

ASIA

Maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupahakemus kalliokiviaineksen ottamiseen, kallion ja ylijäämälouheen louhintaan ja murskaukseen sekä ympäristönsuojelulain mukainen lupahakemus pilaantumattomien maa-ainesten vastaanottamiseen sekä läjitykseen (maankaatopaikkatoiminta). Hakemus koskee kiinteistöjä "Pasi II" 418-403-5-15 ja "Pohjala" 418-417-10-23.

HAKIJA

NCC Industry Oy
Mannerheimintie 103a, 00281 Helsinki
Y-tunnus: 1765515-0

Yhteyshenkilö: Marjo Sitkiä, marjo.sitkia@ncc.fi

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

NCC Industry Oy hakee maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukaista lupaa seuraaville toiminnoille:

- kalliokiviaineksen ottaminen. Lupa-alueen pinta-ala 10,95 hehtaaria ja ottoalueen pinta-ala 7,43 hehtaaria. Lupa-aikana on tarkoitus louhia ottoalueelta 330 000 m³ kalliokiviaineksiä. Lisäksi ottoalueella arvioidaan olevan noin 150 000 m³ pintamaita.
- Haettava kokonaisottomäärä on 330 000 m³. Ottoalueella ottotaso haetaan alimmillaan + 116 m korkeustasoon siten, että alueen etelä- ja pohjoisosassa korko jää noin tasoon + 116,5 m ja alueen keskellä tasoon + 116 m (N2000). Ottosyvyys vaihtelee välillä 1,5–11 metriä.
- kallion louhinta ja murskaus, louhittua kalliokiviainesta murskataan keskimäärin 44 550 tonnia vuodessa, mutta korkeintaan 200 000 tonnia. Alueella louhitaan kalliota sekä murskataan ja varastoidaan kiviainesta koko toiminnan aikana kokonaisuudessaan noin 480 000 m³.
- muualta tuotavan ylijäämälouheen murskaus, keskimäärin 20 000 tonnia vuodessa ja maksimissaan 100 000 tonnia vuodessa.
- pilaantumattomien, haitta-aineiltaan VNa 214/2007 alemmat ohjearovot alittavia ylijäämämaita enintään 49 500 tonnia vuodessa. Suurin mahdollinen ylijäämämaiden vastaanottomäärä on 175 000 m³.

Lupaa haetaan 20 vuodeksi, jota perustellaan siten, että alue on Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 kiviaineshuollon kannalta tärkeällä alueella. Lisäksi lupaa haetaan toiminnan aloittamiseksi ennen päätöksen lainvoimaa.

Hakemuksen mukaan toiminnasta ei aiheudu maa-aineslain 3 §:n ottamistoiminnan estäviä vaikutuksia. Perusteluina aloitusluvalla esitetään seuraavaa: alue on jo aikaisemmissa lupaprosesseissa todettu ottamistoimintaan soveltuvaksi, joten aloitusluvan myöntämisestä ei aiheudu sellaisia palautumattomia vaikutuksia, jotka olisivat maa-aineslain tai ympäristönsuojelulain mukaisten lupien esteenä. Ottotoiminta kohdistuu kokonaisuudessaan jo aikaisemmin luvitetulle alueelle, ja luvat ovat tulleet lainvoimaisiksi hallinto-oikeuksien päätöksillä.

Hakemuksen mukaan alueella, sen ympäristössä taikka lainsäädännössä ei ole tapahtunut sellaisia muutoksia, joilla olisi vaikutusta edellisen lupaprosessin aikana todettuihin luvan myöntämisen edellytyksiin. Edellä mainittujen hallinto-oikeuksien päätösten perustelut luvan myöntämisen edellytyksistä ovat siis yhä validit. Myös Pirkanmaan maakuntakaavan 2040 selvityksissä alue on todettu kalliokiviaineksen ottotoimintaan soveltuvaksi ja alue on kaavoitettu kiviaineshuollon kannalta tärkeäksi alueeksi. Toiminnan aloittaminen

lupamääräysten mukaisesti ei siten hakijan mukaan tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Edellä esitettyjen perusteluiden vuoksi hakija pyytää lupaviranomaista määräämään, että toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa. Hakija esittää aloitusluvan edellyttämäksi vakuudeksi 10 000 €.

Lupaa haetaan Lempäälän kunnassa sijaitseville kiinteistöille ”Pasi II” 418-403-5-15 ja ”Pohjala” 418-417-10-23. Ns. Paarenkallion alue sijaitsee noin 6 km etäisyydellä Lempäälän keskustaaajamasta luoteeseen. Alueelle kuljetaan Pirkkalantietä pitkin, josta liitytään Paarentielle ja lopulta Mutastenmaan metsätielle, joka johtaa lupa-alueelle.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-ainesten ottaminen on luvanvaraista maa-aineslain 4 §:n mukaisesti. Toiminta on ympäristölupavelvollinen ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisesti (liitteen 1 taulukon 2 kohtien 7c ja e sekä 13 f perusteella). Maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Lupahakemuksessa on esitetty muutoksia toiminnalle aikaisemmin myönnettyyn voimassa olevaan ympäristölupaan, jonka vuoksi toiminta edellyttää myös ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan ratkaisemista.

Yhteiskäsittelyluvan ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen maa-aineslain 7 §:ään ja ympäristönsuojelulain 34–37 §:iin perustuen. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee ympäristölupa-asian, kun se koskee ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n 1 momentin 6 a ja b kohtien mukaan kivenlouhintaa ja murskaamoa, 2 §:n 1 momentin 12 a kohdan mukaan alle 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle mitoitettua maankaatopaikkaa.

ASIAN VIREILLETULO

Lupahakemus on tullut vireille 26.2.2020. Päivitetty lupahakemus on tullut vireille 31.3.2021. Lupahakemusta on täydennetty 30.8.2021 ja 31.12.2021.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN MAANKÄYTTÖ

Lempäälän kunnan ympäristöjaosto on 19.5.2009 § 34 myöntänyt ympäristöluvan kivilouhimon ja murskaamon toiminnalle sekä maa-aineslupan 12.11.2008 § 101 kalliokiviaineksen ottamiseen kiinteistöille ”Pasi II” 418-403-5-15 ja ”Pohjala” 418-417-10-23. Myönnetty ympäristölupa on voimassa toistaiseksi ja myönnetty maa-aineslupa on ollut voimassa 2.4.2020 saakka. Vaasan hallinto-oikeus on päätöksellään 22.10.2010 hylännyt ympäristölupaa koskevat valitukset muutoin, mutta muuttanut osaa lupamääräyksistä. Hämeenlinnan hallinto-oikeus on päätöksellään 26.2.2010 hylännyt maa-aineslupaa koskevat valitukset. Toimintaa ei ole aloitettu.

Lupahakemuksessa haetaan muutosta voimassa olevan ympäristöluvan vuosittaisiin ja päivittäisiin toiminta-aikoihin, muualta tuotavan ylijäämälouheen vastaanottamiseen ja murskaamiseen sekä ottamissuunnitelmaan (louhinnan etenemiseen). Lisäksi uutena toimintana on esitetty maa-aineksen vastaanottamiseksi ja läjittämiseksi alueelle (maankaatopaikkatoiminta).

Kiinteistöt ”Pasi II” 418-403-5-15 ja ”Pohjala” 418-417-10-23 ovat yksityisessä omistuksessa. NCC Industry Oy on toimittanut lupahakemuksen liitteenä valtakirjat kiinteistöjen omistajilta luvan hakemiseksi.

Hakemuksen mukaan alue sijoittuu Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 (tullut voimaan 8.6.2017) kiviaineshuollon kannalta tärkeälle alueelle (EOk). Alueen välitön lähiympäristö on ns. valkoista aluetta. Valkoinen alue ohjaa kuntakaavoitusta ja muuta maankäyttöä osoittamalla, ettei alueelle kohdistu maakunnallisia tai seudullisia tarpeita eikä niille lähtökohtaisesti tule myöskään kuntakaavoissa osoittaa maakunnallisesti tai seudullisesti merkittävää alueiden käyttöä. Alueen itäpuolella n. 2 km etäisyydellä sijaitsee virkistysalue (V), pohjoisessa-koillisessa n. 1,5 km etäisyydellä on maa- ja metsätalousvaltainen alue (MK), joka on ekosysteemipalveluiden kannalta merkittävä ja etäällä luoteessa Puolustusvoimien alue (EP). Lupa-alueen lounaisnurkassa kulkee kasvutaaajamien kehittämisvyöhyke (kk6). Lempäälän kunnan kaavoituspäällikön antaman lausunnon (25.5.2022) mukaan lupa-alue menee vähän maakuntakaavan EOk -alueen eteläpuolelle. Maakuntakaavan tarkkuus huomioiden toiminta on kaavamerkinnän alueella.

Suurin osa lupahakemusalueesta sijoittuu 1.10.1993 voimaan tulleen Säijän-Nurmen-Kuokkalan-Hollonnokan osayleiskaavan M-1 merkinnällä osoitetulle alueelle, joka on maa- ja metsätalousvaltainen alue. Kaavamääräyksen mukaan alueelle on sallittua maa- ja metsätalouden harjoittamiseen liittyvä rakentaminen sekä rakennuslain 4 §:n mukainen haja-asutus. Muita kuin maa- ja metsätaloutta palvelevia rakennuksia ei saa sijoittaa 150 metriä lähemmäksi rantaviivasta. Asuntotarkoitukseen käytettävän rakennuspaikan on oltava vähintään 20,000 m²:n suuruinen. Milloin rakentamisella ei vaikeuteta vastaista maankäyttöä, rakennuslautakunta voi erityisestä syystä harkittuaan rakennuslupahakemuksesta kunnanhallituksen lausunnon sallia rakentamisen pienemmällekin rakennuspaikalle. Rakennusten tulee olla muodoltaan, materiaaliiltaan ja väriltään ympäristöön soveltuvia. Kaavamääräyksen suosituksen mukaan rakentamista ei pidä sijoittaa keskelle aukeita peltoalueita.

Pieni osa ottoalueen pohjoisosasta sijoittuu 11.8.2021 voimaan tulleen Säijän osayleiskaavan EO-k alueelle, joka kaavamääräyksen mukaan on kiviaineshuollon kannalta tärkeä alue. Maakuntakaavan mukainen uusi alue. Merkinnällä osoitetulla alueella on kiviaineshuollon kannalta merkittäviä, tutkittuja maaperän tai kallioperän kiviainesvaroja. Alueen raja- ja se tarkentuu arvioitaessa ottamisedellytyksiä maa-aineslain edellyttämällä tavalla. Toiminnan loputtua alueiden jälkikäyttö tulee sovittaa yhteen ympäröivien alueiden maankäytön kanssa.

Lempäälä kunnan 18.8.2021 voimaan tullessa oikeusvaikutteisessa strategisessa yleiskaavassa hakemuksen mukaiselle alueelle tai sen läheisyyteen ei ole esitetty tavoitellun kehityksen periaatteita.

TOIMINNAN SIJAINNATIPAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ

Yleiskuvaus

Lupahakemuksen mukaiselle suunnittelualueelle 10,95 ha sijoittuu varsinainen ottoalue, joka on pinta-alaltaan 7,43 ha sekä tukitoiminta-alue, laskeutusallas ja pintamaiden varastointialueet. Suunnitelma-alue ja sitä ympäröivät alueet ovat metsätaloukskäytössä ja osa suunnitelma-alueeseen rajautuvista metsätalouksmaista on suurimmaksi osin harvennus- /avohakattua aluetta. Hakemuksen mukainen suunnitelma-alueen pohjoisosa ulottuu Mutastenmaan metsätien yli. Suunnittelualueen länsipuolella noin 130–220 metrin etäisyydelle sijoittuu Paarentie. Eteläpuolella noin 1,1 kilometrin etäisyydelle sijoittuu Pirkkalantie.

Suunnittelualueen länsipuolella noin 730 ja 960 metrin etäisyydelle sijoittuu JJ kiinteistökehitys Oy:n ja Destia Oy:n toiminnassa olevat kiviainesten ottoalueet. Lisäksi n. 3,3 kilometriä suunnittelualueen koillispuolella on Hämeen Kuljetus Oy:n toiminnassa oleva kiviainesten ottoalue.

Lähimmät häiriintyvät kohteet ja alueen virkistyskäyttö

Suunnittelualueen lounais-, etelä-, ja kaakkoispuolelle sijoittuu suurin osa ottoalueen lähiympäristöön sijoittuneista vakituisista sekä vapaa-ajan asutuksista. Lähin vakituisen asumisen rakennus sijaitsee noin 580 metrin etäisyydellä ottoalueen eteläpuolella. Lähin vapaa-ajan rakennus sijaitsee myös eteläpuolella ottoaluetta, noin 850 metrin etäisyydellä. Ottoalueen luoteis- ja itäpuolelle sijoittuu myös vakituisia ja vapaa-ajan rakennuksia, joista lähin on ottoalueen itäpuolella oleva vapaa-ajan rakennus, noin 890 metrin etäisyydellä. Hakemuksen mukaan toiminnalla ei ole haitallisia vaikutuksia yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen, sillä alue sijaitsee etäällä asutuksesta.

Suunnittelualueella tai sen läheisyydessä ei ole jokamiehenoikeuksiin perustuvasta ulkoilu- ja marjastus- sienestystoiminnasta poikkeavia merkittäviä ulkoilu- ja virkistysarvoja.

Vesistöt ja pohjavesi

Alueen lähin pintavesi esiintymä on Lintulammi noin 860 metrin etäisyydellä suunnittelualueesta kaakossa. Koillis-itäpuolella sijaitsee Siisjärvi (noin 2 km), josta laskee joki Lamminjärveen (noin 1,4 km kaakkoon), joka virtaa lopulta Pyhäjärveen (noin 2 km etelään). Pohjois-Koillispuolella sijaitsee Iso Muurajärvi (noin 2,9 km) ja Ainasjärvi (1,9 km). Ottoalueelta pintavedet kulkeutuvat alueen itäpuolelta maastoon, josta vedet kulkeutuvat olemassa olevia painanteita pitkin Toutonen-järven Ruuholahteen.

Suunnittelualue ei sijaitse veden hankintaa varten tärkeäksi tai muuhun vedenhankintakäyttöön soveltuvaksi luokitellulla pohjavesialueella. Lähimmät pohjavesialueet Henneri (0441802), Lempäälä-Mäyhäjärvi (A-0441801) ja Lempäälä-Mäyhäjärvi (C-0441801) sijaitsevat noin 4,5 km etäisyydellä alueen kaakkoispuolella. Paarenkallion lähimmät pohjavesialueet sijaitsevat etäällä (yli 4 km). Ympäristöhallinnon yhteisen verkkopalvelun mukaan lähimmän pohjavesialueen Henneri 0441802 pohjaveden pinnan korkeus on ollut +77,46 vuoden 2019 lokakuussa.

Kallioperän rakoilun ja ruhjeisuuden selvittämiseen voidaan käyttää Paikkatietoikkuna.fi palvelun maastokarttaa sekä aeromagneettista karttaa. Lupahakemuksessa on esitetty paikkatietoikkunan aeromagneettinen kartta Paarenkallion lupa-alueesta. Maastokartalla yleisesti korkeampien harjujen väleissä kulkevien vesireittien alueella voidaan myös olettaa esiintyvän kallioperän rakoilua. Kuvassa on nähtävissä, että rakoilua esiintyy nykyisten järvien ja jokien painanteissa. Kuvan mustat kohdat kuvaavat kallion siirrosrakenteita, jotka ovat pituudeltaan useita kilometrejä pitkiä. Rakenteiden kohdalla on havaittavissa muutos maaperän magneettisuudessa, mikä voi ilmentää kivilajin rajapintaa tai muuta geologista rajapintaa kuten ruhjetta.

Edellä esitetyn perusteella voidaan olettaa, että Paarenkallion lupa-alueella ei ole merkittävää kallioperän rikkonaisuutta. Kalliopohjavettä esiintyy merkittävässä määrin kallioperän raoissa ja ruhjeissa eli ruhjevyöhykkeillä. Ottoalueen läheisyydessä n. 200 metrin päässä alkaa suurempi musta kohta, jossa voi mahdollisesti ilmetä kallioperän ruhjeita. Mustan alueen maanpinnankorkeus on kuitenkin huomattavasti alempana (+108) kuin ottoalueen alin ottotaso (+116). Etäisyys ja korkeusasema huomioon ottaen louhinnalla ei ole vaikutuksia kyseiseen potentiaaliseen ruhjevyöhykkeeseen.

Luonto

Lähin suojeltu luontokohde, Saarikonmäen pähkinäpensaslehto sijaitsee suunnittelualueesta kaakkoon noin 2,9 km etäisyydellä. Muut suojellut luontokohteet ovat suunnittelualueen kaakkoispuolella n. 3 km etäisyydellä oleva Sillanojanlahden jalopuumetsikkö, eteläpuolella n. 3,5 km etäisyydellä oleva Niinivuoren lehmusmetsikkö ja länsipuolella n. 4,3 km etäisyydellä oleva Majaniemen metsä. Lähin Natura-alue, Ahtialanjärvi sijaitsee noin 6 km etäisyydellä

alueen kaakkoispuolella. Koillisessa noin 2,6 km etäisyydellä alueesta sijaitsee valtakunnallisesti arvokas kallioalue Siisjärvenkukkula.

Paarenkallion lupa-alueen luonto on enimmäkseen lehtomaista tai tuoretta kangasta. Alueella on myös kuivahkoa ja kuivaa kangasta sekä lehtoja. Vallitseva kasvupaikkatyyppi on tuore mustikkatyyppin mänty-kuusikangas ja puusto on iältään nuorta. Alueelle on tehty luontoselvitys vuonna 2020 FCG Oy:n toimesta (15.12.2020) ja selvityksen maastoinventoinnit on tehty kesällä 2020. Luontoselvityksessä ei havaittu alueelle sijoittuvan suojeltavaa lajistoa, arvolajistopotentialia, suojeltavia luontotyyppisiä tai muita luonnonsuojelullisia arvoja eikä liito-oravan potentiaalista elinympäristöä.

Maisema

Aluetta ei ole luokiteltu ympäristöministeriön vuonna 1984 julkaistussa harjijensuojeluohjelmassa tai ympäristöministeriön ja Suomen ympäristökeskuksen vuonna 2021 julkaistussa Pirkanmaan valtakunnallisesti arvokkaissa maisema-alueissa (VAMA 2021).

Pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittaminen Pirkanmaalla 2012–2015 (Pirkanmaan POSKI-hanke) aineistossa alueella ei ole todettu arvokkaita geologisia muodostumia. POSKI-hankkeessa Pirkanmaan maakuntaliiton 2040 luonnoksessa Säijän-Nurmen alueella sijaitseva EO/k, maa- ja kalliokiviaineksen ottoalue on suurimmaksi osaksi osoitettu kalliokiviaineksen ottamiseen soveltuvaksi. Säijän-Nurmen EO/k -alueen POSKI-hankkeessa kalliokiviaineksen ottamiseen soveltumaton alue ei sijaitse lupahakemuksen mukaisella suunnittelualueella. Suunnittelualan kaakkoispuolella sijaitsevat lähimmät kulttuuriperintökohteet noin 1,6 kilometrin etäisyydellä.

Kalliokiviaines ja arseeni

GTK:n Kiviainesten otto arseenialueilla – opas kiviainesten tuottajille, maarakentajille ja viranomaisille (2014) mukaan Paarenkallion kiviainesalue kuuluu Etelä-Pirkanmaan-Kanta-Hämeen arseeniprovinssiin. Vyöhykkeellä, joka ulottuu Pirkanmaan eteläosista Hämeen alueelle, esiintyy koko maan keskiarvoa suurempia arseenipitoisuuksia maa- ja kallioperässä. Kallioperän arseenipitoisuudelle ei Suomessa ole annettu ympäristön tai ihmisten terveyden huomioon ottavia ohje- tai raja-arvoja. Jonkinlaisena raja-arvona voidaan kuitenkin pitää sitä, että mikäli kiviaineksen arseenipitoisuus on pienempi tai yhtä suuri kuin arseenialueen maaperälle suosittelu suurin taustapitoisuusarvo (moreeni: 26 mg/kg), käyttöä ei ole tarpeen rajoittaa arseenipitoisuutensa vuoksi.

Paarenkallion kallioperä on noin 80 % gabroa ja 20 % granodioriittia. ASROCKS-hankkeen selvitys Pirkanmaan kallioperän arseenipitoisuuksista kalliokiviaineksen tuotantoon kaavailuilla alueilla (2014) mukaan kallioperän keskimääräiset kuningasvesiliukoiset arseenipitoisuudet olivat gabrossa mediaanina 7,7 mg/kg, keskiarvona 19,0 mg/kg ja maksimina 115,6 mg/kg. Arseenipitoisuudet granodioriitissa olivat mediaanina 3,6 mg/kg, keskiarvona 6,7 mg/kg ja maksimina 34,6 mg/kg.

Ottoalueen kallioperä on pääosin Gabroa, jonka päämineraalit eivät sisällä koostumukseltaan arseenia. Lisäksi ottoalueen kallioperä on osin samaa, kuin hakijan toisessa, jo toiminnassa olevassa ottoalueessa (Hirvikallion ottoalue; Granodioriitti). Hirvikallion ottoalueen kiviaineksen osalta arseeni on tutkittu, eikä se aiheuta ympäristölle haittaa taikka vaaraa. Lähin kohde, josta on otettu kallioperän arseeninäytteitä, on länsipuolisen toisen toiminnanharjoittajan ottoalue (Pitkäkallio). Pitkäkallion ottoalueelle on tehty ympäristövaikutusten arviointi (4.3.2016) ja sen mukaan ko. ottoalueen näytteiden arseenipitoisuudet alittivat kallioperälle määritellyn taustapitoisuuden. Näiden seikkojen perusteella arseenin selvitys etukäteen alueelta otetusta näytteestä ei ole tarpeen.

Hakemuksen mukaisella ottoalueella on maaperäkartan mukaan yli 1 metrin pintamaakerros lähes koko alueella. Pintamaakerroksen paksuus vaihtelee ja hakijan kokemuksen mukaan se on yli 1 m – jopa yli 7 m. Edustavan arseeninäytteen ottaminen edellyttäisi merkittävää pintamaanpoistoa sekä koelouhintaa, joita on pidettävä saavutettava hyöty huomioon ottaen, kohtuuttomana toimenpiteenä ennen luvan myöntämistä. Hakija on esittänyt tutkittua tietoa ympäristön tilasta ja kalliokiviaineksen arseenipitoisuuksista, joiden perusteella ei ole perusteltua syytä olettaa, että alueen kallioperässä olisi merkittäviä määriä sellaista arseenia, joka voisi aiheuttaa haittaa tai pilaantumista ympäristössä.

Hakija esittää, että kun louhinta ja murskaus aloitetaan alueella, kalliokiviaineksen arseenipitoisuudet tutkitaan mursketuotteesta, kuten hakijan nykyisin toiminnassa olevan ottoalueen (Hirvikallio) osalta on menetelty. Kiviaineksen koostumusta tutkitaan ottotoiminnan aikana petrografia-analyysillä ja se uusitaan 3 vuoden välein sekä aina tarvittaessa, jos kiviaineksen laatu/koostumus muuttuu. Mikäli petrografisessa tutkimuksessa havaitaan kivilajin muutos, joka geologin lausunnon perusteella antaa aiheutta epäillä selkeästi kohonnutta arseenipitoisuutta, josta voisi olla ympäristölle haittaa, otetaan uusi näyte arseenin analysoimiseksi mursketuotteesta. Kallioperäkartan kivilajien perusteella alueen kiviaines ei sisällä sulfaatteja.

Talousvesikaivojen kartoittaminen

Talousvesikaivojen kartoittaminen (900 m säteellä) suoritetaan luvan myöntämisen jälkeen, ennen ottotoiminnan aloittamista. Kartoituksessa selvitetään kaivon sijainti, tyyppi ja pohjaveden pinnankorkeus, mikäli se kaivon rakenteet huomioon ottaen on mahdollista. Kartoitusten tulosten perusteella valitaan edustavimmat kaivot toiminnan aikaiseen tarkkailuun. Hakemusvaiheessa tehtävällä kartoituksella ei saavuteta ympäristöhyötyjä, vaan kyseessä on vain nykytilanteeseen liittyvä selvitys, joka voidaan tehdä luotettavasti ennen toiminnan aloitusta. Pohjavesitilanteen kartoittaminen hakemuksessa esitetyltä, laajalta alueelta on merkittävä kustannus, jota olisi kohtuutonta edellyttää ennen luvan myöntämistä.

On myös syytä ottaa huomioon lupien käsittelyajat, jotka saattavat venyä vuosien mittaisiksi. Tästä syystä pohjavesiselvityksen tilaaminen tässä vaiheessa ei hyödytä hakijaa eikä viranomaista, koska hakemusaikaisesta kartoituksesta saattaa kulua vuosia ennen kuin toiminta voidaan aloittaa ja kartoitus tulisi tällöin todennäköisesti jälleen uusiksi.

Kartoitus voidaan tehdä luotettavasti ennen toiminnan aloittamista, eikä alkukartoitus ennen lupapäätöstä ole tarpeen toiminnan vaikutusten selvittämiseksi. Lupahakemuksessa ei voida velvoittaa toiminnanharjoittajaa tuottamaan yleistä ympäristötietoa, joka ei ole erityisesti tarpeen toiminnan vaikutusten selvittämiseksi. Talousvesikaivojen kartoituksen tulokset toimivat lähtötilanteen määrittämisenä ja toiminnanaikaisen tarkkailun vertailutasona ja lähtötilanteen selvitys ennen varsinaisen toiminnan aloittamista on täysin riittävää tulevaa toiminnan tarkkailua ajatellen.

TOIMINNAN KUVAUS

Ottotoiminta

Maa- ja kalliokiviaineksia alueella on yhteensä noin 480 000 m³. Pintamaita alueella on noin 150 000 m³. Hakija hakee maa-aineslupaa 20 vuodeksi 330 000 m³ kalliokiviaines määrälle. Kiviaineksen oton tarkoitus on tuottaa kalliomursketta tie- ja talorakentamisen sekä kunnossapidon tarpeisiin. Alueella louhitaan kalliota sekä murskataan ja varastoidaan kiviainesta koko toiminnan aikana kokonaisuudessaan noin 480 000 m³. Kiviainesta louhitaan ja murskataan keskimäärin 44 550 t vuodessa, mutta kuitenkin korkeintaan 200 000 t.

Ottamistoiminnan lisäksi alueella toteutetaan maanvastaanottoa kiviaineksen ottamisen ohella ja sen jälkeen. Edeltävän maa-ainesluvan mukaisen ottoalueen pinta-ala on yhteensä 7,43 ha

ja alin ottotaso +115,5 m (N60). Ottotoiminnan on suunniteltu etenevän alueen keskiosasta idän puolelta edeten pohjoisen suuntaan, jonka jälkeen ottaminen jatkuu alueen keskiosasta etelän suuntaan. Ottotoimintaa ei ole aloitettu.

Hakija hakee nykyiselle ottoalueelle (7,43 ha) ottotason alimmillaan + 116 m korkeustasoon siten, että alueen etelä- ja pohjoisosassa korko jää noin tasoon + 116,5 m ja alueen keskellä tasoon + 116 m (N2000). Kallion louhinta aloitetaan alueen pohjoispäädyssä ja edetään etelää kohti. Nykyinen lupa-alueen maaston korkeus vaihtelee noin + 110...+ 130 m välillä.

Toiminnan käynnistyessä puusto ja pintamaat poistetaan. Poistettu puusto toimitetaan hyötykäyttöön ja muu hakkuusta syntyvä biomassa energiantuotantoon. Pintamaat läjitetään lupa-alueen reunoille. Kallion puhdistuksen jälkeen alueelle tuodaan poravaunu, joka poraa kallioon reiät panostusta varten. Reiät porataan siten, että ne mahdollistavat suunnitelmien mukaisen rintauksen avautumisen ottoalueelle. Kallionporauksen vastetietoja hyödynnetään panostuksen suunnittelussa. Louhetta räjäytetään kerralla mahdollisuuksien mukaan noin viikon raaka-ainetarpeen verran murskauskaitokselle. Räjäytykset suunnitellaan ja toteutetaan omistajan ohjeistusta noudattaen.

Ottoalue merkitään maastoon huomionauhalla ja/tai varoituskyltein.

Jokaisesta räjäytettävästä kentästä laaditaan yksityiskohtaiset räjäytyssuunnitelmat, joista käy ilmi poraus-, panostus-, sytytys- ja suojauskaaviot. Räjäytyssuunnitelma säilytetään alueella louhintatöiden ajan ja se on koko ajan saatavilla. Räjäytysten aikana ulkopuolisten henkilöiden pääsy toiminta-alueelle estetään rajaamalla alue sekä vartioimalla alueelle johtavia tietä ja lähiympäristöä. Räjäytyksistä ilmoitetaan kovaäänisin äänimerkein.

Viimeistelytyöt

Kun maa-ainesten ottamistoiminta alueella päättyy, muutetaan louhos jälkikäytön edellyttämään tilaan. Pinta- ja pohjavesien koko toiminnan ajan jatkuvalla tarkkailulla ollaan selvillä myös toiminnan vaikutuksista alueen maaperän laatuun, sillä maaperässä mahdollisesti olevat haitalliset aineet vaikuttavat myös pinta- ja pohjaveden laatuun. Erillistä analyttistä tutkimusta alueen kaivannaisjätteeksi luokiteltaville pintamaille ei toiminnan päätteeksi ole tarpeen tehdä.

Pintamaita käytetään mahdollisuuksien mukaan toiminnan aikana mm. työmaateiden rakentamiseen. Toiminnan loputtua pintamaita käytetään hyödyksi alueen maisemoinnissa. Toiminnan loputtua ennen pintamaiden levittämistä kaikki maa-ainesten ottamistoimintaan liittyvät laitteet ja rakenteet poistetaan ja varmistetaan, ettei alueelle jää mitään sinne kuulumatonta materiaalia.

Mikäli alueella toiminnan aikana tapahtuu onnettomuus tai häiriötilanne, jossa maaperään joutuu sinne kuulumattomia mahdollisesti ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita, on maaperän puhtauden tutkimuksen ja puhdistuksen tarve arvioitava myöhemmin uudelleen.

Alue palautetaan ottotoiminnan päätyttyä takaisin osayleiskaavan mukaiseksi maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Maisemointi tehdään muotoilemalla ylijäämämailla ja alueelta kuorituilla pintamailla. Jyrkät rintaukset luiskataan kaltevuuteen 1:3 ja luiskien taitekohdat pyöristetään maisemaan sopivaksi. Lisäksi ottoalueen pohjalle tehdään n. 1–2 m paksu kasvukerros. Mahdollisuuksien mukaan pintakerrokseen levitetään humuspitoisia maita, jos niitä on tarjolla. Alue palautetaan talousmetsäkäyttöön istuttamalla 2 500 taimea per hehtaari. Metsityksessä huomioidaan metsäluonnon biodiversiteetti.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Alueelta poistettu pintamaa on inerttiä epäorgaanista ainesta (moreenia). Pintamaita syntyy arviolta 150 000 m³ ja ne käytetään alueen rakenteisiin sekä varastointiin. Aineksen aiheuttamat

ympäristövaikutukset liittyvät lähinnä maa-aineksesta sateen tai tuulen aiheuttaman eroosion myötä liikkeelle lähtevään hienoainekseen. Hienoaineksesta ei kuitenkaan aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, sillä mahdollisesti irtoava aines on samaa mineraalista ainesta, josta alueen maa- ja kallioperä koostuu ja alueen hulevedet käsitellään laskeutusaltaissa ennen johtamista ympäristöön.

Puustoa poistetaan alueelta tarpeen mukaan. Puut toimitetaan hyötykäyttöön. Kannot ja hakkuutähteet toimitetaan joko hyötykäyttöön tai niitä hyödynnetään alueen maisemanhoidossa. Kantoja ja hakkuutähteitä syntyy arviolta vähäinen määrä. Kaivannaisjätteiden luonteesta ja alueen sekä sen ympäristön olosuhteista johtuen niistä ei aiheudu haitallisia vaikutuksia ympäristölle. Kaivannaisjätteiden vuoksi erityisiä toimia ympäristön pilaantumisen sekä muiden vaikutusten ehkäisemiseksi ei esitetä.

Toiminnan aikana pintamaita läjitetään lupa-alueen reunoille varastoitavaksi. Pintamaita varastoidaan myös ottoalueella kulloinkin tarkoituksenmukaisella tavalla, jotta pintamaiden hyödyntäminen maisemoinnissa on tulevaisuudessa mahdollisimman helppoa. Pintamaat sijoitetaan nykyisen maanpinnan päälle. Alueen maaperä on pääosin moreenia, joka soveltuu mm. työmaateiden alustaksi hyvin. Jätealueen ympäristö on tavanomaista metsätalousmaata. Alueen maaperä on pääosin moreenia, jonka pinnasta on hyvin ohut varvikkokerros. Alueella ei siis varsinaisesti ole humuspitoisia pintamaita. Alue ei ole pohjavesialuetta. Jätealueella ei ole haitallisia ympäristövaikutuksia ja erilliselle ympäristövaikutusten seurannalle ei katsota olevan tarvetta.

Louhinta ja murskaus

Alueelle tuodaan siirrettävä murskauskalusto, kun murskaus on ajankohtaista. Murskain sijoitetaan siten, että se jää mahdollisimman matalaan kohtaan alueella rintauksen ja varastokasojen suojaan. Tämä vaimentaa murskaustoiminnasta ympäristöön leviävää melupäästöä sekä vähentää ympäristöön leviävän pölyn määrää.

Murskauslaitos koostuu syöttimestä, esi-, väli- ja jälkimurskaimista, kuljettimista sekä seuloista. Murskausprosessissa louhe syötetään syöttimeen, josta syötin syöttää louhetta esimurskaimelle. Kuljetin siirtää esimurskan läpi menneen murskeen välimurskalle, josta se siirretään kuljettimella mahdollisesti vielä jälkimurskalle riippuen halutusta lopputuotteesta. Murskatut kiviainekset seulotaan haluttuun raekokoon. Ennen murskausta suurimpia kivilohkareita rikotetaan pienemmiksi kaivinkoneeseen kiinnitetyllä iskuvasaralla. Murska toimii aggregaatilla, jonka polttoaineena on kevyt polttoöljy.

Murskauslaitos on osin koteloitu melun ja pölyn leviämisen estämiseksi. Lisäksi pölyn leviämistä estetään tarvittaessa kastelemalla murskausprosessia. Valmiin tuotteen putoamiskorkeus murskauslaitteiston kuljettimelta pidetään mahdollisimman matalana, mikä vähentää muodostuvan pölyn määrää.

Muualta tuotava louhe

Alueella otetaan vastaan muualta tuotavaa louhetta, joka joko myydään eteenpäin sellaisenaan tai jatkojalostetaan mursketuotteiksi. Muualta tuotavan kiviaineksen kulutus vaihtelee voimakkaasti tarjonnan mukaan. Muualta tuotavan louheen käsittely sisältyy vuotuisen tuotantomäärään, joka on enimmillään 200 000 t/a. Arvioimme, että keskimääräinen ylijäämälouheen määrä on 20 000 t/a ja maksimi 100 000 t/a. Maksimimäärän toteutuminen edellyttää poikkeuksellisen laajaa rakennushanketta ottoalueen läheisyydessä ja on siten erittäin epätodennäköinen.

Mikäli alueelle tuodaan merkittäviä määriä louhetta muualta (yli 10 kuormaa samasta kohteesta), on tämä tiedossa etukäteen. Tällöin louheen syntypaikka tarkistetaan louheen

ympäristövaikutusten varmistamiseksi. Mustaliusketta ei oteta vastaan. Jos kuormia tulee huomattava määrä korkearikkipitoiseksi epäilyltä alueelta (liuskealueet), kivien rikkipitoisuus tutkitaan ennen vastaanottamista. Jos kiviaineksella on merkittävä hapontuottopotentiaali, ei sitä oteta vastaan.

Toiminta-ajat

Lupaa haetaan 20 vuodeksi, sillä alue on Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 osoitettu kiviaineshuollon kannalta tärkeälle alueelle. Lupaa haetaan ympärivuotiselle toiminnalle. Ottamistoimintaa ei tehdä jatkuvasti, vaan vuoden aikana jaksoit-tain riippuen kysynnästä. Kiviaineksen ottamista tapahtuu muutamia kertoja vuodessa noin 3–6 kk jaksoissa. Taulukossa 1. on esitetty päivittäiset toiminta-ajat.

Toiminto	Päivät	Kellonaika	Kuukaudet
Poraus	ma - pe	07:00 - 21:00	2 - 4 jaksoa / a
Murskaus	ma - pe	07:00 - 22:00	2 - 4 jaksoa / a
Rikotus	ma - pe	08:00 - 18:00	2 - 4 jaksoa / a
Räjätys	ma - pe	08:00 - 18:00	2 - 4 jaksoa / a
Ylijäämämaiden vastaanotto	ma - pe	07:00 - 22:00	läpi vuoden
Kuormaus- ja kuljetus	ma - pe la	06:00 - 22:00 07:00 - 18:00	läpi vuoden

Liikenneyhteydet ja kuljetukset

Alueelle kuljetaan Pirkkalantietä pitkin, josta liitytään Paarentielle ja lopulta Mutastenmaan metsätielle, joka johtaa lupa-alueelle. Alueelle tulee päivittäin noin 16 kpl kuljetuksia klo 6–22 välillä. Esitetyssä kuljetusten määrässä (16kpl/pvä), kuten myös meluselvityksessä on otettu huomioon maankaatopaikkatoiminnasta aiheutuva liikenne.

Kuormausta ja kuljetusta tehdään lauantaisin klo 7:00 – 18:00, jotta alueen omakotitalojen rakentajia pystytään palvelemaan. Tämä tarve on ennalta-arvioiden satunnainen ja vähäinen, mutta ottoalueen sijainti huomioon ottaen mahdollinen.

Tuotteet kuormataan siten, että pölyämistä muodostuisi mahdollisimman vähän pudottamalla tuotteet kuormalavalle matalalta. Pölyämistä estetään myös ajonopeuden alentamisella koko alueella sekä teiden ja valmiiden tuotekasojen kastelulla tarvittaessa.

Ylijäämämaat

Ylijäämämaiden vastaanottoon eli maankaatopaikkatoimintaan haetaan lupaa koko toiminta-ajaksi vuoden ympäri, kuten kuormaukselle ja kuljetuksellekin. Toiminta aloitetaan heti, kun se louhinnan etenemä huomioon ottaen on mahdollista ja sitä jatketaan toiminnan loputtua, kunnes suunnitelman mukainen maisemointi / maaston muotoilu on saatu valmiiksi.

Alueelle otetaan vastaan pilaantumattomia, haitta-aineiltaan VNa 214/2007 alemmat ohjeavot alittavia ylijäämäkaita (jättekoodi 17 05 04) enintään 49 500 t vuodessa. Louhitulle alueelle pohjakerrokseksi ja sen reunaluiskiin otetaan vastaan pilaantumattomia ylijäämäkaita, joilla alue maisemoidaan lopullista käyttötarkoitusta varten. Yhteensä pohjakerrokseen ja reunaluiskiin tarvitaan maa-aineksia 175 000 m³. Alueella on pintamaita noin 150 000 m³, joita myös hyödynnetään luiskien ja pohjakerroksen rakentamisessa.

Alueelle ei oteta vastaan pilaantuneita maita. Pilaantumattomat ylijäämämaat eivät edellytä varsinaisen siirtoasiakirjan laatimista. Kaikista vastaanotettavista puhtaista ylijäämämaista tiedetään etukäteen maa-aineksen toimittaja, maa-aineksen alkuperä sekä maa-aineksen määrä ja laatu, ennen kuin ne voidaan ottaa vastaan alueelle. Vastaanotettavia ylijäämäkaita

tarkkaillaan myös silmämääräisesti vastaanoton yhteydessä. Mikäli maa-aineksen puhtaudesta on epäselvyyttä, vaaditaan toimittajalta analyysit maa-aineksen puhtaudesta.

Lupa-alueelle vastaanotetaan pilaantumattomia ylijäämämaita eri yrityksiltä. Kuljetuksen saapuessa kuorma tarkastetaan ja merkitään kirjanpitoon. Tämän jälkeen kuljettaja ohjataan purkupaikkaan, johon maa-aines loppusijoitetaan tai välivarastoidaan. Ylijäämämaita käytetään alueen maisemointiin. Maisemoinnissa maa-aineksia siirretään ja muotoillaan siihen soveltuvalla kalustolla, kuten esimerkiksi pyöräkuormaajalla, puskutraktorilla tai kaivinkoneella. Vastaanotettuja määriä seurataan kirjanpidolla. Toimipaikan vastuuhenkilö pitää kirjaa sinne tuoduista ylijäämämaista. Ylijäämämailla tehtävässä maisemoinnissa ei synny jätteitä. Jos epäillään, että ylijäämämaa sisältää vaarallista tai sinne kuulumatonta jätettä, sitä ei oteta vastaan. Mikäli havaitaan, että alueelle tuotu ylijäämämaa sisältää sinne kuulumatonta jätettä, toimitetaan se asianmukaisen jätteen käsittelyyn ylijäämämaan tuojan kustannuksella.

