tilan tarkkailutarpeesta. Suunnitelman tulee sisältää mm. tiedot jätehuoltoon ja hulevesien johtamisjärjestelyihin liittyvistä toimenpiteistä, maaperän mahdollisesta pilaantuneisuudesta ja puhdistamistarpeesta.
46. Alue tulee siistiä välittömästi toimintojen päätyttyä poistamalla alueelta jätteet ja muut alueen jatkokäytössä tarpeettomat laitteet tai rakenteet. Toiminnan päättymisestä on ilmoitettava valvontaviranomaiselle lopputarkastuksen pitämistä varten.

RATKAISUN PERUSTELUT

Luvan voimassaolo

Maa-aineslain 4 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain (527/2014) mukainen ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Maa-ainesten ottamista sekä kallion louhintaa ja murskausta koskeva hakemus ratkaistaan samalla päätöksellä. Maa-aineslain 10 §:n mukaan yhteislupa maa-ainesten ottamiseen, kallion louhintaan ja kiviaineksen murskaukseen myönnetään 10 vuodeksi, ellei ole erityisiä syitä pidemmälle toiminta-ajalle.

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Hakemus toiminnan aloittamiseen ennen päätöksen lainvoimaiseksi tuloa hyväksytään.

Aloittamislupa katsotaan perustelluksi myöntää, sillä hakemuksessa esitetty ottoalue sekä ottotaso vastaavat alueelle aikaisemmin myönnettyä maa-aineslupaa. Alueelle on myös aikaisemmin myönnetty ympäristölupa kivilouhimon ja murskaamon toimintaan. Pirkanmaan maakuntakaava 2040 on vahvistunut vuonna 2017, aiempien maa-aines- ja ympäristölupien voimassaoloaikana. Maakuntakaavassa alue on osoitettu ehdollisena teollisuus- ja varastoalueena. Ehdollisuuteen on sisällytetty se, että mahdolliset maa- ja kiviainesten ottoalueet on hyödynnetty. Tämän osalta haettu lupa toteuttaa maakuntakaavaa ja toimii osaltaan ennakoalitusluvan perusteena.

Hakijaa edellytetään asettamaan hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Toiminnan sijoittuminen

Ympäristönsuojelulain 12 §:n mukaan luvanvaraista toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa. Hakemuksen mukaan ottoalue sijaitsee maakuntakaavan 2040 Te-alueella (Teollisuus- ja varastoalue, ehdollinen), joka on tällä hetkellä Lempäälän kunnan kaavoituspäällikön lausunnon perusteella merkittävin alueen tulevaisuuden maankäyttöä ohjaava kaava. Kaava-alueen suunnittelumääräyksessä todetaan, että alueiden toteuttamisen edellytys on, että mahdolliset maa- ja kiviainesten ottoalueet on hyödynnetty. Ehdolliset teollisuus- ja varastoalueet on ajoitettu maakuntakaavan suunnittelukauden loppupuolelle. Alueelle ei siis ole suunniteltu lähivuosina kaavan mukaista toimintaa.

Alueella on myös voimassa Lempäälän oikeusvaikutukseton yleiskaava, jossa alue sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella alueella (M). Viranomaislautakunta katsoo, että kiviaineksen ottotoiminta ei vaikeuta alueen käyttämistä maakuntakaavassa tai yleiskaavassa osoitettuun tarkoitukseen, kun otetaan huomioon, että alueen jälkikäyttö kaavan mukaisessa toiminnassa ei esty.

Luvan myöntämisen yleiset edellytykset

Maa-aineslain 4a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukainen yhteislupa

Ottamistoiminnan tai sen järjestelyjen ei katsota olevan ristiriidassa maa-ainelain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja hakija on esittänyt asianmukaisen ottamissuunnitelman, joten lupa maa-ainesten ottamiseen voidaan myöntää.

Toiminnasta ei katsota aiheutuvan kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista eikä huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Suunnittelualueella tai sen läheisyydessä ei ole erityisiä luonnonarvoja eikä luonnonsuojelulain perusteella erityisesti suojeltavia luontotyyppisiä.

Alue ei sijaitse pohjaveden käytön ja suojelun kannalta merkittäväillä pohjavesialueiksi luokitelluilla alueilla. Lähimpien luokiteltujen pohjavesialueiden sijainti on hankealueeseen nähden niin kaukana, että niille ei katsota aiheutuvan muutoksia nykytilanteeseen verrattuna.

Valtioneuvoston asetuksen 800/2010 3 §:ssä on säädetty kivenlouhimon ja murskauslaitoksen vähimmäisetäisyyksistä asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai piha-alueeseen. Hakemuksessa esitettyjen toimintojen sijainti täyttää asetuksen mukaisen vähimmäisetäisyysvaatimuksen, 300 m. Lähin vakituksen asumisen rakennus sijaitsee noin 630 metrin etäisyydellä ottoalueen lounaispuolella. Lähimmät vapaa-ajan rakennukset sijaitsevat länsipuolella ottoaluetta, noin 400 metrin etäisyydellä.

Yhteenveto

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja annettuja määräyksiä noudattaen, toiminta täyttää maa-ainelain ja ympäristönsuojelulain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä luonnonsuojelulain ja sen nojalla säädetty vaatimukset. Toiminnasta ei arvioida aiheutuvan terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän ja pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista tai yleiseltä kannalta tärkeän virkistys- tai muun käyttömahdollisuuden vaarantumista eikä naapurussuhteista annetun lain 17 § 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsitystä. Toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta muun tärkeän käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä korvattavaa, vesistöön tai sen käyttöön kohdistuvaa haittaa. Toiminta täyttää parhaan käyttökelpoisen tekniikan vaatimukset.

