

Vastine maa- ja metsätalouden valitukseen

Yhdyskuntalautakunta 05.12.2023 § 177
708/10.03.01.00/2023

Valmistelija maanmittausinsinööri vs Kasper Kovanen

Maa- ja metsätalouden valitus (Kanta-Hämeen käräjäoikeus) pyytää vastinetta valitukseen, joka on kohdistunut Lempäälän kunnan hakemaan maanmittaustoimitukseen.

Kyseinen toimitus on yleisen alueen lohkominen, jolla mahdollistetaan kiinteistömuodostuksen kannalta kunnan omistus katualueelle Hattulanmäentiellä. Katu on jo aikanaan haltuunotettu rakennuslain 370/1958 aikaisella ja mukaisella haltuunotolla kunnalle. Valitus on osoitettu yksityisen maanomistajan hakemana maa- ja metsätalouteen (Kanta-Hämeen käräjäoikeus), josta on pyydetty kunnalta vastausta valitusta varten.

Valituksessa vaaditaan, että maanmittauslaitoksen päätös yleisen alueen lohkosta, koskien kiinteistöä 418-424-9-452 (Lempäälän kunta, Toivola) tulee kumota. Lisäksi vaaditaan, että valittajien oikeudenkäyntikulut tulee korvata laillisine viivästyskorkeineen kuukauden kuluttua tuomion antamisesta lukien. Mikäli päätöstä ei muutoin kumota, valituksessa vaaditaan, että kunta velvoitetaan korvaamaan 18 767 euroa laillisine viivästyskorkeineen kuukauden kuluttua valituksen tiedoksisaannista lukien.

Lempäälän kunnan vastine on liitteenä, kuten myös valitus.

Tämä pykälä tarkistetaan kokouksessa

Toimivalta: Hallintosäännön 5. luvun 6 § momenttien mukaan yhdyskuntalautakunta on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja: maanmittausinsinööri vs Kasper Kovanen, puh.0417306994
paikkatietoinsinööri Eero Suominen puh. 0503833149

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää antaa liitteen mukaisen vastineen, jossa yhdyskuntalautakunta pyytää kunnioittavasti, että maa- ja metsätalouden valituksen kokonaisuudessaan perusteettomana, ja velvoittamaan valittajan korvaamaan mahdolliset oikeudenkäyntikulut täysimääräisenä Lempäälän kunnalle arvonalisäverottomasti korkolain (633/1982) mukaisine viivästyskorkeineen.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntalautakunnan 2. varapuheenjohtaja Tuula Petäkoski-Hult ilmoitti olevansa esteellinen (asianosainen, osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi klo 16.20 – 16.29.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tonttipäällikkö Jukka Suhonen saapui kokoukseen klo 16.20 ja oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan. Jukka Suhonen poistui kokouksesta tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 16.29.

Otteet Maa- ja metsätalouden ministeriö, Maanmittauslaitos (Ilkka Sillanpää)

Tiedoksi Kasper Kovanen, Jukka Suhonen