Maankaatopaikalle tuotavan maa-aineksen määrää tarkkaillaan tuovan auton enimmäiskantavuuden perusteella. Nupin enimmäiskantavuus on 18 t ja kasetin 40 t. Tällä hetkellä käynnissä olevista kohteista saatuun aineistoon perustuen, käytännössä tuodun ylijäämämaa-aineksen määrä on ollut noin 75 % auton enimmäiskantavuudesta. Tämän perusteella maata tuovien autojen enimmäiskantavuudesta huomioidaan 75 %.

Jätteen käsittelystä vastuussa olevat henkilöt ovat aina kyseisen toimintapaikan aliurakointiyrityksestä nimetty henkilö / nimetyt henkilöt. Vastuussa olevat henkilöt perehdytetään aina NCC Industry Oy:n toimesta ennen toiminnan aloitusta työmaakohteeseen ja heille annetaan tiedot alueen toimintatavoista, lakisääteisistä velvoitteista sekä ympäristöjärjestelmän mukaisesta ympäristöllisesti kestävästä toiminnasta.

Hakemuksen mukaan nykyisen luvan mukainen pohja- ja pintavesitarkkailu on riittävä myös maankaatopaikkatoiminnan vaikutusten tarkkailemiseksi. Merkittävin ympäristövaikutus näistä toiminnoista on pintavesien kiintoainekuormitus. Maankaatopaikka ja ottoalue sijaitsevat maastonmuodollisesti siten, että ulkopuoliset vedet eivät pääse merkittävässä määrin virtaamaan louhittavalle alueelle taikka maankaatopaikan alueelle. Näiltä alueilta valumavedet johdetaan laskeutusaltaaseen, joten ylijäämämaista ei ole odotettavissa haitallista kiintoainekuormitusta. Hakija esittää, että vaikutuksia tarkkaillaan nykyisen luvan mukaisesti, kun alueella on toimintaa. Pintamaita läjitettäessä huomioidaan, että läjityskasoja ei tehdä liian jyrkin luiskin, jolloin vaarana on luiskan murtuminen. Läjitettyjen pintamaakasojen pysyvyyttä tarkkaillaan silmämääräisesti koko toiminnan ajan.

Hakija esittää maankaatopaikkatoiminnan vakuudeksi 0,5 €/louhinta-alue-m²* 74 300 m² = 37 150 €. Esitetty vakuus perustuu Ympäristöhallinnon ohjeeseen 5/2012 ja pysyvän jätteen kaatopaikan pinta-alaperustaiseen vakuuden määrään. Vakuuden määrän arvioissa on otettu huomioon se, että ylijäämämaiden läjitys on käytännössä ottoalueen maisemointia eli kasvukerroksen rakentamista ja ottoalueen luiskaamista, josta merkittävä osa tehdään alueelta kuorituilla pintamailla. Hakemuksen mukaan vakuus on riittävä kattamaan toiminnan lopettamiskustannukset (alueen muotoilu) ja tarkkailun.

Raaka-aineet ja polttoaineet, muut käytettävät aineet, niiden varastointi, säilytys ja kulutus sekä veden ottaminen ja viemärointi

Taulukossa on esitetty tuotannon raaka-aineet sekä niiden kulutus ja varastointi.

Käytettävä raaka-aine	Keskimäärin t / a	Maksimi t / a	Varastointipaikka
Kallioulouhe	44 550	200 000	Toiminta-alueella varastokasoissa

Kevyt polttoöljy	24	108	Tuodaan alueelle tarpeen mukaan / toiminta-alueella tiiviillä alustalla
Räjähdyksineet (dynamiitti, aniitti, kemiitti)	13 t	74 t	Tuodaan alueelle tarpeen mukaan
Öljyt, liuottimet, voiteluaineet		1	Tiiviillä alustalla ja lukittavassa kontissa
Kasteluvesi		10 m3 / pv	Louhoksen pohjalta, laskeutusaltaasta tai säiliöstä
Ylijäämämaat		49 500	Lupa-alueella, loppusijoitus maisemointiin

Kaikki ympäristölle haitalliset kemikaalit, kuten öljytuotteet, voiteluaineet sekä muut kemikaalit säilytetään tiiviillä alustalla. Mikäli ympäristölle haitallisia kemikaaleja säilytetään alueella vakituisesti, rakennetaan sitä varten erillinen tukitoiminta-alue. Tukitoiminta-alueen sijainti määritellään tällöin yhdessä valvovan viranomaisen kanssa. Tukitoiminta-alue perustetaan VNa 800/2010 määräysten ja Suomen ympäristökeskuksen BAT-oppaan (25/2010) ohjeiden mukaisesti.

Polttoaineet varastoidaan kaksoisvaippasäiliöissä ja kaikki ympäristölle haitalliset kemikaalit säilytetään lukituissa säilytyspaikoissa. Öljytuotteita ja muita ympäristölle haitallisia aineita varastoidaan alueella vain käytössä olevan kaluston tarpeen mukaisesti. Kaikki ympäristölle haitalliset kemikaalit säilytetään alkuperäisissä tuotepakkauksissaan ja käyttöturvatielut ovat saatavilla kaikista alueella käytettävistä kemikaaleista. Räjähdyksineinä käytetään emulsiopohjaisia räjähdysaineita, joissa tyyppi on niukkaliukoisessa muodossa. Ottoalueella säilytetään aina riittävä määrä öljynimeytukseen soveltuvaa materiaalia mahdollisen öljyvudon varalta. Murskaimen käyttämä polttoaine tuodaan tankkausta varten normaalilla tankkiautolla joka tankkauskertaa varten erikseen.

Alueella kasteluun tarvittava vesi otetaan louhoksen pohjalta tai alueelle rakennettavasta laskeutusaltaasta. Kasteluvesi voidaan tarvittaessa tuoda alueelle myös säiliöautolla. Tuotantohenkilökunnalta muodostuvat jätevedet kerätään umpisäiliöihin ja toimitetaan jäteveden puhdistamolle.

Syntyvät jätteet, niiden ominaisuudet ja määrät sekä käsittely

Taulukossa on esitetty toiminnassa syntyvät jätteet.

Jätteenimike	EWC-koodi	Arvioitu määrä kg / a	Käsittely- ja hyödyntämistapa	Toimituspaikka
Jäteöljyt	13 01 13 02 13 03	1000	kerätään kaksivaippaiseen säiliöön	Fortum tai vastaava asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Öljyn suodattimet, rasvaiset trasselit	13 05 13 08 16 01	50	kerätään kannelliseen astiaan	Fortum tai vastaava asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos

Akut, paristot, maalit, lakat, energiansäästölamput	16 06 16 07 08 01 16 02		kerätään kannelliseen astiaan	Fortum tai vastaava asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Yhdyskuntajäte	20 01 20 03	400	kerätään erilliseen astiaan	jätteenkäsittelylaitos
Metallit	15 01 16 01 17 04 20 01	8000	kerätään lavoille	Kuusakoski tai vastaava asianmukaiset luvat omaava käsittelylaitos
Jätevesi			kerätään umpisäiliöön	jätevedenpuhdistamo

Toiminnasta syntyvät jätteet kerätään jätelajeittain erikseen ja toimitetaan säännöllisesti asianmukaisiin vastaanottoaikoihin. Kaikki hyötykäyttöön soveltuva jäte toimitetaan hyödynnettäväksi. Vaaralliset jätteet varastoidaan asianmukaisesti merkityissä kannellisissa keräysastioissa erillään. Vaarallisista jätteistä pidetään kirjaa, josta ilmenee syntyneen vaarallisen jätteen määrä, varastoidun vaarallisen jätteen määrä sekä varastosta edelleen toimitetun vaarallisen jätteen määrä ja toimituspaikka. Edelleen toimitetuista vaarallisista jätteistä laaditaan siirtoasiakirja. Vaaralliset jätteet toimitetaan asianmukaiseen vastaanottoaikaan käsiteltäviksi.

TOIMINNAN YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET JA NIIDEN RAJOITTAMINEN

Toiminnan vaikutukset ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin

Lupahakemuksen kohteena olevalla alueella kaikki toiminta tapahtuu NCC Industry Oy:n ympäristö- ja toimintajärjestelmien menetelmien sekä lupaviranomaisen asettamien toiminta- ja lupaehtojen mukaisesti.

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

Toiminnalla ei ole haitallisia vaikutuksia yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen, sillä alue sijaitsee etäällä asutuksesta. Lähimmät asuinkäytössä olevat rakennukset sijaitsevat yli 500 m etäisyydellä ottoalueesta.

Toiminnan alkaessa puuston poisto ja kuorittavien pintamaiden poisto muuttaa maisemaa, mutta lupa-alue sijaitsee metsän keskellä maastonmuodollisesti sellaisessa paikassa, jossa alueen maisemalliset vaikutukset rajoittuvat välittömään lähiympäristöön.

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön

Toiminnalla ei ole haitallisia vaikutuksia luontoon, luonnonsuojeluarvoihin taikka rakennettuun ympäristöön, sillä alue on metsätalouskäytössä olevaa tavanomaista metsämaata, joka sijaitsee vähintään 500 m etäisyydellä rakennetusta ympäristöstä. Alueella ja sen läheisyydessä ei esiinny merkittäviä luontokohteita tai ympäristöarvoja.

Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön

Toiminnan vaikutukset vesistöön muodostuvat pääasiassa pintavesien kautta, jolloin kiintoainesta ja ravinteita (lähinnä typpeä) voi päätyä pintavesiin. Alueella muodostuvat pintavedet keräytyvät louhosalueelle, josta ne kootaan yhteen ja johdetaan laskeutusaltaaseen. Laskeutusaltaassa veden mukanaan kuljettava kiintoainesta laskeutuu altaan pohjalle ennen kuin vedet ohjautuvat laskeutusaltaasta ympäröiviin ojiin. Ottoalueen itäreunaan on suunniteltu allas, joka on tilavuudeltaan n. 240 m³. Kiintoaineen kertymistä tarkkaillaan vuosittain näytteenoton yhteydessä. Kertymistä tarkkaillaan aistinvaraisesti ja allas tyhjennetään

viimeistään, kun allas on täyttynyt puoleenväliin asti. Kun allas tyhjenetään kiintoaineesta, kiintoaines sijoitetaan maiden läjitysalueelle.

Laskeutusallas rakennetaan toiminnan edetessä silloin, kun pintavesien käsittelylle syntyy tarve. Laskeutusallas tulee sijoittumaan alueen itäreunaan, koska pinnankorkeudet ovat siellä matalammalla. Laskeutusallasta on mitoitettu Salaojayhdistys ry:n maan vesi- ja ravinnetalous (2016) laskukaavojen mukaisesti. Mitoituksessa tavoitteena on, että laskeutusallalla kytetään poistamaan pääosa hiedasta. Hiedan laskeutumisenopeus vaihtelee raakoosta riippuen välillä 0,28 – 3 mm/s, joten altaassa laskeutumisenopeuden tulee olla alle 3 mm/s.

Laskeutusallas ottotoiminnan aikana

Toiminnan edetessä ottoalueen itäreunaan perustetaan allas, johon alueen vedet valuvat luontaisesti ottoalueelta. Alueen virtaama määritellään pinnan valumakertoimen, alueen ja sadannan tulolla. Pinnan valumakertoimen arvo 0,15 on saatu Suomen kuntatekniikan yhdistyksen Katu 2002 – Kadunrakennuksen tekniset ohjeet taulukosta. Taulukossa on määritelty paljaan laakeahkon kalliopinnan valumakertoimeksi 0,4 ja sorakentän/käytävän kertoimeksi 0,30, joiden keskiarvosta on valittu alueen valumakertoimeksi 0,35. Yllä olevia kaavoja hyödyntäen virtaamaksi saadaan 0,2601 m³/s ja vedennopeudeksi altaassa 0,0217 m/s. Laskeutumisenopeus altaassa on tällöin 1,08 mm/s, joten altaan mitoitus on riittävä hiedan laskeuttamiseen. Altaan tilavuus on noin 240 m³.

Laskeutumisenopeudessa käytetään altaan syvyyden (korkeuden) sijaan poistoputkenkorkeuden arvoa, koska kiintoaineen tulee vain laskeutua putken alapuolelle tarpeeksi nopeasti, jottei se virtaa putkeen ja siitä edelleen ympäristöön.

Laskeutusallas maisemoinnin jälkeen

Louhinnan jälkeen lopputilanteessa laskeutusallas toimii samalla tavalla kuin ottotoiminnan aikana, mutta alueen pinnan valumakerroin muuttuu. Tämä johtuu siitä, että alueen pohja täytetään pintamailla ja puhtailla ylijäämämailla ja reunat luiskataan maanpintaan 1:3. Pinnan valumakerroin 0,2 on määritelty edellä mainitusta oppaasta. Taulukossa on määritelty runsaan kasvillisuuden peittämän pinnan valumakertoimeksi 0,15, puistomaisen pihan kertoimeksi 0,2 ja sorakentän ja -käytävän kertoimeksi 0,3, joiden keskiarvo 0,2 on valittu maisemoidun ottoalueen valumakertoimeksi. Kaavoja hyödyntäen virtaamaksi saadaan 0,1486 m³/s ja vedennopeudeksi altaassa 0,0124 m/s. Laskeutumisenopeus altaassa on tällöin 0,62 mm/s, joten altaan mitoitus on riittävä hiedan laskeuttamiseen.

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen

Toiminnasta ei aiheudu merkittäviä vaikutuksia maaperään ja pohjaveteen. Alue ei sijaitse pohjavesialueella ja lähin pohjavesialue sijaitsee etäällä (noin 4,5 km). Mikäli alueella tullaan varastoimaan ympäristölle haitallisia kemikaaleja, rakennetaan sitä varten tukitoiminta-alue. Polttoaineet varastoidaan kaksois-vaippasäiliöissä, joissa on lapon ja ylitäytönesto. Maaperään kohdistuvat vaikutukset ovat vähäiset, sillä kaikki ympäristölle haitalliset kemikaalit säilytetään asianmukaisesti tiiviillä alustalla. Ottoalueella säilytetään aina riittävä määrä öljynimeytykseen soveltuvaa materiaalia mahdollisen öljyvuodon varalta.

Pohjaveden korkeusaseman muutoksia tarkkaillaan kaivokartoituksen perusteella valituista kaivoista aina laaduntarkkailun yhteydessä. Mikäli yhdestäkään kaivosta ei ole mahdollista tarkkailla pinnankorkeutta, asennetaan alueelle pohjaveden tarkkailuputki pinnankorkeuden tarkkailemiseksi. Pohjaveden laatunäytteistä analysoidaan ennen ottotoimintaa ja sen jälkeen vuosittain, kun alueella on ollut toimintaa:

sameus	rauta	kloridi
väri	mangaani	sulfaatti
sähkönjohtavuus	nitraatti	koliformiset bakteerit

KM _n 04-luku	nitriitti	arseeni
pH	ammonium NH ₄	

Alueelta muodostuvien pintavesien laatua tarkkaillaan laskeutusaltaasta otettavilla näytteillä. Tarkkailu aloitetaan heti, kun alueelle on perustettu laskeutusallas. Laatonäytteet otetaan kerran vuodessa, mikäli alueella on ollut toimintaa. Pintavesinäytteistä analysoidaan samat parametrit kuin pohjavesinäytteistä.

Maaperän, pohjaveden ja pintavesien suojele

Maaperän, pohjaveden ja pintavesien tilaa voivat heikentää mahdolliset öljy- ja voiteluainevuodot sekä räjähdeseinämät. Toiminnasta ei aiheudu päästöjä vesistöön, sillä alueen varastointi on asianmukaista, räjähdysaineiden kanssa ollaan huolellisia ja vahinkoihin on varauduttu imeytysmateriaalilla. Lähin pintavesiesiintymä Lintulammi sijaitsee noin 900 m etäisyydellä kaakon suunnassa. Alue ei myöskään sijaitse veden hankintaa varten tärkeäksi tai muuhun vedenhankintakäyttöön soveltuvaksi luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue sijaitsee etäällä (noin 4,5 km).

Melun, pölyn ja tärinän hallinta ja vaikutukset

Hakemuksen mukaan melun ja tärinän vaikutukset muodostuvat vähäisiksi, sillä alue sijaitsee etäällä lähimmistä häiriintyvistä kohteista. Lähimmät häiriintyvät kohteet sijaitsevat vähintään 500 m etäisyydellä etelän suunnassa ottoalueesta. Toiminta-alueella melua syntyy kallion porauksesta, räjäytyksistä, louheen rikotuksesta ja murskauksesta, valmiin tuotteen kuormauksesta sekä liikenteestä. Murskaus- ja rikotuslaitteisto sijoitetaan muodostuvan ottorintauksen ja varastokasojen suojaan matalaan maaston kohtaan alueella. Molemmat sijoitetaan ottorintauksen läheisyyteen ja rintausta estää melun leviämisen tehokkaasti.

Meluselvityksen laskennan perusteella alueen toiminnan melu alittaa 55 dB lähimmissä häiriintyvissä kohteissa toiminnan kaikissa vaiheissa ilman meluntorjuntaa. Toiminnan melutaso alittaa 45 dB kaikissa lomarakennuksessa lukuun ottamatta yhtä lomarakennusta alueen itäpuolella. Itäisellä lomarakennuksella melutaso on noin 45–48 dB. Rakennus kuitenkin sijaitsee taajaman lievealueella, joten sille on sovellettava valtioneuvoston asetuksen 800/2010 mukaisesti raja-arvoa 55 dB.

Alueelle tulee päivittäin noin 16 kpl kuljetuksia klo 6–22 välillä eli toiminnasta aiheutuu noin 1–2 kuljetusta tunnissa. Kuljetusten aiheuttama liikennemelu ei ylitä 55 dB tiealueen ulkopuolella eikä liikenne lisää nykyistä liikennemelun tasoa Pirkkalantien varressa sijaitseville asuinrakennuksille.

Pölyä muodostuu porauksesta, räjäytyksistä, rikotuksesta sekä murskauksesta, kiviaineksen kuormauksesta sekä alueen liikenteestä. Pölyä torjutaan ennen kaikkea toimintojen sijoittelulla alueelle. Muodostuvien hiukkasten vähentämiseksi alueelle tuotava porausvaunu varustetaan pölynkeräyslaitteella tai käytetään vaihtoehtoisesti muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Murskauslaitteisto sijoitetaan mahdollisimman matalaan kohtaan alueella ottorintauksen sekä varastokasojen suojaan. Murskauslaitteiston pölyävimmät kohdat, kuten kuljetin, murskaimet ja seulat on osin koteloitu. Lisäksi murskausprosessia kastellaan tarvittaessa. Kiviaineksen putoamiskorkeus kuljetinhihnalta asetetaan mahdollisimman pieneksi pölyämisen vähentämiseksi. Alueen teitä kastellaan tarvittaessa, mikäli pölyämistä muodostuu runsaasti. Maanvastaanotossa vastaanotettavat maat ovat pilaantumattomia ylijäämämaita ja kosteahkoja, joten ne eivät aiheuta pölyämistä.

Räjäytyksistä aiheutuu satunnaisesti joitain kertoja vuodessa lyhytaikaista tärinää. Räjäytyksistä aiheutuvan tärinän etenemistä pyritään estämään huolellisella räjäytyssuunnittelulla. Vallitsevat etäisyydet huomioon ottaen louhintatärinää hallitaan nallien hidasteajoin. Tällä toimenpiteellä

tärinä saadaan hallittua siten, että se ei aiheuta haitallisia vaikutuksia lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Räjähdyksinämitoitetaan kallioperän ominaisuuksien sekä räjäytettävän kuutiomäärän mukaisesti ja panostus tehdään niin, että tärinän eteneminen maaperässä on mahdollisimman vähäistä. Räjähdytystyöt suunnitellaan aina räjäytystöihin erikoistunut ammattilainen. Suurimmat vaikutukset ympäristöön aiheutuvat kiviaineksen ottamistoiminnasta. Maanvastaanotto toiminnan vaikutukset eivät tuo siihen merkittävää lisähaittaa.

Valtioneuvoston asetuksen (314/2017) mukaan kiven louhinnan ja murskauksen on tapahduttava vähintään 300 m etäisyydellä asumiseen tai loma-asumiseen käytettävästä rakennuksesta tai niiden välittömässä läheisyydessä sijaitsevasta piha-alueesta. Tämä vaadittava etäisyys täyttyy lupahakemuksen kohteena olevan toiminnan osalta kaikissa toiminnan vaiheissa.

Melumallinnukset

Lupahakemuksen mukaiselle alueelle on tehty laskennallinen melun leviämismalli (Promethor 24.6.2021 ja 19.8.2022) toiminnan eri vaiheista. Melulaskennassa toiminnassa on huomioitu seuraavat koneet ja laitteet sekä niiden toiminta-ajat:

- monivaiheinen kivenmurskauslaitos klo 7–22
- kaivinalustainen rikotin klo 8–18
- poravaunu klo 7–21
- pyöräkuormaajat klo 6-22 (laskennassa on huomioitu yhteensä kaksi konetta)

Poraus, murskaus ja rikotus voivat olla toiminnassa samanaikaisesti. Käytettävien koneiden ja laitteiden melupäästöt kuvaavat laitteen aiheuttamaa ns. suurinta melutasoa eli melutasoa silloin, kun laite työskentelee täydellä teholla. Murskauslaitoksen aiheuttama melutaso on käytännössä samansuuruista koko toiminta-ajan, eli sen on arvioitu aiheuttavan merkittävää melua 100 % toiminta-ajasta. Pyöräkuormaajalla työskentely on enemmän jaksoittaista, koska työskentelyyn sisältyy odotusaikoja, esimerkiksi murskauslaitoksen syötön tyhjentymisen tai muun vastaavan odottelun takia.

Myös rikottimen ja poran melupäästö on mm. koneiden siirtymisen aikana selvästi taulukossa ilmoitettua melupäästöä pienempi. Pyöräkuormaajan on arvioitu aiheuttavan merkittävää melua noin 75 % koko toiminta-ajasta. Rikotin ja pora aiheuttavat likimain ilmoitetun melupäästön suuruista melua 50 % laitteen koko toiminta-ajasta. Kiviainekuljetusten määrän on arvioitu olevan noin 16 kuljetusta / vrk. Kuljetukset ajoittuvat klo 6–22 väliselle ajalle ja melulaskennassa liikenne on jaettu tasan kaikille toimintatunneille. Liikenne kulkee ottamisalueen pohjoisreunasta lähtevää tietä pitkin Paarentielle ja sitä pitkin Pirkkalantielle. Pirkkalantiella liikenteen on arvioitu suuntautuvat puoliksi itäsuuntaan ja puoliksi luoteissuuntaan.

Louhittavalta alueelta poistetaan pehmeä pintamaa ennen louhintaa. Pintamaat kasataan louhittavan alueen reunoille vallimaisesti. Muodostuvan pintamaavallin korkeudeksi on arvioitu 4 m maan pinnasta alueen itä- ja eteläpuolella. Valli on huomioitu laskennassa alueen itä- ja eteläreunassa, mutta sen vaikutus ympäristöön leviävään meluun on pääosin pieni, koska se sijaitsee etäällä melulähteistä. Alueen länsireunan mahdollista pintamaavallia ei ole huomioitu.

Valtioneuvoston asetuksen 800/2010 mukaisesti kiviainestoiminnan aiheuttaman melun päiväajan keskiäänitaso $L_{Aeq,7-22}$ raja-arvo on asumiseen käytettävillä alueilla 55 dB(A). Taajaman ulkopuolella sijaitsevilla loma-asumiseen käytettävillä alueilla raja-arvo on 45 dB(A). Melulaskennan tuloksiin ei ole tehty iskumaisen tai kapeakaistaisen melun korjausta +5 dB, koska melun ei ole arvioitu olevan ympäristössä iskumaista tai kapeakaistaista. Toiminta-alueelle ei ole suunniteltu oleellista melua aiheuttavaa yöaikaista toimintaa. Yöaikaan klo 6–7 voidaan lastata ja ajaa joitakin kuljetuksia. Näistä aiheutuva keskiäänitaso ei ylitä asuin- ja

lomarakennuksilla yöajan raja-arvoja.

Suunniteltu Paarenkallion kiviainesalue sijaitsee hyvien suojaetäisyyksien päässä melulle herkistä kohteista. Melutaso ympäristön asuinrakennuksilla alittaa raja-arvot toiminnan kaikissa vaiheissa ilman meluntorjuntatoimenpiteitä. Melutaso on suurimmillaan muutamilla lähimillä asuinrakennuksilla vähäisesti yli 45 dB(A). Tarkastelluissa puolivälin ja loppuvaiheen tilanteissa murskausmelun leviämistä itäsuuntaan tulee vaimentaa, jotta päiväajan keskiäänitaso lähimmällä lomarakennuksella itäsuunnassa ei ylitä 45 dB(A).

Melun leviämistä voidaan vaimentaa esimerkiksi sijoittamalla murskauslaitos itäsuunnasta katsottuna murskeen varastokasan taakse kasan läheisyyteen. Laskennan perusteella riittävä vaimennus saavutetaan, kun varastokasan korkeus on noin 6 m murskauspaikan korkeusasemasta ja murskauslaitos sijaitsee enimmillään muutamien kymmenien metrien etäisyydellä varastokasasta. Kuljetusten arvioitu keskimääräinen määrä on noin 16 kpl/toimintapäivä. Tästä seuraa, että kuljetusreitille aiheutuu toiminnasta noin 1...2 kuorma-auton ajoa tunnissa. Toiminnan liikenteestä ei aiheudu yli 55 dB(A):n keskiäänitasoa tiealueen ulkopuolelle eikä liikenne lisää Pirkkalantien varressa sijaitseville asuinrakennuksille aiheutuvaa liikennemelun tasoa nykyisestä.

Paarenkallion kiviainesalueen ja Pitkäkallion kiviainesalueen toiminnalla on laskennan perusteella yhteismeluvaikutusta muutamilla asuin- ja lomarakennuksilla Paarenkallion alueen lounais- ja luoteispuolella. Tarkastellussa ns. pahimmassa mahdollisessa tilanteessa melutaso alittaa 55 dB(A) kaikilla asuinrakennuksilla ja taajaman läheisyydessä sijaitsevilla lomarakennuksilla. Pitkäkallion toiminnan melu ylittää 45 dB(A) yhdellä ”taajaman ulkopuolella” sijaitsevalla lomarakennuksella. Yhteismeluvaikutuksen arvioinnin osalta tulee huomioida, että ”laskennalliselle yhteismelulle” altistuvat kiinteistöt sijaitsevat toimijoista katsottuna eri ilmansuunnissa ja yli 500 m etäisyydellä. Näin ollen, kun huomioidaan sääolosuhteiden vaikutus melun leviämiseen, voidaan todeta, että yhteismelu kiinteistöillä on harvoin tai ei koskaan toisen toimijan yksin aiheuttamaa melutasoa oleellisesti suurempi.

Vastineen liitteenä toimitetussa melumallinnuksessa (Promethor 19.8.2022) aikaisempaa meluselvitystä on päivitetty siten, että yhteismelutarkastelu sisältää myös Hämeen Kuljetus Oy:n Juustopolun päässä sijaitsevan kiviainestoiminnan kuljetusten vaikutuksen. Hämeen Kuljetus Oy:n kiviainesalue sijaitsee Juustopolun päässä noin 3,7 km etäisyydellä Paarenkallion toiminta-alueesta. Välimatka on niin pitkä, ettei toiminta-alueilla käytettävillä koneilla ja laitteilla ole yhteismeluvaikutusta.

Toimintaan liittyviä kiviaineskuljetuksia on saadun tiedon mukaan noin 10...20 kpl päivässä, joista arviolta noin puolet suuntautuu luoteeseen Pirkkalan suuntaan ja noin puolet etelään Lempäälän suuntaan. Lempäälään ajettavat kuljetukset ajetaan Paarentietä ja Pirkkalantietä pitkin eli samaa reittiä, kuin Paarenkallion toiminta-alueen kuljetukset. Melukarttaliitteessä 5 on tarkasteltu Paarenkallion toiminnan, Pitkäkallion toiminnan ja Hämeen Kuljetus Oy:n kuljetusten aiheuttamaa yhteismelua. Laskennan perusteella toimijoiden liikenteen aiheuttaman yhteismelun päiväajan keskiäänitaso ei ylitä 55 dB(A) kuljetusreitin varrella sijaitsevien asuinrakennusten ja lomarakennusten (sijaitsevat taajamassa tai sen läheisyydessä) pihalueilla.

Tiedot päästöistä ilmaan sekä niiden puhdistamisesta

Alueen päästöjen vähentäminen perustuu tuotannon huolelliseen suunnitteluun sekä tuotannonaikaiseen jatkuvaan tarkkailuun. Alueen työkoneet ja laitteisto pidetään moitteettomassa kunnossa sekä tarkastetaan ja huolletaan säännöllisesti. Työkoneiden päästöjä voidaan vähentää myös ajotavan optimoinnilla sekä välttämällä joutokäyntiä.

Liikenteen päästöihin voidaan vaikuttaa optimoimalla kuljetusreittejä sekä välttämällä kaluston ajamista ilman kuormaa.

Ilmaan johtuvien päästöjen vaikutus

Hakemuksen mukaan toiminnasta aiheutuvat ilmapäästöt (CO₂, SO₂, NO_x, PM) vastaavat tavanomaisia murskaustoiminnan päästöjä. Päästöjä hallitaan sekä pyritään vähentämään pitämällä laitteistot moitteettomassa kunnossa sekä välttämällä laitteistojen tyhjäkäyntiä. Murskauksen pölypäästöjen muodostumista ja leviämistä estetään koteloimalla sekä kastelemalla tarvittaessa. Myös tuotantoalueen tiet kastellaan tarvittaessa pölyämisen vähentämiseksi. Porausvaunu varustetaan pölynkeräyslaitteella tai käytetään vaihtoehtoisesti muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Taulukossa on esitetty laskennalliset ilmapäästöt.

Murskaus	Päästöt keskim. tuotanto	Päästöt max. tuotanto	
Hiukkaset	0,007	0,032	t / a
CO ₂	78,723	353,415	t / a
SO ₂	0,041	0,183	t / a
NO _x	0,074	0,334	t / a

Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan soveltamisesta (BAT)

Alueella sovelletaan kaikissa toiminnoissa parasta saatavilla olevaa käyttökelpoista tekniikkaa, minkä avulla ympäristöön kohdistuvaa kuormitusta voidaan vähentää huomattavasti.

Poraus ja räjäytys

Alueella suoritettava louhinta toteutetaan huolellisen suunnitelmakaavion mukaisesti. Räjäytystöitä ohjaa Valtioneuvoston asetus 644/2011 räjäytys- ja louhintatöiden turvallisuudesta. Jokaisesta räjäytyksestä tehdään yksityiskohtainen räjäytys suunnitelma. Porausvaunu varustetaan pölynkeräyslaitteella tai käytetään vaihtoehtoisesti muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Poraus suoritetaan siten, että porausreiät mahdollistavat suunnitelmien mukaisen rintausten avautumisen ottoalueelle. Räjähteinä käytetään kallioperään soveltuvia räjähdysaineita, jotka mitoitetaan kallioperän laadun ja räjäytettävän kuutiomäärän mukaisesti. Tarvittavat räjähteet tuodaan alueelle tarvittaessa, niitä ei varastoida alueella.

Murskaus

Laitteistot sijoitetaan mahdollisimman matalaan kohtaan ottorintausten sekä varastokasojen suojaan. Melun ja pölyn leviämisen estämiseksi murskauslaitteisto on osin koteloitu. Lisäksi pölyn leviämistä estetään tarvittaessa kastelemalla murskausprosessia. Valmiin tuotteen putoamiskorkeus murskauslaitteiston kuljettimelta pidetään mahdollisimman matalana, mikä vähentää muodostuvan pölyn määrää. Laitteistoja käytetään, niiden ohjeistuksen mukaisesti ja ne pidetään moitteettomassa kunnossa säännöllisesti suoritetuilla huoltotoimenpiteillä. Mahdolliset viat korjataan viivytyksettä.

Riskien hallinta ja onnettomuuksien estäminen

NCC Industry Oy:n toiminnasta aiheutuvien ympäristöön kohdistuvien riskien hallinta perustuu sertifioituun ISO 14001-standardin mukaiseen ympäristöjärjestelmään (ISO 14001:2015, 11.1.2019). Ympäristöjärjestelmä kattaa toiminnan riskikartoituksen sekä toimenpiteet onnettomuuksien estämiseksi.

Toiminnasta voi aiheutua häiriötilanteissa, kuten konerikkojen takia polttoaineiden ja muiden haitallisten kemikaalien vuotoa maaperään joko suoraan laitteista ja koneista tai tukitoiminta-alueella säiliöistä. Toiminnasta syntyvät jätteet voivat olla myös haitallisia ympäristölle väärin

säilytettyinä. Vialliset tai väärin säädetyt koneet ja laitteet voivat aiheuttaa poikkeuksellisia ilma- ja/tai melupäästöjä. Mahdollinen ilkeävalta, polttoainevarkaudet tai luvattomat jätteiden tuonnit alueelle voivat aiheuttaa omaisuusvahinkoja sekä ympäristöhaittoja.

Alueella toimivat laitteet ja koneet pidetään moitteettomassa kunnossa. Laitteisto tarkastetaan päivittäin ja huollot suoritetaan säännöllisesti sekä aina tarvittaessa. Vikatilanteiden sattuessa koneet sekä laitteet pysäytetään heti ja tilanne selvitetään välittömästi. Toimintaa jatketaan vasta, kun laitteisto on kunnostettua ja tilanne selvitetty. Henkilövahinkojen varalta alueella on asianmukaiset ensiapuvälineet. Yleinen hätänumero sekä muut työturvallisuuteen liittyvät tarvittavat yhteystiedot pidetään selkeästi esillä. Onnettomuuksista ja häiriötilanteista raportoidaan lupaviranomaisen sekä kunnan edellyttämällä tavalla.

Räjähdeaineet voivat aiheuttaa ympäristön kuormitusta esimerkiksi poikkeuksellisen suurina tyyppipäästöinä vesistöön. Räjähdeaineet voivat aiheuttaa myös hengenvaaran huolimattomasti käsiteltyinä. Vialliset laitteet ja koneet sekä puutteelliset työntekijöiden perehdytykset työmaahan voivat aiheuttaa loukkaantumisia sekä laatuvaatimukset täyttämättömiä lopputuotteita. Alueelle maisemointitarkoitukseen vastaanotettavat maat voivat aiheuttaa maaperän pilaantumista, jos ne sisältävät haitallisia aineksia.

Työturvallisuus alueella varmistetaan edellyttämällä kaikilta alueella toimivilta ja liikkuvilta henkilöiltä asianmukaisten suojavarustusten käyttöä. NCC Industry Oy:n henkilökunta on suorittanut työturvallisuuskoulutuksen työsuhteen alkaessa ja tätä koulutusta ylläpidetään säännöllisesti ja aina tarvittaessa. Alueella toimivat aliurakoitsijat perehdytetään ennen toiminnan aloitusta työ-maakohteeseen ja heille annetaan tiedot alueen toimintatavoista, lakisääteisistä velvoitteista sekä ympäristöjärjestelmän mukaisesta ympäristöllisesti kestävästä toiminnasta. Jokaiselta alueella toimivalta henkilöltä edellytetään voimassa olevaa työturvallisuuskorttia sekä NCC:n perehdytyksen suorittamista.

Ottoalue merkitään maastoon ja merkintää täydennetään tarpeen mukaan. Louhinnan edetessä alueelle muodostuvat jyrkät rintaukset suojataan maavalleilla sekä lohkareilla. Räjähdykset suunnitellaan huolellisesti ennakkoon ja räjähdysaineiden käyttömäärät mitoitetaan oikein. Alueelle asennetaan lukittava puomi, jolla asiattomien pääsy alueelle voidaan estää. Alueella toimivat laitteet ja koneet pidetään moitteettomassa kunnossa. Laitteisto tarkastetaan päivittäin ja huollot suoritetaan säännöllisesti sekä aina tarvittaessa. Vikatilanteiden sattuessa koneet sekä laitteet pysäytetään heti ja tilanne selvitetään välittömästi. Toimintaa jatketaan vasta, kun laitteisto on kunnostettua ja tilanne selvitetty.

Alueella säilytetään aina riittävä määrä öljynimeytykseen soveltuvaa materiaalia mahdollisen öljyvudon varalta. Alueella on asianmukainen ensisammutuskalusto, joka tarkastetaan asiantuntijan taholta säännöllisesti. Henkilövahinkojen varalta alueella on asianmukaiset ensiapuvälineet. Yleinen hätänumero sekä muut työturvallisuuteen liittyvät tarvittavat yhteystiedot pidetään selkeästi esillä. Onnettomuuksista ja häiriötilanteista raportoidaan lupaviranomaisen sekä kunnan edellyttämällä tavalla. NCC:llä on voimassa oleva ympäristövahinkovastuuvakuutus.

Toiminnan tarkkailu

Alueen toimintoja tarkkaillaan päivittäin ja toiminnassa ilmeneviin poikkeustapauksiin puututaan välittömästi. Poikkeustapauksissa prosessi säädetään uudelleen tai keskeytetään kokonaan huoltotoimenpiteiden ajaksi. Päivakohtaisesta tarkkailusta pidetään kirjaa.

Toiminta-alueella pidetään käyttöpäiväkirjaa alueen toiminnoista sekä niiden ajoittumisesta ja toimintaolosuhteista. Käyttöpäiväkirjaa säilytetään työmaalla. Käyttöpäiväkirjaan kirjataan työajat, huollot ja kalusto, valmistetut tuotteet ja määrät, poikkeukselliset tilanteet, ja sääolot.

Mittausmenetelmät ja -laitteet, laskentamenetelmät ja niiden laadunvarmistus

Mikäli ilmenee, että muut mittaukset ja näytteenotto tulevat ajankohtaisiksi, tehdään ne ammattitaitoisesti ja huolellisesti sekä lupaviranomaisen edellyttämällä tavalla. Mittauslaitteisto pidetään puhtaana ja moitteettomassa kunnossa sekä kalibroidaan säännöllisesti. Analysit tehdään akkreditoitussa laboratorioissa standardien mukaisin menetelmin.

Raportointi ja tarkkailuohjelmat

Maa-aineslain (555/1981) 23 a §:n mukainen ilmoitus maa-ainesten ottomäärästä raportoidaan vuosittain lupaviranomaiselle. Ympäristönsuojelulain (527/2014) 62 §:n tarkoittama toiminnan seuranta ja tarkkailuvelvollisuus toteutetaan vuosittain raportoimalla toiminnasta lupaviranomaiselle lupamääräysten mukaisesti.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksen täydennykset

Lupahakemus on tullut vireille 26.2.2020. Päivitetty lupahakemus on tullut vireille 31.3.2021. Lupahakemusta on täydennetty 30.8.2021 ja 31.12.2021. Täydennyksien tiedot on esitetty kertoelmaosassa.

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu Lempäälän kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla 20.4.-27.5.2022 välisenä aikana. Hakemusasiakirjat ovat olleet yleisesti nähtävillä 20.4.-27.5.2022 välisen ajan sähköisesti Lempäälän kunnan verkkosivuilla: www.lempaala.fi >Asuminen ja ympäristö > Ympäristö ja luonto > Ympäristönsuojelun luvat ja ilmoitukset > Vireillä olevat luvat ja ilmoitukset.

Hakemuksesta on ilmoitettu vaikutusalueella yleisesti leviävässä Lempäälän-Vesilahden Sanomissa 20.4.2022. Niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee, on lisäksi tiedotettu erikseen lupahakemuksesta.

Lausuntopyynnöt

Lupahakemuksesta on pyydetty lausuntoa kunnan terveydensuojeluviranomaiselta, Pirkanmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksen ympäristö- ja luonnonvarat sekä liikenne- ja infrastruktuurivastuualueelta ja Lempäälän kunnan kaavoituspäälliköltä.

Lausunnot

Kunnan terveydensuojeluviranomainen toteaa lausunnossaan (26.4.2022), että terveydelliseltä kannalta on otettava huomioon seuraavaa:

1. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää lähimpien asuinkiinteistöjen pihassa klo 07–22 ekvivalenttimelutasoa LAeq 55 dB eikä loma-asuntojen pihassa vastaavaa arvoa 45 dB. Toiminnan aikana on tarvittaessa tehtävä melumittauksia lähimmissä häiriintyvissä kiinteistöissä. Varastokasat on sijoitettava meluavan toiminnan ja asutuksen väliin melusteeksi.
2. Pölyn leviämistä on estettävä aktiivisen kastelun lisäksi esim. murskaimen ja sen kuljettimen koteloinnilla tai katoksilla. Myös varastokasoja ja/tai lähteviä kiviaineskuormia tulisi kastella kuljetuksen aiheuttaman pölyn vähentämiseksi. Kuljetuksesta aiheutuva pöly ei saa levitä asuin- tai lomakiinteistöjen pihaan.
3. Alle 500 m etäisyydellä toiminta-alueen rajasta sijaitsevien talousvesikaivojen veden laatua on tarkkailtava toiminnan aikana.