Toiminnasta ei katsota aiheutuvan vaikutuksia, jotka vaikuttaisivat Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmassa esitettyyn hyvän tilatavoitteen saavuttamiseen. Louhosalueelle kertyvät hulevedet johdetaan rakennettavien louhesuoto-ojan ja laskeutusaltaiden kautta olemassa olevaan ojaverkostoon. Ojastoa pitkin vedet purkautuvat Valkeakosken kaupungin puolelle, ensin noin kahden kilometrin päässä sijaitsevaan Mutelli-lampeen, josta vedet laskevat edelleen ojia pitkin Lotilanjärveen. Ottaen huomioon hulevesien esikäsittely sekä hulevesien kulkema reitti ja matka on epätodennäköistä, että hulevesien mahdollisesti sisältämiä epäpuhtauksia kulkeutuisi vesistöön asti. Lupapäätökseen on sisällytetty pintavesien tarkkailua koskeva määräys, jotta vaikutuksia voidaan seurata ja niihin tarvittaessa puuttua.

Lupaviranomainen katsoo, että määräykset eivät ole luvansaajalle kohtuuttomia, kun otetaan huomioon toiminnan luonne sekä läheisyydessä sijaitsevat häiriintyvät kohteet.

Lupamääräysten perustelut

Vastuuhenkilöä koskeva lupamääräys 1

Toiminnan ja jälkihoidon järjestäminen sekä haittojen ennaltaehkäisy ja rajoittaminen edellyttävät, että toiminnasta on vastuussa riittävän ammattitaitoinen henkilökunta. Määräys on

annettu lisäksi toiminnanharjoittajan ja lupaa valvovan viranomaisen yhteydenpitoon ja valvonnallisista syistä. (lupamääräys 1)

Maa-ainesten ottoa koskevat lupamääräykset 2-12

Maa-aineslain 12 §:n mukaan lupaviranomainen voi määrätä vakuuden antamisesta jälkihoitotoimenpiteiden toteuttamisen varmistamiseksi. Ympäristöhallinnon julkaisun 24/2020 ”Maa-ainesten ottaminen - opas maa-ainesten kestävään käyttöön” mukaan jälkihoitotöiden kustannukset vaihtelevat 5000 euroa - 20 000 euroa /hehtaari. Kohteen lupa-alueelle on käytetty noin 6000 euroa/hehtaarille kustannusta. (lupamääräys 2)

Alkutarkastus on tarpeen, jotta voidaan varmistua siitä, että lupamääräysten edellyttämät, ennen toiminnan aloittamista vaadittavat toimenpiteet on toteutettu. (lupamääräys 3)

Lupa on myönnetty sille kokonaisottomäärälle, jonka hakija on esittänyt. Lupamääräyksellä asetetaan toiminnan kapasiteettirajat ja varmistetaan, että toiminta pysyy suunnitelman mukaisena. (lupamääräys 4)

Pintamaiden kuorintaa koskevassa määräajassa on otettu huomioon metsäympäristöissä lintujen tärkein pesimäaika (15.4–31.7.). (lupamääräys 5)

Louhinta-alueen rajojen merkitsemisellä varmistetaan, ettei louhinta epähuomiossa ulotu ulkopuoliselle alueelle. Riittävät alueen rajojen ja korkotasojen merkinnät ovat tarpeen, jotta toimintaa voidaan valvoa maa-aineslain ja maa-ainesasetuksen edellyttämällä tavalla. (lupamääräys 6)

Alueen merkitsemisestä ja suojaamisesta on määrätty turvallisuussyistä ja ulkopuolisille aiheutuvan vaaran minimoimiseksi. Määräykset yli 2 metrin korkuisten jyrkenteiden aitaamisesta ovat tarpeen turvallisuuden vuoksi kuten mm. putoamisvaaran estämiseksi. (lupamääräys 7)

Alueen jälkihoitoa koskevien määräysten tavoitteena on sopeuttaa ottamisalue ympäröivään luontoon ja maisemaan sekä edistää jälkikäytön turvallisuutta. Jälkihoitotöiden kunnollinen toteuttaminen edellyttää, että alueen jälkikäyttö on tiedossa. Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 alue on osoitettu teollisuus- ja varastointialue (ehdollinen). Teollisuusalueen rakentuminen on sidoksissa mm. muiden vastaavien lähialueella toimivien kalliokiviaineksen ottoalueiden ottotoiminnan päättymiseen ja siten aikataulu alueen kaavan mukaiseen rakentumiseen on epävarmaa. Ennen ottotoiminnan päättymistä laadittavassa jälkihoitosuunnitelmassa voidaan tarkemmin arvioida alueen jatkokäyttö ja siten vaadittavat jälkihoitotyöt. Koska loppukäyttöön liittyvät tarkemmat maisemointitoimenpiteet arvioidaan myöhemmin, on toimenpiteille katsottu olevan perusteita suorittaa ne 8 kk kuluessa lupa-ajan päättymisestä. Maisemointiin muualta tuotavien maa-ainesten pilaantumattomuuden varmistaminen on keskeistä maaperän sekä pohja- ja pintavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi. Alueelle voi tuoda muualta pilaantumattomia maa-aineksia vain maisemointiin tarvittavan määrän. Alueelle ei saa muodostua luvatonta maankaatopaikkaa eikä jätteiden sijoittaminen alueelle ole sallittua. (lupamääräykset 8-11)

