


Saikantalo		11.01.2024			
Rakennuskohteen osoite:		Tilaja:		Rakennuttajakonsultti:	
Saikantie 2 37550 Lempäälä		Lempäälän kunta		Sitowise Oy Vuolteenkatu 2 33100 Tampere	
Urakkatarjousten vertailu			Suunnitelmaehdotuksen nimi		
pisteytysperusteet: tarjoushinta / laadullinen arviointi = 45 % / 55 %					
			<i>Kasvunpolku</i>	<i>Keto</i>	<i>Nappulat</i>
n:o	Arvioitava osa-alue:		Arvostelupisteet osa-alueittain		
1	PIHA-ALUEET JA TONTIN KÄYTTÖ		8,25	0,00	8,25
2	RUOKASALI & ETEIS- JA AULATILAT		5,00	0,00	8,25
3	TAIDE- JA TAITOAINEET		8,25	5,00	8,25
4	ALAKOULUN TILAT		5,00	0,00	8,25
5	VARHAISKASVATUKSEN TILAT		5,00	5,00	8,25
6	HALLINNON, HENKILÖSTÖN JA OPPILASHUOLLON TILAT		8,25	8,25	8,25
7	ARKKITEHTUURI		5,00	0,00	8,25
8	ENERGIA- JA YMPÄRISTÖTEHOKKUUS, TAKUUAIKA		0,00	5,00	8,25
Laadulliset arviointipisteet OSIO 1 yhteensä (max 8 × 8,25 p = 66 p)			44,75	23,25	66,00
<i>Tarjoava yritys</i>			YIT Suomi Oy	NCC Suomi Oy	Rakennusliike Lapti Oy
<i>Tarjoushinta (alv 0 %)</i>			24 716 000 €	22 700 000 €	24 524 500 €
Tarjoushintapisteet yhteensä (max 54 p)			49,60	54,00	49,98
Laadulliset arviointipisteet OSIO 2 (max 66 p)			44,75	23,25	66,00
Tarjouksen kokonaispistemäärä (max 120 p)			94,35	77,25	115,98