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ympäristö- ja luonnonvarat vastuualue toteaa lausunnossaan (20.6.2022), seuraavaa:
Hakemus

NCC Industry Oy hakee yhteislupaa 20 vuodeksi. Alueelle on aiemmin myönnetty toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa kallion louhintaan ja murskaukseen sekä maa-aineslupa, jonka voimassaolo on päättynyt huhtikuussa 2020. Toimintaa ei ole aloitettu.

Haetun lupa-alueen pinta-ala on 10,95 ha, ottamisalueen pinta-ala on 7,43 ha. Alin ottotaso on +116,5 m alueen etelä- ja pohjoisosissa sekä keskiosassa taso on +116 m. Louhinta etenee pohjoisesta etelään. Nykyisellään alueen maaston korkeus vaihtelee noin tasoilla +110...+130 m. Kalliokiviaineksen kokonaisottomäärä on 330 000 m³. Alueella louhitaan kalliota sekä murskataan ja varastoidaan kiviainesta koko toiminnan aikana kokonaisuudessaan noin 480 000 m³. Lisäksi alueella otetaan vastaan muualta tuotavaa louhetta keskimäärin 20 000 t/a (maksimi 100 000 t/a). Ottamistoiminnan jälkeen alue palautetaan takaisin osayleiskaavan mukaiseksi maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi.

Ottamistoiminnan lisäksi alueella toteutetaan maanvastaanottoa kiviaineksen ottamisen ohella. Alueelle otetaan vastaan pilaantumattomia, haitta-aineiltaan VNa 214/2007 alemmat ohjearvot alittavia ylijäämämaita. Maisemoinnissa tarvittava massamäärä on 175 000 m³, josta suurin osa todennäköisesti katetaan pintamailla. Suurin mahdollinen ylijäämämaiden vastaanottomäärä on 175 000 m³. Alueelle ei oteta vastaan pilaantuneita maita.

Lupaa haetaan ympärivuotiselle toiminnalle. Ottamistoimintaa ei tehdä jatkuvasti, vaan kysynnän mukaan. Kiviaineksen ottamista tapahtuu muutamia kertoja vuodessa noin 3–6 kk jaksoissa. Haetut päivittäiset toiminta-ajat ovat:

Poraus ma-pe klo 7–21

Murskaus ma-pe klo 7–22

Rikotus ma-pe klo 8–18

Räjäytys ma-pe klo 8–18

Ylijäämämaiden vastaanotto ma-pe klo 7–22

Kuormaus ja kuljetus ma-pe 6–22, la klo 7–18

Murskaus- ja rikotuslaitteisto sijoitetaan muodostuvan ottorintauksen ja varastokasojen suojaan mahdollisimman matalaan tasoon melun leviämisen estämiseksi. Pölyä torjutaan toimintojen sijoittelulla alueelle: porausvaunu varustetaan pölynkeräyslaitteella tai käytetään vaihtoehtoisesti muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Lisäksi murskausprosessia kastellaan tarvittaessa. Lähin pysyvä asutus sijaitsee etelässä noin 600 m etäisyydellä ottoalueen rajasta ja 500 m etäisyydellä lupa-alueen rajasta. Lähin loma-asunto on lounaassa noin 800 m etäisyydellä ottoalueen rajasta ja noin 700 m etäisyydellä lupa-alueen rajasta. Alueelle muodostuvat pintavedet johdetaan ennen ympäristön ojiin ohjaamista laskeutusaltaaseen ottamisalueen itäreunaan.

Kaavoitus

Maakuntakaavatilanne on kuvattu selostuksessa asianmukaisesti. Hakemuksessa esitetty yleiskaavatilanne sen sijaan on osin vanhentunut. Osalla alueesta on tullut vuonna 2021 voimaan Säijän osayleiskaava. Hakemuksen mukaisen maa-aineksen ottoalueen luoteisosa sijoittuu tässä tuoreessa osayleiskaavassa EOk-alueelle ja toiminta voidaan todeta tämän kiinteistönalan osalta olevan osayleiskaavatasolla tarkasteltuna kaavan mukaista. Toki osayleiskaavassa määrätään, että maa-aineksen ottamisen edellytykset tulee arvioida jatkotyössä vielä tarkemmalla tasolla maa-aineslain edellyttämällä tavalla.

Uusi Säijän osayleiskaava täsmentää maakuntakaavan EOk-aluetta rajautuen siten, että se huomioi ympärillä olevat luontoarvot. Yksi näistä kierrettyistä kohteista on hankealueen luoteispuolella oleva Kaukalomäki. Vastaavan tasoista tarkastelua ei kaavoituksen yhteydessä ole tehty hankealueen muulla osalla, joka sijoittuu vanhemman osayleiskaavan M-1 alueelle.

Yleiskaavatilanne on tarpeen täydentää selostukseen.

Alueella on lisäksi oikeusvaikutteinen Lempäälän strateginen yleiskaava vuodelta 2019. Strategisessa yleiskaavassa ei hakemuksen mukaiselle hankealueelle tai sen lähistöön ole esitetty erityisiä kehittämistavoitteita.

Luontoarvot

Ottamisalue on tällä hetkellä metsätalouskäytössä. Alue rajautuu pohjoispuolelta Lintolantiehen ja muilla suunnilla metsäalueisiin. Ottamisalueelta on tehty luontoselvitys vuonna 2020. Selvityksessä tarkasteltiin alueen kasvillisuuden ja luontotyyppien lisäksi EU:n luontodirektiivin (92/43/ETY) liitteen IV (a) lajeista liito-oravaa, liitteen II (b) ja IV(b) kasvilajeja sekä luonnonsuojeluasetuksen liitteen 4 erityisen suojeltavia kasvilajeja. Lähialueen arvokkaat linnustokohteet selvitettiin lähtötietoaineiston avulla. Luontoselvityksessä alueelta ei havaittu huomionarvoisia lajeja tai luontotyyppisiä, selvityksen mukaan suurin osa alueesta on nuorta varttuvaa tuoretta kangasmetsää sekä paikoittain lehtomaista kangasta.

ELY-keskuksen luontotietoa sisältävässä paikkatietoaineistossa ei ole havaintoja huomionarvoisista lajeista tai luontotyypeistä ottamisalueelta. Tämä aineisto ei kuitenkaan ole kattava, ja vastuu paikallisten luontoarvojen huomioimisesta on hankkeesta vastaavalla taholla.

Hankealueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse Natura 2000 -alueita, luonnonsuojelualueita tai suojeluohjelmien mukaisia alueita. Lähin yksityismaiden suojelualue, Sillanojanlahden jalopuumetsikkö (LTA040117), on noin 3 kilometrin etäisyydellä ottamisalueesta kaakkoon. Ottamisalueesta alle viiden kilometrin säteellä on lisäksi valtakunnallisesti arvokas maisema-alue (Vesilahden kulttuurimaisemat, MAO040054), koskiensuojelualue (Kuokkalankoski ja Herralankoski, MUU040027), valtakunnallisesti arvokas kallioalue (Siisjärvenkukkula, KAO040038) sekä kaksi muuta yksityistä suojelualueita (Hennerin Kalmistoniemen luonnonsuojelualue, YSA043040, ja Niinivuoren lehmusmetsikkö, LTA238504).

Lähin linnustokohde kuuluu Suomen tärkeisiin lintualueisiin (FINIBA-alueet). Kyseessä on useammasta pienemmästä alueesta koostuvan Etelä-Pirkanmaan lintujärvien osio Hiivalahdella noin 1,7 kilometrin etäisyydellä alueen eteläpuolella.

Ympäristömeluselvityksen mukaan louhinnan, murskauksen, kuormauksen ja kuljetuksen aiheuttama melutaso keskiäänitasolla mitattuna ei ylitä suojelualueita koskevan melutason päiväohjearvoa (45 dB) ottamisalueen lähistön suojelualueilla tai linnustokohteilla.

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunto (20.6.2022)

ELY-keskus käsittelee YVA-menettelyn tarpeen erillisellä päätöksellä.

Suunniteltu toiminta sijoittuu valuma-alueelle 35.211, Pyhäjärven lähialue. Toiminta-alueen pintavedet ohjautuvat Pyhäjärven Toutoseen ja siellä vesien johtamisreitistä riippuen Ruoholahteen ja Hiivalahteen. Pyhäjärven ekologinen tila on vesienhoidon kolmannella suunnittelukaudella luokiteltu tyydyttäväksi. Vesien kulkureitille sijoittuu Lintulampi ja Lamminjärvi. Vesien johtamisreitillä oleville vesimuodostumille ei ole tehty ekologisen tilan luokittelua.

Laskeutusaltaan mitoituksen suunnittelussa (liite 8) ei ole avattu, miten ilmastomuutoksen arviointi on laskelmissa huomioitu. Hulevesien viivytyrakenteiden (laskeutusaltaiden) suunnittelussa tulee ottaa huomioon ilmatieteenlaitoksen arvio, jonka mukaan sateiden toistuvuus tulee muuttumaan siten, että nykyilmastossa kerran 100 vuodessa toistuva rankkasade toistuu vuonna 2100 kerran 30 vuodessa. Lisäksi nykyilmastossa kerran 20 vuodessa toistuva rankkasade, toistuu vuonna 2100 kerran 10 vuodessa. Tämä tarkoittaa, että

laajasti mitoituserusteissa käytössä oleva sadannan 10 % kasvu vuoteen 2100 mennessä, on nykytiedon valossa riittämätön. Hankkeessa tulee varautua sadantaan riittävän pitkällä aikavälillä, mikä vaikuttaa viivytyksaltaiden mitoitukseen. Veden viivytyksrakenteiden mitoituksen riittävyys voidaan varmistaa myös käyttäen ilmastonmuutoskertoimia, jotka ovat vuorokausisateille 1,25–1,3 ja tuntisateille 1,35–1,5 (Suomen ilmastopaneeli Raportti 2/2021).

Toiminnan vesistövaikutusten tarkkailussa tulee seurata laskeutusaltaan puhdistustehoa. Tämä edellyttää altaalle tulevan ja siitä lähtevän veden laadun ja virtaaman seurantaa, jolloin voidaan laskea altaalle tulevan ja siitä lähtevän veden ainemääriä. Etenkin altaasta lähtevän veden laatua ja määrää on tärkeää seurata. Näin voidaan paremmin seurata myös altaan huolto- tai parannustarpeita. Seurantaa tulee toteuttaa toiminnan käynnissä ollessa kahdesti vuodessa, sijoittuen toimintajaksolle sellaiseen ajankohtaan, jossa laskeutusaltaasta on lähtevää virtausta.

ELY-keskus pyytää huomioimaan, että mikäli toiminnan aikana kuitenkin ennakoidusta poiketen ilmenee melu- tai pölyhaittoja, tulee ryhtyä tarvittaviin toimiin haittojen ehkäisemiseksi ja tarvittaessa selvittää haittoja mittauksin ja mallinnoksin. Pölyntorjuntatoimien tulee olla riittäviä myös talviaikaan, milloin vesikastelu ei ole mahdollista.

ELY-keskus pitää suunniteltua kaivokartoitusta ja tarkkailua riittävänä. Pohjaveden tarkkailuun käytettävän kaivon kaivokortti tai havaintoputken putkikortti tulee toimittaa Pirkanmaan ELY-keskukseen.

Lupaa haetaan 20 vuodeksi. Maa-aineslain mukaan lupa aineiden ottamiseen myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään kymmeneksi vuodeksi. Erityisistä syistä lupa voidaan kuitenkin myöntää pitemmäksi ajaksi. Pirkanmaan ELY-keskuksen näkemyksen mukaan ottamissuunnitelmassa ei ole esitetty sellaista erityistä syytä, jotta lupa voitaisiin myöntää 20 vuodeksi.

Alueella ei tule varastoida vaarallisia- tai muita jätteitä, joiden vastaanottoon ei ole lupaa. Jätteet, joiden vastaanottamiseen toiminnanharjoittajalla ei ole lupaa, on toimitettava säännöllisesti pois alueelta paikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä jättejakeita. Epävarmoissa tapauksissa pilaantuneisuustutkimukset on tehtävä ennen maamassojen siirtämistä alueelle. Alueelle ei saa ottaa vastaan maa-aineksia, joiden mukana alueelle pääsee vieraslajeja (lupiini, jättipalsami, jättiputki) ja toiminnassa tulee huolehtia siitä, että vieraslajit eivät pääse leviämään ympäristöön.

Muilta osin Pirkanmaan ELY-keskus kuitenkin katsoo, että maa-ainesten ottaminen, louhinta ja murskaus voi alueella olla mahdollista ilman, että siitä ennalta arvioiden aiheutuu ympäristölle maa-aineslain, ympäristönsuojelulain, vesilain tai luonnonsuojelulain tarkoittamaa haittaa. Luvan käsittelyssä tulee huomioida seuraavaa:

Melu

Yhteislupapäätöksessä tulee antaa tarvittavat määräykset meluntorjunnasta toiminnan aikana.

Vesien johtaminen ja tarkkailu

Ottamisalueen pohja tulee kallistaa niin, että sinne ei kerry pintavesiä. Vedet tulee johtaa selkeytyksaltaan kautta ojastoon. Ojastoon johdettavien vesien laatua tulee tarkkailla ylivirtaamakausiona keväällä ja syksyllä. Vesinäytteistä on tutkittava ainakin seuraavat ominaisuudet ja aineiden pitoisuudet: sameus, kiintoaine, kokonaistyppi, kokonaisfosfori ammoniumtyppi ja nitraattityppi, pH, kloridi, sähkönjohtavuus, CODMn, rauta, sulfaatti ja arseeni sekä öljyhiilivedyt (C10-C40). Näytteenoton yhteydessä on mitattava virtaama. Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa viereisillä tiloilla. Vuosittaiset tulokset

tulee toimittaa tiedoksi myös Pirkanmaan ELY-keskukseen (kirjaamo.pirkanmaa@ely-keskus.fi).

Toiminta

Turvallisuusnäkökohdat tulee ottaa huomioon, mm. työaikaiset jyrkät luiskat. Mahdolliset polttoaineiden ja öljytuotteiden varastot, sekä työkoneiden huolto- ja säilytyspaikat tulee suojata tarkoituksenmukaisesti. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

Jälkihoito

Pirkanmaan ELY-keskus katsoo, että ottamisalue tulee jälkihoitaa ympäristöministeriön oppaan (Maa-ainesten ottaminen. Opas ainesten kestäväään käyttöön, 2020) mukaisesti. Luvassa tulee yksilöidä jälkihoitotoimenpiteet. Jälkihoitotoimia ovat alueen siistiminen, muotoilu ja pintamateriaalin levitys, kasvillisuuden palauttaminen sekä alueelle soveltumattoman käytön estäminen. Jälkihoito on tarkemmin käsitelty oppaassa s. 141 alkaen.

Jälkihoitoon alueelle voi tuoda vain puhtaita maita alueella jo olevan aineksen lisäksi. Noin puolen metrin paksuinen maakerros on riittävä metsän kasvulle ja alueen sopeuttamiselle ympäröivään luontoon ja maisemaan. Tätä paksumman kerroksen käyttö voidaan katsoa ylijäämämassojen sijoittamiseksi. Alueelle ei saa muodostua luvatonta maankaatopaikkaa. Maisemointiin ei saa käyttää maa-aineksia, joiden mukana alueelle pääsee vieraslajeja (lupiini, jättipalsami, jättiputki). Luiskat tulee muotoilla alueen turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi, kaltevuuteen 1:3 tai loivemmaksi.

Lempäälän kunnan kaavoituspäällikön lausunto (25.5.2021)

Haettu toiminta

Kalliokiviainesta otetaan 330000 m³. Alueella on pintamaita 150000 m³. Lisäksi vastaanotetaan pilaantumattomia ylijäämäkaita 49500 m³ vuodessa, joita tarvitaan maisemoinnissa.

Lisäksi todetaan kohdassa 3 ottamistoiminta ja sen järjestäminen: Ottamistoiminnan lisäksi alueella toteutetaan maanvastaanottoa (huom. eli ylijäämäkaita) kiviaineksen ottamisen ohella ja sen jälkeen. Aikaisemmat luvat on myönnetty noin vuonna 2008–2010. Ottamistoimintaa ei ole aloitettu.

Alueen jälkihoito ja käyttö

Alue palautetaan ottotoiminnan päätyttyä takaisin osayleiskaavan mukaiseksi maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Maisemointi tehdään muotoilemalla ylijäämä mailla ja alueelta kuori tuilla pinta mailla. Jyrkät rintaukset luiskataan kaltevuuteen 1:3 ja luiskien taitekohdat pyöristetään maisemaan sopivaksi. Lisäksi ottoalueen pohjalle tehdään noin 1–2 m paksu kasvukerros. Mahdollisuuksien mukaan pintakerrokseen levitetään humuspitoista maita, jos niitä on tarjolla.

Alue palautetaan metsätaloukseen istuttamalla 2500 taimea per hehtaari. Metsästyksessä huomioidaan metsäluonnon biodiversiteetti. Varsinaista karttaa jälkihoidosta ei ole.

Ympäristömeluselvitys 24.6.2021 Promethor

Päätöksessä (Valtioneuvoston päätös 993/1992) on maininta, että jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, mittaus- tai laskentatuloksiin lisätään 5 db ennen sen vertaamista ohjearvoihin.

Melulaskennan tuloksiin ei ole tehty iskumaisen tai kapeakaistaisen melun korjausta, koska melun ei ole arvioitu olevan ympäristössä iskumaista tai kapeakaistaista. Asiaa on käsitelty

tarkemmin luvussa 7. Perusteluna on, että melu on iskumaista laitteiden läheisyydessä, mutta iskumaisuus vähenee, kun iskumaista melua aiheuttava työ tehdään louhoksen pohjatasolla louhintarintauksen suojassa tai varastokasan takana. Näin toteutettuna murskauksen ja rikotuksen melu on harvoin iskumaista yli 300 m etäisyydellä.

Lausunto

Hakemuksen mukaan Alueelle ei olla tekemässä läjityksiä. Vain tarvittava määrä jälkihoitoon tarvittavia ylijäämämaita voidaan tuoda. Alkuvaiheessa maita ei ole tarpeen tuoda vaan vasta loppuvaiheessa, kun alue maisemoidaan.

Muun muassa rikotus ja kiven murskaus ovat iskumaista ääntä. Tulee ottaa huomioon, että melun iskumaisuutta ei voida varmuudella arvioida etukäteen vaan todentaminen tulisi tehdä mittauksin toiminnan aikana. Vakiintuneen käytännön mukaan impulssimaisuuskorjaus lisätään sille ajalle, jolloin melussa havaitaan impulsseja (KHO muu päätös 2348/2018).

Maakuntakaava 2040: Hakemuksen liitekartta 3a: Ottoalue sijaitsee maakuntakaavan EOk (kiviaineshuollon kannalta tärkeä alue) alueella. Lupa-alue menee vähän alueen eteläpuolelle. Maakuntakaavan tarkkuus huomioiden toiminta on kaavamerkinnän alueella. Suunnittelumääräyksessä todetaan muun muassa: Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota kiviaineisten ottamisedellytysten säilymiseen. Säijän osayleiskaavassa 2021 on osa tästä maakuntakaavan EOk aluevarausalueesta kaavoitettu. Osayleiskaavassa on maakuntakaavan rajausta tarkennettu. Uuden kaavan alueella on hakemusalueen pohjoisosa.

Hakemusalueella kaavamerkintä on EO-k ilman pohjaväriä eli Kiviaineshuollon kannalta tärkeä alue. Maakuntakaavan mukainen uusi alue. Merkinnällä osoitetulla alueella on kiviaineshuollon kannalta merkittäviä, tutkittuja maaperän tai kallioperän kiviainesvaroja. Alueen rajausta on yleispiirteinen ja se tarkentuu arvioitaessa ottamisen edellytyksiä maa-aineslain edellyttämällä tavalla. Toiminnan loputtua alueiden jälkikäyttö tulee sovittaa yksi ympäröivien alueiden maankäytön kanssa. Kaava löytyy internetistä www.lempaala.fi/12017.

Hakemusalueen eteläpuolella on voimassa vanha Säijän-Nurmen-Kuokkalan-Hollonnan osayleiskaava, jossa alue on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta M-1. Kaavassa ei ole tutkittu alueen maanottoa ko alueella.

Yhteenveto

Yhteenveto: Ottaen huomioon, että alueelle on myönnetty luvat maanottoon, alue on maakuntakaavassa EOk -aluetta eikä selvityksissä ole tullut esiin mitään oleellista ottoa vaikeuttavaa asiaa, on luvan myöntämiselle perusteita. Hakemukseen tulee lisätä, että alueella on voimassa myös Säijän osayleiskaava 2021. Edellä esitetyt asiat tulee ottaa tarvittaessa huomioon ympäristölupapäätöstä tehtäessä.

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, liikenne- ja infrastruktuurivastuualue ei antanut hakemuksesta lausuntoa.

Muistutukset ja mielipiteet

A.A ja yhden muun allekirjoittajan muistutus (26.5.2022) vastustamme lupahakemusta seuraavin perustein:

Luontoselvityksen puutteellisuus ja heikkotasoisuus

Luontoselvitys, joka on päivätty tehdyksi 2020, näyttää huolellisten, ajantasaisten maastohavainnointien sijaan keskittyvän siihen, että alue havaintojen valossa ja kuvissa

saadaan näyttämään mahdollisimman arvottomalta, pilatulta ja tavanomaiselta elinympäristönä.

Jos raportti on tehty niin huolella kuin annetaan ymmärtää, on kahdessa vuodessa hämmästyttävä määrä luonnon monimuotoisuutta putkahtanut lupahakemuksen käsittelemälle alueelle. Puuston ikärakenne käynnilläni 22.5.2022 näytti olevan talousmetsäksi harvinaisen monipuolinen, pikku luonnontaimista 1-10 v. aina 50-60-vuotiaisiin puihin, eli luonnon monimuotoisuuden kannalta ihanteellisesti hyvin monenlaisten eliölajien hankkia ravintoa ja pesiä. Myös lahoppua oli talousmetsäksi aivan hyvin, ainakin osalla kymmenen hehtaarin alasta useita kuutioita/ha silmämääräisesti. Isoimmat puut, joista valtaosa on kuusia, olivat siellä täällä joko pystyyn kuolleita tai jo kaatuneita. Lisäksi muutama vuosi sitten tehdyn harvennushakkuun jäljiltä oli melko paljon myös maatuva maapuuta, ja kääpiä oli sekä määrällisesti että lajistoltaan paljon enemmän kuin luontoselvitys antaa syytä olettaa. Toki nuoria kasvatusmetsiäkin sisältyy alueeseen, ne ovat koivikoita. Koivikko monipuolistaa kovin ”kuusetunutta” lähiluontoa ja kehittyy luontaisesti joko lehtona tai sekametsäksi ja lopulta kuusikoksi. Lehtomaisuudesta kertoo mm. luontaisesti syntynyt vaahteran taimi alueella. Leimallista noin puolelle koko alasta on erittäin virkeästi harvennushakkuun jälkeen elpyvä mustikanvarvikko. Minulla on omakohtaista kokemusta lähistön erinomaisista marjamaista, mustikat kasvavat näissä olosuhteissa isoiksi, maukkaiksi ja runsassatoisiksi, kunhan ei aukko hakata. Maaperällä ja mustikan geneettisellä laadulla on osuutta myös.

Käynnilläni 22.5.2022 löysin hämmästykseni lupahakemuksen tarkoittamalta alueelta erityisen luontotyyppikohteen, jonka dokumentointiin ja uhanalaisarvioon oma ammattitaitoni ei, ja jota ei ollut mainittu luontoarvojen kartoituksessa. Valitettavasti en viidessä päivässä saanut ulkopuolista pätevää luontokartoittajaa paikalle, liitteenä omaan muistutukseeni tulen lähitulevaisuudessa liittämään joko luontokartoittajan tai muun pätevän henkilön arvion kyseisen 10,95 ha alan luontoarvoista yleisesti ottaen, ja erityisiä luonnonsuojellisia arvoja omaavasta kohdasta erityisesti. Toki odottaisin ja edellyttäisin, että Lempäälän kunnan ympäristönsuojelun viranhaltijat itsekin tutustuvat alueeseen huolellisesti ja puolueettomasti.

Tällä hetkellä sattumalta parinsadan metrin säteellä sekä itä- että länsipuolella hakemusalueita sijaitsee erityisiä luontoarvoja omaava ”päätehakkuukypsää” varttunutta metsää, jollaisessa monet metsien kasvit ja eliöt pystyvät hankkimaan ravintoa, viihtymään ja lisääntymään. Jos jokin näistä kolmesta alueesta menetetään joko maankäyttötavan muutoksen tai metsän aukkohakkuun vuoksi, aiheutuu luontokatoa eittämättä. Kytkeytyneisyys katkeaa dramaattisesti ja lopullisesti itälänsisuunnassa, jos luvan tarkoittama hanke toteutuu.

Viihtyvyyshaitta ja kiinteistöjen arvon aleneminen

Allekirjoittanut omistaa isohkon omakotitalon x:ssa. Ilmiselvästi 1,5 kilometrin päässä aloittava, vähintään 20 vuotta toiminnassa oleva kalliomurskaamo oheistoimintoineen tulee huomattavasti laskemaan sekä asuinrakennuksen että lähimmillään n. 700 metrin päässä olevien maa- ja metsätalousmaiden arvoa. Esim. em. 700 metrin päässä olevat pelto- ja metsämaa näin ollen eivät saisi lupaa vapaa-ajan-asunnon tontiksi, vaikka kaikenlaisen tonttimaan kysyntä kunnassamme olisi hyvä. Pitkäkallion suunnalta kuuluva meluhaitta on pahentunut kuluvan vuoden aikana merkittävästi verrattuna louhinnan alkuvaiheisiin. Kun yli kahden kilometrin päässä oleva murskausasema pitää noin kovaa meteliä, odotan ”kauhulla” 1,5 kilometrin päästä tulevaa meluhaittaa suunnasta, jossa tähän asti on kuulunut vain linnunlaulu metsästä.

HAITTA METSIEN VIRKISTYSKÄYTÖLLE JA MARJASTUKSELLE

Paarentien alue on monipuolisessa jokamiehenoikeuteen perustuvassa retkeily-, marjastus- ja sienestyskäytössä, myös sekä kanalintujen, jänisten että hirvieläinten metsästys tarvitsevat laajoja, kulkukelpoisia, mahdollisimman luonnontilaisina säilyviä alueita. Mentäessä pohjoisemmaksi Paarentietä maasto muuttuu vaikeakulkuisemmaksi, paikoittain kulkukelvottomaksikin kivikkoisten pirunpeltojen ja erittäin vaikeasti ylitettävien metsäojien takia.

Samoin alueen lähellä sijaitsevat hakkuuaukeat ja niille mätästämällä aikaansaadut taimikot ovat marjamaina aivan tyhjiä ja retkeilymaastoina vaarallisia ja hankalia ensimmäiset 20-30 vuotta. Eli hakijan perustelu runsaista samanlaisista maastoista ympäröivissä metsissä ei sekään kestä kriittistä tarkastelua.

Koska lupahakemusta koskeva alue selvästikään ei ole nykyisten omistajien mielestä arvokas maisemallisesti tai muutenkaan, ehdotan että joko NCC tai Lempäälän kunta ekologisena kompensaaiona korvaamaan satoja tuhottuja hehtaareja metsäisiä elinympäristöjä hankkii kyseisen alueen omistukseensa suojelutarkoituksessa. Kunta voisi pitää metsän esimerkillisesti hoidettuna, monikäyttöisenä talous/virkistysmetsänä, jossa on myös huomioitu luontoarvot ja kyläläisten tarpeet luonnossa liikkumiseen.

ARKEOLOGISEN INVENTOINNIN KIIREELLINEN TARVE

Havaintojeni perusteella lupahakemuksen tarkoittamalla alueella myös arkeologin tekemä arkeologinen inventointi luvan hakijan kustannuksella tulee tehdä ennen aloituslupaa tai toiminnan aloittamista.

Vastustamme toiminnan aloittamista ennen luvan lainvoimaisuutta. Asiat sekä maastossa että yhteiskunnassa, lainsäädännössä ja varsinkin arvoissa ja asenteissa ovat muuttuneet kovasti sitten vuoden 2009, onneksi. YVA-menettelyn soveltaminen tähän hankkeeseen osana hyvin lähellä sijaitsevaa Pitkäkallion aluetta, saman klusterin osana, on asianmukainen toive. Hakija oli tarkoitushakuisesti jättänyt pois lähdeluettelosta Pirkanmaan Liiton 2014 teettämän asiantuntijaselvityksen "Pirkanmaan ekologinen verkosto", jossa Paarentien ympäristöt muodostivat laajan, yli 800 hehtaarin luonnon ydinalue-metsämaaston lounaisosan. Kyseessä on siis Pulkajärven Natura-alueeseen ja Perimmäisen suojelualueeseen yhdistyvä yhtenäinen metsäalue, jonka erityisarvoja ovat vanhojen kuusimetsien ja luonnonvaraisten soiden esiintyminen, toki nykyään läiskittäin ja mosaikkimaisesti nuorempien talousmetsien lomassa.

Mielipiteen liitteen mukaan

- kohdassa, jossa maastokartassakin on sininen soikea alue noin 300 metriä Paarentien pistohaarasta etelään, sijaitsee suotyypiltään tarkemmin määrittämätön suo. Soinen alue ulottuu hakemusalueen länsirajalta leveys suunnassa 20–30 metriä Pasi II-kiinteistön itä-länsisuuntaista leveyttä, ja sama suo jatkuu rajan länsipuolella viereiselle kiinteistölle yhtenäisenä. Arvioitu kokonaispinta-ala on noin 0,2 hehtaaria, josta valtaosa eli noin 12 aaria on kiinteistön "Pasi" puolella. Maastossa arvioimme, että kyseisen avainbiotoopin mitan ovat noin 62 x 20 metriä hakemusalueen sisäpuolella, epäsymmetrisenä kuviona. Suo koostuu karpaloa, suopursua, niittyvillan sukuista kasvia, saroja ja rahkasammalta kasvavista mättäistä, joilla myös pieniä hieskoivuja kasvaa, sekä rimmistä eli avoimista vesi/muta-alueista, joiden syvyys vesipinnasta kiinteään (kallio)pohjaan oli noin 1 metri. Rimmistä osassa kasvaa kurjenjalkaa, joka on märän suon indikaattorilaji. Kyseessä saattaa olla umpeenkasvun vaiheessa oleva entinen lampi. Liite karttakuvassa nuoli osoittaa suota.

- Ko. suosta lähtee eteläsuuntaan maastonmuotojen mukaisesti noro, jossa vesi kulkee maanpinnan ja kallion välissä suurten kivien alla. Vesi kulkee luonnontilaista uomaansa, vaikka vuosikymmeniä sitten jotakin ihmiskäden suorittamaa "tönkimistä" on havaittavissa norouoman päällisissä maa-aineskerroksissa. Kyseessä ei ole varsinainen ojitus, alue on maastokarttojenkin mukaan ojitamatonta, pikemminkin pyrkimys näyttää olleen vähentää noron luonnontilaisuutta (vesilain vastaisesti) kartalla näkyvässä pisteessä

- kartalla näkyvässä pisteessä on luonnontilainen tai luonnontilaisen kaltainen lammikko pinta-alaltaan noin 4 neliometriä, johon em. noro laskee suoalueelta, ja jossa oli käyntihetkellä nuoria sammakkoja sekä vedessä että lähistöllä maastossa. Sammakkojen lajia ei tunnistettu.

- myöskin Pasi II:n alueella em. pienvesistöjen alapuolella oli havaittavissa paitsi lehtomaisuutta myös joitakin lehtokorven kehittyviä piirteitä. Eli maaston luontoarvot ovat elpyvässä suunnassa aiempien hakkuiden jäljiltä, ohikulkiessa havaitsin mm. luhta- tai rantamataran.

- aiemmalla käynnillä 22.5.2022 olin todennut kyseisellä suolla jonkin hyönteisyhdyskunnan, mahdollisesti suolla elävä kaskaslaji, joita oli ehkä muutamia kymmeniä yksilöitä vedenrajan läheisillä mätäillä. Hyönteiset saattoi havaita erikoisen "narisevan" ääntelyn perusteella alkuillasta, mutta lajimääritys näköhavaintojen puuttuessa on mahdoton tehtävä. Ikävä jos tämä mahdollisesti harvinainen (lettosoiden?) laji hävitetään ennen löytymistä ja tunnistamista maansiirtotöiden alle. Kosteikkoeliöillä ei ole mitään mahdollisuutta siirtyä läheiseen sopivaan biotooppiin, vaan ne tuhoutuisivat paikalleen luvan mukaisen toiminnan alkaessa.

- suo ei ollut mainittavasti kuivunut kuukauden sisällä, vaikka sulamisvedet ovat jo aikaa poistuneet maastosta. Kyseisen suon kohdalla saattaa olla kyse lähteiköstä tai tihkupinnoista veden lähteenä.

- kaiken kaikkiaan ko. pienen suon suotyypin ja näin ollen uhanalaisuuden määrittäminen edelleen vaatii asiantuntevaa, puolueetonta biologista dokumentaatiota.

B.B ja yhden muun allekirjoittajan mielipide (27.4.2022)

Maaseutu asuinympäristönä on valintakysymys. Kotipihan ja ympäristön luonnonrauha auttaa meitä jaksamaan. Melu aiheuttaa nykypäivän ihmiselle ylikuormittumista. Kivenmurskaustyömaan meteli, kolke ja ryske ovat erittäin stressaavia.

Etäisyys nyt puheena olevasta kohteesta kiinteistöllemme 1.7 km. Etäisyys hakijan mukaan riittävä, ei aiheuta meluhaittaa. Totean tähän, että etäisyys puheena olevan kohteen viereisestä kohteesta (Pitkäkallio) on 3.1 km ja voin vakuuttaa, että kyllä kuuluu sieltäkin!

Kukaan meistä ei saa aiheuttaa pitkäaikaista häiriötä ja melua, kiviainesyrittäjälle se on edelleen ilmeisesti mahdollista? Näiden pitkäaikaisten kiviaineksen ottoalueiden suunnittelussa ei ilmeisesti vieläkään oikein ole osattu siirtyä asianmukaisen melusuojauksen vaatimiseen, maa/ murskekasa ottoalueen laidalla ei riitä! On mahdollista investoida näin pitkäaikaisille hankkeille äänieristetty katos / tila, missä murskaus tapahtuu, koska koneilla kiviaines siirtyy. Koska näin ei ole:

Vaadimme että kiviaineksen murskaus- ja rikutustyötä ei sallita kesäaikana; toukokuu - syyskuu välillä. Havaintojemme mukaan näin on veloitettu toimimaan muutkin lähialueen kiviainestoimijat. Luvan myöntäjä luvan myöntäessään sitoutuu tarpeellisessa määrin valvomaan annettuja melun raja-arvoja ja pikaisimmin puuttumaan havaittuihin ylityksiin!

C.C ja 9 muun allekirjoittajan mielipide (30.4.2022) me allekirjoittaneet x – nimisen tilan omistajat esitämme mielipiteenämme seuraavaa:

Yhteislupaa ei tule myöntää hakijalle siltä osin, kun hakijan tarkoitus on ylijäämämaiden vastaanotto alueelle. Mielipidettä perustelemme sillä, että Paarentie on aikanaan rakennettu kapeaksi metsäautotieksi eikä Paarentielle ole tehty raskaalle liikenteelle kunnollisia väistöpaikkoja. Kapealla Paarentiellä on vuosien mittaan tapahtunut useita "läheltä piti" – tilanteita henkilöauton / kevyen liikenteen ja raskaan kaluston kohtaamistilanteissa.

Paarentiellä Juustopolun päässä on jo pitkään toiminut Hämeen Kuljetus Oy:n omistama kallion louhinta- ja murskausasema, josta murskattua kiviainesta ajetaan varsin säännöllisesti ajoneuvoyhdistelmillä Paarentien ja Pirkkalantien kautta käyttökohteille.

Ylijäämämaiden tuominen muualta Paarentietä pitkin alueella lisäisi raskasta liikennettä Paarentiellä, aiheuttaisi lisää vaaratilanteita sekä kasvattaisi onnettomuusriskiä.

Mahdollisesti myönnettävässä yhteisluvassa on rajattava pois murskausajat vuosittain kesä-, heinä- ja elokuisin sekä lauantaisin ja sunnuntaisin. Lisäksi murskeenajo tulee kieltää kokonaan vuosittain heinäkuussa. Mielipidettä perustelemme sillä, että kesäkuukausina kesäasukkaat vieraineen liikkuvat vilkkaimmin kesämökeillään. Kyse on liikenneturvallisuudesta kapealla metsätiellä.

Mahdollisesti myönnettävä yhteislupa on annettava ainoastaan ympäristön kannalta luokituksen mukaiset riittävät vaatimukset täyttävälle murskauslaitokselle. Mielestämme erityistä huomiota on kiinnitettävä meluntorjuntaan ja pölynsidontaan, koska toimintaa suunnitellaan hyvin lähelle asutusta.

Meidän kuuden perheen yhteinen kesäpaikka sijaitsee lähellä Hämeen Kuljetus Oy:n murskausasemaa. Tiedämme käytännössä ne olosuhteet ja haasteet, joita kallion murskaaminen ja kiviaineksen ajaminen pois alueelta aiheuttaa alueen asukkaille ja kesäasukkaille. Toivomme, että Lempäälän kunnan viranomaislautakunta ottaa em. seikat huomioon käsitellessään yhteislupahakemusta.

D.D muistutus (24.5.2022) Edellytämme NCC:n sekä nykyisten kiviainesottoalueiden yhteisvaikutusten selvittämisestä, YVA-arviointi. Vastustamme lupahakemusta seuraavin perustein:

Merkittävä liikenteellinen haitta. Haitta kohdistuu erityisesti Pirkkalantiehen ja Paarentiehen. Pirkkalantiellä on kevyenliikenteen väylä Kuokkalasta Vanhan Rantatien risteykseen. Siitä eteenpäin Säijään tie on kevyelle liikenteelle erityisen vaarallinen ja pienille koululaisille on järjestetty koulukyyti. Raskas(kin) liikenne kulkee alueella valitettavasti vaarallisilla tilannenopeuksilla. Kokemuksen mukaan koulun kohdalla olevaa 40km/h nopeusrajoitusta ei aina noudateta. Paarentien alue on aktiivisessa kevyen liikenteen käytössä - jalankulkijoita ja pyöräilijöitä. Tie on kapea ja kohtaamiset vaarallisia. Liikennehaitta koskee kolmea alakoulua Pirkkalantien varrella. Liikenteellistä rasitusta tulee arvioida kokonaisuutena, muiden vastaava toimintaa harjoittavien alueiden kanssa.

Meluhaitta, alue viettää etelään, jolloin toiminnasta syntyvä melu suuntautuu kohti kylää eli asutusta. Jo nykyinen Pitkäkallion alue (joka on pohjoisempana) aiheuttaa meluhaittaa. Melua tulee tarkastella kokonaisuutena ottaen huomioon jo toiminnassa olevat Pitkäkallion alueen kivi- ja maa-ainesten murskaukset ja käsittelyt.

Haitta virkistyskäytölle. Mahdolliset suojeltavat eläin- ja kasvytyypit olisi kartoitettava. Alueella on tavattu suurpetoja, ainakin karhu viimeisen vuoden aikana. NCC:n hakema maa-ainesten ottolupa eli kalliokiviaineksen ottaminen ja ympäristölupa maankaatopaikkatoimintaan sijoittuvat luonnon monimuotoisuuden ydinalueelle (Pirkanmaan liiton selvitys "Pirkanmaan ekologinen verkosto" 5.12.2014). Samaa yli 800 hehtaarin "Pirkkalaismetsää" ollaan kaluamassa pienemmäksi ensin Puskiasten oikaisun, eteläisen kehätien ja myöhemmin Lempäälän metsiin vain muutaman kilometrin päähän Paarentiestä kaavaillun, valtavan järjestelyratapihankeeseen vuoksi. Em. hankkeiden yhteisvaikutus ja yhdysreitit halkovat yhtenäisen metsän ydinalueet vaativimmille metsän eliölajeille sopimattomiksi. Paarentien seutu on suosittu lähivirkistysmetsää kylän asukkaille. Syksyisestä automäärästä päätellen kymmenet tai sadat henkilöt nauttivat jokamiehenoikeuden suomista marjastus- ja sienestysmahdollisuuksista Paarentien alueella. Luvan tarkoittama alue on nurmelaisten helposti tavoitettavissa polkupyörällä Paarentien, Lintulammintien tai Saarikontien kautta (Pirkkalantie, Paarentie sivuhaaroinen, Hirsialhontie ja Saarikontie muodostavat n. 7 km helppokulkuisen ja turvallisen

ympyrälenkin, jonka sisään lupa-alue jäisi. Reitit soveltuvat myös ratsastusreitiksi ja on suoraan maastopolkuja pitkin etelä-pohjoissuunnassa kuljettavissa sekä jalan että talvella hiihtäen tai lumikenkäillen. Maasto on luvan tarkoittamalla 10 ha alueella helppokulkuista, hyvin retkeilyyn soveltuvaa, vaihtelevaa metsämaastoa. Myös läheisen Nurmen ala-asteen oppilaiden luontoretkeille maasto soveltuisi hyvin jatkossakin. Koiranulkoiluttajat, metsästyksen harrastajat ja koirien koulutusporukat ovat myös ympäri vuoden Paarentien maastojen vakiokävijöitä.

