

Kiinteistön 418-439-2-27 Perälä ostaminen

Kunnanhallitus 05.06.2023 § 152
77/10.00.02/2022

Valmistelija tonttipäällikkö Jukka Suhonen

Kiinteistön Perälä 418-439-2-27 ostamisesta Lempäälän kunnalle on sovittu maanomistajan kanssa. Kiinteistön pinta-ala on 5,3 ha. Kiinteistön alue on merkitty yleiskaavassa työpaikka-alueeksi (TP-1), suojaviheralueeksi (EV) ja lähivirkistysalueeksi (VL). Kiinteistön kauppahinnaksi on sovittu 145.750,00 euroa. Kiinteistön ostaminen täydentää ja yhtenäistää kunnan maaomaisuutta ja mahdollistaa yritys- ja työpaikka-alueen laajentumisen kunnan keskeisimmällä yritysalueella. Alue toimii asuntomessuaikana lähipysäköintipaikkana ja muuna messuaikana tarvittavana lisäalueena.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun Toimielinten tehtävät ja toimivallanjako 1 §:n Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta 1. kohdan mukaan kunnanhallitus on toimivaltainen päättämään kiinteän omaisuuden ostamisesta.

Lisätietoja tonttipäällikkö Jukka Suhonen, puh. 050 3833 778

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus

1. päättää, että Lempäälän kunta ostaa 5,3 ha:n suuruisen kiinteistön Perälä 418-439-2-27. Kauppahinta on 145.750,00 euroa.
2. myöntää tonttipäällikölle oikeuden muotoilla kauppakirjan yksityiskohdat myyjän kanssa sekä oikeuden kiinteistön Perälä 418-439-2-27 kauppakirjan allekirjoittamiseen kauppakirjassa mainituin ehdoin.

Kauppa tulee voimaan kauppakirjan allekirjoituksien myötä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Otteet

myyjä, tonttipäällikkö

Tiedoksi

yhdyksuntajohtaja, kaavoituspäällikkö