

## Kyllä -sopimus Mäyriän virkistysalueen naisten saunan käytöstä

### Sopijaosapuolet

#### **Lempäälän kunta**

Lempäälän kunta  
PL 36  
37501 Lempäälä  
Yhteyshenkilö liikuntapäällikkö Sari Juuti

#### **Yhteistyökumppani**

Lempäälän Toivot ry  
3064578-2  
Yhteyshenkilö Jussi-Pekka Okero

### Sopimuksen tarkoitus

Tällä Kyllä -sopimuksella Lempäälän kunta ja Lempäälän Toivot ry:n sopivat yleissaunavuoron järjestämisestä Lempäälän Mäyriän virkistysalueen naisten saunalla. Lempäälän Toivot ry järjestää yleissaunavuroja tässä sopimuksessa määritellyin ehdoin.

### Yhteistyön tavoitteet

Tällä sopimuksella sovittavan työn tavoitteena on yhdessä Lempäälän kunnan kanssa toteuttaa ja kehittää toimintatapoja, jotka edistävät kuntalaisten hyvinvointia sekä vahvistavat yhteisöllisyyttä Lempäälässä.

Yhteistyön tuloksena:

- 1) Lempäälän Toivot ry mahdollistaa yleissaunavuoron kuntalaisille.
- 2) Saunamaksu on kuntalaisille kohtuullinen.
- 3) Turvallisuudesta pidetään yhdessä huolta alla mainituin vastuin.
- 4) Molemmat osapuolet huolehtivat kaikessa viestinnässä ja markkinoinnissa hyvää ja toista osapuolta kunnioittavaa yhteistyötä.

### Sopimuksen voimassaolo

Sopimus on määräaikainen ja voimassa 1.8.2023- 30.11.2024.

Kumpi tahansa osapuoli voi yksipuolisesti irtisanoa sopimuksen päättymään kahden (2) viikon kuluttua kirjallisesta irtisanomisilmoituksesta. Kaikki lisäykset tai muutokset tähän sopimukseen on sovittava kirjallisesti ja sopijapuolten on hyväksyttävä ne, jotta ne ovat päteviä.

## **Yleissaunavuorojen järjestäminen**

Lempäälän kunta luovuttaa Mäyriän virkistysalueen ns. naisten saunan yhden kerran viikossa Lempäälän Toivot ry:n vastuulle, jotta Lempäälän Toivot ry järjestää yleiset saunavuorot.

Sopijaosapuolet sopivat yhteisesti saunailtojen sijoittelun tilojen viikko-ohjelmaan. Lempäälän Toivot ry ilmoittaa kunnalle kaksi viikkoa ennen kauden alkua päivämäärät, jotta varaukset voidaan lisätä tilavarausohjelmaan.

Yleissaunavuorojen ulkopuolella olevat ajat ovat liikuntapalveluiden kautta varattavissa muuhun toimintaan.

Sopimus ei oikeuta muiden Mäyriän virkistysalueen kiinteistöjen käyttöä.

### *Toiminnan osallistumisoikeuden määrittely*

Lempäälän kunta edellyttää Lempäälän Toivot ry:tä järjestämään toiminnan siten, että yleissaunavuorot ovat kaikkien asukkaiden käytettävissä.

### *Maksujen määrittely*

Saunatoiminnan asiakkailta perittävät osanottomaksut määrittelee Lempäälän Toivot ry. Kertamaksun tulee olla kohtuullinen ottaen huomioon, ettei kunta peri Lempäälän Toivot ry:ltä maksua saunojen käytöstä.

## **Toimintaan liittyvät muut asiat**

Saunatoiminnan aikana Lempäälän Toivot ry vastaa tiloista, ovien avaamisesta, maksujen perinnästä ym.