Korvausvelvollisuudesta määrätään informatiivisista syistä. (lupamääräys 12)

Ympäristönsuojelulain nojalla annettavat lupamääräykset 13-46

Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista ja -riskeistä sekä pyrittävä kaikessa toiminnassaan vähentämään haitallisia vaikutuksia mm. parhaan käytökelpoisen tekniikan avulla. (lupamääräys 13)

Kalliokiviaineksen murskaukselle on asetettu enimmäismäärää vuodessa koskeva raja hakemuksessa esitetyn mukaisesti. Lupamääräyksellä varmistetaan, että toiminta pysyy suunnitelman mukaisena. (lupamääräys 14)

Toiminta-aikoja on rajoitettu hakemukseen nähden toiminnasta aiheutuvien melu- pölyhaittojen ja lieventämiseksi ja kohtuuttoman rasituksen estämiseksi. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että ottaen huomioon sen, että vaikutusalueella on loma- ja vakituista asutusta sekä häiriöille altista elinkeinotoimintaa, on varovaisuusperiaatteen ja haittojen minimoimisperiaatteen mukaan perusteltua rajoittaa häiritsevä kallion louhinta ja murskaus tapahtuvaksi kesäajan ulkopuolella. Toiminta-aikojen antamista harkittaessa on otettu huomioon myös lupahakemuksessa esitetyt laitoksen päivittäiset toiminta-ajat sekä lupa-alueen läheisyydessä sijaitseva toinen kalliokiviaineksen ottoalue sekä sen toimintoille asetetut vuosittaiset ja päivittäiset toiminta-ajat. (lupamääräys 15)

Kuljetusten ja niihin liittyvän kuormauksen toiminta-aikaa ei ole katsottu perustelluksi myöntää klo 6.00-7.00 väliseksi ajaksi ottaen huomioon lähiympäristön häiriintyvät kohteet ja niihin kohdistuva rasitus. Häiriötä aiheuttavat etenkin kuormaukseen ja kuormien purkuun sekä peruutuspiippaukseen liittyvät äänet. Lauantaikuljetuksia on rajoitettu, mutta niitä ei ole katsottu perustelluksi kieltää kokonaan. Toiminnanharjoittajalle on varattu mahdollisuus erityisistä syistä tehdä kuljetuksia arkilauantaisin. Harkinnassa on otettu huomioon myös eri toimijoiden tasapuolinen kohtelu. Lauantaikuljetukset on sallittu viereisen louhosalueen toiminnanharjoittajan osalta, joka käyttää samaa kuljetusreittiä. Kuljetusten päivittäisissä toiminta-ajoissa on myös huomioitu viereisen louhosalueen ympäristöluvan lupamääräys. (lupamääräys 16)

Toiminnasta ilmoittaminen etukäteen lähimmille häiriintyville kohteille sekä Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun katsotaan tarpeelliseksi. Esimerkiksi kallion räjäyttämisestä aiheutuu ympäristöön äkillistä melua ja tärinää, joihin tulee voida varautua. Alueella on useita kalliokiviaineksen ottotoimijoita. Tämän vuoksi on tarpeen ilmoittaa tulevista räjäytyksistä myös kuntaan, jotta valvonnallista syistä tiedetään, kenen toiminnan räjäytyksistä on ollut kyse mahdollisissa valitustapauksissa. (lupamääräys 17)

Määräykset meluhaittojen ehkäisystä on annettu terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi ja rajoittamiseksi sekä naapuruussuhdelain tarkoittaman haitan ehkäisemiseksi. Valtioneuvoston asetuksen 800/2010 7 §:n mukaan toiminnasta syntyvä melu ei saa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja. Meluntorjuntaa tulee tehdä valtioneuvoston asetuksen 800/2010 6 §:n sekä laadittujen meluselvitysten mukaisesti. Lähimmät vapaa-ajan asunnot eivät ole yhdyskuntarakenteen mukaisella taajama-alueella (ympäristöhallinnon YKR-taajamarajaus), joten päiväajan (7.00-22.00) melutason raja-arvo on niiden osalta 45 dB. (lupamääräykset 18-21)

Lupamääräyksessä halutaan korostaa, että toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (selvillääolovalloisuus) myös louhintatöiden tärinän osalta. Toiminnanharjoittaja on veloitettu laatimaan ennen ottotoiminnan aloittamista louhintatöiden riskianalyysi. (lupamääräys 22).

Pölyntorjunnassa on huolehdittava siitä, että poraamisesta, louhinnasta, murskauksesta ja työmaaliikenteestä aiheutuvat pölypäästöt pidetään mahdollisimman pieninä. Pölyntorjuntaa on tehtävä valtioneuvoston asetuksen 800/2010 4 §:n mukaisesti. Ilmanlaadusta alueilla, joilla asuu tai oleskelee ihmisiä ja joilla ihmiset saattavat altistua ilman epäpuhtauksille säädetään Valtioneuvoston asetuksessa ilmanlaadusta 79/2017. Asetuksessa on säädetty raja-arvot mm.

hiukkasille (PM10) terveyshaittojen ehkäisemiseksi. Liikenteen aiheuttama pölyhaitta nousi esille lupahakemuksesta jätetyissä muistutuksissa ja pölyhaittoja on siksi määrätty estämään myös laitosalueelta poisjohtavilla yksityisteillä (Korentijärventie). (Lupamääräykset 23-25)