Vastustamme toiminnan aloittamista ennen luvan lainvoimaisuutta. Alue on metsäinen ja aktiivisessa virkistyskäytössä. Mahdollinen aloittaminen aiheuttaa merkittävää haittaa, vaikka lupa myöhemmässä vaiheessa ei saisi lainvoimaa.

E.E ja yhden muun allekirjoittajan muistutus (27.5.2022)

Taustatietoa

Olemme asuneet osoitteessa x vuodesta 1985. Murskeen kuljetus on Paarentiellä ollut 1990 luvun alkupuolelta lähtien kiinteistöltä Niinivuori-Seppälä, Juustopolku. Merkittävä osa kuljetuksista Pirkkalantielle tapahtuu Nurmen kylän puolella olevan Paarentien liittymän kautta. Olemme saaneet seurata Paarentien liikenteen kasvamista aitiopaikalta. Paarenmaan alueesta on kehittynyt merkittävä virkistysalue Lempäälän asukkaille, Paarelle ja takaisin ajaa kymmeniä henkilöautoja päivässä ympäri vuoden. Talvisin lumiketjujen asentaminen raskaan ajoneuvoyhdistelmän renkaisuun ja niiden poistaminen tukkii kapean tien täysin ja näin estää tienkäytön kokonaan siksi aikaa.

Paarentielle ei ole järjestetty ennakoivaa kunnossapitoa. Pölynsidonta tapahtuu aina pyynnöstä, päivien jopa viikkojen viiveellä! Paarentiellä on 3t painorajoitus keväisin ja syksyisin, sääoloista riippuen joskus jopa kesällä. Raskaanliikenteen liikennöintiä Paarentiellä vaihtelee 6-9 kk vuodesta riippuen, mikä tarkoittaa että lupahakemuksessa arvioidut raskaanliikenteen määrät eivät vastaa todellisuutta.

Vastustamme lupahakemusta ja toiminnan aloittamista ennen kuin luvanhakuprosessi on viety lopulliseen ratkaisuun asti. Hakemusmateriaalista lainattua:

”Ottoalueen kallioperästä selvitetään tarkemmin kyseisen ottoalueen arseenipitoisuus ottamalla lohkarenäyte, jotta voidaan varmistua kiviaineksen alittavan arseenin kynnyсарvot. Näyte otetaan luvan myöntämisen jälkeen, ennen toiminnan aloittamista.”

Aiemmat kaksi lupaa (Ympäristöjaosto 12.11.2008 § 101 ja 19.5.2009 § 34) on myönnetty yli 10 vuotta sitten ja voimassaolo myös toistaiseksi myönnetystä luvasta, viimeistään tämän uuden lupahakemuksen myötä tulkitaan päättyneeksi myös hakijan toimesta. Lupahakemuskäsittely ja päätöksenteko pitää tapahtua nykyisten määräysten ja ohjeistusten pohjalta täysin uusina hakemuksina, joissa on myös arvioitu yhdessä kaikkien alueen kiviaineksen otto- ja käsittelypaikkojen yhteisvaikutus kuljetuksineen alueen asuin- ja elinympäristöille.

Perusteita hakemuksen hylkäämiselle

1. Suuri liikenteellinen riski
 - Paarentien alussa (Paarentie 2 kohdalla) on jyrkähkö mutka ja toinen vaarallinen kohta n. Paarentie 20 kohdalla, joissa molemmissa on ollut useita ”läheltä piti” tilanteita raskaan ajoneuvon kohdatessa henkilöauton ja myös ulosajoja on tapahtunut
 - kapealla tiellä ei ole riittävästi kohtaamispaikkoja nykyisille liikennemäärille saatikka kasvavalle raskaiden ajoneuvojen liikennemäärälle.
 - nopeudet raskaillakin ajoneuvoilla ovat huomattavia tien leveyteen ja kuntoon nähden
2. Erittäin suuri ympäristöhaitta Paarentien asukkaille
 - meluhaitta on reilusti hakemuksen arvioita (päälystetty tie) suurempi, kun tyhjiillä rekoilla ajetaan kuoppaisella tiellä

- pölyhaitta on valtava siihen asti kunnes pölynsidonta on tielle levitetty. Kuivana aikana pölynsidonta toimii vain parisen viikkoa, sateen jälkeen se pitäisi uusia heti. Paarentieltä raskaiden ajoneuvojen irrottama leijaileva pöly moninkertaistaa pihakalusteiden, ikkunoiden, autojen ja rakennusten seinien puhdistamistarpeen, myös rakennusten huoltomaalaukset on tehtävä huomattavasti useammin. Puutarhan vadelmat ja muut marjat sekä vihannekset ovat joinain vuosina olleet ainoastaan linnunruokaa niihin kertyneestä pölystä johtuen. Pöly leviää myös syvälle metsään, metsämarjat ja sienet. Tuntuu hengityksessä ja hampaissa.
- hakemuksessa mainittu ajonopeuksien alentaminen Paarentiellä ei ole relevantti perustelu; kuka noudattaa / valvoo

3. Rasite Paarentielle

- tietä ei ole suunniteltu / tehty jatkuvaan raskaan liikenteen käyttöön

4. Hakemuksesta puuttuu mielestämme

Hakemuksesta ei käy ilmi onko sovittu / mitä sovittu yksityistien hoitokunnan kanssa

- vastuunjakoa (RACI) tien kunnossapidosta ja kriteerit
- prosessit miten ja minne Paarentien käyttäjät voivat reklamoida muodostuvasta raskaan liikenteen aiheuttamista haitoista
- mitkä ovat sanktiot, kun pyydettyjä / tarvittavia tienhoidollisia toimia ei toteuteta riittävän nopeasti

Hakemuksessa ainoastaan maininta

”Alueen teitä kastellaan tarvittaessa mikäli pölyämistä tapahtuu runsaasti”

- kuinka paljon on runsas pölyäminen?
- tien kastelu ei ole oikeaa pölynsidontaa

Liikenteen aiheuttamasta melusta puhutaan ainoastaan Pirkkalantien osalta eikä mainintaa Paarentien osuudelta löydy. Kuoppaisella soratiellä autojen melu on huomattavasti voimakkaampaa kuin päällystetyllä tiellä ja näin aiheuttaa huomattavaa meluhaittaa Paarentien kiinteistöjen asukkaille. Hakemuksessa ei käy ilmi toiminnasta aiheutuvan liikenteen aiheuttamien päästöjen määrää. Myös liikenteen päästöjen kasvu on huomattava, Paarentiellä raskasliikenne moninkertaistuu ja Pirkkalantiellä kasvaa reilusti. Edellytämme, että em. asiat pitää olla selvillä ja sovittuna ennen luvan myöntämistä.

Arviointia, käytössä olleiden tietojen perusteella:

Liikenne Paarentiellä, lupahakemuksen ja luvan (Juustopolku) mahdollistava liikenne konvertoitu 10 kk ajalle. Juustopolun liikenne 21 autoa päivässä (ma-pe), murske (200kt) hakemuksen alaiselta paikalta 24 (ma-la) ja 28 (ma-pe) autoa päivässä. Jättemaa (49,5 kt) hakemuksen alaiselle paikalle 12 autoa (nuppi) päivässä (ma-pe).

Juustopolun lupa ja ko. lupahakemus toteutuessaan antavat yhteensä mahdollisuuden kuljettaa Paarentiellä jopa 60 kuormaa päivässä ma-pe välisenä aikana. Yksi kuorma on kaksisuuntainen ajo ei yllämainitut luvut pitää vielä kertoa kahdella (2). 06-22 välisenä aikana se tarkoittaa, että raskasajoneuvo kulkisi Paarentiellä jopa 8 min välein koko aikavälin ja tässä luvussa ei ole huomioitu tukkirekkoja eikä maatalaouskoneita! Mahdollisen luvan mahdollistama raskasliikenne lähes kolminkertaistaisi raskaanliikenteen Paarentiellä ja Pirkkalantiellä raskasliikenne kasvaisi lähes 40 % vuorokausitasolla (ma-pe).

Peilausta Lempäälän kunnan ”Hiilineutraali Lempäälä 2030” tavoitteisiin

Kohde on ainoa koskematon sijainti Lempäälän länsipuolella, josta kiviainesta voidaan ottaa jo tuotannossa olevien sijaintien (Pitkäkallio x 2 ja Juustopolku) lisäksi. Tulevaisuudessa rakentaminen tälläkin alueella tarvitsee kiviainesta. Jo tuotannossa olevista kohteissa kiviainesta riittää vielä pitkäksi aikaa. Onko kestävä kehitys tyhjentää kunnan länsipuoli kiviaineksesta ja kuljettaa sitä tulevaisuudessa tänne jostain muualta. Käsittäksemme alue on

ja pysyy Pirkanmaan maakuntakaava 2040:ssa EOk alueena tämän lupahakemuksen käsittelyn lopputuloksesta riippumatta.

Emme löydä mahdollisella lupahakemuksen hyväksymisellä tässä vaiheessa minkäänlaista tukea myöskään "Hiilineutraali Lempäälä 2030" (Ilmasto ja ympäristötavoitteet, päästökaikitys, ilmastoteot ja kestävä kehitys) tavoitteille. "Lempäälän tavoitteena on olla hiilineutraali kunta vuoteen 2030 mennessä. Tämä tarkoittaa, että vuonna 2030 Lempäälän alueella tuotetaan vain sen verran päästöjä, mitä pystytään sitomaan pois ilmakehästä. Tavoite on kaikkien lempääläisten yhteinen eli sen saavuttamiseen tarvitaan jokaisen kuntalaisen sekä kaikkien alueen yritysten ja yhteisöjen toimia."

Tulevaisuudessa myös kiviaineksen kuljetukseen käytettävät ajoneuvot muuttunevat paljon ympäristöystävällisemmiksi. Esim. yhden (1) EURO4 yhdistelmän CO2 päästöt ovat 30 t kuormalla lähes 20 kertaiset verrattuna nykyaikaisiin polttomoottorikäyttöisiin henkilöautoihin. Lupahakemuksen hyväksymisellä Lempäälä joutuisi tekemään "päästösäästöjä" muilla alueilla vastaavasti enemmän. Huomiona myös, että Lempäälän kunnan koululaiskuljetusten kilpailutuksissa linja-autojen päästöillä on ollut ratkaiseva merkitys kilpailutuksen lopputulokseen. Tämän hakemuksen käsittelyn lopputuloksella on vaikutusta pitkälle tulevaisuuteen.

F.F ja yhden muun allekirjoittajan muistutus (26.5.2022)

Hakemuksen kohdat 6 ja 6.3

"Toiminnan vaikutukset vesistöön muodostuvat pääasiassa pintavesien kautta, jolloin kiintoainesta ja ravinteita voi päätyä pintavesiin, Toiminnasta voi aiheutua häiriötilanteissa, kuten konerikkojen takia, polttoaineiden ja muiden haitallisten kemikaalien vuotoa maaperään joko suoraan, laitteista ja koneista tai tukitoiminta-alueella säiliöistä."

"Alueelle maisemointitarkoitukseen vastaanotettavat maat voivat aiheuttaa maaperän pilaantumista, jos ne sisältävät haitallisia aineksia." sekä: "Ylijäämämaasta voi sateen mukana kulkeutua pintavesiin kiintoainesta."

Kohta 7 maaperän, pohjaveden ja pintavesien suojelu

"Maaperän, pohjaveden ja pintavesien tilaa voivat heikentää mahdolliset öljy- ja voiteluainevuodot ja räjähdelainemäärät."

Kahdenkymmen vuoden aikana on siis hyvä mahdollisuus pilata ja sotkea niin pintavedet, kuin pohjavedetkin. Asumme kaava-alueen ulkopuolella ja talousvesi otetaan pintavesikaivosta, jonka vesi on ollut säännöllisesti tutkittaessa hyvää. Nyt on pelkona veden laadun heikkeneminen. Huolta aiheuttaa myös se miten vesien virtaamat muuttuvat ja pysyykö talousvesi hyvänä kun suoritetaan räjäytyksiä. Tuleeko vesi riittämään myös jatkossa? Meillä on myös mökkiporakaivo. Mikä on pohjavesien kunto tulevaisuudessa? Irtoaako kalliosta arseenia?

Kohta 6.5 melun ja tärinän vaikutukset

Tässä kohdassa viitataan Sito Oy:n laatimaan meluselvitykseen 3.6.2015 Pitkäkallion kiviainesalueesta. Selvitys on vanhentunut, sillä tuolloin louhintaa suoritti vain Destia Oy. Nyt louhintaa suorittaa myös Terrawise. Molempien yritysten otto-alue on laajentunut todella kauas Pirkkalantiestä syväälle metsään. Nykyisin räjäytykset ravistelevat taloa ja helisyttävät ikkunoita, sillä alue on siirtynyt lähemmäs asutusta. Myös kivien louhinnasta ja murskauksesta aiheutuva melu on lisääntynyt huomattavasti.

Pitkäkallio on kiinteistöstämme alempana kuin NCC:n alue, joten räjäytyksistä, louhinnasta ja murskauksesta tuleva meteli tulee olemaan suurempaa kuin nykyisistä louhimoista kuuluva

meteli. Kiinteistömme ja aiotun louhoksen välinen alue on pääosin hakkuuta, keskenkasvuista taimikkoa ja peltoa. Niiden meluntorjunta on olematon. Kiinteistömme ja Paarentien välissä on pelto, kapea taimikko ja hakkuualue. Liikenteen äänet kuuluvat Paarentieltä varsin selvästi. Onneksi liikenne on ollut melkein pelkäästään henkilöautoliikennettä ja sekin varsin vähäistä. Nyt kuitenkin haetaan lupaa kuljettaa kiviainesta jopa 16 kuormaa/vrk ja liikennettä on siis molempiin suuntiin yhteensä 32krt/vrk. Kuutena päivänä viikossa.

Lisäksi Paarentie on hiekkatie. Miten estetään pölyn leviäminen ympäristöön? Jos tielle joudutaan levittämään pölyn sitovaa nestettä, miten se vaikuttaa pintavesien laatuun? Miten kolmannen louhoksen avaaminen naapurustoon tulee vaikuttamaan kiinteistöjen arvoon ja asumisviihtyvyyteen huomioon ottaen kaikki haittatekijät? Vaadimme NCC Industry Oy:n yhteislupahakemuksen hylkäämistä: maa-aineslupaa kalliokiviaineksen ottamiseen, ympäristölupaa kallion ja ylijäämälouheen louhintaan ja murskaukseen, ympäristölupaa pilaantumattomien maa-ainesten vastaanottamiseen sekä läjitykseen (maankaatopaikkatoiminta)

G.G ja yhden muun allekirjoittajan muistutus (26.5.2022)

Haluamme jättää muistutuksen yllämainitusta lupahakemuksesta, koska koemme asian vaikuttavan asumiseemme ja kiinteistöömme. Kiinteistömme vierestä kulkee Paarentie, jota kautta maa-aineskuljetukset on tarkoitus kuljettaa. Samoin hakemuksen karttaliitteessä merkitty maa-ainesottoalueen eteläraja on n. 700 m päässä talostamme, joten mahdollisen murskaamon toiminta vaikuttaa meihin.

Mielestämme murskaamosta aiheutuu seuraavia haittoja:

1) Liikenne Paarentiellä

Tällä hetkellä Paarentiellä on varsinkin päivisin välillä paljon liikennettä. Erilaisia kulkuvälineitä voi mennä yli 20 tunnissa. Tiellä kulkee henkilö- ja pakettiautoja, traktoreita puunkuljetusrekkoja, toisen Paarentien varrella sijaitsevan murskaamon sorankuljetusrekkoja ja ulkoilijoita ym. Nykyisetkin liikennemäärät ovat jo tien kantokyvyn rajoilla varsinkin sateisempina kausina. Tiellä on 3 tonnin painorajoitus keväisin ja syksyisin. Se on todella ollut tarpeen. Tie on välillä ollut paikoin siinä kunnossa, että liejuun voi jäädä kiinni. Tie tarvitsee vahvistamista, jos sillä on tarkoitus ajaa jatkuvasti painavia kuormia ympäri vuoden. Se on tarkoitettu pääosin harvakseltaan ajettavaksi metsäautotieksi, eikä kestävään jatkuvia painavia kuormia. Itsekin olemme joutuneet pyytämään painorajoituksen takia tienhoitokunnalta luvan, että kiinteistöllämme voi käydä harvakseltaan sen huoltoon liittyvä raskaampi liikenne.

Hakemuksessa on mainittu, että kuljetuksia olisi noin 16 kappaletta päivässä. Onko tässä määrässä huomioitu muiden ulkopuolisten toimijoiden aiheuttama murskan hakuliikenne sekä muu toimintaan liittyvä liikenne (työmatka- ja huoltoliikenne)? Paarentie on melko kapea tie. Henkilöauto ja kuorma-auto pystyvät vielä ohittamaan toisensa, mutta kahden ison kuorma-auton on hankala ja paikoin mahdotonta ohittaa toisensa. Myös peruuttaminen on hankalaa, jos on perävaunullinen rekka. Jos hakemuksen mukainen lisäliikennemäärä tulee tielle, se tarvitsee levennykset ohitusmahdollisuuksia varten ennen kuin suurempia liikennemääriä kannattaa sallia tiellä.

Murskaamon pitää maksaa sen verran suuri tienhoitomaksu, että se kattaa murskaamon liikenteestä aiheutuvat vauriot tielle. Muuten muut tieosakkaat joutuvat maksamaan murskaamoliiketoiminnan aiheuttamat vauriot, mikä ei ole oikeudenmukaista. Tai murskaamon pitää huolehtia siitä, että sen liikenteestä huolimatta tie pysyy kaikille muillekin käyttäjille kuljettavassa kunnossa koko ajan. Vaaratilanteetkin lisääntyvät liikennemäärien myötä. Varsinkin mutkat ovat jo nykyisellään vaaranpaikkoja, kun autot ajavat lujaa. Vahinkojen välttämiseksi olisi syytä harkita tässä tapauksessa myös nopeusrajoituksia tielle.

Pitäisi myös huomioida onko hakemuksessa mainittu korkein mahdollinen 200 000 tonnin vuotuinen murskausmäärä liian suuri ottaen huomioon tien nykyisen kunnon ja kantavuuden. Jos verrataan läheisen Destian murskaamon 100 000 tonnin vuotuisen keskimääräiseen murskatuotantoon, ja se laitos toimii kuitenkin ympäri vuoden, niin hakijan enimmäismurskausmäärää on pidettävä huomattavan isona.

2) Räjätystyöt

Räjätysten panostus pitää huolella mitoittaa, muuten siitä voi aiheutua vakavia vaurioita lähialueen taloille ja muille rakennuksille. Meidän talomme on rakennettu peruskallion päälle ja Destian alueella tehdyt räjäytykset ovat tuntuneet meilläkin saakka; talo on tärisnyt ja olohuoneen kaapin lasi-ikkunat helisseet. Nyt anottu murskaamo olisi puolet lähempänä, joten tuskin noin vähillä vaurioilla selvitäisiin jatkossa. Pelkäämme, että jos räjäytetään isoja panoksia, voi siitä aiheutua talon ja autotallin sokkeleille vaurioita ja myös talon laatoituksetkin voivat vaurioitua. Joten jos lupa myönnetään, lupaehtoihin on syytä kirjata panostusten enimmäismäärät ja ennen räjäytystöiden aloittamista kartoitettava ja kuvattava alueen rakennukset, jotka voivat olla vaarassa, ja myös tutkia räjäytysten vaikutusta lähialueen taloissa, jotta panostuksissa jäädään turvalliselle tasolle.

3) Melu

Olemme tällä hetkellä melun suhteen Destian murskaamon vaikutuspiirissä. Siellä tapahtuva iskuvasararikotus on kuulunut talon sisälle pohjoisen puolen ikkunoista viime talvesta lähtien. Yllättävän paljon äänihaittaa aiheuttavat myös alueen työkoneiden peruuttamisesta aiheutuvat piippausäänet, jotka kuuluvat todella hyvin jopa yli 1,5 kilometrin päähän. Kun tähän lisätään puolet lähempänä olevan murskaamon melu lisäksi, äänimäärä talon sisällä muuttuu häiritseväksi. Jos arkipäiväisin aamusta iltaan jatkuva äänimäärä lisääntyy, koemme sen haittaavan huomattavasti yleistä viihtyisyyttä.

Lisäksi on huomioitava myös erittäin häiritseväksi koettava impulssimainen (iskumainen, kapeakaistainen) melu, jolloin on noudatettava ylimääräistä 5 dB suojarajaa enimmäismäärästä. Myös Paarentietä kuljetuksiin käyttävät ajoneuvot aiheuttavat melua, joka pitää huomioida kahden murskaamon äänien lisäksi, jos rekkaliikennettä tulee 1-2 kertaa tunnissa toisen murskaamon kuljetuksien lisäksi. Murskaamon melulla on myös melko suora reitti meidän kiinteistömme suuntaan, sillä välillä ei ole kovinkaan suurta metsäosuutta, pääosin peltoa ja avohakkuualueita. Siksi on mahdollista, että melu kantautuu hyvin meidänkin suuntaamme. Etäisyys suunnitellun murskausalueen etelärajaan on vain n. 700 metriä. Jos molemmat murskaamot tekevät töitä vuorotellen tai yhtä aikaa ja Paarentielle on jatkuva liikenne, niin ei voi sanoa asuvansa rauhallisella maaseudulla.

4) Pöly

Murskaamo tuottaa toimiessaan pölyä, joka voi tuulen mukana levitä asutuksen suuntaan. Lupahakemuksessa ei ole otettu huomioon Paarentien liikenteestä aiheutuvan pölyn torjuntaa. Tämä pitäisi ottaa huomioon lupahakemuksesta käsiteltäessä. Meitä huolettavat sadan metrin pölyvanat, jotka tulevat ohiajavista sorarekoista, kun kesällä kuiva tie pölyää. Talomme ilmastoinnin raitisilman ottoaukko on tien puolella n. 10 m päässä tiestä. Jos lupa myönnetään, olisi Paarentietä syytä kastella kuivana kautena, jotta pölyongelma pysyisi siedettävällä tasolla eikä pöly tukkisi ilmastointimme suodattimia.

5) Lähialueiden kaivovesien pilaantumisriski

Vaikka alue ei ole varsinainen pohjavedenottoalue, niin alueella on kuitenkin talousvesikaivoja ja porakaivoja, joihin murskaamon toiminta saattaa vaikuttaa. Kalliossa olevien ruhjeiden ja räjäytyksissä syntyneiden halkeamien kautta pohjaveteen voi päästä murskaamoalueelta valuvia pinta- ja hulevesiä, samalla huuhtoen koneiden ja polttoainetarastojen mahdollisia

vuotoja maaperään. Hakemuksen mukaan tällaisia vuotoja ei voida kokonaan estää tapahtumasta. Alue on myös huomattavan suuri, jopa 7,43 ha, joten sadevedet voivat valua hyvin suurelta alueelta. Murskaamoalueen ottamispinnan tasoksi kaavaillaan +115,5m. Meidän tonttimme pinta on n. +102,5 m kaivon kohdalla, joten valumasuunta on alamäen eli meidän kiinteistömme suuntaan.

Mikäli kaivomme vesi pilaantuisi murskaamotoiminnan takia, se tulisi todella kalliiksi. Joutuisimme teettämään porakaivon tai kaivauttamaan yli 300m vesijohtoliittymää Pirkkalantien varteen asti, missä saamiemme tietojen mukaan on lähin kunnallinen vesijohto edellyttäen, että kaikki matkan varrella olevien maiden omistajat suostuisivat asiaan. Kunnasta saimme v. 2005 tällaisen kaivaustyön hinta-arvioksi 100 €/m eli yli 30 000€. Nykyinen hintataso huomioiden em. summa ei varmasti enää riitä. Lisäksi kuluja kasvattaisivat pysyvästi kunnallisen vesihuollon maksut.

Mitä hakemuksessa tarkoitetaan lauseella: ”Kartoitusten tulosten perusteella valitaan edustavimmat kaivot toiminnan aikaiseen tarkkailuun.” Tarkoittaako tämä sitä, että tarkkailuun otetaan vain parin kauimpana olevan talouden tai vapaa-ajan asunnon kaivot, joihin toiminnalla olisi mahdollisimman vähäinen vaikutus? Mielestämme kaikki rajatun alueen sisällä olevat kaivot pitäisi ottaa tarkkailuun, koska niitä ei ole paljon. Miten muutoin voidaan olla varmoja siitä, että jonkun yksittäisen talouden kaivon vesi ei menisi pilalle murskaamon toiminnan vuoksi. Alueella on todennäköisesti useita eri vesisuonia, jotka menevät eri kaivoihin. Tämän vuoksi ei kaikkien kaivojen tilaa voida päätellä seuraamalla vain parin kaivon tilaa.

6) Luonto- ja virkistysarvot kärsivät

Paarentiellä on syksyisin aika lailla liikennettä marjastajien, sienestäjien ja metsästäjien takia, joten Paarenmaalla on myös virkistysarvoa lähialueen asukkaille. Murskaamon ollessa toiminnassa ei voi sanoa enää asuvansa maaseudun rauhassa, mitä etsimme, kun rakennutimme talon 16 vuotta sitten. Myös alueen eläinkanta kärsisi entisestään kolmannen murskaamon rikkoessa luonnontilaista aluetta ja eläinten reviierejä. Nyt haettava 7,43 ha kokoinen alue vaikuttaa eläimistöön laajemmaltikin melunsa ja häiritsevän toimintansa vuoksi.

7) Vakuusmaksu

Aiemmin alueelle myönnetyn luvan mukaan on pitänyt asettaa 60 000 euron vakuusmaksu loppumaisemointia varten ennen toiminnan aloittamista. Tässä hakemuksessa vakuudeksi ennen toiminnan aloittamista ehdotetaan 10 000 euroa, joka olisi ymmärtääksemme osa 37 500 euron kokonaissummasta loppumaisemointia varten. Tuolla summalla tuskin saadaan paljoo aikaiseksi 20 vuoden kuluttua. Mielestämme ei ole mitään syytä muuttaa aiemman luvan mukaista vakuusmaksua vaan pikemminkin korottaa sitä huomioiden yleisen kustannustason nousu.

8) Kiinteistön arvonaleneminen

Murskaamo on suunniteltu liian lähelle asutusta. Jos minimi suojaetäisyytenä pidetään 300–600 m niin se on jo nyt siinä rajoilla. Koemme, että murskaamon läheisyys aiheuttaa kiinteistömme arvonalentumista läheisyytensä vuoksi. Kovin moni ei halua muuttaa maaseudulle murskaamon viereen saatikka ostaa taloa.

9) Kolmannen murskaamon lisähaitat alueen asukkaille

Alueella on jo Destian ja Toivosen Soran (1,5 km päässä) sekä Hämeen Kuljetuksen murskaamot (n. 4,5 km linnuntietä, yli 6 km Paarentietä pitkin). Eivätkö nämä ole jo tarpeeksi tälle alueelle haittoineen ilman, että niitä tulee lisää uuden murskaamon myötä. Mielestämme tietyn alueen asukkaiden ei pidä joutua kärsimään peräti kolmen murskaamon vaikutuksesta. Lähialueen asukkaille aiheutuu näistä kahdesta murskaamosta jo ihan tarpeeksi ääni- ja

liikennehaittoja.

10) Toiminta-ajat vuosi- ja päivätasolla

Hakemuksessa ei ole rajattu toiminta-aikaa vuositasolla. Louhintaa, murskausta ja muuta näihin liittyvää melua aiheuttavaa toimintaa saisi tehdä alueella vain 16.9.–30.4. Louhittava kalliopinnan puhdistusta ei saisi tehdä 1.4.–31.8. välisenä aikana. Nämä vastaavat ajat ovat tietääksemme läheisen Destian ja Toivosen Soran luvassa ja sama pitäisi huomioida myös tätä hakemusta käsiteltäessä. Destian ja Toivosen Soran luvassa on tietääksemme kielletty myös alueella louhinta, murskaus tai muu oheistoiminta lauantaisin, sunnuntaisin ja arkipyhinä. Tällä perusteella ei saisi olla liikennettä haetulle murskaamolle lauantaisin. Olemme itse rakennuttaneet talomme eikä meillä ollut tarvetta saada maa-aineksia viikonloppuisin. Mielestämme nämä samat toiminta-ajan rajoitukset eivät saisi olla väljemmät kuin Destian ja Toivosen Soran luvassa, joten ne pitäisi huomioida myös tätä hakemusta käsiteltäessä.

Ehdotamme edellä mainittujen haittojen takia, että hakijalle ei myönnetä aloituslupaa ennen mahdollista lainvoimaista lupaa. Sillä jos aloituslupa annetaan, mutta varsinainen lupa myöhemmin perutaan, niin haitat ehtivät jo syntyä. Samoin edellä mainittujen haittojen takia emme kannata, että hakijalle myönnetään lupaa murskaustoimintaan. Mielestämme haitat lähialueen asukkaille ja ympäristölle ovat suuremmat kuin murskaamosta yksittäiselle yritykselle saatava taloudellinen hyöty.

H.H muistutus (25.5.2022)

Lupaa ei tule myöntää, koska

- 1) louhinta ja murskaus tuhoavat aina kallion lisäksi lopullisesti koko alueen vallitsevan ekosysteemin ja luontoarvot.
- 2) tienkäyttäjille ja lähiasukkaille aiheutuu estotoimista huolimatta mittavaa melu- ja pölyhaittaa.

Lempäälän ympäristönsuojeluyhdistys ry (mielipide 27.5.2022)

Tausta

NCC Industry Oy hakee maa-aines- ja ympäristölupaa kiinteistöillä 418-403-5-15 Pasi II sekä 418-417-10-23 Pohjala. Alueelle on jo aiemmin myönnetty maa-aineslupa, joka on umpeutunut 26.2.2020. Alue on merkitty Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 kiviaineshuollon kannalta tärkeäksi alueeksi. Lupaa haetaan 20 vuodeksi. Lupa-alueen pinta-ala on 10,95 ha ja ottoalueen pinta-ala 7,43 ha. Alueelta aiotaan louhia 330 000 m³ kalliokiviaineksia ja ottaa alueelle vuosittain vastaan 49 500 m³ puhtaita ylijäämämaita, joita hyödynnetään alueen maisemoinnissa. Uudessa lupahakemuksessa ottotaso on alimmillaan +116 m (N2000), kun se edeltävässä maa-ainesluvassa oli +115,5 (N60). Vertailua helpottaisi, jos alimmat tasot olisi ilmoitettu samassa järjestelmässä – Lempäälässä järjestelmien välinen likimääräinen ero on noin 30 cm.

Lupa-alue sijoittuu Paarentien itäpuolelle. Tukitoiminnot sijoitetaan alueen eteläpäätyyn. Lupa-alueen länsipuolella sijaitsee Destia Oy:n Pitkäkallion alue noin 1,2 km päässä Pirkkalan tie n varressa. Lupahakemuslomakkeesta puuttuu tietoja useista kohdista, vaikka ne on mainittu hakemustekstissä. Esim. kohdassa 9 ei ole mainittu kokonaisottomääriä eikä kohdassa 12 käytettäviä aineita. Kohdissa 17 ja 18 voisi viitata liitteisiin.

Alueen merkitys osana ekologista verkostoa

Pirkkalantien varteen sijoittuneeseen taajama-asutukseen on matkaa noin 1,2 m. Etäisyys lähimpään pysyvään asutukseen on lupahakemuksen mukaan noin 500 m ja vapaa-ajan asuntoon noin 700 m. Alue on Nurmen kylän asukkaiden suosima lähiliikunta- ja lähiluontoalue, jota käytetään marjastukseen ja sienestykseen, retkeilyyn ja suunnistamiseen. Lähiulkoilualueet ja lähivirkistysalueet on turvattava ja huomioitava maankäytön suunnittelussa.

Hakijan teettämien (FCG OY 15.12.2020) luontoselvitysten perusteella alueella ei ole merkittäviä luonnonesiintymiä eikä alueella ole tavattu alueelle sijoittuvan suojeltavaa lajistoa, arvolajistopotentiaalia, suojeltavia luontotyyppisiä tai muita luonnonsuojelullisia arvoja eikä liito-oravan potentiaalista elinympäristöä. Selvityksen mukaan lupa-alueen luonto on enimmäkseen lehtomaista tai tuoretta kangasta. Vallitseva kasvupaikkatyyppi on tuore mustikkatyyppin mäntykuusikangas ja puusto on iältään nuorta. Alueella on myös kuivahkoa ja kuivaa kangasta sekä lehtoja.

Pirkanmaan liiton maakuntakaavaa varten laatimassa Pirkanmaan ekologinen verkosto - julkaisussa (2014) on tunnistettu ekologisen verkoston ydinalueet. Luonnon ydinalueet ovat eliöstölle tärkeitä, laajoja, mahdollisimman yhtenäisiä maa- ja metsätalouden, suojelun ja/tai virkistykseen piirissä olevia alueita. Lupa-alue sijoittuu Pirkkala-Lempäälä ydinalueen eteläosaan. Ko. ydinalueelle on suunnitteilla monenlaisia maankäytön muutoksia, kuten Puskiaisten oikaisu ja mahdollinen järjestelyratapiha. Jo käynnissä olevien ja suunnitteilla olevien hankkeiden yhteisvaikutus tulee hävittämään ja pirstaloimaan eliöiden kannalta tärkeitä elinympäristöjä, yhtenäistä metsäaluetta ja ekologisia yhteyksiä. Vaikkei alueella ole suojelustatusta, se on elinympäristön ja monimuotoisuuden kannalta oleellinen osa kokonaisuutta.

Maankaatopaikkatoiminta

Lempäälässä muodostuu merkittäviä määriä ylijäämämaita. Maankaatopaikkatoiminta tukee alueen maisemointia ja lyhentää kuljetusmatkoja verrattuna esimerkiksi Vuoreksessa sijaitsevaan maankaatopaikkaan. Erityisen tehokasta kuljetusten päästöjen kannalta olisi, jos samalla autolla tuodaan ylijäämämaita ja toisaalta viedään käyttökohteeseen valmiita mursketuotteita. Lupahakemuksen mukaan maankaatopaikkatoiminta jatkuu myös kiviaineksen ottamisen jälkeen, joten kiintoaineksen kulkeutumiseen ja liettymiseen ja pölyämiseen on kiinnitettävä huomiota toimintojen suunnittelussa.

Maankaatopaikkatoiminnassa pitää kiinnittää erityistä huomiota vastaanotettavien kuormien laatuun: maan seassa ei saa olla rakennusjätettä tai muuta jättemateriaalia. Kaivumassojen mukana alueelle voi kulkeutua muovijakeita, jotka vaikuttavat haitallisesti eliöstöihin.

Huomautukset maankaatopaikkatoimintaan:

- Lupahakemusta pitää tarkentaa maankaatopaikkatoiminnan osalta (VnA 331/2013). Maankaatopaikasta pitää laatia täyttösuunnitelma
- Toiminnanharjoittajaa on syytä velvoittaa tarkistamaan maa-aineksen puhtaus kenttämittauksilla sekä tarkastamaan visuaalisesti ja dokumentoimaan jättejakeiden mahdollinen esiintyminen maamassojen joukossa.
- Maankaatopaikalle pitää nimetä vastaava hoitaja, joka tarkistaa tuotavat kuormat ja pitää kirjaa alueelle tuotavista maa-ainekuormista.
- Maankaatopaikka-alueelta purkautuvien vesien laatua pitää tarkkailla vähintään kerran vuodessa (VnA 331/2013). Kts. kohta hulevesien hallinta

Liikenne

Kiviaineksen tuotanto ja maankaatopaikkatoiminta lisää merkittävästi raskasta liikennettä, jota Pirkkalantiellä on jo ennestäänkin Destia Oy:n kiviainesottamon takia. Kaikki liikenne lupa-alueelle kulkeutuu kapean Paarentie kautta. Lupahakemuksen mukaan alueelle tulee päivittäin noin 16 kuljetusta klo 6–22 välillä. Raskaan liikenteen kuormitus etenkin kevään sulamiskautena voi vaurioittaa tietä.

Alueella liikkuu myös hevosia ja pyöräilijöitä. Pirkkalantien varressa on itään päin kevyenliikenteen väylä, mutta lännessä kevyen liikenteenväylä päättyy pian Paarentien liittymän jälkeen.

- Toiminnanharjoittajaa on syytä velvoittaa kiinnittämään toiminnan suunnittelussa huomiota tien kuormitukseen ja liikenneturvallisuuteen, etenkin kevyen liikenteen osalta

Tankkaus- ja huoltoalue

Liitteessä 9 on esitetty tukitoiminta-alueen periaatepiirros. Sillä viitataan hakemustekstissä mainittuun ns. ”tiiviseen alustaan”, jonka päällä lupahakemuksen mukaan ympäristölle haitalliset kemikaalit, kuten öljytuotteet, voiteluaineet sekä muut kemikaalit säilytetään asianmukaisesti. Polttoaineet varastoidaan lupahakemuksen mukaan kaksoisvaippasäiliöissä.

Huomautukset liitteessä 9 esitettyyn periaatekuvaan:

- Liitteen 9 periaatekuvan mukaisessa rakenteessa mahdolliset vuodot ja ohitäytöt ohjautuvat virheellisen pinnanmuotoilun vuoksi pinta-valuntana kalvotetun alueen ulkopuolelle. Kalvotettu alue pitää muotoilla allasmaiseksi ja altaan reuna pitäisi olla korotettu (VnA 800/2010, 9 §).
- HDPE-kalvo pitää suojata pistemäisiltä kuormituksilta esim. suojageotekstiilillä tai rajoittaa kalvon ala- ja yläpuolisen maa-aineksen maksimirako < 4 mm, esim. hiekkaa. Suositeltavampi materiaali olisi LLDPE-tiivistyskalvo, jolla on parempi muodonmuutoskestävyys ja on siten helpommin asennettavissa. Kalvo pitää olla yhtenäinen eli se pitää saumata jatkoksissa, limittäminen ei riitä.
- Myös laitteiden tankkaus pitää tehdä kalvotetulla alueella.

Melu

Lupaa haetaan ympärivuotiselle toiminnalle. Räjähdyttämisen ja murskaamisen esitetään lupahakemuksessa tehtävän 1–4 jaksossa vuosittain, kysynnän mukaan. Lupahakemuksessa olevat toiminta-ajat ovat arkipäivisin Muraus-asetuksen (VnA 800/2010) mukaisia, mutta toivottavaa olisi huomioida toiminnan ajoittamisessa vaikutukset lähialueella. Hakemuksessa esitetty kuormaaminen ja kuljetus lauantaisin klo 7–18 voidaan asetuksen 8 § mukaan sallia vain erityisistä syistä, joten sitä ei tule sallia.

Liitteenä 10a olevan Promethorin tekemien ympäristömeluselvityksen melulaskelmien perusteella toiminnan aiheuttamat vaikutukset pysyvät sallituissa rajoissa. Melu heikentää viihtyvyyttä, ja uuden toiminnon aiheuttama lisämelukuormitus haittaa metsässä liikkuvia entistä laajemmalla alueella, joten lupaehdoissa on syytä edellyttää melun mittaamista ja rajoittaa melun leviämistä suunnitelmallisesti toimintojen sijoittelulla. Suunnitelmapiirustuksessa on esitetty, että pohjoissivua lukuunottamatta otto-alueen ympäristölle sijoitetaan kaivannaisjätteitä. Lupaehtoihin on syytä lisätä, että kaivannaisjätteiden ylijäämämaiden ja varastokasojen sijoittelu on suunniteltava siten, että vähennetään melun leviämistä ympäristöön.

- Melumittaukset yhteistyössä Pitkäkallion alueen kanssa yhteisvaikutuksen arvioimiseksi
- Esitämme, että räjäytys- ja murskaustoimintaa rajoitetaan lintujen pesintäaikana.
- Hakijan tulee esittää suunnitelma melun leviämisen rajoittamistoimista esim. toimintojen sijoittelusta
- Lauantaisin ei sallita kuljetusta ja lastausta

Hulevesien hallinta

Pyydämme tarkastamaan hulevesien laskeutusaltaan mitoituksen ja varautumaan mitoituksessa ilmastonmuutoksen vaikutuksesta kasvavat hetkellisten rankkasateiden aiheuttamat sademäärät.

- Hulevesien laskeutusaltaan (240 m³) mitoituksessa liitteessä 8 on esitetty louhinta-alueen kooksi 4,73 ha. Pyydetään tarkastamaan laskelma tältä osin, sillä louhinta-alue on hakemuksen mukaan 7,43 ha. 7,4 ha:n altaalle vaadittu viivytystilavuus olisi laskelman arvoja käyttäen 7,4 ha x 0,35 (ilmoitettu valumakerroin) x 100 l/s ha (ilmoitettu sademäärä) x 60 x 30 (aika s) = 466 m³.
- Rajoittuuko toiminnasta muodostuvien hulevesien alue louhittavaan alueeseen, vai kertyykö vesiä myös ympäristöstä?

