

Sääksjärven koulukeskuksen kehitys, peruskorjaussuunnitelmien hyväksyntä

Yhdyskuntalautakunta 02.05.2023 § 72
685/00.01.05/2021

Sääksjärven koulukeskuksen kehityshanke käsittää olemassa olevan koulun laajennusosan sekä nykyisen koulun peruskorjauksen. Hankkeelle on myönnetty käynnistyspäätös kunnanvaltuustossa 27.4.2022 § 23. Laajennusosa käsittää tilat esi-alakoululaisille, minkä suunnitelmat on hyväksytty yhdyskuntalautakunnassa KVR-urakoitsijan valinnan yhteydessä 16.11.2022 § 155.

Peruskorjaus

Peruskorjausosuus käsittää nykyisen koulun tilojen muutokset yläkoulun, oppilashuollon ja nuorisotoiminnan tarpeisiin. Tarvittavat tilamuutokset tehdään ns. aineenopetussiivessä ja nykyisin alakoulun käytössä olevissa soluissa, sisältäen molemmat kerrokset ja 1. kerroksen aulatilat. Tilamuutosten myötä pinnat uusitaan, talotekniikka uusitaan ja modernisoidaan tarvittavilta osin.

Yläkoulun tilamuutosten lähtökohtana on ollut parantaa tilojen toiminnallisuutta ja muuntojoustavuutta, jotta tilat vastaavat paremmin käyttötarkoitusta ja uuden opetussuunnitelman tavoitteita. Opetustilojen parannusten lisäksi molempiin kerroksiin lisätään soluaulat.

Oppilashuollon tilat sijoitetaan koulukeskuksen keskeiselle sijainnille, lähelle nykyisen koulun pääovia. Tilat palvelevat sekä ala-, että yläkoulua. Nuorisotoiminnan tilat tulevat myös sijaitsemaan nykyisen koulun pääovien läheisyydessä, pääaulan ympärillä. Nuorisotoiminnalle osoitetut tilat palvelevat päivällä koulun nuorisotimintaa ja muuta koulutoimintaa.

Osallistaminen

Peruskorjauksen suunnittelun ohjaukseen on osallistunut käyttäjien edustajina Sääksjärven koulun ala- ja yläkoulun rehtorit, yhteisöjohtaja ja yhteisöllisen opiskeluhuollon kehittämispäällikkö. Käyttäjien edustajat ovat kuulleet käyttäjiä laajemmin omissa työyhteisöissään. Nuorisotoimi on lisäksi kuullut nuorisoa Sääksjärven nuorisotalolla pidetyssä tilaisuudessa.

Aikataulu

Peruskorjauksen investointimäärärahat on varattu vuosille 2023 ja 2024, työt suoritetaan pääosin koulun kesälomien aikana. Kesällä 2023 on toteutetaan aineenopetussiiven 2. kerroksen tilamuutokset. Kesällä 2024 toteutetaan 2. kerroksessa sijaitsevien hallinontilojen tilamuutokset ja 1. kerroksen tilamuutokset; aineenopetus, oppilashuollon tilat ja nuorisotoiminnan tilat. Tavoitteena koko koulukeskuksen valmistumiselle on ollut kesä 2024 siten, että, sekä laajennuksen, että peruskorjauksen tilat voidaan ottaa käyttöön syyslukukaudeksi 2024. Siirtokelpoiset rakennukset ovat käytössä laajennuksen valmistumiseen saakka, niiltä osin koulukeskuksen piha-alueet tehdään loppuun kesällä 2025. Piha-alueet kuuluvat laajennuksen KVR-urakkaan.

Laajennuksen KVR-urakoitsijavalinnasta tehty valitus markkinaoikeuteen tulee viivästyttämään hanketta, aikataulua tullaan tarkentamaan, kun markkinaoikeus antaa päätöksen valituksesta.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 6 §:n kohdan 9 mukaan yhdyskuntalautakunta on toimivaltainen hyväksymään rakennus- ja korjaussuunnitelmat hankkeissa, joissa kustannusarvio ylittää 150 000 euroa.

Lisätietoja: Ulla Palo-oja, rakennuttajapäällikkö p. 050 3839 764

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy Sääksjärven koulukeskuksen peruskorjauksen suunnitelmat

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja saapui kokoukseen klo 16.00, oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen klo 16.17.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Tapio Kuisma saapui kokoukseen pykälän esittelyn aikana klo 16.04.

Tiedoksi

Sivistysjohtaja, opetuspäällikkö, yhteisöjohtaja, kehittämisspäällikkö, kasvatus- ja opetuslautakunta, yhteisölautakunta