Johtamalla alueen hulevedet hallitusti selkeytysaltaan kautta vähennetään toiminnan vaikutuksia pintavesiin. Yksityiskohtaisella suunnitelmalla voidaan varmistaa mm. toteutettavan selkeytysaltaan riittävä tilavuus sekä tarvittavat tekniset rakenteet ja selkeytysaltaan toteutusajankohta. Asianmukaisesti toteutetuilla ja ylläpidettävillä laskeutusaltaalla voidaan ehkäistä mm. kiintoaineen sekä hulevesiin mahdollisesti joutuneiden haitta-aineiden pääsyä edelleen alueen ulkopuolelle. Hulevesien viivyttämisellä estetään myös vettymishaittoja viereisille tiloille. (Lupamääräykset 26 ja 27)

Toiminnassa käytettävien polttoaineiden ja kemikaalien sekä syntyvien jätteiden varastointi- ja käsittelymääräykset on annettu maaperän sekä pinta- ja pohjavesien puhtauden säilyttämiseksi. Lisäksi on noudatettava mitä valtioneuvoston asetuksessa 800/2010 9 §:ssä säädetään maaperän ja pohjaveden suojelusta. Alueelle on toteutettava tiivis ja reunoiltaan korotettu tukitoiminta-alue poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointiin ja käsittelyyn riippumatta siitä kauanko niitä säilytetään alueella. (Lupamääräykset 28 ja 29)

Laitteiden ja varusteiden hyvä kunto ja virheetön toiminta vähentävät päästöjä ympäristöön. Toiminnanharjoittajan on varauduttava häiriö- ja poikkeustilanteisiin. Määräys ilmoitusvelvollisuudesta häiriö- ja poikkeustilanteissa on annettu viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisten annettavien viranomaisohjeiden vuoksi. Poikkeuksellisen suurista häiriöistä ja onnettomuuksista on tiedotettava, jotta tarvittaviin torjuntatoimiin päästään välittömästi ja ympäristölle aiheutuvat haitat jäävät mahdollisimman vähäisiksi. (Lupamääräykset 30-32)

Jätteiden käsittelyä koskeva määräys on annettu jätteiden hyötykäyttöön ohjaamisen ja asianmukaisen käsittelyn varmistamiseksi sekä alueen roskaantumisen estämiseksi. (Lupamääräys 33)

Määräys on annettu kaivannaisjätteiden asianmukaisen säilyttämisen varmistamiseksi. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa on muutettava, jos kaivannaisjätteen määrä tai laatu taikka jätteen käsittelyn tai hyödyntämisen järjestelyt muuttuvat merkittävästi. (Lupamääräys 34)

Luvan saajan on oltava selvillä toimintansa päästöistä ja niiden vaikutuksista ympäristöön. Tarkkailut ovat tarpeen toiminnan vaikutusten ja mahdollisen pilaantumisen havaitsemiseksi ajoissa. Tarkkailusta on annettu tarkentavia määräyksiä. Ympäristönsuojelulain 65 §:n mukaan lupaviranomainen voi tarvittaessa muuttaa antamiaan tarkkailumääräyksiä luvan voimassaolosta huolimatta. Ympäristönsuojelulain 209 §:n mukaan muun muassa mittaukset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (Lupamääräykset 35-41)

Lupamääräykset on annettu valvonnallisista syistä. Maa-aineslainsäädäntö edellyttää ottomäärien ilmoittamista valvontaviranomaiselle tammikuun loppuun mennessä. Ottomäärät voi ilmoittaa valtakunnalliseen NOTTO -järjestelmään sähköisesti. Kirjanpito ja raportointi ovat tarpeen, jotta luvan saaja/toiminnanharjoittaja ja viranomaiset ovat selvillä laitoksen toiminnasta. Lupamääräysten noudattamisen seuranta sekä toiminnan ympäristövaikutusten arviointi edellyttävät kirjanpitoa ja siitä raportointia. (Lupamääräykset 42-43)

Toiminnassa tapahtuvista muutoksista on ilmoitettava toimivaltaiselle valvontaviranomaiselle hyvissä ajoin, jotta muutoksia voidaan seurata ja valvoa sekä tarvittaessa arvioida mahdollinen uuden lupakäsittelyn tarve. Toiminnanharjoittajaa koskevat myös toiminnan lopettamisen

jälkeiset ympäristönsuojeluvuorotteet. Toiminnanharjoittaja on vastuussa ympäristövaikutuksista, niiden torjunnasta ja tarkkailusta myös toiminnan päätyttyä. Toiminnan lopettaminen edellyttää mm. sitä, että toimintaan liittyneet ympäristöriskit (maaperän pilaantumiseriski) ja varastoidut jätteet on poistettu. Kun toiminta on päättynyt tai luvan voimassaoloaika on kulunut umpeen, alueella toteutetaan lopputarkastus. (lupamääräykset 44-46)

VASTAUS LAUSUNTOIHIN, MUISTUTUKSIIN JA MIELIPITEISIIN

Luparatkaisun perusteluosassa ilmenevillä perusteilla luvan myöntämisen edellytykset ovat olemassa. Lausunnoissa ja muistutuksissa esiin tuodut asiat on otettu yhteisluvassa huomioon alla esitetyllä tavalla.

Vastaus lausuntoihin

Terveysturvaviranomaisen lausunnon osalta viitataan luparatkaisuun ja sen perusteluosaan. Lausunto on otettu erityisesti huomioon lupamääräyksissä 20, 21, 23, 24, 25, 38 ja 39.