- Laskelmassa on käytetty kerran viidessä vuodessa esiintyvää sateen intensiteettiä. Alueelle haetaan 20 vuoden lupaa, joten myös hulevesimitoitus tulee tehdä tälle toiminta-ajalle (kerran 20 vuodessa toistuva rankkasade)
- Laskelmassa tulee huomioida ilmastomuutos nostamalla hetkellisten rankkasateiden aiheuttamaa sademäärää 30–50 %, (Ilmastomuutokseen sopeutumisen ohjauskeinot, kustannukset ja alueelliset ulottuvuudet, Suomen ilmastopaneeli Raportti 2/2021). Kuntaliiton opas kehottaa nostamaan nykyisiä sademääriä 20 %, mutta Ilmastopaneelin julkaisun perusteella korotus tulee olla suurempi.
- Lisäksi, jos poistoputken korkeus on 1 m tasolla, on viivytystilavuus (hidas virtaama) tällöin hakemuksessa esitetylle altaalle 6 m x 20 m x 1 m = 120 m³. Altaan tyhjenemisnopeus riippuu myös poistoputken koosta.
- Kiintoaineksen kulkeutumista ympäristöön pitää vähentää sora- tai hiekkasuodattimella
- Alueelta lähtevien hulevesien laatua tulee seurata vuosittain näytteenotolla (VnA 331/2013). Näytteistä tutkitaan vähintään pH, sähkönjohtavuus, sameus, kiintoaine, CODMn, kokonaistyyppi sekä mikäli aistinvaraisten havaintojen perusteella on syyt epäillä, myös öljyhiilivedyt
- Suunnitelma-asiakirjoissa pitää esittää laskeutussaltaan sijoituspaikka ja periaatteellinen poikkileikkaus

Lempäälän ympäristösuojeluyhdistys esittää, ettei hakijalle anneta lupaa aloittaa toimintaa ennen päätöksen lainvoimaa ja että lupaharkinnassa huomioidaan muistutuksessa esitetyt asiat.

I.I muistutus (27.5.2022)

Toiminta-ajat

Lähiasutuksen häiriötön vapaa-aika tulisi turvata rajoittamalla päivittäisen toiminnan kellonaikoja kaiken toiminnan osalta aikavälille 07.00-19.00

- porauksen ja murskaamisen voimakas ja jatkuvaluontoinen melu- ja pölyhaitta arki-iltoihin jopa klo 22 asti aiheuttaa kohtuutonta haittaa lähialueiden asukkaille
- muistutan, että esimerkiksi monissa lapsiperheissä nukkumaanmeno-aika on ihan viimeistään klo 20
- muistutan, että kesäaikaan ikkunoiden aukipitäminen nukkuma-aikoihin on monelle välttämätöntä unen laadun takia

Kuormaus- ja kuljetustoiminta tulisi rajoittaa tapahtuvaksi vain arkipäivänä

- jatkuvasta liikenteestä (useampi kuljetus tunnissa) aiheutuu kohtuutonta melu- ja pölyhaittaa, jonka johdosta lähiasukkaiden vapaa-ajanlaatu kärsii merkittävästi
- Lähialueen asukkaiden asumisrauha tulisi turvata edes viikonloppuisin. Ympäri vuoden aamusta iltaan aiheutuva haitta on täysin kohtuuton, jos se jatkuu myös viikonloppu-aikaan, kun ihmiset ovat pääosin kotona
- muistutan, että lauantaina päiväaikaan liikennettä (sekä kevyttä- että autoliikennettä) on huomattavasti enemmän kuin arkisin, jolloin kuljetustoiminnasta aiheutuvat onnettomuusriskit kasvavat huomattavasti.

Koko toiminta tulisi rajoittaa pääasiallisen lomakauden (kesä- heinä- ja elokuu) ulkopuolelle

- lähiasukkaiden tulisi saada häiriötöntä vapaa-aikaa riittävä määrä vuodessa
- on kohtuutonta, että toiminnasta aiheutuvat haitat ovat läsnä ympäri vuoden ilman, että lähiasukkaat voivat ottaa toiminta-aikoja huomioon lakisääteisiä vuosilomia suunnitellessaan

Tiestö

Muistutan, että toimintaan suunnitellut tieyhteydet eivät ole suunniteltu näin raskaaseen ja jatkuvaan liikenteeseen. Tiestön turvallisuustaso on nykyisellään liian matala.

- tien pitäisi olla riittävän leveä, näkymäesteetön ja siinä pitäisi olla riittävästi ohituspaikkoja
- tien pitäisi olla kantavuudeltaan ja kestävyydeltään riittävä vuosikausia jatkuvaan raskaaseen liikenteeseen
- nopeusrajoitusten tulisi olla riittävän matalat ja nopeuksia tulisi alueella valvoa (kokemuksen mukaan nopeudet kasvavat rajoituksista huolimatta, kun kuljettajat tottuvat reittiin)
- kuljetustoimintaa tehtäisiin suunnitelman mukaan myös pimeään vuodenaikaan. Miten riittävä valaistus ja näkyvyys huolehditaan?

Ympäristö/alue

- muistutan, että alueen läheltä kulkee suosittu ja virkistys- ja luontoarvoltaan merkittävä Birgitan polku
- muistutan muiltakin osin alueen luontoarvoista luonnonmetsineen ja eläimiseen
- muistutan alueen merkityksestä maanviljelytoiminnalle (metsästysseuran maja sijaitsee lähellä kohdetta ja varsinainen metsästysalue merkittävästi lähempänä)
- muistutan, että hankkeessa tulisi huomioida myös tulevan VT3 Lempäälä-Pirkkala tielinjauksen vaikutukset

Mielipiteet / muut huomiot

- minkä takia maankaatopaikkatoimintaa suunnitellaan näin heikon tieyhteyden päähän? Tämän tyyppinen toiminta tulisi ehdottomasti keskittää isojen teiden varsille. Maa-ainesmäärät hakemuksella ovat varsin isoja
- alueella on useita muitakin toiminnassa olevia murskausasemia (Destia, Terrawise, Hämeen Kuljetus). Jos toimintaa lisätään, yhteisvaikutus kasvaa merkittävästi isommaksi kuin mitä yksittäisellä asemalla. Onko tämä huomioitu?
- Nurmen kylä on nykyisellään virkeä ja toiminnallinen asutuskeskus, jossa on myös paljon uutta rakennuskantaa. Jos tämän tyyppistä toimintaa keskitetään nykyistä enemmän alueelle, se tulee väkisinkin vaikuttamaan negatiivisesti alueen tulevaisuuden kehitykseen
- kokonaisuutena pidän hankkeen luvittamista niin alueelle, asukkaille kuin kunnallekin hyvin ongelmallisena sekä tulevaisuuden näkymiä heikentävänä ja lyhytnäköisenä ratkaisuna.

Nurmen kyläyhdistys ry muistutus (24.5.2022)

Edellyttämme NCC:n sekä nykyisten kiviainesottoalueiden yhteisvaikutusten selvittämisestä, YVA-arviointi. Vastustamme lupahakemusta seuraavin perustein:

Merkittävä liikenteellinen haitta. Haitta kohdistuu erityisesti Pirkkalantiehen ja Paarentiehen. Pirkkanlantiellä on kevyenliikenteen väylä Kuokkalasta Vanhan Rantatien risteykseen. Siitä eteenpäin Säijään tie on kevyelle liikenteelle erityisen vaarallinen ja pienille koululaisille on järjestetty koulukyyti. Raskas(kin) liikenne kulkee alueella valitettavasti vaarallisilla tilannenopeuksilla. Kokemuksen mukaan koulun kohdalla olevaa 40 km/h nopeusrajoitusta ei aina noudateta.

Paarentien alue on aktiivisessa kevyen liikenteen käytössä - jalankulkijoita ja pyöräilijöitä. Tie on kapea ja kohtaamiset vaarallisia. Liikennehaitta koskee kolmea alakoulua Pirkkalantien varrella. Liikenteellistä raskautta tulee arvioida kokonaisuutena, muiden vastaava toimintaa harjoittavien alueiden kanssa.

Meluhaitta, alue viettää etelään, jolloin toiminnasta syntyvä melu suuntautuu kohti kylää eli asutusta. Jo nykyinen Pitkäkallion alue (joka on pohjoisempänä) aiheuttaa meluhaittaa. Melua tulee tarkastella kokonaisuutena ottaen huomioon jo toiminnassa olevat Pitkäkallion alueen kivi- ja maa-ainesten murskaukset ja käsittelyt.

Haitta virkistyskäytölle.

Mahdolliset suojeltavat eläin- ja kasvityypit olisi kartoitettava. Alueella on tavattu suurpetoja, ainakin karhu viimeisen vuoden aikana. NCC:n hakema maa-ainesten ottolupa eli

kallio kivianneksen ottaminen ja ympäristölupa maankaatopaikkatoimintaan sijoittuvat luonnon monimuotoisuuden ydinalueelle (Pirkanmaan liiton selvitys "Pirkanmaan ekologinen verkosto" 5.12.2014). Samaa yli 800 hehtaarin "Pirkkalaismetsää" ollaan kaluamassa pienemmäksi ensin Puskiaisten oikaisun, eteläisen kehätien ja myöhemmin Lempäälän metsiin vain muutaman kilometrin päähän Paarentiestä kaavaillun, valtavan järjestelyratapihahankkeen vuoksi. Em. hankkeiden yhteisvaikutus ja yhdysreitit halkovat yhtenäisen metsän ydinalueet vaativimmille metsän eliölajeille sopimattomiksi.

Paarentien seutu on suosittua lähivirkistysmetsää kylän asukkailla. Syksyisistä automääristä päätellen kymmenet tai sadat henkilöt nauttivat jokamiehenoikeuden suomista marjastus- ja sienestysmahdollisuuksista Paarentien alueella. Luvan tarkoittama alue on nurmelaisten helposti tavoitettavissa polkupyörällä Paarentien, Lintulammintien tai Saarikontien kautta (Pirkkalantie, Paarentie sivuhaaroinen, Hirsialhontie ja Saarikontie muodostavat n. 7 km helppokulkuisen ja turvallisen ympyrälenkin, jonka sisään lupa-alue jäisi. Reitit soveltuvat myös ratsastusreitiksi ja on suoraan maastopolkuja pitkin etelä-pohjoissuunnassa kuljettavissa sekä jalan että talvella hiihtäen tai lumikenkäillen. Maasto on luvan tarkoittamalla 10 ha alueella helppokulkuista, hyvin retkeilyyn soveltuvaa, vaihtelevaa metsämaastoa. Myös läheisen Nurmen ala-asteen oppilaiden luontoretkille maasto soveltuisi hyvin jatkossakin Koiranulkoiluttajat, metsästyksen harrastajat ja koirien koulutusporukat ovat myös ympäri vuoden Paarentien maastojen vakiokävijöitä.

Vastustamme toiminnan aloittamista ennen luvan lainvoimaisuutta. Alue on metsäinen ja aktiivisessa virkistyskäytössä. Mahdollinen aloittaminen aiheuttaa merkittävää haittaa, vaikka lupa myöhemmässä vaiheessa ei saisi lainvoimaa.

Paaren yksityistien tiehoitokunta muistutus (3.5.2022)

Paaren yksityistien tiehoitokunta vastustaa ehdottomasti ympäristöluvan myöntämistä NCC Industry Oy:lle siltä osin, kun tarkoituksena on toteuttaa alueella maanvastaanottoa eli ottaa vuosittain vastaan muualta tuotavia ylijäämäkaita. Tiehoitokunta perustelee vastustustaan seuraavasti:

- Paarentie on aikanaan rakennettu kapeaksi metsäautotieksi
- Paarentien alkupään 1,5 kilometrin matkalle ei ole tehty raskaalle liikenteelle kunnollisia väistöpaikkoja
- Paarentiellä Juustopolun päässä on jo pitkään toiminut Hämeen Kuljetus Oy:n omistama kallion louhinta- ja murskausasema, josta murskattua kiviainesta ajetaan varsin säännöllisesti ajoneuvoyhdistelmillä Paarentien ja Pirkkalantien kautta käyttökohteille
- kapealla Paarentiellä on vuosien mittaan tapahtunut useita "läheltä piti" -tilanteita henkilöauton / kevyen liikenteen ja raskaan kaluston kohtaamistilanteissa
- myös keväällä 2022 tiehoitokunta on kelirikon takia joutunut asettamaan Paarentielle 3 tonnin painorajoituksen, mikä estää erityisesti raskaat kuljetukset Paarentiellä
- ylijäämämaiden tuominen muualta Paarentietä pitkin alueelle lisäisi raskasta liikennettä Paarentiellä, aiheuttaisi lisää vaaratilanteita, kasvattaisi onnettomuusriskiä sekä lisäisi tien kuormitusta

Tiehoitokunta muistuttaa lisäksi, ettei yhteisluvan hakija NCC Industry Oy ole ollut missään yhteydessä Paaren yksityistien tiehoitokuntaan neuvotellakseen uusista tieyksiköistä tai yleensä tien käytöstä murskeen ajoon. Paarentien varressa olisi tämän jälkeen jo kaksi kallioaluetta, joista louhitaan ja murskataan kallioainesta. Jatkossa vastaavia alueita voidaan haluta avata lisää. Tiehoitokunta joutuukin jatkuvasti vain tunnustamaan muiden päättäjien toimet ja tosiasiat, vaikka tiehoitokunta on yksityislain mukaan vastuussa tien kunnossapidosta yleiselle kokoukselle.

Paarentie on läpiajotie. Tiehoitokunnan mielestä kiviaines tulee kuljettaa pois alueelta

Paarentietä pitkin vain lyhintä reittiä etelän kautta, eikä edes tyhjiin kuorma-autojen tule käyttää Paarentien pohjoista reittiä. Näin vältämme tien turhaa kuormittavuutta. Yhteisluvan hakijalla ei näytä olevan edes arviota hakemuksessa esitetyn toiminnan vaikutuksista alueen ympäristölle, Paarentien nykyisille käyttäjille, vakituksille asukkaille ja kesäasukkaille. Paarentien alkupään 1,5 kilometrin matkalla sijaitsee kaksi vakituista asuntoa ja kolme kesäasuntoa.

Tiehoitokunta muistuttaa lisäksi, että viranomaislautakunnan julkaisemassa kuulutuksessa viitataan toiminnan sijainnin osalta Lintuojantien käyttöön. Sijaintia osoittavan kartan mukaan alueelle kuljetaan todellisuudessa Mutastentien kautta. Mutastentie on itsenäinen yksityistie eikä kuulu osana Paarentiehen. Lempäälän kunnan viranomaislautakunnan tulee viranomaisena ottaa kaikki em. seikat huomioon käsitellessään yhteisluvahakemusta.

J.J ja kaksi muuta allekirjoittanutta muistutus (27.5.2022)

Edellytämme NCC:n sekä nykyisten kiviainesottoalueiden yhteisvaikutusten selvittämisestä, YVA-arviointi. Vastustamme lupahakemusta seuraavin perustein:
Meluhaitta, alue viettää etelään, jolloin toiminnasta syntyvä melu suuntautuu kohti kylää eli asutusta. Jo nykyinen Pitkäkallion alue (joka on pohjoisempaan) aiheuttaa meluhaittaa. Melua tulee tarkastella kokonaisuutena ottaen huomioon jo toiminnassa olevat Pitkäkallion alueen kivi- ja maa-ainesten murskaukset ja käsittelyt. Jos nämä suunnitelmat toteutuvat, tulee meluhaitta lisääntymään selkeästi asuinpaikassamme. Tällä hetkellä Pitkäkallion alueen melu kuuluu selkeästi lännestä talon sisälle asti, uuden kiviaineenottoaika aiheuttaisi meluhaitan myös pohjoisesta vielä puolet lähempänä asuntoamme kuin Pitkäkallio.

Merkittävä liikenteellinen haitta. Haitta kohdistuu erityisesti Pirkkalantiehen ja Paarentiehen. Pirkkalantiellä on kevyenliikenteen väylä Kuokkalasta Vanhan Rantatien risteykseen. Siitä eteenpäin Säijään tie on kevyelle liikenteelle erityisen vaarallinen ja pienille koululaisille on järjestetty koulukyyti. Raskas(kin) liikenne kulkee alueella valitettavasti vaarallisilla tilanopeuksilla. Kokemuksen mukaan koulun kohdalla olevaa 40km/h nopeusrajoitusta ei aina noudateta. Paarentien alue on aktiivisessa kevyen liikenteen käytössä - jalankulkijoita ja pyöräilijöitä. Tie on kapea ja kohtaamiset vaarallisia. Liikennehaitta koskee kolmea alakoulua Pirkkalantien varrella. Liikenteellistä rasitusta tulee arvioida kokonaisuutena, muiden vastaava toimintaa harjoittavien alueiden kanssa.

Haitta virkistyskäytölle. Mahdolliset suojeltavat eläin- ja kasvityypit olisi kartoitettava. Alueella on tavattu suurpetoja, ainakin karhu viimeisen vuoden aikana. NCC:n hakema maa-ainesten ottolupa eli kalliokiviaineksen ottaminen ja ympäristölupa maankaatopaikkatoimintaan sijoittuvat luonnon monimuotoisuuden ydinalueelle (Pirkanmaan liiton selvitys "Pirkanmaan ekologinen verkosto" 5.12.2014). Samaa yli 800 hehtaarin "Pirkkalaismetsää" ollaan supistamassa pienemmäksi ensin Puskiasten oikaisun, eteläisen kehätien ja myöhemmin Lempäälän metsiin vain muutaman kilometrin päähän Paarentiestä kaavaillun, valtavan järjestelyratapihahankkeen vuoksi. Em. hankkeiden yhteisvaikutus ja yhdysreitit halkovat yhtenäisen metsän ydinalueet vaativimmille metsän eliölajeille sopimattomiksi.

Paarentien seutu on suosittua lähivirkistysmetsää kylän asukkaille. Syksyisistä automääristä päätellen kymmenet tai sadat henkilöt nauttivat jokamiehenoikeuden suomista marjastus- ja sienestysmahdollisuuksista Paarentien alueella. Luvan tarkoittama alue on nurmelaisten helposti tavoitettavissa polkupyörällä Paarentien, Lintulammintien tai Saarikontien kautta (Pirkkalantie, Paarentie sivuhaaroinen, Hirsialhontie ja Saarikontie muodostavat n. 7 km helppokulkuisen ja turvallisen ympyrälenkin, jonka sisään lupa-alue jäisi. Reitit soveltuvat myös ratsastusreitiksi ja on suoraan maastopolkuja pitkin etelä-pohjoissuunnassa kuljettavissa sekä jalan että talvella hiihtäen tai lumikenkäillen. Maasto on luvan tarkoittamalla 10 ha alueella helppokulkuista, hyvin retkeilyyn soveltuvaa, vaihtelevaa metsämaastoa. Myös läheisen Nurmen ala-asteen oppilaiden luontoretkeilylle maasto soveltuisi hyvin jatkossakin.

Koiranulkoiluttajat, metsästyksen harrastajat ja koirien koulutusporukat ovat myös ympäri vuoden Paarentien maastojen vakiokävijöitä.

Vastustamme toiminnan aloittamista ennen luvan lainvoimaisuutta. Alue on metsäinen ja aktiivisessa virkistyskäytössä. Mahdollinen aloittaminen aiheuttaa merkittävää haittaa, vaikka lupa myöhemmässä vaiheessa ei saisi lainvoimaa.

K.K ja yhden muun allekirjoittajan mielipide (23.5.2022)

Vastustamme Paarentien läheisyyteen suunnitellun kivilouhimon rakentamista. Lähistöllä on jo yksi kivilouhimo (Pitkäkallio), josta on tosiasiallista haittaa alueen asukkaille. Nykyisen louhimon räjäytykset kuuluvat ja tuntuvat Nurmen kylällä asti; näistä on myös uutisoitu, esim. <https://www.aamulehti.fi/pirkanmaa/art-2000008407369.html>. Lisäksi Pirkkalantiellä on paljon louhimolta tulevaa raskasliikennettä täydessä kuormassa. Erityinen huolestus liittyy raskasajoneuvojen nopeaan vauhtiin asuinalueella.

Mahdollinen uusi louhimo lisäisi rekkaliikennettä Nurmen alueella huomattavasti ja lisäisi turvattomuutta. Alueella asuu paljon lapsiperheitä ja pienet koululaiset kulkevat koulumatkojaan yksin. Pirkkalantiellä on huomattavan paljon tienylityksiä, joissa ei ole suojatietä. Lisäksi rekoista tulee selkeää meluhaittaa alueen asukkaille. Olemme myös huolissamme alueen luonnon ja metsien tilanteesta. Käsittelemme suunnitellun louhimon läheisessä metsässä on rikas eläinkanta sisältäen mm. ilveksiä, karhuja, peuroja, mäyriä ja kettuja. Tämä arvokas luonto ja eläinten asuinympäristö on turvattava. Louhimolta kantautuvat äänet ja lisääntynyt rekkaliikenne väistämättä vaikuttaisivat myös alueen eläimistöön. Alueen asukkaat käyttävät metsää myös virkistäytymiseen. Yksi louhimo alueella riittää.

L.L ja yhden muun allekirjoittajan muistutus (21.5.2022)

NCC Industry Oy, hakee maa-aineslupaa laajemmalle alueelle kuin aikaisempi ottoalue on. Olemme ostaneet vajaa vuosi sitten kiinteistön siinä uskossa, että louhinta pysyy otto-alueella ja kiviaineksen loppuessa toiminta lakkaa. Tällä hetkellä kiviaineksen käsittelystä koituu useita eri haittoja. Alueen laajetessa haitat lisääntyvät huomattavasti.

- räjäytykset tuntuvat kodissamme (taloimme on kallion päällä). Ikkunat helisevät ja maa "elää" ja tärähtelee.
- otto alueelta kuuluu kuutena päivänä viikossa jyskyttävää melua, johon on jo nyt vaikea tottua.
- tontilla on metsää sekä polkuja ja liikumme siellä paljon lapsen lapsien ja lemmikkien kanssa.
Melu ja pölyhaitat tulevat lähemmäksi ottoalueen laajetessa. Taloomme kohdistuva "tärähtely" ei voi olla rakenteille hyväksi.
- metsässä on paljon eläimiä. Erilaisia tikkoja, kyyhkysiä, käkijä sekä pikkulintuja. Pöllöjä sekä petolintuja asuu lähellä louhinta paikkaa. Oravia, kauriita, kettuja sekä Paarentien läheisyydessä asuva karhu. Laajennus tuhoaa luontoa ja ajaa eläimet ahtaammalle.
- Kauriiden talvehtimispaikka on ottoalueen reunalla.
- Pirkkalantien kunto on todella huono, suuren rekkaliikenteen vuoksi. Rekat ajavat kovaa (ylinopeutta) kuutena päivänä viikossa. Laajennus lisää liikennettä ja vaarantaa turvallisuutta.
- kivi-aines, jota kuljetetaan, pölyyää ja kiviä lentää tielle sekä autojen tuulilaseihin.
- ottoalueen läheisyydessä tie on kivimurskeen ja pölyn peitossa. Tuuli kuljettaa kivi-pölyä meille saakka.
- Paarentien tiepohja ei kestä raskasta liikennettä.

Vastustamme ehdottomasti ottoalueen laajentamista luonnonsuojelun sekä oman rauhan ja viihtyvyyden vuoksi. Emme halua asua louhoksella, vaan rauhallisessa paikassa metsän

keskellä. Lisäksi olemme huolissamme ympäristön turvallisuudesta.

Hakijan kuuleminen; vastine

Hakijalle varattiin tilaisuus tulla kuulluksi annetuista lausunnoista, muistutuksista ja mielipiteistä. Hakija toimitti kirjallisen vastineen 22.8.2022.

Vastineessaan hakija toteaa

Pirkanmaan elinkeino- ja liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunto:

Nyt haettava määräaikainen yhteislupa on kestoltaan 20 vuotta, jonka vuoksi kyseisen lupahakemuksen laskeutusaltaan mitoituksessa ei ole tarpeen huomioida vuoden 2100 tilannetta. Mikäli alueelle on tarpeen hakea 20 vuoden jälkeen uutta yhteislupaa tullaan laskeutusallas tuolloin mitoittamaan ja tarvittaessa laajentamaan uusimman mahdollisen tiedon mukaisesti.

Hakija hakee lupaa 20 vuodeksi, sillä alue on Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 kiviaineshuollon kannalta tärkeällä alueella. Myös Säijän osayleiskaavassa (11.8.2021) ottoalue on osittain kaavoitettu EOk-alueeksi. Lupa- ja ottoalue on esitetty Säijän osayleiskaavassa tämän vastineen liitteessä A1. Alue on kaavoitettu toimimaan kiviainesalueena, joten luvanhakijan mielestä tämä on riittävä peruste 20 vuoden lupa-ajalle.

Luvanhakijan mielestä 1–2 metrin kasvukerros on suotuisampi eri puulajeille ja edellytys alueen vallitsevan kasvupaikkatyyppin eli tuoreen mustikkatyyppin mänty-kuusikangas palauttamiseksi.

Lempäälän kunnan kaavoituspäällikön lausunto:

Luvanhakija on esittänyt yhteislupahakemuksen yhteydessä liitekartan 5 c lopputilanne, jossa on esitetty ottoalue ottotoiminnan ja maisemoinnin jälkeen. Kartassa on esitetty maastonmuotoilu. Lisäksi metsityksen ja muotoilun periaatteet on kuvattu yhteislupahakemuksen selostuksessa. Alueen jälkikäyttö huomioon ottaen, maisemointi on mahdollista toteuttaa asianmukaisesti hakemuksen ja liitekartan perusteella.

Ottoalue tullaan maisemoimaan otton etenemän mukaisesti ja ylijäämämaita tuodaan jo toiminnan aikana. Ylijäämämaitojen vastaanotto kuitenkin painottuu ottotoiminnan jälkeiseen maisemointiin.

Ympäristömeluselvityksen perusteella melun ei ole arvioitu olevan iskumaista tai kapeakaistaista. Melu voi olla iskumaista laitteiden läheisyydessä, mutta iskumaisuus vähenee etäisyyden kasvaessa. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 500–600 metrin päässä ja lähimmät loma-asunnot 700–800 metrin päässä ottoalueesta. Näillä etäisyyksillä melu ei ole iskumaista eikä kapeakaistaista lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Lisäksi 30.8.2021 päivätyssä lupahakemuksen täydennystä varten tehdyssä meluselvityksessä on esitetty tarvittavia suojaustoimenpiteitä, jotka tullaan toteuttamaan.

Meluselvitykset ovat luvanhakijan mielestä tarpeeksi kattavat ja riittävät, joten meluun liittyvien lisäselvityksien tekeminen ei ole tarpeen, kun huomioidaan tämän vastineen liitteenä oleva 19.8.2022 päivitetty meluselvitys (liite B1). Hakija vielä korostaa, että oikea haettu ylijäämämaitojen vuotuinen enimmäismäärä on hakemuksen mukainen 49 500 t/a (lähetekirjeessä yksikkövirhe).

Pirteva lausunto:

1. Meluselvityksien mukaan toiminnasta ei aiheudu meluraja-arvojen ylityksiä, kun meluselvityksessä edellytetyt meluntorjuntatoimenpiteet on toteutettu.
2. Yhteislupahakemuksen mukaan murskauslaitos on osin koteloitu melun ja pölyn leviämisen estämiseksi. Lisäksi pölyn leviämistä estetään tarvittaessa kastelemalla

murskausprosessia. Valmiin tuotteen putoamiskorkeus murskauskorkeuden kuljettimelta pidetään mahdollisimman matalana, mikä vähentää muodostuvan pölyn määrää.

3. Yhteislupahakemuksessa ja täydennyksissä on esitetty, että talousvesikaivojen kartoittaminen (900 m säteellä) suoritetaan luvan myöntämisen jälkeen, ennen ottotoiminnan aloittamista. Kartoituksessa selvitetään kaivojen sijainti, tyyppi ja pohjaveden pinnankorkeus, mikäli se kaivojen rakenteet huomioon ottaen on mahdollista. Kartoitusten tulosten perusteella valitaan edustavimmat kaivot toiminnan aikaiseen tarkkailuun.

Lempäälän ympäristönsuojeluyhdistys ry:n lausunto:

Tausta

Ottotaso on päivitetty N60-järjestelmästä N2000-järjestelmään, koska se on uusi kansallinen korkeusjärjestelmä, joka vastaa vuoden 2000 tilannetta. Ottotasossa on 0,5 metrin ero, koska N2000-järjestelmän korkeusluvut muuttuvat 13–43 cm N60 järjestelmään nähden. Ottotaso on pyöristetty lähimpään kokonaislukuun +116.

Alueen merkitys osana ekologista verkostoa

Pirkanmaan ekologinen verkostojulkaisun (2014) jälkeen on julkaistu Pirkanmaan maakuntakaava 2040 sekä Säijän osayleiskaava (11.8.2021), jossa alue on kaavoitettu EOk-alueeksi

Maankaatopaikkatoiminta

Luvanhakijan mielestä maankaatopaikasta ei tarvitse laatia erillistä täyttösuunnitelmaa, koska lupahakemuksen liitteessä 5 c on esitetty alueen täyttö ottotoiminnan päätyttyä. Liitteessä esitetty suunnitelma on riittävä, koska ylijäämämaita tullaan vastaanottamaan tarpeen mukaan, mikäli suunniteltua maisemointia ei pystytä toteuttamaan alueelta kuorituilla pintamailla. Pilaantumattomia ylijäämämaita voidaan ottaa vastaan alueelle, kun ne ovat haitta-aineiltaan VNa 214/2007 alemman ohjearvon alittavia ja niitä käytetään alueen maisemointiin.

Alueelle ei oteta vastaan pilaantuneita maita. Kaikista vastaanotettavista puhtaista ylijäämämaista tiedetään etukäteen maa-aineksen toimittaja, maa-aineksen alkuperä sekä maa-aineksen määrä ja laatu, ennen kuin ne voidaan ottaa vastaan alueelle. Mikäli maa-aineksen puhtaudesta on epäselvyyttä, vaaditaan toimittajalta analyysit maa-aineksen puhtaudesta. Näiden seikkojen takia kenttämittaukset eivät ole tarpeen ja otettaessa huomioon maanvastaanoton toiminnan laajuus, kenttämittausten toteuttamista on pidettävä kohtuuttomana.

Liikenne

Luvanhakija ei ota kantaa yleisen tien liikennöintiin taikka liikenneturvallisuuteen, koska se ei ole maa-aines- ja ympäristönsuojelulain piiriin kuuluva asiakokonaisuus. Hakija ohjeistaa asiakkaita suositelluista liikennereiteistä, mutta ei pysty kontrolloimaan liikennettä yleisillä tieosuuksilla. Luvanhakija vastaa oman toimintansa liikenteen edellyttämästä tien kunnossapidosta.

Tankkaus- ja huoltoalue

Alueelle perustetaan tarvittaessa tukitoiminta-alue VNa 800/2010 kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta sekä Suomen ympäristökeskuksen oppaan (25/2010) ohjeiden mukaisesti. Hakemuksen liitteen 9. mittakaavasta johtuen altaan korotetut reunat näkyvät heikosti.

Melu

Pitkäkallion yhteisvaikutukset on käsitelty meluselvityksessä, kuten myös melun leviämisen rajoittamistoimet. Alueen luontoselvityksen mukaan alueelle ei sijoitu lähtötietojen ja

maastoinventointien perusteella suojeltavaa lajistoa eikä arvolajistopotentialia, suojeltavia luontotyyppisiä tai muita luonnonsuojelullisia arvoja eikä alueen käytön suunnittelussa huomioitavia muita luonnon ominaispiirteitä. Tästä johtuen räjäytys- ja murskaustoiminnan rajoittaminen ei ole tarpeen. Lauantain toiminta-ajat ovat poikkeusajoja, joita esiintyy vain tarvittaessa esimerkiksi ELY-hankkeiden ja yhteiskunnallisesti merkittävien hankkeiden takia.

Hulevesien hallinta

Laskeutusaltaan laskelmassa ilmoitettu louhinta-alueessa on näppäilyvirhe 4,73 ha luvusta 7,43 ha. Itse laskelma on kuitenkin oikein ja tehty käyttäen ottoalueen pinta-alaa 7,43 ha. Laskeutusaltaan sijoituspaikka on esitetty liitteessä 5e. toimintojen sijoittelu. Altaan periaatteellisella poikkileikkauksella ei ole merkittävää lisäarvoa/merkitystä, sillä altaan tarkempaan toteutukseen vaikuttavat maaston olosuhteet. Hulevedet muodostuvat louhittavalla alueella eikä alueen ulkopuolella muodostu merkittäviä määriä pintavesiä. Alueelta muodostuvien pintavesien näytteenotto ja tarkkailu on esitetty yhteislupahakemuksen kappaleessa 10.2.

Luvanhakijan näkemyksen mukaan laskeutusaltaan lisäksi sora- tai hiekkasuodatus ei ole tarpeen. Luvanhakijalla on useita kiviainesalueita ympäri Suomea. Niistä saatujen kokemusten mukaan rakennetut laskeutusaltaat ja niiden mitoitukset ovat olleet täysin riittäviä. Pääsääntöisesti altaissa on vettä verrattain vähän (alle puolet altaan kapasiteetista). Vesiä virtaa laskeutusaltaalle selvästi mitoitettua vähemmän, sillä mm. louhittu pohja hidastaa vedenvirtausta huomattavasti valumakertoimien mukaista enemmän. 1/5a toistuva 30 min rankkasateen mitoitus on koettu riittäväksi ja tämä mitoitussade vastaa 1/20a toistuvaa 15 min rankkasadetta.

Kuten Suomen ilmastopaneelin raportissa 2/2021 on todettu: ”Suomen ilmastopaneeli edistää tieteen ja politiikan välistä vuoropuhelua ilmastokysymyksissä.”, eikä se siten puhtaasti edusta yleisesti hyväksyttyä tietoa (vrt. esim. kansainväliset vertaisarvioidut julkaisut). Poliittisen kytköksen vuoksi ilmastopaneelin raporttien suositukset ja ohjeet eivät voi olla yhteisluvan myöntämisen tai lupamääräyksiä perusteena.

Aloitushupa

Koska alue on jo aikaisemmissa lupaprosesseissa todettu ottamistoimintaan soveltuvaksi, ei aloitushuvan myöntämisestä aiheudu sellaisia palautumattomia vaikutuksia, jotka olisivat maa-aineslain tai ympäristönsuojelulain mukaisten lupien esteenä. Toiminnasta ei aiheudu maa-aineslain 3§:n pykälän ottamistoiminnan estäviä vaikutuksia. Toiminta lupamääräysten mukaisesti ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Edellä esitettyjen perusteluiden vuoksi pyydämme lupaviranomaista määräämään, että toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa.

Paaren yksityistien tiehoitokunnan muistutus:

Luvanhakija ei ota kantaa yleisen tien liikennöintiin taikka liikenneturvallisuuteen, koska se ei ole maa-aines- ja ympäristönsuojelulain piiriin kuuluva asiakokonaisuus. Hakija on samaa mieltä Paarentien yksityistien tiehoitokunnan kanssa, että lyhyin reitti on suositeltavin. Hakija ohjeistaa asiakkaita suositelluista liikennereiteistä, mutta ei pysty kontrolloimaan liikennettä yleisillä tieosuuksilla. Luvanhakija vastaa oman toimintansa liikenteen edellyttämästä tien kunnossapidosta.

Muut muistutukset ja mielipiteet:

Pilaantumattomat ylijäämämaat

Pilaantumattomia ylijäämämaita voidaan ottaa vastaan alueelle, kun ne ovat haitta-aineiltaan VNa 214/2007 alemman ohjearvon alittavia ja niitä käytetään alueen maisemointiin. Alueelle ei

oteta vastaan pilaantuneita maita. Kaikista vastaanotettavista puhtaista ylijäämämaista tiedetään etukäteen maa-aineksen toimittaja, maa-aineksen alkuperä sekä maa-aineksen määrä ja laatu, ennen kuin ne voidaan ottaa vastaan alueelle. Mikäli maa-aineksen puhtaudesta on epäselvyyttä, vaaditaan toimittajalta analyysit maa-aineksen puhtaudesta. Ylijäämämaita käytetään maisemoinnissa siltä osin kuin se on tarpeellista alueelta kuorittujen pintamaiden lisäksi.

Liikenne

Tieasioihin on otettu kantaa Lempäälän ympäristönsuojeluyhdistyksen lausunnon sekä Paaren yksityistien tiehoitokunnan muistutuksen vastauksissa. Liikennemäärät riippuvat kysynnästä ja markkinatilanteesta. Hakemuksessa esitetyt liikennemäärät ovat maksimaalisia liikennemääriä ja niiden toteutuminen ei ole todennäköistä.

Melu ja pöly

Meluasioita on kommentoitu tämän vastineen lausuntojen vastauksissa. Meluselvityksessä on käsitelty kuljetusten ja ottotoiminnan aiheuttamaa melua sekä torjuntatoimenpiteitä. Tämän lupahakemuksen mukaisen ottotoiminnan sekä läheisen Pitkäkallion ottoalueen yhteismelu on huomioitu melumallinnuksessa. Melumallinnuksessa ei ole huomioitu puuston ja kasvillisuuden melua vaimentavaa vaikutusta. Meluselvitystä on myös täydennetty lupaprosessin aikana Pitkäkallion lisäksi kolmannen toimijan aiheuttaman melun osalta niiltä osin kuin yhteisvaikutuksia ilmenee (liikenne). Hämeen kuljetuksen, Pitkäkallion ja luvanhakijan kuljetuksien melun yhteisvaikutukset eivät ylitä raja-arvoja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Kiviainestoiminta on sijoitettu alueelle valtioneuvoston asetuksen 800/2010 mukaisesti tarpeeksi etäälle asutuksesta. Luvanhakija ei ota kantaa muiden alueen toimijoiden aiheuttamiin melu- ja liikennevaikutuksiin. Pölyyn liittyviin asioihin on vastattu tämän vastineen Pirtevan lausunnon vastauksissa.

Räjäytykset

Jokaisesta räjäytettävästä kentästä laaditaan yksityiskohtaiset räjäytys suunnitelmat, joista käy ilmi poraus-, panostus-, sytytys- ja suojauskaaviot. Räjäytys suunnitelma säilytetään alueella louhintatöiden ajan ja se on koko ajan saatavilla. Räjäytysten aikana ulkopuolisten henkilöiden pääsy toiminta-alueelle estetään rajaamalla alue sekä vartioimalla alueelle johtavia tietä ja lähiympäristöä. Räjäytyksistä ilmoitetaan kovaäänisin äänimerkein.

Räjäytyksistä syntyvää tärinää pyritään vaimentamaan räjäytystöiden huolellisella suunnittelulla. Räjähdysainemäärät mitoitetaan kallioperän ominaisuuksien sekä räjäytettävän kuutiomäärän mukaisesti ja panostus tehdään niin, että tärinän eteneminen maaperässä on mahdollisimman vähäistä. Räjäytystyöt suunnittelee aina räjäytystöihin erikoistunut ammattilainen.

Luonto

Alueen ja sen lähiympäristön luontoarvot on selvitetty asianmukaisesti. Paarenkallion alueelle on tehty luontoselvitys 15.12.2020, joka sisältää maastokartoituksen. Maastokartoituksen sekä raportin on laatinut ulkopuolinen konsultti, FM biologi, jolla on kokemusta luontoselvityksistä 20 vuoden ajalta. Luontoselvityksen mukaan alueella ei sijaitse suojeltavia luontotyyppisiä tai muita luonnonsuojelullisia arvoja eikä alueen käytön suunnittelussa huomioitavia muita luonnon ominaispiirteitä. Esitetty väite luontoselvityksen puutteellisuudesta ja heikotasaisuudesta ei pidä paikkaansa.

Virkistyskäyttö

Virkistyskäyttö ei muodosta estettä luvan myöntämiselle. Alue on kaavoitettu Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 sekä osittain Säijän osayleiskaavassa (11.8.2021) kiviaineshuollon

kannalta tärkeälle alueelle (EOk).

Arkeologinen inventointi

Alueen potentiaali arkeologisten kohteiden löytämiseen on heikko, jonka vuoksi inventointia ei ole tarpeen tehdä. Alueella ei ole suojeltavia kohteita tai muinaisjäännöksiä ja lähimmät suojeltavat kohteet sekä muinaisjäännökset sijaitsevat yli 2 km päässä lupa-alueesta.

Vesivaikutusten tarkkailu

Pohja- ja pintavesitarkkailuun on otettu kantaa mm. Pirtevan ja Lempäälän ympäristönsuojeluyhdistyksen lausuntoihin annetuissa vastauksissa.

Kiinteistöjen arvo

Lähialueen kiinteistöjen mahdollinen arvon aleneminen ei ole peruste olla myöntämättä yhteislupaa. Mahdolliset korvauskysymykset ratkaistaan siten kuin maa-aineslain 9 §:ssä tai ympäristösuojelulain luvussa 13 on säädetty.

Vakuusmaksu

Selvennyksenä vakuuksiin todetaan, että aloitusluvan edellyttämä 10 000 euron vakuus asetetaan varsinaisen vakuuden (60 000 euroa) lisäksi.

Toiminta-ajat

Hakemuksessa esitetyt seikat (luontoselvitys, meluselvitys, etäisyydet) huomioon ottaen vuotuiselle toiminta-aikojen rajoittamiselle ei ole perusteita. Toiminta-ajat ovat Vna 800/2010 mukaiset ja ottotoiminta sijaitsee etäällä lähimmästä asutuksesta. Kalliopinnan puhdistus on normaalia maarakentamista, jolle ei ole Suomen laissa määrätty erillisiä toiminta-aikoja, joten sen rajoittamiselle lupamääräyksiä ei ole perusteita.