Lempäälän kunta ja Lempäälän Toivot ry vastaavat yhteisesti toimintaan liittyvästä ilmoittelusta. Lempäälän kunta tiedottaa toiminnasta muun muassa kunnan internet sivuilla sekä Lempäälä -somekanavilla. Lempäälän Toivot ry tiedottaa saunavuoroista omilla somekanavilla ja Lempäälän kunta voi halutessaan jakaa tietoa omilla sivuillaan.

Kaikessa viestinnässä ja markkinoinnissa sopimuskumppanit noudattavat kunnioittavaa ja hyvää yhteistyötapaa.

Palvelun tuottajan eli Lempäälän Toivot ry:n tulee tehdä kirjallinen ja yleisesti nähtävillä oleva turvallisuussuunnitelma saunatoiminnan osalta. Lempäälän kunta vastaa yleisestä turvallisuussuunnitelmasta Mäyriän alueella.

## **Tilojen kunnossapito**

Lempäälän kunta vastaa tilojen yleisestä kunnossapidosta. Lempäälän Toivot ry vastaa tilojen asianmukaisesta käytöstä, tilojen siivoamisesta yleissaunavuoron jälkeen. Kunta järjestää yleissiivouksen kerran kuukaudessa.

Tilojen normaalista kulumisesta aiheutuneista vioista ja vahingoista vastaa kiinteistöhuolto, käyttäjän varomattomuudesta tai toiminnan aikaisesta ilkeistä aiheutuneista vioista ja vahingoista vastaa Lempäälän Toivot ry.

Havaituista vioista ja puutteista tulee ilmoittaa välittömästi ne havaittuaan pääsääntöisesti kunnan vikailmoitusjärjestelmän kautta.

## **Peruutukset**

Lempäälän kunnalla on oikeus peruuttaa yksittäinen saunailta merkittävien tapahtumien tai tilaisuuksien johdosta. Lempäälän Toivot ry:lle ilmoitetaan peruutuksista vähintään kaksi viikkoa aikaisemmin. Force Major tilanteissa peruutettuja vuoroja ei korvata Lempäälän Toivot ry:lle. Lempäälän Toivot ry ilmoittaa peruutetuista vuoroista.

Tilojen kunnostus- ja remontointi sekä äkilliset, yllättävät vahingot voivat peruuttaa saunavuorot. Kunnostus- ja remontointiajankohdat ilmoitetaan Lempäälän Toivot ry:lle vähintään kaksi viikkoa ennen peruutusta.

## **Erimielisyydet ja sovellettava laki**

Tämän sopimuksen perusteella aiheutuvat riidat on pyrittävä ratkaisemaan ensisijaisesti neuvottelemalla ja sopimalla osapuolten välillä. Kaikki tästä sopimuksesta aiheutuvat riitaisuudet, joista osapuolet eivät pääse yksimielisyyteen kohtuullisessa ajassa sopimalla, jätetään Pirkanmaan käräjäoikeuden ratkaistavaksi. Sopimukseen, sopimuksen tulkintaan ja riitojen ratkaisemiseen sovelletaan Suomen lakia.

## **Sopimuksen muut ehdot**

Tilojen käytössä noudatetaan hyvää järjestystä ja hyviä tapoja.

Tupakointi, tupakkatuotteiden ja päihteiden käyttö sisätiloissa on kielletty.

Lempäälän Toivot ry ei saa siirtää tätä sopimusta tai osaa siitä edelleen kolmannelle osapuolelle.

Sopimuksen irtisanomisaika on kaksi (2) viikkoa. Sopimus voidaan irtisanoa kesken määräajan ilman irtisanomisaikaa, mikäli tämän sopimuksen ehtoja oleellisesti rikotaan.

Tätä sopimusta on tehty kaksi saman sanaista kappaletta, yksi kullekin sopijapuolelle.

## **Allekirjoitukset**

Lempäälän kunta

Lempäälän Toivot ry

Kati Hämäläinen-Myllymäki  
Yhteisöjohtaja

Jussi-Pekka Okero  
Puheenjohtaja