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ympäristö ja luonto vastualueen) lausunnon osalta viitataan luparatkaisuun ja sen perusteluosaan. Lausunto on otettu erityisesti huomioon lupamääräyksissä 5, 7, 10, 13, 15, 16, 17, 18, 26, 27, 28, 39 ja 40. Toiminnasta aiheutuvien vaikutusten, mm. hakemukseen liitettyjen meluselvitysten perusteella ei ole katsottu tarvetta Lastusten osayleiskaavan ja Valkeakosken puolella lähimpien oikeusvaikutteisten yleiskaavojen (ulottuvat n. 1-2 km etäisyydelle hankealueesta) erityiselle huomioimiselle, niihin sisältyvien rakennuspaikkojen osalta.

Lempäälän kunnan kaavoituspäällikön lausunnon osalta viitataan luparatkaisuun ja sen perusteluosaan. Lausunto on otettu erityisesti huomioon lupamääräyksissä 9 ja 11.

Valkeakosken kaupungin ympäristönsuojelun lausunnon osalta viitataan luparatkaisuun ja sen perusteluosaan. Lausunto on otettu erityisesti huomioon lupamääräyksissä 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26 ja 40.

Vastaus muistutuksissa ja mielipiteissä esitettyihin vaatimuksiin

Toimintaa koskien on annettu määräyksiä ympäristöhaittojen ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä toiminnan tarkkailemisesta. Osa muistutuksissa esille nostetuista asioista on valvonnallisia, joihin voidaan tarvittaessa puuttua toiminnan ollessa käynnissä. Alla on annettu yhteisesti vastauksia muistutuksissa esille tuotuihin asioihin liittyen.

Toiminta-ajat

Toiminta-ajoista on määrätty lupamääräyksissä 15 ja 16. Hakemuksessa haettuja toiminta-aikoja on rajoitettu ja ainoastaan kuormausta ja kuljetusta on mahdollista tehdä ympärivuotisesti. Myös kuormauksen ja kuljetuksen työvaiheiden aikarajoja on rajattu ja otettu huomioon lähimmät häiriintyvät kohteet. Toiminta-aikoja asetettaessa on huomioitu ko. toimintaa koskevat aiemmat lupapäätökset, muiden alueen vastaavien toimijoiden toiminta-ajat sekä MURAUS-asetuksessa (800/2010) säädetyt toiminta-ajat. Lauantaikuljetuksia on rajoitettu, mutta niitä ei ole katsottu perustelluiksi kieltää kokonaan. Toiminnanharjoittajalle on varattu mahdollisuus erityisistä syistä tehdä kuljetuksia arkilauantaisin. Harkinnassa on otettu huomioon myös eri toimijoiden tasapuolinen kohtelu. Lauantaikuljetukset on sallittu viereisen louhosalueen toiminnanharjoittajan osalta, joka käyttää samaa kuljetusreittiä.

Pöly

Lupamääräyksissä edellytetään toimia pölyämisen vähentämiseksi ja käytettäväksi parhaita mahdollisia tekniikoita pölyn hallinnassa. Pölyhaitat on estettävä myös laitosalueelta

poisjohtavilla yksityisteillä (Korentijärventie). Lupamääräyksissä on myös vaadittu toiminnanharjoittajalta hengitettävien hiukkasten (PM10) mittauksia toiminnan alettua.

Melu

Toiminnanharjoittajan tulee lupamääräysten mukaisesti selvittää ulkopuolisen asiantuntijan tekemin melumittauksin kallion louhinnan (porauksen), kiviaineksen rikotuksen ja murskauksen aiheuttamaa yhteismelua. Mittaukset tulee tehdä vähintään lupamääräyksessä vaadituilta kiinteistöiltä. Lisäksi lupamääräyksissä on vaadittu toimenpiteitä meluhaittojen vähentämiseksi (lupamääräykset 18-21).

Tärinä

Ennen räjäytystöiden aloittamista kohteelle on laadittava louhintatöiden ympäristöselvitys, jossa tarkastellaan mm. tärinän ja ilmanpainevaikutuksien suuruuksia sekä vaikutuksia. Selvitys on teetettävä ulkopuolisella puolueettomalla asiantuntijalla. Lupamääräyksissä on vaadittu katselmusten ja tärinämittausten suorittamista louhintojen aikana ympäristöselvityksen vaatimassa laajuudessa.

Pohjavesi

Lupamääräyksissä on edellytetty pohjaveden tarkkailua sekä määritetty kiinteistöt, joiden talousvesikaivoissa on suoritettava tarkkailua toiminnan vaikutusten seuraamiseksi.

Lupahakemuksen käsittely aluehallintovirastossa

Edellisen ympäristölupahakemuksen käsittelyn (2012-2013) yhteydessä Pirkanmaan ELY-keskus tarkasteli lausunnossaan lupaviranomaisen toimivaltaa ympäristösuojelulain 34 § 1 momentin 2 kohdan mukaisesti. Tällöin ELY-keskus totesi lausunnossaan, että vaikka toiminnalla on vaikutuksia, jotka ulottuvat Valkeakosken kaupungin puolelle, huomattava osa toiminnan vaikutuksista jää toiminnan sijaintikunnan, Lempäälän, puolelle. Tällä perusteella toimivaltainen viranomaisen ympäristöluvan käsittelyssä on Lempäälän kunnan ympäristösuojeluviranomainen. Pirkanmaan ELY-keskus on lausunut myös nyt käsittelyssä olevaan lupahakemukseen eikä ELY-keskus ole lausunnossaan nostanut esille, että lupaviranomainen olisi aiemmasta lausunnosta poiketen aluehallintovirasto. Samalla toiminta-alueella sijaitsevien toimintojen lupa-asian ratkaisija on näin ollen kunnan ympäristösuojeluviranomainen. Samalla alueella olevilla toiminnoilla ei katsota olevan myöskään sellaista teknistä ja toiminnallista yhteyttä, että niiden ympäristövaikutuksia tai jätehuoltoa on tarpeen tarkastella yhdessä.