Aloitustilaisuus

Toiminnan aloittamiseen ennen luvan lainvoimaisuutta on otettu kantaa Lempäälän ympäristönsuojeluyhdistyksen lausunnossa.

Lopuksi

Useissa muistutuksissa ja mielipiteissä esiin on nostettu toisten toimijoiden vaikutukset ja luvanhakija on selvittänyt yhteisvaikutukset niiltä osin kuin yhteisvaikutuksia on mahdollista ilmetä. Luvanhakija katsoo, että lupahakemuksessa esitetyt selvitykset ovat riittäviä, ja ne osoittavat, ettei toiminnasta ole merkittävää haittaa tai häiriötä, joka estäisi luvan myöntämisen.

Vastineen liitteenä on toimitettu Säijän osayleiskaavaote sekä ympäristömeluselvitys (Promethor 19.8.2022), jossa yhteismelutarkastelu sisältää myös Hämeen Kuljetus Oy:n Juustopolun päässä sijaitsevan kiviainestoinnin kuljetusten vaikutuksen. Meluselvityksen tiedot on esitetty kertoelmaosiossa.

Pirkanmaan ELY-keskuksen YVA-menettelyä koskeva tarkastelu

Pirkanmaan ELY-keskus on tehnyt päätöksen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamisesta yksittäistapauksessa (7.10.2022) koskien NCC Industry Oy:n Paarenkallion maa-ainestenottoa ja ylijäämämaiden vastaanottoa. Päätöksen mukaan:

Asian vireilletulo:

NCC Industry Oy:llä on vireillä Lempäälän kunnan viranomaislautakunnassa maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupa. Pirkanmaan ELY-keskus on 21.6.2022 antamassaan ympäristölupahakemuksen lausunnon täydennyksessä todennut, että ELY-keskus ottaa NCC Industry Oy:n Paarenkallion hankkeen vireille ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017, YVA-laki) 13 §:n mukaisena päätösasiana.

Yhteislupahakemuksen tietoja liitteineen ja siitä annettuja lausuntoja on käytetty lähtötietoina tässä päätöksenteossa.

Hankkeesta vastaava on ELY-keskuksen pyynnöstä 29.6.2022 täydentänyt hakemuksen tietoja ylijäämämaiden vastaanottomäärillä. Yhteislupahakemuksesta on täydennetty päivitettyllä ympäristömeluselvityksellä 19.8.2022, johon on täydennetty yhteismelutarkastelu kiviainestoiminnan kuljetusten vaikutuksista (NCC Industry Oy ja Hämeen Kuljetus Oy, Paarentie).

Hankkeesta vastaavan toimittamat tiedot

Hankekuvaus

Hakemus koskee kalliokiviaineksen ottamista, kalliokiviaineksen ja ylijäämälouheen louhintaa ja murskausta sekä pilaantumattomien maa-ainesten vastaanottoa ja läjitystä alueelle. Haetun lupa-alueen pinta-ala on 10,95 ha, ottamisalueen pinta-ala on 7,43 ha. Hakija hakee ottoalueelle ottotason alimmillaan +116 m korkeustasoon siten, että alueen etelä- ja pohjoisosassa korko jää noin tasoon +116,5 m ja alueen keskellä tasoon +116 m (N2000). Kallion louhinta aloitetaan alueen pohjoispäädystä ja edetään etelää kohti. Nykyinen lupa-alueen maaston korkeus vaihtelee noin +110...+130 m välillä. Kalliokiviaineksen kokonaisottomäärä on 330 000 m³. Kiviaineksen oton tarkoitus on tuottaa kalliomursketta tie- ja talorakentamisen sekä kunnossapidon tarpeisiin. Alueella louhitaan kalliota sekä murskataan ja varastoidaan kiviainesta koko toiminnan aikana kokonaisuudessaan noin 480 000 m³. Kiviainesta louhitaan ja murskataan keskimäärin 44 550 t vuodessa, mutta korkeintaan 200 000 t. Lisäksi alueella otetaan vastaan muualta tuotavaa louhetta keskimäärin 20 000 t/a (maksimi 100 000 t/a).

Alueelle otetaan vastaan pilaantumattomia, haitta-aineiltaan VNa 214/2007 alemmat ohjeavot alittavia ylijäämämaita enintään 49 500 t vuodessa. Louhitulle alueelle pohjakerrokseksi ja sen reunaluiskiin otetaan vastaan pilaantumattomia ylijäämämaita, joilla alue maisemoidaan lopullista käyttötarkoitusta varten. Maisemoinnissa tarvittava massamäärä on 175 000 m³, josta suurin osa todennäköisesti katetaan pintamailla. Suurin mahdollinen ylijäämämaiden vastaanottomäärä on 175 000 m³. Pintamaita alueella on noin 150 000 m³.

Alueelle on aikaisemmin myönnetty toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa kallion louhintaan ja murskaukseen (Lempäälän kunnan ympäristöjaosto 19.5.2009 § 34) sekä maa-aineslupa (Lempäälän kunnan ympäristöjaosto 12.11.2008 § 101), jonka voimassaolo on päättynyt 2.4.2020. Toimintaa ei ole aloitettu, joten hakija hakee uutta yhteislupaa. Lupaa haetaan 20 vuodeksi.

Hankealueen sijainti ja kuvaus

Hankealue sijaitsee Lempäälän kunnassa Hahkalan ja Jokipohjan kylissä kiinteistöllä kiinteistöille Pasi II (418-403-5-15) ja Pohjala (418-417-10-23). Alue sijaitsee noin 5,8 km etäisyydellä luoteen suunnassa Lempäälän kunnan keskustasta linnuntietä mitattuna. Marjamäen liikekeskus Idea Park sijaitsee noin 6,1 km etäisyydellä alueen itäpuolella. Alueen länsipuolella noin 150 m etäisyydellä kulkee Paarentie ja 1,2 km etäisyydellä toinen kallionottoalue (Destia Oy; Pitkäkallion alue). Alueen eteläpuolella noin 1,2 km etäisyydellä kulkee Pirkkalantie, jonka välissä on taajama-asutusta. Lähin pysyvä asutus sijaitsee etelässä noin 600 metrin etäisyydellä ottorajasta ja 500 metrin etäisyydellä luparajasta. Lisäksi lähin loma-asunto sijaitsee lounaassa noin 800 metrin etäisyydellä alueen ottorajasta ja noin 700 metrin etäisyydellä luparajasta.

Kaavoitus

Alue sijoittuu Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 Kiviaineshuollon kannalta tärkeälle alueelle (EOK). Kaavoituspäällikön lausunnon mukaan lupa-alue menee hieman merkinnän

eteläpuolelle. Maakuntakaavan tarkkuus huomioiden toiminta on kaavamerkinnän alueella. Suunnittelumääräyksessä todetaan muun muassa: Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota kiviaineisten ottamisedellytysten säilymiseen.

Maakuntakaavassa alueen välitön lähiympäristö on ns. valkoista aluetta. Valkoinen alue ohjaa kuntakaavoitusta ja muuta maankäyttöä osoittamalla, ettei alueelle kohdistu maakunnallisia tai seudullisia tarpeita eikä niille lähtökohtaisesti tule myöskään kuntakaavoissa osoittaa maakunnallisesti tai seudullisesti merkittävää alueiden käyttöä. Alueen itäpuolella n. 2 km etäisyydellä sijaitsee virkistysalue (V), pohjoisessa-koillisessa n. 1,5 km etäisyydellä on maa- ja metsätalousvaltainen alue (MK), joka on ekosysteemipalvelujen kannalta merkittävä ja etäällä luoteessa Puolustusvoimien alue (EP). Lupa-alueen lounaisnurkassa kulkee kasvutaajamien kehittämisvyöhyke (kk6).

Hakemuksessa on kuvattu yleiskaavatilannetta, mutta sitä ovat korjanneet kaavoituspäällikkö ja ELY-keskus lupahakemusta koskevissa lausunnoissaan. Säijän osayleiskaavassa 2021 on osa maakuntakaavan EOK aluevarausalueesta kaavoitettu. Osayleiskaavassa on maakuntakaavan EOK-alueen rajausta täsmennetty siten, että se huomioi ympärillä olevat luontoarvot. Yksi näistä kierretyistä kohteista on hankealueen luoteispuolella oleva Kaukalomäki. Hakemusalueella osayleiskaavan kaavamerkintä on EO-k ilman pohjaväriä eli kiviaineshuollon kannalta tärkeä alue. Merkinnällä osoitetulla alueella on kiviaineshuollon kannalta merkittäviä, tutkittuja maaperän tai kallioperän kiviainesvaroja. Alueen rajaus on yleispiirteinen ja se tarkentuu arvioitaessa ottamisen edellytyksiä maa-ainelain edellyttämällä tavalla. Toiminnan loputtua alueiden jälkikäyttö tulee sovittaa yksin ympäröivien alueiden maankäytön kanssa.

Hakemusalueen eteläosassa on voimassa vanha Säijän-Nurmen-Kuokkalan-Hollonnokan osayleiskaava, jossa alue on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M-1). Kaavassa ei ole tutkittu alueen kiviainestenottoa.

Luonto-arvot

Alue ei sijaitse veden hankintaa varten tärkeäksi tai muuhun vedenhankintakäyttöön soveltuvaksi luokitellulla pohjavesialueella, eikä alueen läheisyydessä ole merkittäviä pintavesiä. Lähimmät pohjavesialueet Henneri (0441802), Lempäälä-Mäyhäjärvi (A-0441801) ja Lempäälä-Mäyhäjärvi (C- 0441801) sijaitsevat noin 4,5 km etäisyydellä alueen kaakkoispuolella. Alueen lähin pintavesi esiintymä on Lintulampi noin 900 metrin etäisyydellä kaakossa. Koillis-itäpuolella sijaitsee Siisjärvi (noin 2 km), josta laskee joki Lamminjärveen (noin 1,4 km kaakkoon), joka virtaa lopulta Pyhäjärveen (noin 2 km etelään). Pohjois-Koillispuolella sijaitsee Iso Muurajärvi (noin 2,9 km) ja Ainasjärvi (1,9 km).

Ottoalueen kallioperä on suurimmalta osin gabroa, joka koostuu plagioklaasista, sarvivälkkeestä, pyrokseenistä ja omaa saman koostumuksen kuin diabaasi ja basaltti. Ottoalueella eteläosassa esiintyy myös granodioriittia, joka on graniittia muistuttava syväkivilaji. Se sisältää plagioklaasia, kalimaasälpää, kvartsia ja sarvivälkettä tai bioottia.

Alueen kiinteistöillä (418-403-5-15, 418-417-10-23) ei ole merkittäviä luonnonesiintymiä, eikä alueella ole tavattu uhanalaista tai muuten herkkää lajistoa. Lähin Natura-alue sijaitsee noin 5,8 km etäisyydellä alueen kaakkoispuolella. Alueen eteläpuolella sijaitsee noin 1,8 km etäisyydellä Kärppälän kulttuuriperintökohde. Lisäksi etelässä n. 2,6 km etäisyydellä Aimalan muinaisjäännösalue ja 2,7 km etäisyydellä Aimalankankaan muinaisjäännösalue. Alueen kaakkoispuolella noin 3 km etäisyydellä sijaitsee Sillonojanlahden jalopuumetsikkö. Koillisessa noin 2,6 km etäisyydellä alueesta sijaitsee valtakunnallisesti arvokas kallioalue Siisjärvenkukkula.

Paarenkallion lupa-alueen luonto on enimmäkseen lehtomaista tai tuoretta kangasta. Alueella on myös kuivahkoa ja kuivaa kangasta sekä lehtoja. Vallitseva kasvupaikkatyyppi on tuore mustikkatyyppin mänty-kuusikangas ja puusto on iältään nuorta. Alueelle on tehty luontoselvitys vuonna 2020 FCG Oy:n toimesta (15.12.2020) ja selvityksen maastoinventoinnit on tehty kesällä 2020. Luontoselvityksessä ei havaittu alueelle sijoittuvan suojeltavaa lajistoa, arvolajistopotentiaalia, suojeltavia luontotyyppisiä tai muita luonnonsuojelullisia arvoja eikä liito-oravan potentiaalista elinympäristöä. ELY-keskuksen luontotietoa sisältävässä paikkatietoaineistossa ei ole havaintoja huomionarvoisista lajeista tai luontotyypeistä ottamisalueelta.

ELY-keskuksen lupahakemukseen antaman lausunnon mukaan ottamisalueesta alle viiden kilometrin säteellä on lisäksi valtakunnallisesti arvokas maisema-alue (Vesilahden kulttuurimaisemat (MAO040054), koskiensuojelualue (Kuokkalankoski ja Herralankoski, MUU040027), valtakunnallisesti arvokas kallioalue (Siisjärvenkukkula, KAO040038) sekä kaksi muuta yksityistä suojelualueita (Hennerin Kalmistonien luonnonsuojelualue, YSA043040, ja Niinivuoren lehmusmetsikkö, LTA238504).

Lähin linnustokohde kuuluu Suomen tärkeisiin lintualueisiin (FINIBAalueet). Kyseessä on useammasta pienemmästä alueesta koostuvan Etelä-Pirkanmaan lintujärvien osio Hiivalahdella noin 1,7 kilometrin etäisyydellä alueen eteläpuolella.

Ympäristömeluselvityksen mukaan louhinnan, murskauksen, kuormauksen ja kuljetuksen aiheuttama melutaso keskiäänitasolla mitattuna ei ylitä suojelualueita koskevan melutason päiväohjearvoa (45 dB) ottamisalueen lähistön suojelualueilla tai linnustokohteilla.

Hankkeen ympäristövaikutukset ja niiden rajoittaminen

Maa-ainesten ottamisesta muodostuvat ympäristövaikutukset sekä mahdolliset riskit liittyvät toiminnan synnyttämiin melu-, pöly- ja tärinäpäästöihin sekä vesistökuormitukseen ja pohjaveden korkeusaseman muutoksiin.

Melu ja tärinä

Toiminta-alueella melua syntyy kallion porauksesta, räjäytyksistä, louheen rikotuksesta ja murskauksesta, valmiin tuotteen kuormauksesta sekä liikenteestä. Melumallinnuksen mukaan suunniteltu Paarenkallion kiviainesalue sijaitsee hyvien suojaetäisyyksien päässä melulle herkistä kohteista. Melutaso ympäristön asuinrakennuksilla alittaa raja-arvot toiminnan kaikissa vaiheissa ilman meluntorjuntatoimenpiteitä. Melutaso on suurimmillaan muutamilla lähimmillä asuinrakennuksilla vähäisesti yli 45 dB(A).

Tarkastelluissa puolivälin ja loppuvaiheen tilanteissa murskausmelun leviämistä itäsuuntaan tulee vaimentaa, jotta päiväajan keskiäänitaso lähimmällä lomarakennuksella itäsuunnassa ei ylitä 45 dB(A). Melun leviämistä voidaan vaimentaa esimerkiksi sijoittamalla murskauslaitos itäsuunnasta katsottuna murskeen varastokasan taakse kasan läheisyyteen. Laskennan perusteella riittävä vaimennus saavutetaan, kun varastokasan korkeus on noin 6 m murskauspaikan korkeusasemasta ja murskauslaitos sijaitsee enimmillään muutamien kymmenien metrien etäisyydellä varastokasasta.

Räjäytyksistä aiheutuvan tärinän etenemistä pyritään estämään huolellisella räjäytyssuunnittelulla. Vallitsevat etäisyydet huomioon ottaen louhintätärinää hallitaan nallien hidasteajoin. Tällä toimenpiteellä tärinä saadaan hallittua siten, että se ei aiheuta haitallisia vaikutuksia lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Liikenne

Paarenkallion kiviainesalueen toimintaan liittyvien kuljetusten arvioitu keskimääräinen

määrä on noin 16 kpl/toimintapäivä. Tästä seuraa, että kuljetusreitille aiheutuu toiminnasta noin 1...2 kuorma-auton ajoa tunnissa. Toiminnan liikenteestä ei aiheudu yli 55 dB(A):n keskiäänitasoa tiealueen ulkopuolelle eikä liikenne lisää Pirkkalantien varressa sijaitseville asuinrakennuksille aiheutuvaa liikennemelun tasoa nykyisestä.

Pöly ja ilmanlaatu

Pölyä muodostuu porauksesta, räjäytyksistä, rikotauksesta sekä murskauksesta, kiviaineksen kuormauksesta sekä alueen liikenteestä. Murskauksen pölypäästöjen muodostumista ja leviämistä estetään koteloimalla sekä kastelemalla tarvittaessa. Myös tuotantoalueen tiet kastellaan tarvittaessa pölyämisen vähentämiseksi. Porausvaunu varustetaan pölynkeräyslaitteella tai käytetään vaihtoehtoisesti muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Toiminnasta aiheutuvat ilmapäästöt (CO₂, SO₂, NO_x, PM) vastaavat tavanomaisia murskaustoiminnan päästöjä. Päästöjä hallitaan sekä pyritään vähentämään pitämällä laitteistot moitteettomassa kunnossa sekä välttämällä laitteistojen tyhjäkäyntiä.

Pintavedet ja pohjavedet

Maaperän, pohjaveden ja pintavesien tilaa voivat heikentää mahdolliset öljy ja voiteluainevuodot sekä räjähdeseinejäämät. Toiminnasta ei aiheudu päästöjä vesistöön, sillä alueen varastointi on asianmukaista, räjähdysaineiden kanssa ollaan huolellisia ja vahinkoihin on varauduttu imeytysmateriaalilla. Lähin pintavesiesiintymä Lintulammi sijaitsee noin 900 m etäisyydellä kaakon suunnassa.

Toiminnan vaikutukset vesistöön muodostuvat pääasiassa pintavesien kautta, jolloin kiintoainesta ja ravinteita (lähinnä typpeä) voi päätyä pintavesiin. Alueella muodostuvat pintavedet johdetaan ennen ympäristön ojiin ohjaamista laskeutusaltaaseen, jossa virtauksen hidastuminen saa kiintoaineksen ja siihen kiinnittyneiden ravinteiden laskeutumaan altaan pohjalle. Kiintoaineen kertymistä tarkkaillaan vuosittain näytteenoton yhteydessä. Kertymistä tarkkaillaan aistinvaraisesti ja allas tyhjenetään viimeistään, kun allas on täyttynyt puoleenväliin asti. Kun allas tyhjenetään kiintoainesta, kiintoaine sijoitetaan maiden läjitysalueelle.

Alue ei sijaitse veden hankintaa varten tärkeäksi tai muuhun vedenhankintakäyttöön soveltuvaksi luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue sijaitsee etäällä (noin 4,5 km). Talousvesikaivojen kartoittaminen (900 m säteellä) suoritetaan luvan myöntämisen jälkeen, ennen ottotoiminnan aloittamista. Kartoituksessa selvitetään kaivon sijainti, tyyppi ja pohjaveden pinnankorkeus, mikäli se kaivon rakenteet huomioon ottaen on mahdollista. Kartoitusten tulosten perusteella valitaan edustavimmat kaivot toiminnan aikaiseen tarkkailuun.

Pohjaveden korkeusaseman muutoksia tarkkaillaan kaivokartoituksen perusteella valituista kaivoista aina laaduntarkkailun yhteydessä. Mikäli yhdestäkään kaivosta ei ole mahdollista tarkkailla pinnankorkeutta, asennetaan alueelle pohjaveden tarkkailuputki pinnankorkeuden tarkkailemiseksi. Pohjaveden laatu näytteet analysoidaan ennen ottotoimintaa ja sen jälkeen vuosittain, kun alueella on ollut toimintaa. Alueelta muodostuvien pintavesien laatua tarkkaillaan laskeutusaltaasta otettavilla näytteillä. Tarkkailu aloitetaan heti, kun alueelle on perustettu laskeutusallas. Laatu näytteet otetaan kerran vuodessa, mikäli alueella on ollut toimintaa.

Luontoarvot, rakennettu ympäristö ja maisema

Toiminnalla ei ole haitallisia vaikutuksia luontoon, luonnonsuojeluarvoihin taikka rakennettuun ympäristöön, sillä alue on metsätalouskäytössä olevaa tavanomaista metsämaata, joka sijaitsee vähintään 500 m etäisyydellä rakennetusta ympäristöstä. Alueella ja sen läheisyydessä ei esiinny merkittäviä luontokohteita tai ympäristöarvoja. Toiminnan alkaessa puuston poisto ja kuorittavien pintamaiden poisto muuttaa maisemaa, mutta lupa-alue sijaitsee

metsän keskellä maastonmuodollisesti sellaisessa paikassa, jossa alueen maisemalliset vaikutukset rajoittuvat välittömään lähiympäristöön.

Lähialueen muut hankkeet

Lempäälän kunnalta on saatu tiedot lähialueen maa-ainesluvista. Noin 800 metrin etäisyydellä sijaitsee Pitkäkallion kiviainesalue, jossa lähimpänä toimii JJ Kiinteistökehitys Oy. Yhteislupa on myönnetty 2031 saakka kalliokiviaineksen ottamiseen. Ottoalueen pinta-ala on 9 ha, kokonaisottomäärä on 1 188 000 k-m³ ja vuotuinen laskennallinen kokonaisottomäärä 118 800 k-m³. Alueella murskataan kalliota keskimäärin 300 000 t/a ja enintään 500 000 t/a. Muualta tuotavaa ylijäämälouhetta murskataan keskimäärin 25 000 t/a ja enintään 49 000 t/a. Pilaantumattomia maa- ja kiviaineksia otetaan 49 000 t/a.

Destia O:n toiminta Pitkäkallion alueella sijaitsee n. 1 km etäisyydellä JJ Kiinteistökehitys Oy:n alueen länsipuolella. Destia Oy:lla on Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston 18.12.2019 (päätös nro 290/2019, Dnro LSSAVI/4529/2018) myöntämä yhteislupa kalliokiviainesten ottamiseksi, louhimiseksi ja murskaamiseksi ja rakentamisessa syntyneen louheen, betoni-, tiili- ja asfalttijätteen käsittely ja pilaantumattoman maa-aineksen maankaatopaikalle. Maa-aineslupa on voimassa 2034 saakka. Louhinta-alueen pinta-ala on n. 17,3 ha. Maa-aineksia saa ottaa enintään 1 250 000 ktr-m³. Alueella saa louhia ja murskata alueelta irrotettua kalliokiviainesta enintään 500 000 t/a (keskimäärin 225 000 t/a). Lisäksi voidaan murskata muualta tuotua louhetta enintään 50 000 t/a (keskimäärin 10 000 t/a). Maankaatopaikalle saa ottaa vastaan ja loppusijoittaa pilaantumattomia ja vaarattomia maa- ja kiviaineksia (17 05 04) enintään 200 000 t/a (keskimäärin 45 000 t/a). Ympäristölupa maankaatopaikalle on voimassa toistaiseksi, kuitenkin siten, että maankaatopaikalle saadaan vastaanottaa ja sijoittaa maa-aineksia enintään 31.12.2034 saakka ja sulkemistoimenpiteet tulee olla loppuun saatettuna 30.9.2036 mennessä. Alueella on ympäristölupa lisäksi louheen, betoni-, tiili- ja asfalttijätteen käsittelylle. Destia Oy:llä on vireillä muutoslupahakemus Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastossa (LSSAVI/2531/2022, Pitkäkallion kiertotalousalueen yhteislupapäätöksen muuttaminen sekä toiminnan aloittamislupa, Lempäälä).

Pitkäkallion alueelle on tehty ympäristövaikutusten arviointi (YVA) yhdessä Toivosen Sora Oy:n kanssa (nykyinen JJ Kiinteistökehitys Oy:n alue). YVA-selostus on päivätty 4.3.2016 ja Pirkanmaan ELY-keskus on antanut lausuntonsa YVA-selostuksesta 10.6.2016 (PIRELY/2129/2014). Destia Oy on pyytänyt Pirkanmaan ELY-keskukselta lausuntoa Pitkäkallion alueen YVA:n ajantasaisuudesta.

Lisäksi n. 3,3 km etäisyydellä Juustotien päässä sijaitsee Hämeen Kuljetus Oy:n maa-ainesottoalue. Ottoalueen koko on 10,1 ha ja kokonaisottomäärä 630 000 k-m³. Vuotuinen otto on 10 000–100 000 m³. Ympäristölupa on myönnetty 2014 kallion louhinnalle ja murskaukselle. Maa-aineslupa on myönnetty 2014 ja on voimassa 10 vuotta. Alueella on ollut toimintaa vuodesta 1992 alkaen.

Yhteisvaikutukset

Paarenkallion kiviainesalueen ja Pitkäkallion kiviainesalueen toiminnalla on laskennan perusteella yhteismeluvaikutusta muutamilla asuin- ja lomarakennuksilla Paarenkallion alueen lounais- ja luoteispuolella. Tarkastellussa ns. pahimmassa mahdollisessa tilanteessa melutaso alittaa 55 dB(A) kaikilla asuinrakennuksilla ja taajaman läheisyydessä sijaitsevilla lomarakennuksilla. Pitkäkallion toiminnan melu ylittää 45 dB(A) yhdellä ”taajaman ulkopuolella” sijaitsevalla lomarakennuksella. Yhteismeluvaikutuksen arvioinnin osalta tulee huomioida, että ”laskennalliselle yhteismelulle” altistuvat kiinteistöt sijaitsevat toimijoista katsottuna eri ilmansuunnissa ja yli 500 m etäisyydellä. Kun huomioidaan sääolosuhteiden vaikutus melun leviämiseen, voidaan todeta, että yhteismelu kiinteistöillä on harvoin tai ei koskaan toisen toimijan yksin aiheuttamaa melutasoa oleellisesti suurempi. Paarenkallion kiviainesalueen,

Pitkäkallion kiviainesalueen ja Hämeen Kuljetus Oy:n Juustopolun päässä sijaitsevan kiviainesalueen kuljetusten aiheuttaman yhteismelun päiväajan keskiäänitaso ei ylitä 55 dB(A) kuljetusreitien varrella sijaitsevien asuinrakennusten ja lomarakennusten (sijaitsevat taajamassa tai sen läheisyydessä) piha-alueilla.

Asian käsittely ELY-keskuksessa

Viranomaisten kuuleminen

Ennen päätöksen tekemistä ELY-keskus on pyytänyt YVA-lain 13 §:n 1 momentin nojalla hankkeesta lausunnot Lempäälän kunnalta ja Pirkanmaan liitolta.

Pirkanmaan ELY-keskus on saanut YVA-päätösasiaa varten käyttöönsä muiden viranomaisten antamat lausunnot liittyen suunniteltavan hankkeen ympäristölupaan muutoshakemukseen. Lausunnot ovat antaneet Lempäälän kunnan kaavoitus, Lempäälän kunnan terveydensuojeluviranomainen ja Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus. Lausuntoja on hyödynnetty soveltuvin osin siten, että tässä päätöksessä on otettu huomioon, että YVA-lain (2 §) ympäristövaikutuskäsite on laajempi kuin ympäristönsuojelulain tarkoittamat ympäristövaikutukset. Lisäksi Lempäälän kunnan lausunnon liitteinä on saatu lupahakemukseen annetut mielipiteet ja muistutukset sekä hakijan vastine, joita on käytetty taustatietona päätöksen tekoon. Seuraavassa esitetään saadut lausunnot yhteislupahakemukseen tiivistettynä:

Ympäristöterveys Pirteva on antanut lausuntonsa yhteislupahakemukseen, jossa on muistutettu melun ohjeistoista ja tarvittaessa tehtävistä melumittauksista. Melun ja pölyn torjuntaan on annettu ohjeita, jonka lisäksi on todettu, että kuljetuksesta aiheutuva pöly ei saa levitä asuin- tai lomakiinteistöjen pihaan. Lisäksi alle 500 m etäisyydellä toiminta-alueen rajasta sijaitsevien talousvesikaivojen veden laatua on tarkkailtava toiminnan aikana.

Lempäälän kunnan kaavoituksen puolesta kaavoituspäällikkö on antanut yhteislupahakemuksesta lausunnon, jossa todetaan, että vain tarvittava määrä jälkihoitoon tarvittavia ylijäämämaita voidaan tuoda. Lisäksi on huomioitu, ettei melun iskumaisuutta voida varmuudella arvioida etukäteen. Muut huomiot liittyvät kaavojen ajantasaisuuteen, joiden korjaukset on lisätty YVA-tarveharkinnan tekstiin. Lopuksi kaavoituspäällikkö toteaa, että alueelle on myönnetty luvat maanottoon, alue on maakuntakaavassa EOk-alueita ja jos selvityksissä ei ole tullut esiin mitään oleellista ottoa vaikeuttavaa asiaa, on luvan myöntämiselle perusteita.

Pirkanmaan ELY-keskuksen lausunnossa todetaan seuraavaa: suunniteltu toiminta sijoittuu valuma-alueelle 35.211, Pyhäjärven lähialue. Toiminta-alueen pintavedet ohjautuvat Pyhäjärven Toutoseen ja siellä vesien johtamisreitistä riippuen Ruoholahteen ja Hiivalahteen. Pyhäjärven ekologinen tila on vesienhoidon kolmannella suunnittelukaudella luokiteltu tyydyttäväksi. Vesien kulkureitille sijoittuu Lintulammi ja Lamminjärvi. Vesien johtamisreitillä oleville vesimuodostumille ei ole tehty ekologisen tilan luokittelua.

Laskeutusaltaan mitoituksen suunnittelussa (liite 8) ei ole avattu, miten ilmastomuutoksen arviointi on laskelmissa huomioitu. Hulevesien viivytysrakenteiden (laskeutusaltaiden) suunnittelussa tulee ottaa huomioon ilmatieteenlaitoksen arvio, jonka mukaan sateiden toistuvuus tulee muuttumaan siten, että nykyilmastossa kerran 100 vuodessa toistuva rankkasade toistuu vuonna 2100 kerran 30 vuodessa. Lisäksi nykyilmastossa kerran 20 vuodessa toistuva rankkasade, toistuu vuonna 2100 kerran 10 vuodessa. Tämä tarkoittaa, että laajasti mitoitusperusteissa käytössä oleva sadannan 10 % kasvu vuoteen 2100 mennessä, on nykytiedon valossa riittämätön. Hankkeessa tulee varautua sadantaan riittävän pitkällä aikavälillä, mikä vaikuttaa viivytysaltaiden mitoitukseen. Veden viivytysrakenteiden

mitoituksen riittävyys voidaan varmistaa myös käyttäen ilmastomuutoskertoimia, jotka ovat vuorokausisateille 1,25–1,3 ja tuntisateille 1,35–1,5 (Suomen ilmastopaneeli Raportti 2/2021).

Toiminnan vesistövaikutusten tarkkailussa tulee seurata laskeutusaltaan puhdistustehoa. Tämä edellyttää altaalle tulevan ja siitä lähtevän veden laadun ja virtaaman seurantaa, jolloin voidaan laskea altaalle tulevan ja siitä lähtevän veden ainemääriä. Etenkin altaasta lähtevän veden laatua ja määrää on tärkeää seurata. Näin voidaan paremmin seurata myös altaan huolto- tai parannustarpeita. Seurantaa tulee toteuttaa toiminnan käynnissä ollessa kahdesti vuodessa, sijoittuen toimintajaksolle sellaiseen ajankohtaan, jossa laskeutusaltaasta on lähtevää virtausta.

ELY-keskus pyytää huomioimaan, että mikäli toiminnan aikana kuitenkin ennakoidusta poiketen ilmenee melu- tai pölyhaittoja, tulee ryhtyä tarvittaviin toimiin haittojen ehkäisemiseksi ja tarvittaessa selvittää haittoja mittauksin ja mallinnoksin. Pölyntorjuntatoimien tulee olla riittäviä myös talviaikaan, milloin vesikastelu ei ole mahdollista.

ELY-keskus pitää suunniteltua kaivokartoitusta ja tarkkailua riittävänä. Pohjaveden tarkkailuun käytettävän kaivon kaivokortti tai havaintoputken putkikortti tulee toimittaa Pirkanmaan ELY-keskukseen.

Lupaa haetaan 20 vuodeksi. Maa-aineslain mukaan lupa aineiden ottamiseen myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään kymmeneksi vuodeksi. Erityisistä syistä lupa voidaan kuitenkin myöntää pitemmäksi ajaksi. Pirkanmaan ELY-keskuksen näkemyksen mukaan ottamissuunnitelmassa ei ole esitetty sellaista erityistä syytä, jotta lupa voitaisiin myöntää 20 vuodeksi.

Alueella ei tule varastoida vaarallisia- tai muita jätteitä, joiden vastaanottoon ei ole lupaa. Jätteet, joiden vastaanottamiseen toiminnanharjoittajalla ei ole lupaa, on toimitettava säännöllisesti pois alueelta paikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä jättejakeita. Epävarmoissa tapauksissa pilaantuneisuustutkimukset on tehtävä ennen maamassojen siirtämistä alueelle. Alueelle ei saa ottaa vastaan maa-aineksia, joiden mukana alueelle pääsee vieraslajeja (lupiini, jättipalsami, jättiputki) ja toiminnassa tulee huolehtia siitä, että vieraslajit eivät pääse leviämään ympäristöön.

Muilta osin Pirkanmaan ELY-keskus kuitenkin katsoo, että maa-ainesten ottaminen, louhinta ja murskaus voi alueella olla mahdollista ilman, että siitä ennalta arvioiden aiheutuu ympäristölle maa-aineslain, ympäristönsuojelulain, vesilain tai luonnonsuojelulain tarkoittamaa haittaa. Luvan käsittelyssä tulee huomioida seuraavaa:

Melu

Yhteislupapäätöksessä tulee antaa tarvittavat määräykset meluntorjunnasta toiminnan aikana.

Vesien johtaminen ja tarkkailu

Ottamisalueen pohja tulee kallistaa niin, että sinne ei kerry pintavesiä. Vedet tulee johtaa selkeytysaltaan kautta ojastoon. Ojastoon johdettavien vesien laatua tulee tarkkailla ylivirtaamakausina keväällä ja syksyllä. Vesinäytteistä on tutkittava ainakin seuraavat ominaisuudet ja aineiden pitoisuudet: sameus, kiintoaine, kokonaistyyppi, kokonaisfosfori ammoniumtyyppi ja nitraattityyppi, pH, kloridi, sähkönjohtavuus, CODMn, rauta, sulfaatti ja arseeni sekä öljyhiilivedyt (C10-C40). Näytteenoton yhteydessä on mitattava virtaama. Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa viereisillä tiloilla. Vuosittaiset tulokset tulee toimittaa tiedoksi myös Pirkanmaan ELY-keskukseen.

Toiminta

Turvallisuuskohdat tulee ottaa huomioon, mm. työaikaiset jyrkät luiskat. Mahdolliset polttoaineiden ja öljytuotteiden varastot, sekä työkoneiden huolto- ja säilytyspaikat tulee suojata tarkoituksenmukaisesti. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

Jälkihoito

Pirkanmaan ELY-keskus katsoo, että ottamisalue tulee jälkihoitaa ympäristöministeriön oppaan (Maa-ainesten ottaminen. Opas ainesten kestäväään käyttöön, 2020) mukaisesti. Luvassa tulee yksilöidä jälkihoitotoimenpiteet. Jälkihoitotoimia ovat alueen siistiminen, muotoilu ja pintamateriaalin levitys, kasvillisuuden palauttaminen sekä alueelle soveltumattoman käytön estäminen. Jälkihoito on tarkemmin käsitelty oppaassa s. 141 alkaen. Jälkihoitoon alueelle voi tuoda vain puhtaita maita alueella jo olevan aineksen lisäksi. Noin puolen metrin paksuinen maakerros on riittävä metsän kasvulle ja alueen sopeuttamiselle ympäröivään luontoon ja maisemaan. Tätä paksumman kerroksen käyttö voidaan katsoa ylijäämämassojen sijoittamiseksi. Alueelle ei saa muodostua luvatonta maankaatopaikkaa. Maisemointiin ei saa käyttää maa-aineksia, joiden mukana alueelle pääsee vieraslajeja (lupiini, jättipalsami, jättiputki). Luiskat tulee muotoilla alueen turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi, kaltevuuteen 1:3 tai loivemmaksi.

Seuraavassa esitetään saadut lausunnot YVA-tarveharkintaan osin tiivistettyinä:

Lempäälän kunnan puolesta yhdyskuntajohtaja toteaa: Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle on jätetty toimintoja koskeva maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupahakemus. Hakemusta on täydennetty, jonka jälkeen hakemuksen vireillä olosta on kuulutettu ja hakemuksen käsittelyn kannalta tarpeelliset lausunnot on pyydetty. Hakemuksen osalta ei ole vielä tehty päätösvalmistelua eikä siihen liittyvää lupaharkintaa. Lempäälän kunta katsoo, että ennalta arvioiden haetun toiminnan merkittävimmät haitalliset ympäristövaikutukset liittyvät kalliokiviaineksen ottamiseen sekä kallion louhintaan ja murskaukseen. Näiden toimintojen osalta Pirkanmaan ELY-keskus on yhteislupahakemukseen liittyvässä lausunnossaan (20.6.2022, PIRELY/5683/2022) katsonut, että tietyin huomioon otettavin seikoin maa-ainesten ottaminen, louhinta ja murskaus voi alueella olla mahdollista ilman, että siitä ennalta arvioiden aiheutuu ympäristölle maa-aineslain, ympäristönsuojelulain, vesilain tai luonnonsuojelulain tarkoittamaa haittaa. Lempäälän kunnan kaavoittaja on yhteislupahakemuksesta antamassaan lausunnossa todennut, että ottaen huomioon, että alueelle on jo aikoinaan myönnetty luvat maanottoon, alue on maakuntakaavassa EOK -aluetta eikä selvityksissä ole tullut esiin mitään oleellista ottoa vaikeuttavaa asiaa, on luvan myöntämiselle perusteita.

Kaavoittaja ei ole lausunnossaan ottanut varsinaisesti kantaa maankaatopaikkatoimintaan (ylijäämämaiden tuonti on ymmärretty maisemoinniksi). Lausunnossa todetaan kuitenkin, että toiminnan loputtua alueen jälkikäyttö tulee sovittaa yhteen ympäröivien alueiden maankäytön kanssa. Lempäälän kunta toimittaa YVA-tarveharkintaa varten tiedoksi yhteislupahakemuksen kuulemisen yhteydessä saadut muistutukset ja mielipiteet, koska osassa niissä on nostettu mm. esille läheisten kiviainesten ottoalueiden yhteisvaikutukset ja ympäristövaikutusten arvioinnin tarve. Lisäksi toimitetaan tiedoksi yhteislupakäsittelyn yhteydessä hakijalta saatu vastine (22.8.2022) sekä yhteismelutarkastelu kiviainestoiminnan kuljetusten vaikutuksista (NCC Industry Oy ja Hämeen Kuljetus Oy, Paarentie).

Pirkanmaan liitto ilmoitti, ettei katso tarpeelliseksi lausua YVA tarveharkinnasta. Pitkäkallion alue on osoitettu maakuntakaavassa kiviaineshuollon kannalta tärkeäksi alueeksi. Samaan aluekokonaisuuteen sisältyy myös maanvastaanottoon ja kierrätykseen liittyvä teknisen huollon kehittämisen kohdealue -merkintä. Näihin merkintöihin liittyvissä suunnittelumääräyksissä on ilmaistu yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa huomioon

otettavat näkökulmat.

Hankkeesta vastaavan kuuleminen

ELY-keskus on toimittanut viranomaisilta saadut lausunnot hankkeesta vastaavalle ja varannut hankkeesta vastaavalle tilaisuuden antaa vastine lausunnoista. NCC:n näkemys on yhteneväinen Lempäälän kunnan kanssa, että haetun toiminnan merkittävimmät haitallisimmat ympäristövaikutukset liittyvät kalliokiviaineksen ottamiseen sekä kallion louhintaan ja murskaukseen. NCC on selvittänyt yhteisvaikutukset niiltä osin, kuin yhteisvaikutuksia muiden alueella olevien toimijoiden kanssa on mahdollista ilmetä. Tämä arvio on luvanhakijan mielestä riittävä. NCC:llä ei ole huomautettavaa Pirkanmaan liiton lausuman osalta.

Kuten hakemuksessa on esitetty, maa- ja kalliokiviaineksiä alueella on yhteensä noin 480 000 m³. Pintamaita alueella on noin 150 000 m³, jolloin kalliokiviaines määrä on 330 000 m³. Lupaa on haettu 20 vuodeksi. Kiviainesta louhitaan ja murskataan keskimäärin 44 550 t (16 500 m³) vuodessa, mutta kuitenkin korkeintaan 200 000 t (74 000 m³). Keskimäärin otettava määrä on 8,25 % ja korkein määrä noin 37 % YVA-lain liitteen I hankeluettelon kohdan 2b suuruudesta hankkeesta.

