



# LEMPÄÄLÄN KEHITYS OY PALVELUSUUNNITELMA 2024

Ahti Laakso



# Elinkeinopalvelujen 2024 painopisteet

- Painopisteenä erityisesti yritysten ja työpaikkojen lisääminen aktiivisen tontti- ja toimitilamarkkinoinnin avulla. Vuosi 2024 näyttää edellisvuosia haasteellisemmalta erityisesti yritystonttien myyntitulojen näkökulmasta.
- Yritystonttivarannon vähentyessä keskeistä on jatkossa uusien yritysalueiden kaavoituksen varmistaminen yritysalueiden riittävyyden turvaamiseksi. Tuemme yritystonttivarannon kehittämistä osallistumalla strategiseen suunnitteluun, maanhankintaan ja tontinmyyntiin.
- Teemme aktiivista edunvalvontatyötä seudullisten merkittävien kaava- ja infrahankkeiden edistämiseksi.
- Käynnistämme koko kuntaa koskevan matkailuvision laatimisen.
- Panostamme yhdessä yritysten kanssa kuntakeskuksen tapahtumatoimintaan matkailun ja vetovoiman lisäämiseksi.
- Jatkamme Piippokeskuksen kehittämis- ja rahoitusmahdollisuuksien kartoittamista yhteistyössä kunnan kanssa.
- Toteutamme ”Koti Lempäälässä” –tapahtumia tukemaan Asuntomessut Lempäälässä 2026 –hanketta.
- Kehitämme uusia yhteistyömalleja työpaikkojen ja yritysten aikaansaamiseksi
  - tiiviimpi yhteistyö työllisyyspalvelujen ja yritysten kanssa matalan kynnyksen työllistämiseksi
  - kuntakeskuksen toimitilojen markkinointi yhdessä kunnan ja rakentajien kanssa



## Elinkeinopalvelut 2024 kokonaisbudjetti:

- Henkilöstökustannukset	354 000 €	43,6 %
- <u>Yritysyhteistyö, markkinointi, kehitt. ja toimintakust.</u>	<u>194 376 €</u>	<u>24 %</u>
<b>Lempäälän Kehitys Oy (kunnan sidosyksikkö)</b>	<b>548 376 €</b>	
<b>Business Tampere</b>	<b>250 284 €</b>	<b>30,8 %</b>
<b>Ensimetri-palvelut</b>	<b>11 000 €</b>	<b>1,3 %</b>
<b>Pirkanmaan Yrityskummit</b>	<b>2 000 €</b>	<b>0,3 %</b>
<b>Yhteensä</b>	<b>811 660 €</b>	<b>100%</b>



# Lempäälän Kehitys Oy:n toiminta ja tehtävät



Lempäälän Kehitys

	Yritysyhteistyö / elinkeinoviestintä	Yrityspalvelut	Kuntayhteistyö ja hallinto
<b>Rajapinta ulospäin</b>	Yrityskentän kuuntelu ja yhteistyö yritysjärjestön kanssa mm. tapahtumissa Hankintamessut, Lempäälä Business Forum, Koti Lempäälässä. Ideakeskuksen markkinointi, matkailu-markkinointi ja yhteistyö mm. Visit Tampereen kanssa, yritysalue- sekä tontti- ja toimitilamarkkinointi, Asuntomessut Lempäälässä 2026 –hankkeen yritysyhteistyö, kuntakeskuksen ja matkailun vetovoimatekijöiden sekä palvelujen kehittäminen	Sijoittumispalvelut: yritystontit ja toimitilat, yritysten Hotline /yritysneuvonta, nuorten kesätyöraha, yrittäjien kriisi- ja tukipalvelut tarvittaessa. Yritystilojen markkinointi yhteistyössä kunnan, yksityisten ja rakennusliikkeiden kanssa.	Strategiatyö, kuntabrändin tukeminen, ELPO- ja elinvoimajaosto yhteistyö, yhteistyö työllisyyspalvelujen kanssa. Kolmikantayhteistyön kehittäminen kaavoituksessa ja tontinmyynissä.
<b>Taustatyö, johtaminen ja yhteistoiminta</b>	Mukana kunnan viestinnän sisällöntuotantoryhmässä, tapahtuma- ja toritiimissä sekä Asuntomessut-projektissa. Sisältötuotanto, digitaalisten palveluiden kehittäminen, materiaalihankinnat, yritystuntemus, ohjausryhmäjäsenyydet ja sidosryhmäyhteistyö, kehittämiskohteiden tunnistaminen ja yritysyhteistyö	Rekisterien ja julkaisujen ylläpito sekä kehittäminen: -tontti- ja toimitilarekisteri, yritysrekisteri, Tietopaketti Y-tiimiyhteistyö kunnan kanssa Alkavien yritysten neuvonta seudullisena yhteistyönä Yrityskummit yhteistyö	Mukana kunnan konserni- ja elinvoimajohtoryhmässä, tarvittaessa valtuuston kokouksissa, Business Tampereen elinkeinojohtajakokouksissa  Yhtiön oma hallinto (talous, henkilöstö)