Liikenneturvallisuus

Toiminnasta aiheutuva liikenneturvallisuuden heikentyminen ei kuulu ympäristösuojelulain ja maa-aineslain mukaisessa luvassa ratkaistaviin kysymyksiin. Maantie- ja yksityistielainsäädännön mukaisilla teialueilla liikenteeseen liittyvien määräysten antaminen kuuluu tienpitäjälle.

Toiminnasta ilmoittaminen

Toiminnanharjoittajan on lupamääräyksen 17 mukaisesti ilmoitettava räjäytyksistä lähimmille häiriintyvälle kohteille, jotka ovat antaneet toiminnanharjoittajalle yhteystietonsa ja luvan tiedotuksille.

Toiminnan aiheuttamat haitat

Maa-aineksen ottaja on velvollinen korvaamaan ympäristön tonteille, rakennuksille ja tiestölle otosta mahdollisesti aiheutuvat haitat ja vahingot, mikäli niitä todetaan ja ne voidaan osoittaa toiminnasta johtuviksi (lupamääräys 12).

LUVAN VOIMASSAOLO

Maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukainen yhteislupa kalliokiviaineksen ottamiseen sekä kiviaineksen louhintaan ja murskaukseen on määräaikainen ja voimassa 7.2.2034 asti.

Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa. Tarvittaessa Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi ympäristönsuojelulain 89, 90 ja 93 §:ssä säädettyjen edellytysten täytyessä muuttaa lupaa tai peruuttaa luvan.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan tämän luvan määräyksiä ankarampia tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, ympäristönsuojelulain 70 §:n mukaisesti on noudatettava asetusta.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Ratkaisussaan viranomaislautakunta on määrännyt, että toiminta voidaan aloittaa tämän päätöksen lupamääräyksiä noudattaen muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 §). Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 6-8, 11, 12, 14-17, 19, 20, 27, 34, 39, 40, 41-44, 47 a, 48,

49, 51-53, 58-66, 70, 83-85, 87, 89, 93, 94, 123, 133-135, 190, 198, 205, 209 ja 217 §

Maa-aineslaki (555/1981): 3, 4, 4 a, 5, 5 a, 6, 7, 9-13, 16 b, 19, 20, 21, 23 ja 23a §

Jätelaki (646/2011): 8, 12, 13, 15, 16, 17, 28, 29, 72, 73, 118-122 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston päätös ilmanlaadusta (79/2017)

Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)

MAA-AINESLAIN 6 §:N MUKAINEN MERKINTÄ

Tämän päätöksen perusteena on Kari Kivekkään, Heikki Hyrkkään ja Markku Anttilan 5.5.2023 päivätty maa- aines ja ympäristölupahakemus, johon sisältyvät suunnitelmapiiirustukset Liite 5a. (Nykytilanne), Liite 5b. (Ottotoiminta, täydennys/päivitys), Liite 5c. (Lopputilanne ja maisemointi) ja Liite 5d. (Leikkaukset A-D, täydennys/päivitys).

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Käsittelymaksu 15 750 € määräytyy Lempäälän kunnan maa-ainestaksan (YHDLTK 13.8.2019) kohdan 2.1 mukaan (500 € + (0,025 € * 610 000 m³). Maksu määräytyy aiemmin voimassa olleen taksan mukaisesti hakemuksen vireilletulo ajankohdasta johtuen. Maa-aines- ja ympäristöluvanvaraisia toimintoja valvotaan säännöllisesti valvontasuunnitelmaan ja valvontaohjelmaan perustuvien määräaikaistarkastuksin. Valvonnasta peritään kulloinkin voimassa olevan taksan mukainen maksu.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Ote päätöksestä

Hakijalle

Muistutuksen jättäneille

Tiedoksi

Lempäälän kunnan kunnanhallitus
Lempäälän kunnan kaavoituspäällikkö, teija.makela@lempaala.fi
Pirkanmaan ELY –keskus, kirjaamo.pirkanmaa@ely-keskus.fi
Pirkkalan ympäristöterveydenhuollon valvontayksikkö, ymparistoterveys@pirkkala.fi
Valkeakosken ympäristönsuojelu, ymparistonsuojelu@valkeakoski.fi,
valkeakosken.kaupunki@valkeakoski.fi

Ilmoitus päätöksestä

Tieto päätöksen antamisesta ilmoitetaan erikseen niille, joille on annettu tieto hakemuksen jättämisestä.

Ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla ja lehdissä

Päätöksestä kuulutetaan Lempäälän kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla ja tieto päätöksestä julkaistaan myös Valkeakosken kaupungin verkkosivuille. Tieto päätöksestä julkaistaan Lempäälän-Vesilahden Sanomissa.