Hakemuksen mukaisesti ylijäämämaita otetaan vastaan vuodessa enintään 49 500 t. Otto-alue tullaan maisemoimaan oton etenemän mukaisesti ja ylijäämämaita tuodaan jo toiminnan aikana. Ylijäämämaitojen vastaanotto kuitenkin painottuu ottotoiminnan jälkeiseen maisemointiin. Vuotuisella määrällä varaudutaan siihen, että maisemointi saadaan tehtyä toiminnan loppuvaiheessa lupamääräysten mukaisesti. Kuten hakemuksessa on esitetty, maa-aineksiä tarvitaan yhteensä pohjakerrokseen ja reunaluiskiin 175 000 m³. Alueella on pintamaita noin 150 000 m³, joita hyödynnetään myös luiskien ja pohjakerroksen rakentamisessa. Mikäli kaikki pintamaat pystytään hyödyntämään maisemoinnissa, ylijäämämaita tarvitaan vain kokonaisuudessaan 25 000 m³ eli 42 500 tonnia. Siinäkin tapauksessa, että maisemointi toteutettaisiin pelkästään ylijäämämailla (175 000 m³ eli 297 500 t) on vuotuinen vastaanottomäärä lupa-ajalle hajautettuna 14 875 t/a eli noin 30 prosenttia YVA-lain liitteen I hankeluettelon kohdan 11b mukaisesta hankkeesta. Edellä mainittu tilanne maisemoinnin suorittamisesta pelkästään ylijäämämailla ei ole kuitenkaan realistinen, sillä se ei ole toiminnan kokonaistaloudellisuus huomioon ottaen kannattavaa.

Kun kalliokiviaineksen otto sekä ylijäämämaitojen otto jäävät enimmäistilanteessaankin noin kolmasosaan YVA-lain hankeluettelon hankkeiden suuruudesta, on YVA-menettely soveltaminen huomattavan kohtuutonta tässä tapauksessa.

PIRKANMAAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN PÄÄTÖS

NCC Industry Oy:n Lempäälän Paarenkallioon suunnittelemaan maa-aineistenotto ja ylijäämämaitojen vastaanotto -hankkeeseen ei sovelleta ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain (252/2017) mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

YVA-menettelyn soveltaminen hankeluettelotarkastelun perusteella

Ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) 3 §:n 1 momentin mukaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyä sovelletaan hankkeisiin ja niiden muutoksiin, joilla todennäköisesti on merkittäviä ympäristövaikutuksia. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä arvioidaan hankkeet ja niiden muutokset luetellaan YVA-lain liitteessä 1. Hankeluettelon luonnonvarojen ottoa koskevan kohdan 2 b) mukaisesti YVA-menettelyä sovelletaan mm. kiven, soran tai hiekan ottoon, kun louhinta tai kaivualan pinta-ala on yli 25 hehtaaria tai otettava ainesmäärä on vähintään 200 000 kiintokuutiometriä vuodessa. Jätehuoltoa koskevan kohdan 11 b) mukaan arviointimenettelyä sovelletaan, kun kyse on jätteiden käsittelylaitoksesta, jossa muuta kuin vaarallista jätettä sijoitetaan kaatopaikalle,

joka on mitoitettu vähintään 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle. NCC Industry Oy:n Paarenkallion ottamisalueen pinta-ala on noin 7,43 hehtaaria. Kiviainesta louhitaan ja murskataan keskimäärin 44 550 t (26 500 m³) vuodessa, mutta korkeintaan 200 000 t (74 000 m³). Kokonaisuudessaan kiviainesta otetaan kahdenkymmenen vuoden aikana 330 000 kiintokuutiometriä. Ylijäämämaita vastaanotetaan 49 500 tn/v. Näin ollen hanke ei edellytä YVA-menettelyä hankeluettelon perusteella.

YVA-menettelyn soveltaminen yksittäistapausharkinnan perusteella

Sovellettavat säännökset

Arviointimenettelyä sovelletaan kuitenkin lisäksi yksittäistapauksessa sellaiseen hankkeeseen tai jo toteutetun hankkeen muuhunkin kuin 1 momentissa tarkoitettuun muutokseen, joka todennäköisesti aiheuttaa laadultaan ja laajuudeltaan, myös eri hankkeiden yhteisvaikutukset huomioon ottaen, 1 momentissa tarkoitettujen hankkeiden vaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä ympäristövaikutuksia.

Hankkeella voi olla koosta riippumatta laatunsa tai sijaintipaikan vuoksi merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia esimerkiksi luonnon, kulttuurin tai muun YVA-asetuksen 2 §:ssä tarkoitettun tekijän suhteen herkällä alueella tai toisaalta kuormittuneella alueella. Tällöin hankkeesta tulee tehdä yksittäispäätös YVA-menettelyn soveltamisesta.

Päätöksenteossa otetaan lisäksi huomioon hankkeen ominaisuudet ja sijainti sekä vaikutusten luonne. Päätöksenteon perustana olevista tekijöistä säädetään YVA-lain liitteessä 2 ja YVA-asetuksen 2 §:ssä (YVA-laki 3 § 3 mom.). Arviointimenettelyn soveltamisalaa koskevassa oikeudellisessa päätösharkinnassa on otettava huomioon hankkeesta vastaavan esittämät mahdollisuudet vähentää haitallisia ympäristövaikutuksia tehokkaasti (YVA-lain liite 2, 3. kohta vaikutusten luonne, h alakohta).

Suunniteltu maa-ainestenotto vastaa YVA-lain liite 1 hankeluettelon kohdan 2 b) noin 30 % hankkeesta pinta-ala perusteisesti ja 62,5 % otettavan enimmäisottomäärän perusteella vuodessa. Hankeluettelon kohdan 11 b) ylijäämämaiden vastaanoton osalta hankkeen kapasiteetti on 99 % hankeluettelon mukaisesta vuosittaisesta vastaanottomäärästä.

Hankkeen ominaisuudet, sijainti ja luonne

Alueelle on aiemmin myönnetty toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa kallion louhintaan ja murskaukseen sekä maa-ainelupa, jonka voimassaolo on päättynyt huhtikuussa 2020. Toimintaa ei ole aloitettu ja siten toiminta katsotaan uudeksi toiminnaksi kokonaisuudessaan.

Hankealue sijoittuu Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 EOk merkinnän alueelle (kiviaineshuollon kannalta tärkeä alue). Maakuntakaavan tarkkuus huomioiden toiminta on kaavamerkinnän alueella. Hankealueen pohjoisosa sijoittuu Säijän osayleiskaavassa EO-k alueelle ja toiminta voidaan todeta tämän kiinteistönalan osalta olevan osayleiskaavatasolla tarkasteltuna kaavan mukaista. Hanke ei todennäköisesti aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia tai yhteisvaikutuksia nykyiseen maankäyttöön ja kaavojen toteuttamiseen.

Hankkeen vaikutus luonnonympäristöön on paikallinen. Alueelle ei sijoitu luontoselvityksen ja ELY-keskuksen luontotietoa sisältävän paikkatietoaineiston perusteella suojeltavaa lajistoa eikä arvolajistopotentiaalia, suojeltavia luontotyyppisiä tai muita luonnonsuojelullisia arvoja eikä alueen käytön suunnittelussa huomioitavia muita luonnon ominaispiirteitä. Tämä aineisto ei kuitenkaan ole kattava, ja vastuu paikallisten luontoarvojen huomiomisesta on hankkeesta vastaavalla taholla. Hankealueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse Natura 2000 -alueita, luonnonsuojelualueita tai suojeluohjelmien mukaisia alueita.

Suunnitellun hankkeen kesto on kokonaisuutena pitkäaikainen. Toimintojen haittavaikutukset ovat luonteeltaan osittain kausiluonteisia sekä osittain pysyviä. Toiminnan alkaessa puuston poisto ja kuorittavien pintamaiden poisto muuttaa maisemaa, mutta lupa-alue sijaitsee metsän keskellä maastonmuodollisesti sellaisessa paikassa, jossa alueen maisemalliset vaikutukset rajoittuvat välittömään lähiympäristöön. Ottotoiminnan päätyttyä alue maisemoidaan ympäröivään maastoon sopivaksi.

Hankkeen päivittäinen liikennemäärä (16 kuljetusta/ toimintapäivä) on arvioitu hankkeesta vastaavan lupahakemukseen antaman vastineen mukaan maksimaaliselle tilanteelle. Murskaustoiminta on jaksottaista ja siten myös niihin liittyvät kuljetukset. Ylijäämämaiden kuljetukset on arvioitu liikennemääriin mukaan, vaikkakin vastaanotto painottuu ottotoiminnan jälkeiseen maisemointiin. Paarentien alkupäässä 350 metrin sisällä sijaitsee yksittäisiä asuntoja ja loma-asuntoja, joten vaikutuksia ei synny suureen väestöön. Kokonaismatka Paarentien kuljetuksille Paarentiellä maa-aineistenotto paikalle kääntyvään risteykseen on n. 1,5 km. Hankkeesta vastaava vastaa oman toimintansa liikenteen edellyttämästä tien kunnossapidosta. Kuljetukset Paarentieltä jatkuvat Pirkkalantielle, joka on vilkkaasti liikennöity. Ympäristömeluselvityksen mukaan Pirkkalantien liikennemäärä kohteen kohdalla on nykyisin noin 2450 ajoneuvoa vuorokaudessa, joista raskaita ajoneuvoja on noin 150. Näin ollen tiellä kulkee päiväaikaan keskimäärin noin 138 kevyttä ajoneuvoa (henkilöautot, pakettiautot ja vastaavat) ja 9 raskasta ajoneuvoa tunnissa. Tarkastellun toiminnan liikenne (noin 1-2 kuljetusta tunnissa laskennalla) ei siten lisää Pirkkalantien varressa sijaitseville asuinrakennuksille aiheutuvaa liikennemelun tasoa. Suunnitellun hankkeen kuljetukset eivät siten todennäköisesti aiheuta sellaisia merkittäviä haitallisia vaikutuksia, joiden selvittämiseen tarvittaisiin ympäristövaikutusten arviointimenettelyä.

Melutaso ympäristön asuinrakennuksilla alittaa raja-arvot toiminnan kaikissa vaiheissa ilman meluntorjuntatoimenpiteitä. Alueen itäpuolella sijoittuvalle lomarakennukselle päin melua vaimennetaan murskauslaitoksen sijoittelulla. Pölyä torjutaan toimintojen sijoittelulla alueelle. Porausvaunu varustetaan pölynkeräyslaitteella tai käytetään vaihtoehtoisesti muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Lisäksi murskausprosessia kastellaan tarvittaessa. Mikäli toiminnan aikana kuitenkin ennakoidusta poiketen ilmenee melu- tai pölyhaittoja, voidaan lupamenettelyssä edellyttää selvittämään haittoja mittauksin ja mallinuksin.

Hankkeen mukaisesta toiminnasta ei synny suorja päästöjä vesiin tai maaperään eikä merkittäviä määriä jätevesiä. Alueelle ei oteta vastaan pilaantuneita maa-aineksia. Alueen pintavesiä hallitaan johtamalla ne laskeutusaltaaseen, jonka toimintaa tarkkaillaan. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan tiedollista epävarmuutta liittyy esimerkiksi rankkasateiden aiheuttamiin vaikutuksiin. Toimittaessa Pirkanmaan ELY-keskuksen lupahakemukseen annetun lausunnon mukaisesti voidaan toiminnan vaikutuksia vesistöön rajoittaa oikein mitoitettulla laskeutusaltaalla siten, ettei merkittäviä haitallisia vaikutuksia pääse syntymään. Lisäksi on huomioitava, että jo puuston poisto ja pintamaiden poistaminen aiheuttaa kiintoainekuormitusta, jonka vuoksi laskeutusaltaalle on tarve heti toiminnan alusta alkaen. Laskeutusaltaan toimivuuden varmistamiseksi on samaisessa lausunnossa annettu ohjeet tulevan ja lähtevän veden tarkkailun varalle. Näin voidaan paremmin seurata myös altaan huolto- tai parannustarpeita. Myös pintavesien laatua seurataan, joka on oleellista pitkällä aikavälillä vastaanottavan vesistön muutosten havaitsemiseksi.

Pohjavesien korkeusasemaa ja laatua seurataan joko lähialueen valituista talousvesikaivoista tai tarkkailuputkista. ELY-keskus pitää suunniteltua kaivokartoitusta ja tarkkailua riittävänä.

Hanke ei ennalta arvioiden sisällä erityisiä suuronnettomuus- tai katastrofiriskejä, hanketyypin mukainen toiminta on vakiintunutta. Suunniteltava hanke ei aiheuta ennalta arvioiden

todennäköisesti merkittäviä haitallisia suoria ja välillisiä haitallisia ympäristövaikutuksia tai yhteisvaikutuksia laajaan väestöön, ihmisten terveyteen, elinoloihin ja viihtyvyyteen tai muutoin vaikutusalueen ilmanlaatuun, hajuun, maisemaan, pohjavesiin tai maaperään, kun otetaan huomioon hankkeesta vastaavan esittämät yksilöidyt pääosin tehokkaat estämistoimet.

Yhteisvaikutukset

Suunnitellusta hankkeesta voi aiheutua yhteisvaikutuksia olemassa olevien toimintojen kanssa lähinnä hankealueiden melun sekä kuljetusten aiheuttaman melun ja pölyn kautta. Hankkeiden mahdollisia yhteisvaikutuksia on selvitetty ympäristömeluselvityksessä. Selvitysten perusteella toiminnoista ei arvioida todennäköisesti aiheutuvan merkittäviä haitallisia yhteisvaikutuksia Pitkäkallion kiviainestoimijoiden kanssa. Pitkäkallion alueelta kuljetukset kulkevat eri reittiä, eikä siten aiheuta yhteisvaikutuksia pienemmillä teillä. Paarentietä pitkin kulkee Hämeen Kuljetus Oy:n Juustopolun päässä olevan maa-ainestento-alueen kuljetukset, mutta yhteislupa on päättymässä vuonna 2024 ja siten kyseisen luvan aikaiset yhteisvaikutukset ovat lyhytaikaisia. Ympäristömeluselvityksen mukaan Paarenkallion kiviainesalueen, Pitkäkallion kiviainesalueen ja Hämeen Kuljetus Oy:n Juustopolun päässä sijaitsevan kiviainesalueen kuljetusten aiheuttaman yhteismelun päiväajan keskiäänitaso ei ylitä 55 dB(A) kuljetusreitillä varrella sijaitsevien asuinrakennusten ja lomarakennusten (sijaitsevat taajamassa tai sen läheisyydessä) piha-alueilla. Pölyhaittojen lieventämiseen on esitetty toimenpiteitä hankkeesta vastaavan vastineessa. Hanke ei siten aiheuta laadultaan ja laajuudeltaan, eri hankkeiden yhteisvaikutukset huomioon ottaen, hankeluettelon hankkeiden vaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia.

Yhteenveto

Ottaen huomioon hankkeen ominaisuudet ja sijainti, vaikutusten luonne sekä hankkeesta vastaavan esittämät lieventämistoimet, hankkeen toteutuminen ei aiheuta todennäköisesti sellaisia merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia, jotka olisivat verrattavissa YVA-lain liitteessä 1 mainittujen ympäristövaikutusten arviointimenettelyä edellyttävien hankkeiden vaikutuksiin. Pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottomäärä on hyvin lähellä hankeluettelon määrää. Alueelle ei kuitenkaan läjitetä maankaatopaikkaa vaan ylijäämämaat käytetään alueen maisemointiin, joka edesauttaa alueen sopeutumista ympäröivään luontoon ja maisemaan toiminnan loputtua. Kiviaineksen ottotoiminta on selvästi hankeluettelon mitoitusta vähäisempää ja toiminta vakiintunutta luonteeltaan. Suunnitellun hankkeen ympäristövaikutukset eivät ylitä toiminta-alueen luonnonympäristön sietokykyä. Hankealueella tai lähialueella ei ole arvokkaita luontokohteita. Hankealue sijaitsee harvaan asutulla alueella riittävien suojaetäisyyksien päässä asutuksesta. Kuljetukset eivät todennäköisesti aiheuta sellaisia merkittäviä haitallisia vaikutuksia suureen väestöön, joiden selvittämiseen tarvittaisiin ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Mikäli toiminnan aikana kuitenkin ennakoitua poiketen ilmenee melu- tai pölyhaittoja hankealueelta tai kuljetuksista, voidaan lupamenettelyssä edellyttää selvittämään haittoja mittauksin ja mallinuksin Lieventämistoimenpiteet huomioon ottaen, ennalta arvioiden vaikutukset pinta- ja pohjavesiin eivät ole merkittäviä. ELY-keskuksen tekemän tarkastelun perusteella merkittäviä yhteisvaikutuksia muiden toimintojen kanssa ei todennäköisesti aiheudu.

Selvilläolovelvollisuus

Vaikka hankkeeseen ei sovellettaisi arviointimenettelyä, on hankkeesta vastaavan sen lisäksi, mitä erikseen säädetään, oltava riittävästi selvillä hankkeensa ympäristövaikutuksista siinä laajuudessa kuin kohtuudella voidaan edellyttää (YVA-laki 31 §).

Jatkotoimenpiteet

Hankkeen ympäristö- ja maa-aineslain mukainen yhteislupahakemus on vireillä Lempäälän kunnassa. Pirkanmaan ELY-keskus on antanut hakemuksesta lausuntonsa 20.6.2022, jossa on

annettu huomioita mm. meluja pölyhaittojen torjuntaan, polttoaineiden varastointiin, alueen jälkihoitoon sekä vesien johtamiseen ja tarkkailuun. ELY-keskuksen lausunto tulee ottaa kokonaisuudessaan huomioon hankkeen edetessä. Vesistövaikutusten lieventämiseen tulee kiinnittää erityisesti huomiota. Hankkeen edetessä on tärkeää arvioida syntyvä typpikuormitus ja sen vaikutus vastaanottaviin pintavesiin ja niiden ekologiseen tilaan (Pyhäjärven osalta). Lupavaiheessa tulee tarkentaa toimenpiteet hulevesitarkkailun tulosten vaikutuksista laskeutusaltaan tyhjentämiseen ja kunnossapitoon. Lisäksi tulee huomioida vesistötarkkailun näytteenottosuunnitelma, siten että näytteenottoapaikat, ajankohdat ja parametrit ovat riittävät vaikutusten seurantaan.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Laki ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (252/2017) 3 §, 11 §, 12 §, 13 § ja 37 § sekä liitteet 1 ja 2
Valtioneuvoston asetus ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (277/2017) 1 §

VIRANOMAISLAUTAKUNNAN RATKAISU

Viranomaislautakunta päättää myöntää NCC Industry Oy:lle kiinteistöjä ”Pasi II” 418-403-5-15 ja ”Pohjala” 418-417-10-23 koskien:

1. Määräaikaisen 17.5.2043 voimassa olevan maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaisen yhteisluvan kalliokiviaineksen ottamiseen sekä kiviaineksen (ml. muualta tuotava louhe) louhintaan ja murskaukseen. Jälkihoitotoimenpiteet on tehtävä viimeistään 17.5.2043 mennessä.
2. Määräaikaisen 17.5.2043 voimassa olevan ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan maankaatopaikkatoiminnalle sekä pilaantumattomien maa-ainesten vastaanottoon. Maankaatopaikan sulkemistoimenpiteet tulee olla saatettuna loppuun 17.5.2043 mennessä.

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 §)

Viranomaislautakunta määrää, että toiminta voidaan aloittaa tämän päätöksen lupamääräyksiä noudattaen muutoksenhausta huolimatta. Toiminnan aloittamislupaan sisältyvät maa-ainesten ottotoiminta sekä louhinta- ja murskaustoiminta 10,95 hehtaarin suuruisella lupa-alueella. Lisäksi aloittamislupa myönnetään muualta tuotavan ylijäämälouheen vastaanottoon ja murskaamiseen.

Aloittamislupa ei koske maankaatopaikkatoimintaa.

Luvan haltijan on ennen aloittamislupaan sisältyvän toiminnan aloittamista asetettava 10 000 euron suuruinen hyväksytty vakuus kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen eduksi ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Toiminta on toteutettava lupahakemuksen, sekä täydennyksissä ja vastineessa esitettyjen tietojen mukaisesti, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä. Toiminnassa on noudatettava myös valtioneuvoston asetuksen (800/2010) vaatimuksia, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.

Vastuuhenkilöä koskeva lupamääräys

1. Tämän lupapäätöksen mukaista toimintaa varten on nimettävä vastuuhenkilö, joka vastaa mm. toiminnan käyttötarkkailusta, muualta tuotavan maa- ja kiviaineksen laadun tarkkailusta, jäte- ja polttoainehuollon asianmukaisuudesta, hulevesien keräily- ja käsittelyjärjestelmien hoidosta sekä työmaapäiväkirjan pidosta. Toiminnalle on oltava

nimettynä myös onnettomuus- ja häiriötilanteita varten vastuuhenkilö. Vastuuhenkilön (tai henkilöiden) nimi ja yhteystiedot sekä pätevyys tehtävän hoitoon on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluun. Vastuuhenkilön vaihtumisesta on ilmoitettava viipymättä valvontaviranomaiselle.

Maa-aineslain nojalla annettavat lupamääräykset

Vakuus ja aloituskatselmus

2. Hakijan tulee asettaa 60 000 euron suuruinen hyväksyty vakuus luvassa maa-aineslain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamiseksi (jälkihoitotoimenpiteet). Vakuus on asetettava luvassa osoitetun lupaviranomaisen eduksi ennen tämän lupapäätöksen mukaisen ottamistoiminnan aloittamista. Vakuutta voidaan purkaa sitä mukaa kuin alueen jälkihoitotoimenpiteet etenevät. Vakuuden on oltava 1/5 suuruisella osalla voimassa vähintään vuosi yli alueen lopputarkastuksen, jossa kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämät toimenpiteet on hyväksyty.

Lupaviranomainen voi tarvittaessa hyväksyä muutoksen annettuun vakuuteen. Lupaviranomainen voi myös määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä jälkihoitotoimenpiteiden suorittamiseksi.

3. Ennen tämän lupapäätöksen mukaisen ottamistoiminnan aloittamista luvanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan aloituskatselmus, missä lupamääräykset 1, 2, 6, 7, 36 ja 40 todetaan asianmukaisesti järjestetyksi.

Alueen käyttö

4. Kalliokiviaineksia saa ottaa enintään 330 000 kiinto-m³. Ottamisalueen rajausta ja etenemissuunnat sekä ottotasot (N2000 -korkeusjärjestelmä) ovat tämän päätöksen liitteenä 5 olevan toimintojen sijoittelu (Liite 5e) mukaisia.
5. Louhittavan alueen pintamaiden kuorintaa ja kalliopinnan puhdistusta saa tehdä 1.8.–14.4. välisenä aikana maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00.
6. Ottamisalueen rajat tulee olla merkittynä selvästi maastoon. Ottamistoiminnan aikana louhoksessa on oltava selkeästi merkittynä korkeuskiintopisteet. Alimmat sallitut ottotasot tulee olla merkittynä maastoon.
7. Kaikki ottamisalueen loiventamattomat kallio- ja maaleikkaukset, jotka ovat yli kaksi (2) metriä korkeita, tulee suojata sellaisilla leikkauksen yläreunaan sijoitettavilla aidoilla (teräsverkkoaita tms.) tai maa- tai kivivalleilla, jotka estävät tehokkaasti tahattoman pääsyn leikkauksen reunalle. Putoamisvaarasta on varoitettava kyltein, jotka sijoitetaan ympäröivään maastoon reunan lähelle. Koko ottamisalue tulee merkitä maastoon lippusiimalla tai varoitusnauhalla sekä louhinta-alueesta varoitavilla kylteillä. Luvan saajan tulee pitää merkinnät ja suojausrakenteet kunnossa.
8. Jälkihoitotoimenpiteisiin tulee luiskien muotoilun osalta ryhtyä sitä mukaa, kun ottotoiminta edistyy. Alueen maisemointi- ja jälkihoitotyöt tulee tehdä luvan voimassaoloaikana esitetyn maisemointisuunnitelman mukaisesti. Ottamisalueen pohja tulee kallistaa ja muotoilla niin, että sinne ei kerry pintavesiä.

Ottajan korvausvelvollisuus

9. Maa-aineksen ottaja on velvollinen korvaamaan ympäristön tonteille, rakennuksille ja tiestölle otosta mahdollisesti aiheutuvat haitat ja vahingot, mikäli niitä todetaan. Kunta ei osallistu ottotoiminnasta aiheutuviin haitan- tai vahingonkorvauksiin. Lisäksi luvan saajaa muistutetaan siitä, että vaikka etukäteen arvioiden toiminnasta ei syntyisikään haittoja, on

luvanhaltija eri lakien, mm. maa-ainelaki, ympäristönsuojelulaki ja luonnonsuojelulaki, mukaisissa vastuissa toiminnasta mahdollisesti aiheutuvista haitoista ja rikkomuksista sekä velvollinen tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Ympäristönsuojelulain nojalla annettavat lupamääräykset

Yleiset määräykset pilaantumisen ja haittojen ehkäisemiseksi

10. Toiminnat alueella tulee järjestää niin, ettei niistä aiheudu haittaa terveydelle tai ympäristölle eikä epäsiisteyttä tai roskaantumista. Toiminnassa on myös huolehdittava, että haitallisia vieraslajeja (mm. lupiini, jättipalsami, jättiputki) ei pääse leviämään ympäristöön. Luvanhaltijan on seurattava toimialansa parhaan taloudellisesti käytettävissä olevan tekniikan kehittymistä sekä energiatehokkuuden parantumista ja varauduttava tällaisten tekniikoiden käyttöönottoon.

Toiminnan laajuus ja kapasiteetti

11. Alueelta irrotettua kalliokiviainesta ja muualta tuotua louhetta saa murskata enintään 200 000 t/a.
12. Vastaanotettavan louheen ominaisuudet tulee selvittää riittävässä laajuudessa. Vähintään niistä kohteista, joista tuodaan enemmän kuin 500 tonnia louhetta, tulee pystyä esittämään ympäristönsuojelulle kirjanpito louheen ominaisuuksien selvittämistavasta ja tuloksista. Kuitenkin aina, jos on tiedossa, että muualta tuotava kiviaines on todennäköisesti hyvin arseenipitoista tai happamoittavaa, kiviaines tulee tutkia ennen sen vastaanottamista. Alueelle ei saa tuoda louhetta alueilta, joissa arseenin ja rikin luontaiset taustapitoisuudet ovat korkeammat kuin toiminta-alueen kallioperässä.

Alueella vastaanotettavat ja käsiteltävät jätteet

13. Alueella saa ottaa maankaatopaikkatoimintaan liittyen vastaan jäteluokkaan 17 05 04 kuuluvia pilaantumattomia maa-aineksia yhteensä enintään 49 500 tonnia vuodessa. Alueelle voi tuoda kuitenkin vain suunnitelmiin perustuvan määrän pilaantumattomia maa-aineksia muualta.

Alueelle läjitettävät/maisemoinnissa hyödynnettävät maa-ainekset eivät saa sisältää jättemateriaaleja. Vastaanotettavien maa-ainesjätteiden haitallisten aineiden pitoisuuksien tulee alittaa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen (214/2007, PIMA-asetus) mukaiset alemmat ohjeavot. Jätteen pilaantumattomuus tulee varmistaa ennen toiminta-alueelle kuljettamista. Jäte ei saa olla peräisin kohteista, joissa tiedetään tai on aiheutta epäillä maaperän olevan pilaantunutta (esim. pilaantuneen maaperän kohteet, teollisuustontit, jakeluasemat, pysäköintialueet) tai joissa on todettu haitallisia vieraslajiesiintymiä.

Vastaanotettavien jätteiden jätehuollon järjestäminen

14. Jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan tulee ennen toiminnan aloittamista asettaa Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen eduksi hyväksytty 37 150 euron vakuus asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun, maankaatopaikan sulkemistoimenpiteiden ja jälkihoidon varmistamiseksi. Vakuuden on oltava voimassa vähintään kolme kuukautta vakuuden kattamien toiminnan lopettamiseen liittyvien toimenpiteiden suorittamisesta ja niiden ilmoittamisesta valvontaviranomaiselle. Vakuus voidaan palauttaa, kun alue on lopputarkastuksessa hyväksytty.
15. Pilaantumattomien maa-ainesten läjitys alueelle tulee tehdä lupahakemukseen liitettyjen suunnitelmapiirustusten mukaisesti. Täyttö tulee suunnitella, toteuttaa ja jälkihoitaa siten, että alueella ei pääse tapahtumaan sortumia tai vesien lammikoitumista alueelle.

16. Kuormia voidaan vastaanottaa alueelle ainoastaan jätehuollosta vastaavan, riittävän asiantuntemuksen omaavan henkilökunnan läsnä ollessa. Alueelle tuotavat maa-aineskuormat on tarkastettava vastaanotettaessa. Kuormien osalta on varmistuttava, että saadaan riittävä ja luotettava selvitys aineserien alkuperästä, määrästä ja laadusta. Kuormista on esitettävä tarvittaessa tutkimustulokset ja asiantuntijalausunto jätteen laadusta.
17. Mikäli alueelle tuodaan jätettä tai muuta ainesta, jonka vastaanottoa ei ole sallittu, on jäte tai aines viipymättä palautettava sen tuottajalle tai toimitettava käsittelylaitokseen tai paikkaan, jonka ympäristöluvassa ko. jätteen vastaanotto on hyväksytty. Myös mikäli kuorma sisältää merkittäviä määriä orgaanista ainesta, kuten kantoja ja risuja tulee ne erotella ennen läjitystä ja toimittaa säännöllisesti asianmukaiseen vastaanottopaikkaan. Alueesta ei saa muodostua sinne kelpaamattomien tai sinne kuulumattomien jätteiden varastoaluetta.
18. Alueelle tuotavista kuormista tulee pitää käyttöpäiväkirjaa, josta ilmenee maa- ja kiviainesten tuontipäivämäärä, syntypaikka ja tuoja, määrä, laatu, sekä jätteen käsittelytapa/sijoituspaikka louhosalueella. Kirjanpito on pyydettäessä esitettävä ympäristönsuojeluviranomaiselle ja säilytettävä vähintään kuuden vuoden ajan.
19. Maa-ainesten vastaanottoa koskevat rajoitukset tulee saattaa alueen käyttäjien tietoon. Alueen tulotien varressa tulee olla selkeästi näkyvillä ilmoitustaulu, josta ilmenevät toiminta-ajat, riittävässä määrin toimintaperiaatteet ja toiminnasta vastaavan yhteystiedot. Asiaton pääsy ja jätteen luvaton sijoittaminen alueelle on estettävä riittävällä valvonnalla tai rakenteellisin keinoin.
20. Lupahakemuksen liitteen mukaista jätteen käsittely- ja seurantasuunnitelma on tarvittaessa päivitettävä jätteen laadun, määrän tai käsittelyn järjestelyiden muutosten takia ja tästä on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

Toiminta-ajat

21. Kalliokiviaineksen louhintaa (porausta ja räjäytykset), alueelta otetun louheen sekä muualta tuodun louheen rikotusta ja murskausta saa alueella tehdä ajalla 16.9.–15.5. maanantaista perjantaihin arkipyhät ja aattopäivät pois lukien.
22. Toiminnassa on noudatettava seuraavia päivittäisiä kellonaikoja:
 - poraaminen on tehtävä maanantaista perjantaihin klo 7.00–21.00
 - räjäytykset on tehtävä maanantaista perjantaihin klo 08.00–18.00
 - rikotus on tehtävä maanantaista perjantaihin klo 8.00–18.00
 - murskaus on tehtävä maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00
23. Pilaantumattomien maa- ja kiviainesten vastaanottoa sekä valmiiden tuotteiden kuljetusta ja siihen liittyvää toimintaa (kuormausta) saa tehdä ympäri vuoden arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00 arkipyhät ja aattopäivät pois lukien. Erityisistä syistä, joista on vähintään viikko etukäteen ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluun, alueella voi olla valmiiden tuotteiden kuormaamista ja kuljetuksia tarvittaessa arkilauantaisin klo 8.00–18.00, kuitenkin enintään 10 lauantaina vuodessa.

Toiminnasta ilmoittaminen

24. Toiminnanharjoittajan tulee ilmoittaa etukäteen Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun ja vähintään alle 500 metrin etäisyydellä toiminta-alueesta sijaitsevien asuinkiinteistöjen ja muiden häiriintyvien kohteiden omistajille, kun uusi toimintajakso aloitetaan sekä toimintajakson arvioitu kesto-aika. Lisäksi räjäytyksistä on ilmoitettava erikseen vähintään

24 tuntia ennen räjäytysten suorittamista esimerkiksi puhelimitse Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun ja vähintään alle 500 metrin etäisyydellä toiminta-alueesta sijaitsevien asuinkiinteistöjen ja muiden häiriintyvien kohteiden omistajille, mikäli he haluavat/tarvitsevat tiedotteen (antavat yhteystietonsa). Räjäytyksistä on varauduttava ilmoittamaan myös kauempana oleviin kohteisiin erikseen niin pyydettyäessä.

25. Ympäristönsuojeluun tulee ilmoittaa hyvissä ajoin etukäteen, jos lupakauden aikana toteutuu hanke, jonka myötä lupa-alueella murskataan muualta tuotavaa louhetta yli 50 000 tonnia. Ilmoitukseen tulee liittää tiedot/tutkimustulokset muualta tuotavan louheen määrästä, alkuperästä sekä laadusta ja haitattomuudesta.

Melun torjunta

26. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää asumiseen käytettävillä alueilla päivällä (klo 7-22) ekvivalenttimelutasoa 55 dB (LAeq). Loma-asumiseen käytettävillä alueilla melu ei saa ylittää päivällä (klo 7-22) ekvivalenttimelutasoa 45 dB (LAeq). Jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, mittaus- tai laskentatulokseen on lisättävä 5 dB ennen sen vertaamista edellä määrättyihin raja-arvoihin.

Melun osalta on huomioitava lähialueen muut toiminnassa olevat kalliokiviaineksen ottotoiminnat (JJ Kiinteistökehitys Terrawise, Destia Oy:n Pitkäkallion ottoalue sekä kuljetusten osalta Hämeen Kuljetus Oy:n Niinivuoren toiminta). Luvansaajan on osaltaan järjestettävä toimintansa siten, että kalliokiviaineksen ottotoiminnasta aiheutuva yhteismelu ei ylitä melutason ohjearvoissa annetussa valtioneuvoston päätöksessä säädettyjä ulkomelun ohjearvoja.

27. Toiminnasta aiheutuvaa melua on ehkäistävä toimintaa koskien laadittujen meluselvitysten ja valtioneuvoston asetuksen 800/2010 mukaisesti.

Tärinä

28. Ennen räjäytystöiden aloittamisesta kohteelle on laadittava louhintatöiden ympäristöselvitys (riskianalyysi), jossa tarkastellaan mm. tärinän ja ilmanpainevaikutuksien suuruuksia sekä vaikutuksia, kun käytetään suurinta momentaanista räjähdysainemäärää.

Louhintatöiden ympäristöselvityksessä tulee määrittää sopivat räjähdysainemäärät, tärinän heilahdusnopeuksien raja-arvot ja kiinteistöt, joihin räjäytyksillä voi olla vaikutuksia. Ympäristöselvityksissä on määritettävä alue, jossa suoritetaan kiinteistökatselemukset ja esitettävä tärinänmittaussuunnitelma.

Louhintatöiden ympäristöselvitys on teetettävä ulkopuolisella puolueettomalla asiantuntijalla, jolla on riittävä kokemus ja asiantuntemus mm. tärinämittauksista. Ympäristöselvitys on toimitettava heti valmistumisen jälkeen tiedoksi Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun.

Räjäytystyöt on tehtävä ammattitaitoisesti, suunnitelmallisesti ja varovaisuutta noudattaen, niin että räjäytyksistä ei aiheudu vaaraa tai haittaa.

Ilmaan joutuvien päästöjen ja niiden leviämisen rajoittaminen

29. Luvanhaltijan on järjestettävä toimintansa siten, että lähimpien asuinrakennusten pihalle alueilla eivät ylitä hengitettävien hiukkasten (PM10) osalta ilmanlaadusta annetussa valtioneuvoston asetuksessa (79/2017) annetut raja-arvot (50 µg/m³, 24 h keskiarvona).

30. Pölyämistä on estettävä varastokasojen sijoittelulla ja pitämällä murskattavan ja kuormattavan aineksen putoamiskorkeus mahdollisimman pienenä sekä koteloimalla laitteistoja tai käyttämällä kastelua tai pölyn talteenottolaitteita tai muuta pölyn torjumiseksi parasta käyttökelpoista tekniikkaa.
31. Varastokasojen, alueen ja teiden pölyntorjunnassa on tarvittaessa käytettävä vettä. Myös ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kasteltava ja pölyn leviäminen ajoneuvoista toiminta-alueen ulkopuolelle on estettävä. Mikäli maa-ainesta ja pölyä kulkeutuu alueen toiminnoista yleiselle tielle, luvanhaltijan on huolehdittava tien puhdistamisesta viipymättä.
32. Pölyntorjuntatoimenpiteet tulee olla käytössä myös talvella. Mikäli pölyntorjunta ei ole mahdollista ja pölyhaittaa syntyy, tulee toiminta keskeyttää, kunnes olosuhteet mahdollistavat toiminnan uudelleen käynnistämisen.

Hulevedet ja pintavesien suojele

33. Valumavesien johtamisesta maastoon ei saa aiheutua pinta- tai pohjavesien pilaantumisaavaa eikä vettymis- tai muuta haittaa viereisillä tiloilla. Valuma- ja suotovedet tulee kerätä ja johtaa mitoitukseltaan riittävien laskeutusaltaan kautta alueen ulkopuolelle. Laskeutusaltaassa tulee olla suodatuspato ja ylivirtaamaputki ylivirtaamatilanteita varten. Yksityiskohtainen toteutus suunnitelma selkeytysaltaasta sekä sen rakentamisajankohdasta on toimitettava Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun vähintään yksi kuukausi ennen ottotoiminnan aloittamista.
34. Myös jätteenkäsittelytoimintojen alueella muodostuvat hulevedet on käsiteltävä niin, että hienoainesta ei kulkeudu toiminta-alueen ulkopuolisiin ojiin. Käsittelyssä voidaan käyttää samoja rakenteita kuin louhittavan alueen hulevesien käsittelyssä.
35. Selkeytysaltaan toimintaa ja altaan pohjalle kertyvää lietemäärää on seurattava säännöllisesti. Selkeytysallas on tyhjennettävä sinne laskeutuneesta kiintoaineesta tarvittaessa, kuitenkin viimeistään siinä vaiheessa, kun se on puolillaan hienoainesta. Selkeytysaltaasta poistettava liete tulee sijoittaa siten, että se ei uudelleen ajaudu selkeytysaltaaseen.

Maaperän ja pohjaveden suojele

36. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja. Tuki-toiminta-alueen maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty.

Polttoaineiden, kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliöt, astiat tai varastot on suojattava (valuma-allas, kaksoisvaipparakente, tai vastaava rakenne) siten, että aineet eivät mahdollisen vuodon sattuessa pääse ympäristöön ja lukittava niin, että niiden asiaton käyttö voidaan estää. Säiliöt, astiat ja varastot on merkittävä asianmukaisesti (varastoitavan aineen nimi ja varoitusmerkinnät). Polttoainesäiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä.

37. Alueella saa tehdä vain niitä huolto- ja korjaustoimenpiteitä, jotka ovat laitoksen normaalin toiminnan kannalta välttämättömiä. Muut koneiden pesu- tai huoltotoimenpiteet on kielletty. Kaluston tankkaus- ja huoltotoimenpiteissä tulee estää haitallisten aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen esim. käyttämällä imeytysmattoja tai vastaavia alustoja.

Häiriö- ja poikkeustilanteisiin sekä onnettomuuksiin varautuminen

38. Mikäli laitteisiin tulee vikoja tai häiriöitä, jotka lisäävät päästöjen määrää tai muuttavat niiden laatua haitallisemmiksi, laitteet on saatettava normaaliin toimintakuntoon niin pian kuin se on teknisesti mahdollista.
39. Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun on viipymättä ilmoitettava häiriötilanteista, vahingoista tai onnettomuuksista, joista aiheutuu määrältään tai laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä tai toimia jätehuollon järjestämisessä. Mikäli alueella tapahtuu öljyvahinko tai muu siihen rinnastettava vahinko, on siitä välittömästi ilmoitettava hätäkeskukseen (112) ja ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin päästöjen ja niiden aiheuttamien haittojen sekä tapahtuman uusiutumisen ehkäisemiseksi.
40. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava riittävä alkusammutus- ja vuotojen torjuntakalusto. Laitteiden läheisyydessä on oltava hätäkytkimet sekä ohjeet menettelystä vuoto- ja tulipalotapauksissa. Vuotoina ympäristöön päässeet kemikaalit, polttoaineet ja muut aineet on kerättävä välittömästi talteen ja toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

Jätehuolto

41. Omassa toiminnassa syntyvää tavanomaista jätettä varten tulee alueella olla asianmukainen, riittävän lajittelun ja jätteiden hyödyntämisen mahdollistava jätehuolto. Erilaiset vaaralliset jätteet, kuten öljyiset jätteet ja akut on pidettävä erillään toisistaan ja muista jätteistä sekä merkittävä ominaisuuksiensa mukaan ja varastoitava suljetuissa astioissa vesitiiviisti. Kaikki toiminnassa syntyvät jätteet on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn. Tavanomaiset jätteet on toimitettava eteenpäin riittävän usein. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa käsiteltäväksi luvanvaraiseen paikkaan vähintään kerran vuodessa.
42. Maa-ainesten otosta syntyvän kaivannaisjätteen käsittelyssä, varastoinnissa ja hyödyntämisessä tulee toimia hakemukseen liitetyn kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaisesti. Jätehuoltosuunnitelmaa on tarvittaessa päivitettävä, jos kaivannaisjätehuollossa tapahtuu oleellisia muutoksia.

