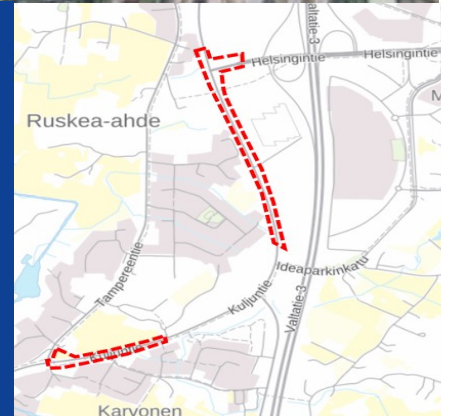




OAS-VAIHEEN PALAUTEKOONTI

2116 Kuljuntien asemakaava ja sen muutos
6.2.2024



LIITE 3

Asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä 13.12.2023–20.1.2024 välisenä aikana. Aineistosta saatiin 2 kommenttia tai lausuntoa. Kannessa ilmakuva alueelta.



KOOSTE SAADUISTA LAUSUNNOISTA JA KOMMENTEISTA

Asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä 13.12.2023.–20.1.2024 välisenä aikana. Aineistosta saatiin 2 kommenttia tai lausuntoa.

Saatuja kommentteja on tarvittaessa lyhennetty ja tiivistetty.

Kaavoituksen vastineissa kerrotaan, aiheuttiko palaute muutoksia. Vastineiden laatijalla on ollut käytössään palautteet kokonaisuudessaan. Alkuperäisiin palautteisiin on mahdollista tutustua tarvittaessa.



Lausunto 1, Telia, 20.12.2023

Kaavoitettavalla alueella Kuljuntien varressa on Telian kaapeleita ja ne pitää huomioida rakentamistöissä.

Mikäli kaapeleihin kohdistuu siirtotarpeita, ilmoitus mielellään 3kk etukäteen.

Kaavoituksen vastine

Merkitään tiedoksi.

Mielipide 1, 18.1.2024

Alueen maanomistaja huomauttaa, että tien alle jäävästä maasta tulee saada korvaus tonttimaan neliöhintaan verrattavissa olevalla hinnalla.

Kaavoituksen vastine

Maasta maksettava korvaus määritetään maakaupan yhteydessä tai lunastustosituksessa. Mielipide on välitetty kunnan tonttipäällikölle.



Lempäälän kunta

PL 36, 37501 Lem-
pääla

03 565 51 000

kunta@lempaala.fi

www.lempaala.fi