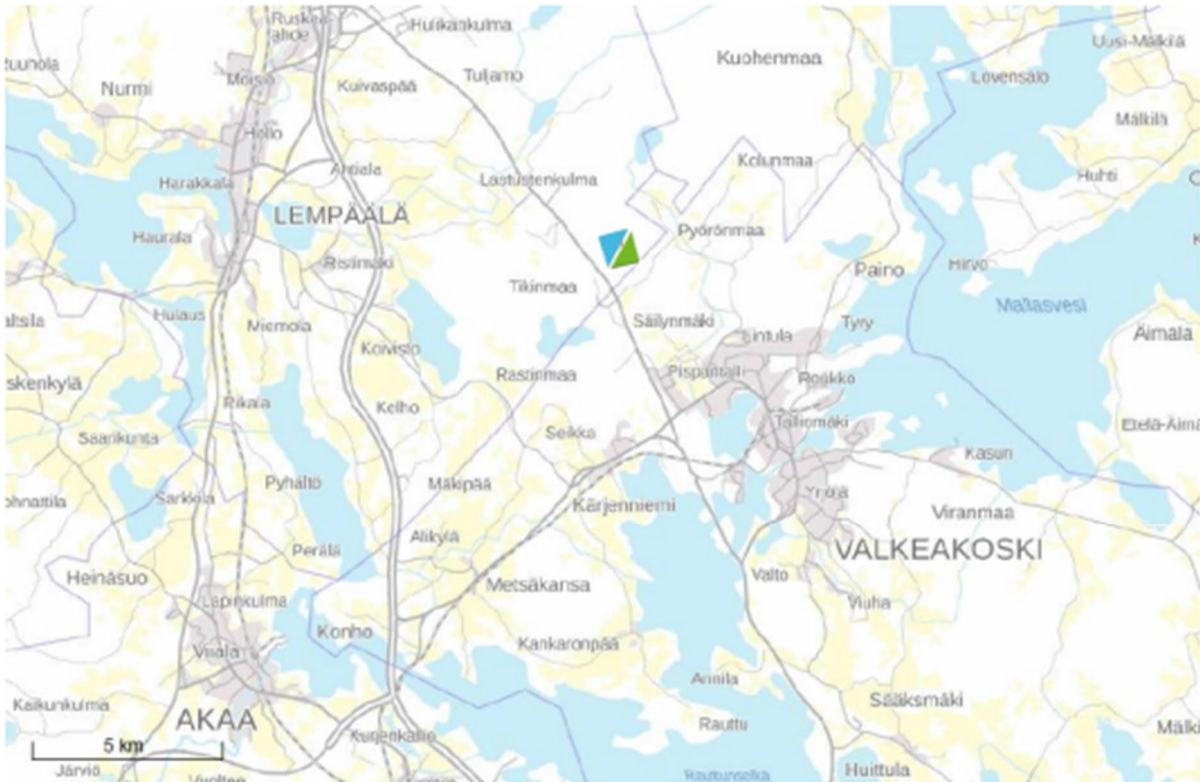
MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Päätös annetaan julkipanon 6.2.2024 jälkeen. Päätöksen antopäivä on 7.2.2024. Muutoksenhakuaikaa varten valitusaika päättyy 14.3.2024.

