

Liite 5.4 Vastuujakotaulukko / Viherpalvelut 2023

Lekitek Oy/viherpalvelut		TIILAAJA	KÄYTTÄJÄASIAKAS	LEKITEK OY	SISÄLTYY SOPIMUKSEEN	ERILLISVELOITUKSELLA	
VIHERPALVELUT							
YLEISET ALUEET; TYÖT puistot, katualueet							
roskien keräys				x	x		tilaaja määrittelee alueet kartoin
roskisten tyhjäys				x	x		Tekstimuutos
roska-astoiden lisäys	x			x	x		tilaaja määrittelee vuosittain kuinka paljon roska-astioita lisätään
leikkivälinepesut autolla	x			x		x	Lisätty
kalusteiden ja varusteiden huolto ja korjaus				x	x	x	pienet huollot ja korjaukset kuuluu sopimukseen (mm. roskisten lukkojen uusinta). Öljyämiset, maalaukset ja muut korjaukset erillisveloituksella.
jänisverkkojen asennus ja poisto vuosittain				x	x		uusille puille erillisveloituksella
kitkentätyöt; puut, pensaat, perennat				x	x		
haravointi- ja puhallustyöt				x	x		
nurmikon kylvöpaikkaukset				x	x		
puistonpenkkien lisäys	x			x		x	
puistonpenkkien pesu				x	x		kevättarkastuksen yhteydessä pesu, muutoin tarpeen mukaan
istutusten kastelut autolla				x		x	kesäkukkien kastelu kuuluu sopimukseen
							Lisätty
trimmaukset				x	x		
ruohonleikkuu				x	x		
istutustyöt, paikkaus ja hoito; kesäkukat	x	x				x	
istutustyöt paikkaus ja hoito; puut, pensaat, perennat	x			x	x		
uudiskohteen istutustyöt; puut, pensaat, perennat	x			x		x	
istutusten alasleikkaukset, hoitoleikkaukset				x	x	x	Kadunvarsien raivaukset erillisveloituksella
							Tarkennus
myrkytykset	x			x	x		Vain jättiputket myrkytetään
uuden puiston/leikkikentän/kiinteistön pihan suunnittelu	x			x		x	Tekstimuutos
puutarhajätteidien poiskuljetukset				x	x		
yksittäiset puunkaadot, ei metsät				x	x		
yksittäiset kannonjyrsinnät				x	x		
jättiputkien torjunta				x	x		
muiden vieraslajien torjunta				x	x		Tarkennus
ruohonleikkaus katu- ja puistoalueilla	x			x	x		Kartat on laadittu. Päivitetään vuosittain
							Tekstimuutos
koirapuiston hoito				x	x		
koirankakkapussien (Ticspack)				x	x		
puistokäytävien hoito				x	x		

Sipuli- ja mukulakasvien istutus, poisto ja uusi paikkausistutus.	x		x		
nurmikkoalueiden harjaus ennen ensimmäistä leikkausta	x		x		
LEMTA (Lempäälä-talon) ympäröivien alueiden kunnossapito (kesä ja talvi) ja puhtaanapito.	x	x	x	Erikseen sovittu talvikunnossapitokartta.	Tarkennus
LEMTA sulanapitojärjestelmän valvonta ja korjaus	x		x		Lisätty
ilkevältakorjaukset; grafitien poistot, roskaaminen, kukkien repiminen	x	x			Lisätty
MATONPESUPAIKAT					
kunnossapitotyöt (trimmeröinti, ruohonleikkuu)	x	x			
matonpesupaikkojen huoltotyöt	x	x	x	Yli 200 € / krt ylittävät huollot erillisveloituksella	Lisätty
MATERIAALIHANKINNAT sopimukseen sisältyy materiaalihankintoja 10 000€. Tämän ylimenevä osuus voidaan tarvittaessa laskuttaa tilaajalta.					
lannoitteet	x	x			
puiden tukimateriaali; seipäät, nauhat, verkot		x			
roska-astiat	x	x		x	Lekitek hankkii, tilaaja maksaa
roskapussit		x	x		
huomiomerkintälaitteet tiealueille henkilökunnan käyttöön		x	x		
kesäkukat		x	x	x	Kiinteistöjen kesäkukat erillisveloituksella
puiden, pensaiden taimet		x	x	x	Tilaaja maksaa, kun kysymys ei ole yksittäisistä paikkaustaimista
puistokalusteet; penkit, pöydät	x			x	
matonpesupaikkojen materiaalihankinnat		x	x	x	materiaalihankinnat 200 €/krt raja-arvoon saakka, ylimenevät erillisveloituksella
maa-ainekset; multa, turvahiekka, hiekkalaatikkohiekka		x	x		
pesuaineet, välineet; esim leikkivälineiden pesuun		x	x		Lisätty
LEIKKIPAIKAT					
leikkivälineiden tarkastus ja kunnossapito		x	x		silämääräiset tarkastukset Lekitekillä (viikottain)
leikkivälineiden määräaikaistarkastukset	x				
leikkivälineiden huolto ja korjaus	x	x		x	Lisätty
hiekkalaatikkohiekan lisäys		x	x		tehdään vuosittain
turva-alustojen lisäykset	x	x	x	x	tarpeen mukaan, materiaali sisältyy sopimukseen, työt erillisveloituksella
ilkevältakorjaukset		x	x		
HUOMIOITAVAA					

Päivitetty: 27.11.2023 Nina P. Muutuskohdat keltaisella

Huom. vastuuajakotaulukko täydentää hoitokortteja. Hoitokortit määrää työsuoritteet ja laatuvaatimukset.

Puhtaanapitoluokitus

Sopimuskauden aikana lisättyjen roskisten tyhjäys erillisveloituksella

Sopimuskauden aikana lisätyt roskikset erillisveloituksella

Hoitokortit: 6322.2 Roska-astioiden hoito 6322.3 Istutusastioiden hoito 6322.4 Infotaulujen hoito 6322.5 Runko- ja juurisuojien hoito

Hoitokortit: 6425 Perennojen hoito 6426 Sipuli- ja mukulakasvien hoito 6427 Pensaiden hoito 6428 köynnösten hoito 6429 Puiden hoito 6495.4 Puiden korjaus

huom. ei pääty 31.10.

Hoitokortti 6495.1. Nurmikoiden korjaus

Sopimuskauden aikana lisätyt penkit erillisveloituksella

Hoitokortti 6322.1 Penkkien ja istuimien hoito

Hoitokortit: 6425 Perennojen hoito 6426 Sipuli- ja mukulakasvien hoito 6427 Pensaiden hoito 6428 köynnösten hoito 6420 Nurmikoiden ja istutetun kasvillisuuden hoito 6429 Puiden hoito 6495.4 Puiden korjaus

Hoitokortti 6420 Nurmikoiden ja istutetun kasvillisuuden hoito

Hoitokortti 6423 Kausikasvien hoito ja 6495.2. Kukkakasvien korjaus

Hoitokortti 6425 Perennojen hoito 6427 Pensaiden hoito 6495.3 Pensaiden ja köynnösten korjaus 6429 Puiden hoito 6495.4 Puiden korjaus

erillisveloituksella

Hoitokortti 6425 Perennojen hoito 6427 Pensaiden hoito 6495.3 Pensaiden ja köynnösten korjaus 6429 Puiden hoito 6495.4 Puiden korjaus

Hoitokortti 6425 Perennojen hoito 6427 Pensaiden hoito 6495.3 Pensaiden ja köynnösten korjaus 6429 Puiden hoito 6495.4 Puiden korjaus

erillisveloituksella

Hoitokortti 6423 Kausikasvien hoito ja 6495.2. Kukkakasvien korjaus Hoitokortti 6425 Perennojen hoito 6427 Pensaiden hoito 6495.3 Pensaiden ja köynnösten korjaus 6429 Puiden hoito 6495.4 Puiden korjaus

6429 Puiden hoito 6495.4 Puiden korjaus

6429 Puiden hoito 6495.4 Puiden korjaus

vieraslajien torjuntaan 12000 eur sopimuksessa sis. Jättiputket. Ylimenevät kust. Laskutettavaa

Hoitokortti 6410 Väylien vierustojen hoito ja Nurmikoiden hoito 6421

Hoitokortti 6590.2 Koirapuistojen hoito

Hoitokortti 6590.2 Koirapuistojen hoito

Hoitokortti 6312 Sitomattomien päällysteiden ja pintarakenteiden hoito 6313 Sidottujen päällysteiden ja pintarakenteiden hoito

Erillisveloituksella. Hoitokortti: 6495.2 Kukkakasvien korjaus.

Erillisveloituksella vuonna 2022. Hoitokortti: 6421 Nurmikoiden hoito

Erillisveloituksella talvikunnossapito (mm. lumen poisto, liukkauden torjunta) ja ilkivaltakorjaukset/graffitin poistot. Vihertyö kuuluu sopimukseen

Hoitokortit 6590.1 Leikkipaikkojen hoito

Ei kuulu sopimukseen.