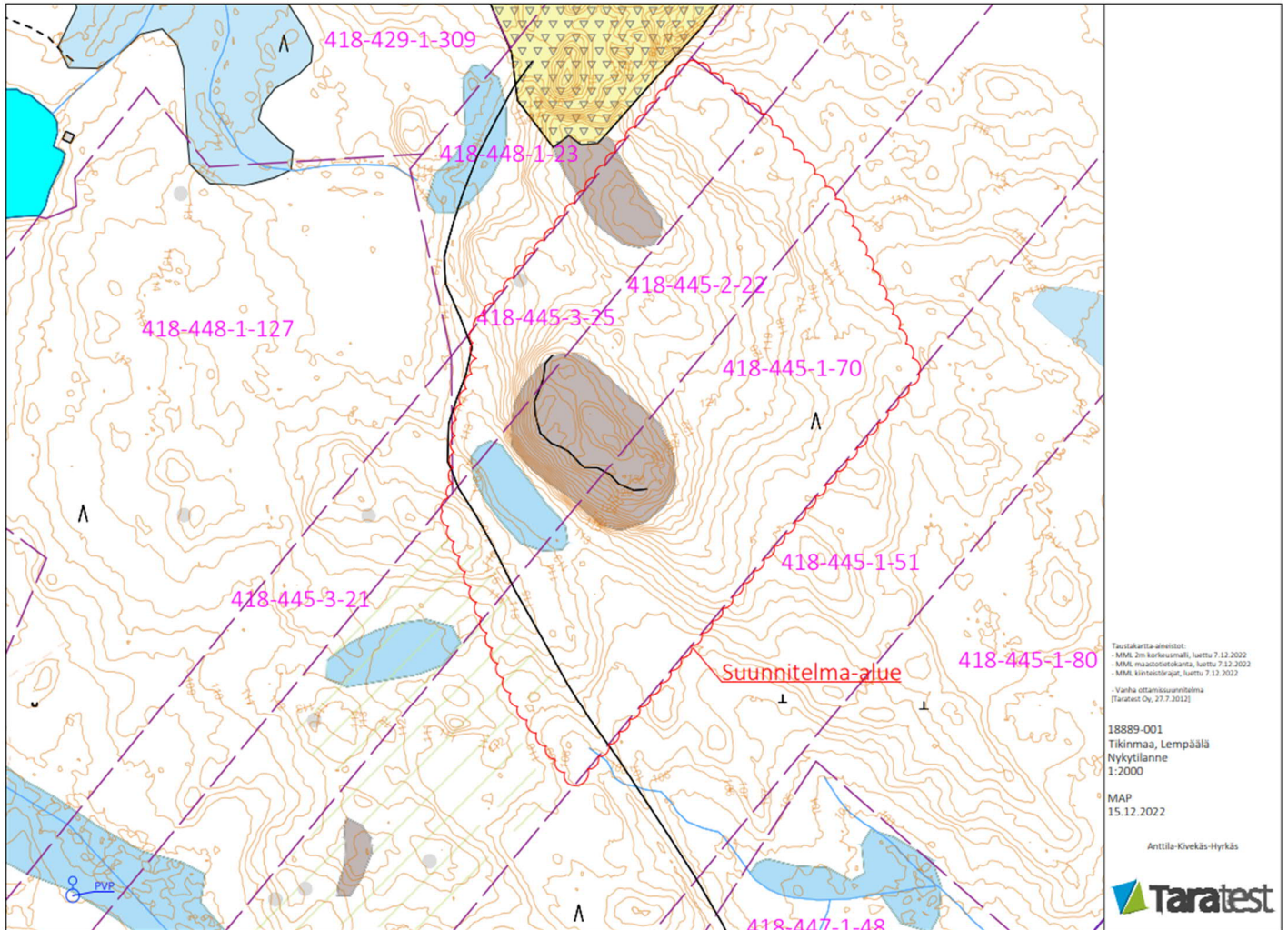
LIITTEET

1. Sijaintikartta
2. Nykytilanne
3. Toimintojen sijoittelu
4. Lopputilanne

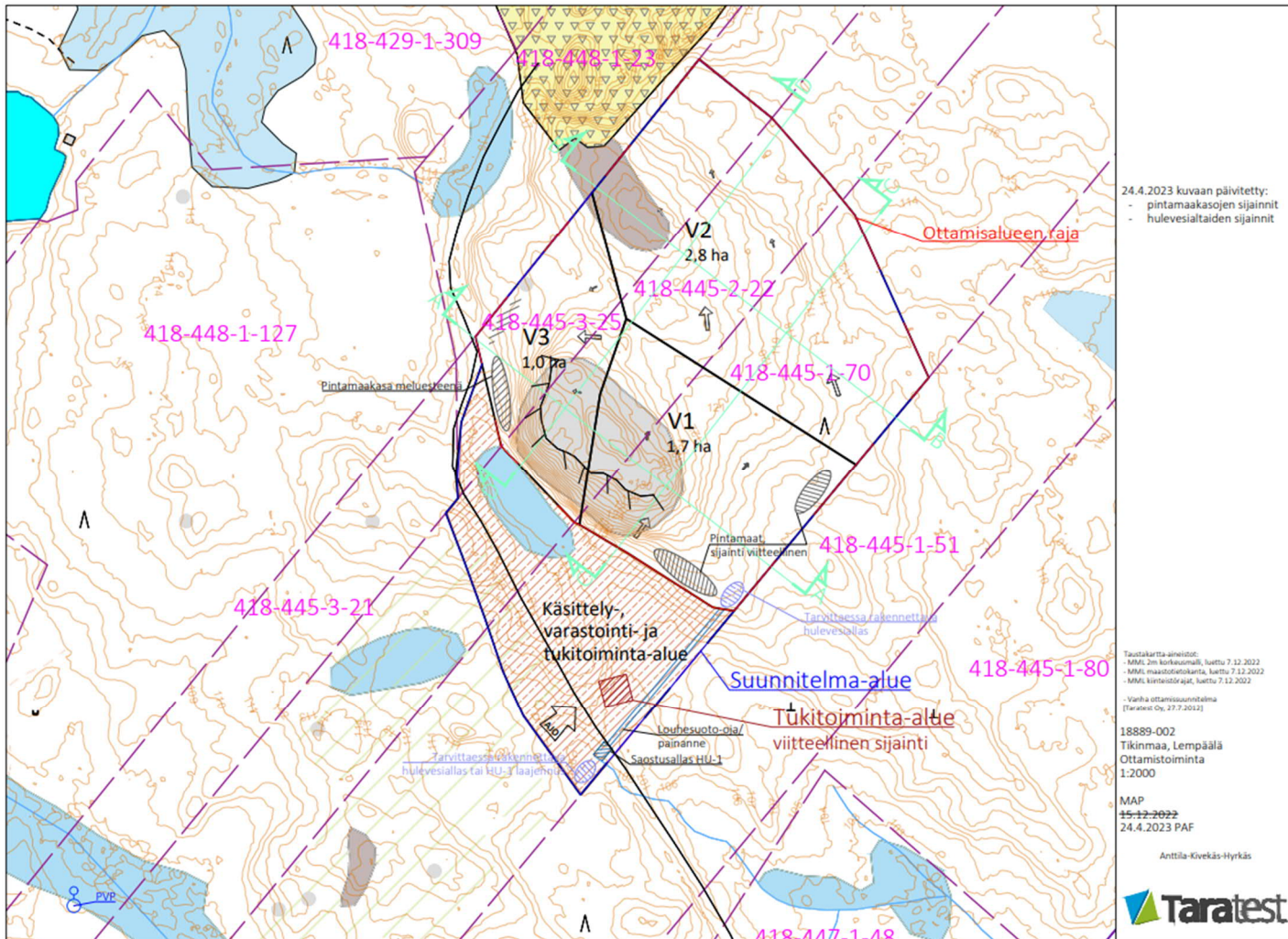
1. Sijaintikartta



2. Nykytilanne



3. Toimintojen sijoittelu



4. Lopputilanne