Tarkkailu

Käyttötarkkailu

43. Kaluston, polttoaineiden tankkaus- ja varastointipaikan, meluvallien, laskeutusaltaiden, ottoalueen suojausten sekä merkintöjen kuntoa ja alueen yleistä siisteyttä on tarkkailtava säännöllisesti. Mahdolliset vauriot ja puutteet on korjattava viipymättä. Vastaanotettavien pilaantumattomien maa- ja kiviainesten tarkkailu ja kirjanpito on järjestettävä lupamääräysten 16, 17 ja 18 mukaisesti.

Laitoksen melu- ja pölypäästöjä on tarkkailtava myös aistinvaraisesti toiminta-aikoina.

Kallioperän arseeniriskin selvittäminen

44. Luvan saajan on ennen ottotoiminnan aloittamista toimitettava Lempäälän kunnan ympäristönsuojelulle lausunto kallioalueen mahdollisesti sisältämästä arseenista. Lausunnon tulee perustua ulkopuolisen asiantuntijan ottamiin vähintään kahdesta eri kohdasta otettuihin kallionäytteisiin. Näytteistä on tutkittava laboratorionäytein sekä kallioaineksen että sitä peittävän maa-aineksen arseenipitoisuus.

Tärinä

45. Tärinävaikutusten tarkkailua on tehtävä katselmuksin ja räjäytystöiden aikaisilla tärinämittauksilla louhintatöiden riskianalyysin mukaisessa laajuudessa. Katselmuksissa on kartoitettava rakennusten sen hetkinen kunto sekä talousvesikaivojen sijainti ja vesipinnan korkeusasema. Tehtyjä katselmuksia on verrattava ennen töiden aloitusta

suoritettuihin katselmuksiin. Tärinämittauksia on tehtävä vähintään lähimmässä asuinkiinteistössä. Tärinämittauksessa saatuja tuloksia on verrattava esitettyihin heilahdusnopeuksien raja-arvoihin ja mikäli ne ylittyvät, toiminnanharjoittajan tulee esittää valvontaviranomaiselle selvitys tilanteesta. Kenttäkohtaiset räjäytyssuunnitelmat on säilytettävä ja pyydettäessä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluun.

Melu

46. Luvan saajan tulee selvittää ulkopuolisen asiantuntijan tekemin melumittauksin kallion louhinnan (porauksen), kiviaineksen rikotuksen ja murskauksen aiheuttamaa yhteismelua; keskiäänitaso (LAeq) ja enimmäisäänitaso (LAFmax). Melumittaukset tulee suorittaa ympäristöministeriön ohjeen 1/1995 "Ympäristömelun mittaaminen" mukaisesti. Ulkopuolisen asiantuntijan laatima suunnitelma tehtävistä melumittauksista tulee toimittaa hyväksyttäväksi Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun vähintään yhtä kuukautta ennen mittausten aloittamista.

Mittaukset tulee tehdä vähintään kerran vaiheessa 1 toiminnan vakiintumisen jälkeen ja kerran louhittaessa alueen keski- ja eteläosaa. Mittaukset tulee tehdä lähimpien asuin- ja lomarakennuksien oleskeluun tarkoitettulla piha-alueella. Mittauskohteiden valinnassa tulee lisäksi huomioida yhteismelumallinnus. Melumittaukset tulee varautua toistamaan, mikäli lähiympäristöön sijoittuu uusia melulle herkkiä toimintoja.

Mittausraporttiin on merkittävä, mitkä työvaiheet, toiminnot ja meluntorjuntatoimenpiteet olivat käynnissä mittausajanjaksolla. Lisäksi on merkittävä alueen läheisyydessä sijaitsevien muiden kalliokiviaineksen ottoalueiden käynnissä olevat työvaiheet ja toiminnot. Raporttiin on liitettävä kartta, jossa on esitetty mittauspisteiden, melulähteiden ja melusteiden sijainnit.

Pöly

47. Luvan saajan on tarvittaessa Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen määräyksestä selvitettävä pölypitoisuuksia lähimpien häiriintyvien kohteiden pihalla. Asiaa koskevat suunnitelmat toimitettava Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun vähintään yksi kuukausi ennen mittausten suorittamista.

Pohja- ja pintavesien tarkkailu

48. Ennen ottotoiminnan aloittamista toiminnanharjoittajan tulee kartoittaa talousvesikaivot hakijan esittämässä laajuudessa sekä esittää hyväksyttäväksi suunnitelma Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun pohjaveden pinnan korkeuden ja laadun seurannaksi. Suunnitelmassa tulee tarkastella tarvetta asentaa alueelle pohjavesiputki alueelle pohjaveden tarkkailun järjestämiseksi.

Kartoituksessa tulee selvittää kaivojen sijainti, tyyppi ja pohjaveden pinnankorkeus, mikäli se kaivon rakenteet huomioiden on mahdollista. Tarkkailuun valittavista talousvesikaivoista ja/tai mahdollisesta pohjavesiputkesta on seurattava pinnankorkeutta sekä veden laatua ennen ottamistoiminnan aloittamista sekä vuosittain. Pohjaveden tarkkailuun käytettävän kaivon kaivokortti tai havaintoputken putkikortti tulee toimittaa tiedoksi Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun ja Pirkanmaan ELY-keskukseen. Talousvesikaivoista tehdyt tutkimustulokset tulee toimittaa viipymättä tutkimustulosten tultua tiedoksi kiinteistön omistajille.

Pohjavedestä on tutkittava sameus, väri, sähkönjohtavuus, permanganaattiluku, pH, rauta, mangaani, nitraatti, nitriitti, ammonium, kloridi, sulfaatti ja bakteerit sekä arseeni.

49. Pintavesitarkkailua on tehtävä laskeutusaltaasta lähtevästä vedestä sekä kauempana pintavesien valumasuunnassa olevista ojista vähintään kerran vuodessa. Vaikutusten seuraamisen kannalta edustava pintavesien tarkkailupiste/pisteet tulee esittää ympäristönsuojeluun ennen vesinäytteiden ottamista. Vesinäytteistä tulee määrittää sameus, kiintoaine, kokonaistyyppi, ammoniumtyppi ja nitraattityppi, pH, kloridi, sähkönjohtavuus, CODMn, rauta, sulfaatti ja arseeni sekä öljyhiilivedyt (C10-C40) (vain laskeutusaltaasta). Näytteenoton yhteydessä on mitattava virtaama. Vuosittaiset tulokset tulee toimittaa tiedoksi Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun ja Pirkanmaan ELY-keskukseen.

Tarkkailujen toteutus, raportointi ja huomioon ottaminen

50. Tarkkailut on tehtävä puolueettoman asiantuntijan toimesta. Mittaukset, näytteenotto ja analysointi on tehtävä yleisesti käytössä olevan standardin mukaisesti. Mittausraportit tulee toimittaa viipymättä niiden valmistumisen jälkeen kunnan ympäristönsuojeluun. Kaivovesitarkkailun tulokset on toimitettava myös kiinteistöjen haltijoille.

Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viipymättä toimenpiteisiin, mikäli tarkkailutulosten perusteella havaitaan, että toiminnasta aiheutuu asetettujen raja-arvojen ylityksiä tai ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa sekä annettava selvitys toimenpiteistä aikatauluineen kunnan ympäristönsuojeluun.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa mittaustulosten tai suorittamansa valvonnan perusteella tarvittaessa edellyttää lisätarkkailua tai tarvittaessa muuttaa tarkkailusuunnitelmaa.

Kirjanpito- ja raportointimääräykset

51. Vuotuisesta maa-ainesten ottomäärästä ja jälkihoitotoimenpiteiden edistymisestä tulee tehdä ilmoitus valvontaviranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä.

52. Luvan saajan on pidettävä toiminnastaan kirjaa. Laitoksen toiminnasta on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun edellistä vuotta koskeva ympäristönsuojelun vuosiyhteenveto, josta ilmenee:

- tiedot tuotantopäivistä ja toiminta-ajoista (eriteltynä maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan toiminnot, jätteen vastaanotto- ja käsittelytoiminnot)
- räjäytysten ajankohdat ja käytetyt räjähdysaineet
- tiedot alueella louhitun ja murskatun kiviaineksen määrästä
- tiedot muualta vastaanotetun louheen määrästä ja murskausmäärästä
- tiedot varastossa olevasta murskaamattoman kiviaineksen määrästä vuoden lopussa
- vastaanotettujen pilaantumattomien maa-ainesjätteiden määrä, alkuperä ja laatu
- tehdyt tarkkailutoimenpiteet ja niiden tulokset
- tiedot selkeytysaltaiden pohjalle kertyvän lietemäärän seurannasta ja lietteen poistamisesta
- selvitys mahdollisista poikkeuksellisista päästöjä ympäristöön lisänneistä tapahtumista ja niiden johdosta tehdyistä ympäristönsuojelutoimenpiteistä
- tiedot toiminnassa syntyneistä jätteistä ja niiden toimituspaikasta

Kirjanpidon perusteena ovat asiakirjat, kuten laitoksen käyttöä ja valvontaa koskevat tallenteet, häiriökirjanpito, huoltotodistukset, jätekirjanpito ja jätteiden siirtoasiakirjat, vastaanotettaviin maa- ja kiviaineksiin sekä louheen laatuun liittyvät selvitykset ja

tutkimustulokset, kemikaali- ja polttoainetoimitukset tulee säilyttää vähintään kuuden vuoden ajan ja ne tulee voida pyydettyäessä esittää valvontaviranomaiselle.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

53. Toiminnan muutoksista, toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai toiminnan lopettamisesta on ilmoitettava Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun hyvissä ajoin. Toiminnan päättymisestä on ilmoitettava valvontaviranomaiselle lopputarkastuksen pitämistä varten.

54. Toiminnanharjoittajan on hyvissä ajoin, viimeistään neljä kuukautta ennen toiminnan lopettamista, esitettävä valvontaviranomaiselle suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista ja lopettamisen jälkeisestä ympäristön tilan tarkkailutarpeesta. Suunnitelman tulee sisältää mm. tiedot jätehuoltoon ja hulevesien johtamisjärjestelyihin liittyvistä toimenpiteistä, maaperän mahdollisesta pilaantuneisuudesta ja puhdistamistarpeesta.

55. Alue tulee siistiä välittömästi toimintojen päätyttyä poistamalla alueelta jätteet ja muut alueen jatkokäytössä tarpeettomat laitteet tai rakenteet. Hulevesien käsittelyrakenteet ja tulee kuitenkin säilyttää ja niiden toimivuus tulee varmistaa toiminnan päättyessä.

RATKAISUN PERUSTELUT

Luvan myöntämisen yleiset edellytykset

Luvan voimassaolo

Maa-aineslain 4 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain (527/2014) mukainen ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Maa-ainesten ottamista sekä kallion louhintaa ja murskausta koskeva hakemus ratkaistaan samalla päätöksellä.

Maa-aineslain 10 §:n mukaan yhteislupa maa-ainesten ottamiseen, kallion louhintaan ja kiviaineksen murskaukseen myönnetään 10 vuodeksi, ellei ole erityisiä syitä pidemmälle toiminta-ajalle. Erityisistä syistä lupa voidaan kuitenkin myöntää pitemmäksi ajaksi, kalliokiven louhinnan osalta enintään 20 vuodeksi, jos se hankeen laajuuteen, esitetyn suunnitelman laatuun ja muihin aineiden ottamisessa huomioon otettaviin seikkoihin nähden katsotaan sopivaksi. Erityisenä syynä voidaan pitää myös sitä, että ottaminen kohdistuu maankäyttö- ja rakennuslain mukaisessa voimassa olevassa maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle. Maa-aineslain ja valtioneuvoston asetuksen maa-ainesten ottamisesta perusteella jälkihoitotoimenpiteiden suorittamiseen ottamisen jälkeen voidaan antaa muu määräaika.

Viranomaislautakunta katsoo, että koska alue on maakuntakaavassa ja osittain myös osayleiskaavassa osoitettu kalliokiviainesten ottoalueeksi, voidaan lupa myöntää maa-aineslain tarkoittamalla tavalla 20 vuodeksi. Myös esitetyn suunnitelman laatu (mm. vuosittainen keskimääräinen vuosituotanto) huomioon ottaen lupa on katsottu voitavan myöntää 20 vuodeksi. Viranomaislautakunta kuitenkin katsoo, että alueella tehtävät maa-ainesten läjitykset ja alueen maisemointi tulee saada valmiiksi 20 vuoden aikana ottaen huomioon ottotoiminnan laajuus.

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Hakemus toiminnan aloittamiseen ennen päätöksen lainvoimaiseksi tuloa hyväksytään osittain.

Aloittamislupa katsotaan perustelluksi myöntää 10,95 hehtaarin suuruiselle alueelle, sillä hakemuksessa esitetty ottoalue sekä ottotaso vastaa alueelle aikaisemmin myönnettyä maa-aineslupaa. Alueelle on myös aikaisemmin myönnetty ympäristölupa kivilouhimon ja murskaamon toimintaan. Lisäksi on hyväksytty muualta tuotavan ylijäämälouheen vastaanottoon ja murskaamiseen aloituslupa, sillä hankkeen toiminnan haitallisimmat ja merkittävimmät ympäristövaikutukset ilmenevät kalliokiviaineksen ottamiseen sekä kallion louhintaan ja murskaamiseen.

Maa-ainesjätteen vastaanottamiselle ja läjittämiselle ei ole annettu aloittamislupaa, sillä toiminta ei sisällynyt aikaisempaan toiminnalle myönnettyyn ympäristölupaan. Täytäntöönpanon katsotaan tekevän muutoksenhaun hyödyttömäksi.

Hakijaa edellytetään asettamaan hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Toiminnan sijoittuminen

Ympäristönsuojelulain 12 §:n mukaan luvanvaraista toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa. Hakemuksen mukaan ottoalue sijaitsee maakuntakaavan 2040 EOk (kiviaineshuollon kannalta tärkeä alue). Lempäälän kunnan kaavoituspäällikön lausunnon perusteella lupa-alue menee vähän alueen eteläpuolelle. Maakuntakaavan tarkkuus huomioiden toiminta on kaavamerkinän alueella. Säijän osayleiskaavassa osa maakuntakaavan 2040 EOk aluevarausalueesta on kaavoitettu ja tämän kaavan alueelle sijoittuu hakemusalueen pohjoisosa. Täten viranomaislautakunta katsoo, että luparatkaisun mukainen toiminta sijoittuu Pirkanmaan maakuntakaavan 2040 sekä Säijän osayleiskaavan EOk-alueelle ja on siten kaavan mukaista toimintaa.

Maakuntakaavan selostuksessa todetaan, että maa- ja kiviainesten ottaminen (pois lukien kotitarveotto) edellyttää aina vähintään maa-aineslain mukaisen luvan siitäkin huolimatta, että alue olisi osoitettu maakuntakaavassa. EOk-merkinnät eivät myöskään poissulje kalliokiviainesten ottotoimintojen sijoittamista muualle, jollei maakuntakaavan merkintä ja suunnittelumääräys sitä rajoita. Maakuntakaavan selostuksessa todetaan, että Pirkanmaan maakuntakaavan varausten toivotaan vaikuttavan siihen, että kiviainesten ottaminen suuntautuisi tulevaisuudessa kaavassa osoitetuille aluekokonaisuuksille. Maa-aineslain 10 § mahdollistaa sen, että maakuntakaavassa osoitettuihin kohteisiin voidaan myöntää ottamislupa tavanomaista kymmentä vuotta pidemmäksi ajaksi. Toiminnan suuntautuminen tulevaisuudessa kaavassa tätä varten osoitetuille alueille auttaisi vähentämään ympäristöön kohdistuvia vaikutuksia erityisesti tiiveimmin rakennetuilla alueilla. Maakuntakaavaratkaisussa on pyritty löytämään uusia ottamiseen soveltuvia alueita, joilla on maakunnallista tai seudullista merkitystä. Paikallisesti merkittäviä ottamisalueita ei ole osoitettu. Myöskään olemassa olevia ottamisalueita ei ole katsottu tarpeelliseksi selvittää ja osoittaa kaavassa kattavasti. Maakuntakaavan kiviainesvaraukset eivät aiheuta muutosta olemassa oleviin ottamislupiin. Maakuntakaavaselostuksessa lisäksi todetaan, että erityisesti kasvavalla Tampereen ydinkaupunkiseudulla tulisi tavoitella sitä, että avattavat kiviainesten ottoalueet hyödynnetään mahdollisimman kattavasti ja näin voitaisiin vähentää tarvetta uusien kohteiden avaamiseen.

Alueella on myös voimassa Säijän-Nurmen-Kuokkalan-Hollonnokan osayleiskaava, jossa alue on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta M-1. Viranomaislautakunta katsoo, että kiviaineksen ottotoiminnan jatkaminen ei vaikeuta alueen käyttämistä osayleiskaavassa osoitettuun tarkoitukseen, koska ottamistoiminnan jälkeen alue on mahdollista palauttaa osayleiskaavan mukaiseen käyttöön metsittämällä. Myöskään maankaatopaikkatoiminnan sijoittumisen osayleiskaavan maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle ei katsota vaikeuttavan alueen käyttämistä osayleiskaavassa osoitettuun tarkoitukseen, kun lupa on myönnetty määräaikaisena. Alue on suunniteltu palautettavan kokonaisuudessaan kaavan mukaiseen käyttöön (maa- ja metsätalousvaltainen alue) lupakauden loppuun mennessä. Lempäälän kunnan kaavoituspäällikkö on lausunnossaan todennut, että ottaen huomioon alueelle myönnetyt luvat maanottoon, alue on maakuntakaavassa EOk- aluetta eikä selvityksissä ole tullut esiin mitään oleellista ottoa vaikeuttavaa asiaa, on luvan myöntämiselle perusteita.

Maa-aineslain 4a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukainen yhteislupa

Ottamistoiminnan tai sen järjestelyjen ei katsota olevan ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja hakija on esittänyt asianmukaisen ottamissuunnitelman, joten lupa maa-ainesten ottamiseen voidaan myöntää.

Toiminnasta ei katsota aiheutuvan kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista eikä huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Suunnittelualueella tai sen läheisyydessä ei ole erityisiä luonnonarvoja eikä luonnonsuojelulain perusteella erityisesti suojeltavia luontotyyppisiä.

Alue ei sijaitse pohjaveden käytön ja suojelun kannalta merkittäville pohjavesialueiksi luokitelluilla alueilla. Lähimpien luokiteltujen pohjavesialueiden sijainti on hankealueeseen nähden niin kaukana, että niille ei katsota aiheutuvan muutoksia nykytilanteeseen verrattuna. Pohjaveden muodostuminen alueella on vähäistä, koska maaperä on kalliota. Lupamääräyksissä on edellytetty ennen ottotoiminnan aloittamista kartoittamaan hakemuksessa esitettyssä laajuudessa alueen talousvesikaivot sekä niihin liittyvää säännöllistä tarkkailua. Lisäksi on edellytetty toimittamaan Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun pohjaveden tarkkailun järjestämistä koskeva suunnitelma.

Valtioneuvoston asetuksen 800/2010 3 §:ssä on säädetty kivenlouhimon ja murskauslaitoksen vähimmäisetäisyyksistä asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai piha-alueeseen. Hakemuksessa esitettyjen toimintojen sijainti täyttää asetuksen mukaisen vähimmäisetäisyysvaatimuksen, 300 m. Lähin vakituksen asumisen rakennus sijaitsee noin 580 metrin etäisyydellä ottoalueen eteläpuolella. Lähin vapaa-ajan rakennus sijaitsee myös eteläpuolella ottoaluetta, noin 850 metrin etäisyydellä.

Ympäristölupa, maa- ja kiviainesjätteiden vastaanotto, välivarastointi ja käsittely

Alueella ei oteta vastaan eikä käsitellä pilaantuneita eikä pilaantuneiksi epäiltyjä materiaaleja. Lupa sisältää määräykset toiminnan aiheuttaman pöly- ja meluhaitan torjunnasta. Maa- ja kiviainesten käsittely- ja läjitystoiminnasta aiheutuvaa pölyhaittaa voidaan pitää pienempänä verrattuna kalliokiviaineksen louhinta- ja murskaustoimintoihin, koska maa-ainekset ovat pääosin melko kosteita. Lupa sisältää määräys myös varastokasojen, alueen ja teiden ja ajoneuvojen kuormien kastelusta tarvittaessa. Hakemukseen on sisällytetty jätelain (646/2011) 120 §:n mukaiselta jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmalta vaadittavat tiedot. Toiminnanharjoittaja on esittänyt riittävän asiantuntemuksen käytettävyyden luvan mukaiselle toiminnalle. Luvan myöntäminen edellyttää jätteen hyödyntämistoimintaa harjoittavalta toiminnalta vakuutta. Toiminnan laajuus ja käsiteltävien jätteiden laatu on otettu huomioon toiminnalle asetetun vakuuden määrässä.

Yhteenvedo

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja annettuja määräyksiä noudattaen, toiminta täyttää maa-aineslain, ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä luonnonsuojelulain ja sen nojalla säädetyt vaatimukset. Toiminnasta ei arvioida aiheutuvan terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän ja pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista tai yleiseltä kannalta tärkeän virkistys- tai muun käyttömahdollisuuden vaarantumista eikä naapuruussuhteista annetun lain 17 § 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta muun tärkeän käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä korvattavaa, vesistöön tai sen käyttöön kohdistuvaa haittaa. Toiminta täyttää parhaan käyttökelpoisen tekniikan vaatimukset.

Louhosalueelle kertyvät hulevedet johdetaan rakennettavien laskeutusaltaan kautta ensivaiheessa metsäojiiin. Hulevesien esikäsitteily laskeutusaltaan sekä hulevesien kulkema reitti ja matka huomioon ottaen on epätodennäköistä, että hulevesien mahdollisesti sisältämiä epäpuhtauksia kulkeutuisi vesistöön asti. Luvassa on määrätty erikseen pintavesien tarkkailusta.

Lupaviranomainen katsoo, että määräykset eivät ole luvansaajalle kohtuuttomia, kun otetaan huomioon toiminnan luonne sekä läheisyydessä sijaitsevat häiriintyvät kohteet.

Lupamääräysten perustelut

Vastuuhenkilöä koskeva lupamääräys 1

Toiminnan ja jälkihoidon järjestäminen sekä haittojen ennaltaehkäisy ja rajoittaminen edellyttävät, että toiminnasta on vastuussa riittävän ammattitaitoinen henkilökunta. Määräys on annettu lisäksi toiminnanharjoittajan ja lupaa valvovan viranomaisen yhteydenpitoon ja valvonnallisista syistä. Jätelain (646/2011) 141 §:n mukaan jätteenkäsittelylaitoksen tai -paikan toiminnanharjoittajan on nimettävä vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seurantaa ja tarkkailua varten. Vastuuhenkilön on oltava toiminnanharjoittajan palveluksessa ja hänellä on oltava tehtävien hoitamiseksi riittävä ammattitaito. Vastuuhenkilöllä on oltava tietoa jätteiden ja käsittelytoiminnan ympäristövaikutuksista sekä lainsäädännön ja lupa- ja valvontaviranomaisten asettamista vaatimuksista. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava vastuuhenkilön riittävästä koulutuksesta. (lupamääräys 1)

Maa-ainesten ottoa koskevat lupamääräykset 2-9

Maa-aineslain 12 §:n mukaan lupaviranomainen voi määrätä vakuuden antamisesta jälkihoitotoimenpiteiden toteuttamisen varmistamiseksi. Ympäristöhallinnon julkaisun 24/2020 ”Maa-ainesten ottaminen - opas maa-ainesten kestävään käyttöön” mukaan jälkihoitotöiden kustannukset vaihtelevat 5000 euroa - 20 000 euroa /hehtaari. Kohteen lupa-alueelle on käytetty noin 5400 euroa/hehtaarille kustannusta. (lupamääräys 2)

Alkutarkastus on tarpeen, jotta voidaan varmistua siitä, että lupamääräysten edellyttämät, ennen toiminnan aloittamista vaadittavat toimenpiteet on toteutettu. (lupamääräys 3)

Lupa on myönnetty sille kokonaisottomäärälle, jonka hakija on esittänyt. Lupamääräyksellä asetetaan toiminnan kapasiteettirajat ja varmistetaan, että toiminta pysyy suunnitelman mukaisena. (lupamääräys 4)

Pintamaiden kuorintaa koskevassa määräajassa on otettu huomioon metsäympäristöissä lintujen tärkein pesimäaika (15.4–31.7.). Lisäksi harkinnassa on huomioitu muille lähialueen kalliokiviaineksen ottoalueille asetettu vastaava toiminta-aika. (lupamääräys 5)

Louhinta-alueen rajojen merkitsemisellä varmistetaan, ettei louhinta epähuomiossa ulotu ulkopuoliselle alueelle. Riittävät alueen rajojen ja korkotasojen merkinnät ovat tarpeen, jotta toimintaa voidaan valvoa maa-aineslain ja maa-ainesasetuksen edellyttämällä tavalla. (lupamääräys 6)

Alueen merkitsemisestä ja suojaamisesta on määrätty turvallisuussyistä ja ulkopuolisille aiheutuvan vaaran minimoimiseksi. Määräykset yli 2 metrin korkuisten jyrkänneiden aitaamisesta ovat tarpeen turvallisuuden vuoksi kuten mm. putoamisvaaran estämiseksi. (lupamääräys 7)

Alueen jälkihoitoa koskevien määräysten tavoitteena on sopeuttaa ottamisalue ympäröivään luontoon ja maisemaan sekä edistää jälkikäytön turvallisuutta. Maa-aineslain (11 §) perusteella voidaan antaa määräyksiä puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä, uusimisesta ja uusista istutuksista jo ottamisen aikana. (lupamääräys 8)

Korvausvelvollisuudesta määrätään informatiivisista syistä. (lupamääräys 9)

Ympäristönsuojelulain nojalla annettavat lupamääräykset 10-55

Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista ja -riskeistä sekä pyrittävä kaikessa toiminnassaan vähentämään haitallisia vaikutuksia mm. parhaan käyttökelpoisen tekniikan avulla. (lupamääräys 10)

Kalliokiviaineksen ja muualta tuotavan louheen murskaukselle on asetettu enimmäismäärää vuodessa koskevat raja hakemuksessa esitetyn mukaisesti. Lupamääräyksellä varmistetaan, että toiminta pysyy suunnitelman mukaisena. (lupamääräys 11)

Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä riittävästi vastaanottamansa louheen laadusta haittojen ennaltaehkäisemiseksi. Louheen laadun selvittämiseksi tarkoitetaan esim. sen kohteen, josta louhetta tuodaan kallioperän kivilajeihin perustuvaa tarkastelua. Jos on tiedossa, että muualta tuotava kiviaines on todennäköisesti hyvin arseenipitoista tai happamoittavaa, kiviaines tulee kuitenkin aina tutkia ennen sen vastaanottamista. Kirjanpitovelvollisuus on annettu valvonnallisista syistä. (lupamääräys 12)

Lupamääräyksellä on asetettu jätteiden vastaanoton kapasiteettiraja toiminnanharjoittajan hakemuksen mukaisesti sekä vastaanotettavien jätelajien laatua koskevat vaatimukset. Lupamääräyksellä varmistetaan, että toiminta pysyy suunnitelman mukaisena. Lupamääräys on annettu maaperän, pinta- ja pohjavesien pilaantumisen estämiseksi. Alueelle ei saa ottaa vastaan maita esimerkiksi sellaisilta alueilta, joita on käytetty ampumaratana, huoltoasema-, korjaamo- tai pesulatoimintaan, romun tai jätteiden käsittelyyn tai teolliseen toimintaan tai muuhun vastaavaan toimintaan. Pilaantumattomilla maa-aineksilla tarkoitetaan tässä päätöksessä sellaisia maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet ovat valtioneuvoston asetuksen (214/2007) maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista tarkoittaman alemman ohjearvon alittavia. (lupamääräys 13)

Ympäristönsuojelulain mukaisesti (§ 59) jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuudella katettavia kustannuksia toimintaa lopetettaessa ei katsota jätteen määrä, laatu ja muut seikat huomioon ottaen niin vähäisiksi,

että vakuus voitaisiin jättää vaatimatta. Vakuuden suuruus on määrätty hakijan esittämän määrän ja perusteluiden mukaisesti. (lupamääräys 14)

Maankaatopaikan täyttöä koskeva lupamääräys 15 on hakemuksen mukainen ja on tarpeen maankaatopaikka-alueen sopeuttamiseksi käytön jälkeen ympäröivään maastoon. Maa-ainesten sijoittamisella suunnitelmallisesti ja pengertämällä penkka muun muassa riittäväällä luiskankaltevuudella estetään ympäristö- ja maisemahaittojen sekä vaaratilanteiden syntyminen. (lupamääräys 15)

Jätteiden käsittelyä koskevat määräykset on annettu jätteiden asianmukaisen käsittelyn ja hyötykäyttöön ohjaamisen varmistamiseksi sekä alueen roskaantumisen estämiseksi. Alueelle tuotavan materiaalin seurannalla ja valvonnalla voidaan varmistaa, että alueelle tuotavan jätteen laatu ja määrä ovat luvan mukaiset. Seurannalla ehkäistään ja vähennetään ympäristön pilaantumista ja sen vaaraa. Kirjanpitomääräys on annettu valvonnallisista syistä. (lupamääräykset 16-18)

Määräyksellä varmistetaan, että alueelle sijoitettavan jätteen laatu pysyy luvan mukaisena sekä rajataan asiattomien pääsyä alueelle ja jätteiden luvatonta sijoittamista alueelle. (lupamääräys 19)

Jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan katsotaan esittäneen lupaviranomaiselle jätelainsäädännön mukaisesti riittävät tiedot jätteen käsittelyn seurannan ja tarkkailun järjestämisestä. Jätelain 120 §:n mukaan, jos käsiteltävän jätteen laatu tai määrä taikka käsittelyn järjestelyt muuttuvat, toiminnanharjoittajan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava suunnitelmaa ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle. (lupamääräys 20)

Vuosittaisia sekä päivittäisiä toiminta-aikoja on rajoitettu hakemukseen nähden asutukselle ja ympäristölle aiheutuvien melu- pölyhaittojen ja lieventämiseksi ja kohtuuttoman rasiuksen estämiseksi. Toiminta-aikojen harkinnassa on otettu huomioon lupa-alueen läheisyydessä sijaitsevat muut kalliokiviaineksen ottoalueet sekä niiden toiminnolle asetetut vuosittaiset ja päivittäiset toiminta-ajat. Aikaisemmassa ympäristöluvassa louhintaa ja murskausta ja muuta näihin liittyvää melua aiheuttavaa toimintaa sai alueella tehdä 16.9.–3.5. välisenä aikana. (lupamääräykset 21-22)

Kuljetusten ja niihin liittyvän kuormauksen toiminta-aikaa on rajoitettu ottaen huomioon lähiympäristön häiriintyvät kohteet ja niihin liittyvä rasitus. Häiriötä aiheuttavat etenkin kuormaukseen ja kuormien purkuun sekä peruutuspiippaukseen liittyvät äänet. Myös lauantai kuljetusten osalta toiminta-aikaa on rajoitettu hakemuksessa esitystä sekä toiminnalle aikaisemmin myönnetystä ympäristöluvasta. Harkinnassa on otettu huomioon Hämeen Kuljetus Oy:n Niinivuoren ottoalue, jonka kuljetusliikenne ohjautuu myös Paarentielle. Ko. alueelle myönnetyssä ympäristöluvassa kalliokiviaineksen louhintaan ja murskaukseen liittyvää aineksien kuormaamista ja kuljetuksia saa tehdä ma-pe klo 6–22 pois lukien arkipyhät. Vaikka toiminta-aikaa on rajoitettu, on toiminnanharjoittajalle varattu mahdollisuus erityisistä syistä tehdä arkilauantaisin kuljetuksia. Luvan hakijan toimittaman vastineen mukaan lauantaisia kuljetuksia on tarve tehdä vain tarvittaessa. (lupamääräys 23)

Toiminnasta ilmoittaminen etukäteen lähimmille häiriintyville kohteille sekä Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluun katsotaan tarpeelliseksi. Esimerkiksi kallion räjäyttämisestä aiheutuu ympäristöön äkillistä melua ja tärinää, joihin tulee voida varautua. Alueella on useita kalliokiviaineksen ottotoimijoita ja alueella tapahtuneista räjäytyksistä on aikaisemmin tullut ilmoituksia kunnan ympäristönsuojeluun. Tämän vuoksi on tarpeen ilmoittaa tulevista räjäytyksistä myös kuntaan, jotta valvonnallista syistä tiedetään, kenen toiminnan räjäytyksistä on ollut kyse mahdollisissa valitustapauksissa.

Määräys toimintajaksoista sekä suuremmista määristä muualta tuotavaa louhetta ilmoittamisesta viranomaiselle on annettu valvonnallisista syistä (lupamääräykset 24–25)

Määräykset melu- ja pölyhaittojen ehkäisystä on annettu terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi ja rajoittamiseksi sekä naapurussuhdelain tarkoittaman haitan ehkäisemiseksi. Valtioneuvoston asetuksen 800/2010 7 §:n mukaan toiminnasta syntyvä melu ei saa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja. Meluntorjuntaa tulee tehdä valtioneuvoston asetuksen 800/2010 6 §:n sekä laadittujen meluselvitysten mukaisesti. Lähimmät vapaa-ajan asunnot eivät ole yhdyskuntarakenteen mukaisella taajama-alueella (ympäristöhallinnon YKR-taajamarajaus), joten päiväajan (7.00-22.00) melutason raja-arvo on niiden osalta 45 dB. (lupamääräykset 26 ja 27)

Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (selvilläölovelvollisuus) myös loushintatöiden tärinän osalta. Toiminnanharjoittaja on velvoitettu laatimaan ennen ottotoiminnan aloittamista loushintatöiden riskianalyysi. (lupamääräys 28).

Pölyntorjunnassa on huolehdittava siitä, että poraamisesta, louhinnasta, murskauksesta ja työmaaliikenteestä aiheutuvat pölypäästöt pidetään mahdollisimman pieninä. Pölyntorjuntaa on tehtävä valtioneuvoston asetuksen 800/2010 4 §:n mukaisesti. Ilmanlaadusta alueilla, joilla asuu tai oleskelee ihmisiä ja joilla ihmiset saattavat altistua ilman epäpuhtauksille säädetään Valtioneuvoston asetuksessa ilmanlaadusta 79/2017. Asetuksessa on säädetty raja-arvot mm. hiukkasille (PM10) terveyshaittojen ehkäisemiseksi. (lupamääräykset 29-32)

Johtamalla alueen hulevedet hallitusti selkeytysaltaan kautta vähennetään toiminnan vaikutuksia pintavesiin. Yksityiskohtaisella suunnitelmalla voidaan varmistaa mm. toteutettavan selkeytysaltaan riittävä tilavuus sekä tarvittavat tekniset rakenteet ja selkeytysaltaan toteutusajankohta. Asianmukaisesti toteutetuilla ja ylläpidettävillä laskeutusaltaalla voidaan ehkäistä mm. kiintoaineen sekä hulevesiin mahdollisesti joutuneiden haitta-aineiden pääsyä edelleen alueen ulkopuolelle. Hulevesien viivyttämisellä estetään myös vettymishaittoja viereisille tiloille. (lupamääräykset 33-35)

Toiminnassa käytettävien polttoaineiden ja kemikaalien sekä syntyvien jätteiden varastointi- ja käsittelymääräykset on annettu maaperän sekä pinta- ja pohjavesien puhtauden säilyttämiseksi. Lisäksi on noudatettava mitä valtioneuvoston asetuksessa 800/2010 9 §:ssä säädetään maaperän ja pohjaveden suojelusta. Alueelle on toteutettava tiivis ja reunoiltaan korotettu tukitoiminta-alue poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointiin ja käsittelyyn riippumatta siitä kauanko niitä säilytetään alueella. (lupamääräykset 36-37)

Laitteiden ja varusteiden hyvä kunto ja virheetön toiminta vähentävät päästöjä ympäristöön. Toiminnanharjoittajan on varauduttava häiriö- ja poikkeustilanteisiin. Määräys ilmoitusvelvollisuudesta häiriö- ja poikkeustilanteissa on annettu viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisten annettavien viranomaisohjeiden vuoksi. Poikkeuksellisen suurista häiriöistä ja onnettomuuksista on tiedotettava, jotta tarvittaviin torjuntatoimiin päästään välittömästi ja ympäristölle aiheutuvat haitat jäävät mahdollisimman vähäisiksi. (lupamääräykset 38-40)

Jätteiden käsittelyä koskeva määräys on annettu jätteiden hyötykäyttöön ohjaamisen ja asianmukaisen käsittelyn varmistamiseksi sekä alueen roskaantumisen estämiseksi. (lupamääräys 41)

Määräys on annettu kaivannaisjätteiden asianmukaisen säilyttämisen varmistamiseksi. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa on muutettava, jos kaivannaisjätteen määrä tai laatu taikka jätteen käsittelyn tai hyödyntämisen järjestelyt muuttuvat merkittävästi. (lupamääräys 42)

Luvan saajan on oltava selvillä toimintansa päästöistä ja niiden vaikutuksista ympäristöön. Tarkkailut ovat tarpeen toiminnan vaikutusten ja mahdollisen pilaantumisen havaitsemiseksi ajoissa. Tarkkailusta on annettu tarkentavia määräyksiä. Louhintatöiden ympäristöselvityksen laatimisesta on katsottu tarpeen määrätä, koska toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä toiminnasta aiheutuvista haitallisista vaikutuksista. Louhintatöiden räjäytyksistä aiheutuu maapohjan kautta välittyvää tärinää ja osin ääni- ja ilmanpaineilmiöitä. Kallio- ja maaperässä välittyvä tärinä vaimenee nopeasti etäisyyden kasvaessa. Sen sijaan ilman kautta välittyvät ilmanpaine- ja äänivaikutukset ulottuvat etäämmälle. Pintavesitarkkailusta määrättäessä on otettu huomioon ottotoiminnan lisäksi myös maankaatopaikkatoiminta. Vesien laadun kattavammalla seurannalla (öljyhiilivedyt) pystytään varmistamaan, että alueelle tuotavat maa-ainekset eivät aiheuta ympäristön pilaantumista. Pelkästään laskeustusaltaista tehtävien näytteiden perusteella ei pystytä arvioimaan ja seuraamaan pintavesivaikutuksia, jonka vuoksi näytteenottoa on edellytetty myös kauempaa vesien virtaussuunnassa. Kallioperän arseenipitoisuuden selvittäminen ennen ottotoimintaa on tarpeen ympäristövaikutusten selvittämiseksi. Ympäristönsuojelulain 65 §:n mukaan lupaviranomainen voi tarvittaessa muuttaa antamiaan tarkkailumääräyksiä luvan voimassaolosta huolimatta. Ympäristönsuojelulain 209 §:n mukaan muun muassa mittaukset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (lupamääräykset 43-50)

Lupamääräykset on annettu valvonnallisista syistä. Maa-aineslainsäädäntö edellyttää ottomäärien ilmoittamista valvontaviranomaiselle tammikuun loppuun mennessä. Ottomäärät voi ilmoittaa valtakunnalliseen NOTTO -järjestelmään sähköisesti. Kirjanpito ja raportointi ovat tarpeen, jotta luvan saaja/toiminnanharjoittaja ja viranomaiset ovat selvillä laitoksen toiminnasta. Lupamääräysten noudattamisen seuranta sekä toiminnan ympäristövaikutusten arviointi edellyttävät kirjanpitoa ja siitä raportointia. (lupamääräykset 51 ja 52)

Toiminnassa tapahtuvista muutoksista on ilmoitettava toimivaltaiselle valvontaviranomaiselle hyvissä ajoin, jotta muutoksia voidaan seurata ja valvoa sekä tarvittaessa arvioida mahdollinen uuden lupakäsittelyn tarve. Toiminnanharjoittajaa koskevat myös toiminnan lopettamisen jälkeiset ympäristönsuojeluvaihtoehdot. Toiminnanharjoittaja on vastuussa ympäristövaikutuksista, niiden torjunnasta ja tarkkailusta myös toiminnan päätyttyä. Toiminnan lopettaminen edellyttää mm. sitä, että toimintaan liittyneet ympäristöriskit (maaperän pilaantumisriski) ja varastoidut jätteet on poistettu. Kun toiminta on päättynyt tai luvan voimassaoloaika on kulunut umpeen, alueella toteutetaan lopputarkastus. (lupamääräykset 53-55)

VASTAUS LAUSUNTOIHIN, MUISTUTUKSIIN JA MIELIPITEISIIN

Luparatkaisun perusteluosassa ilmenevillä perusteilla luvan myöntämisen edellytykset ovat olemassa. Lausunnoissa ja muistutuksissa esiin tuodut asiat on otettu yhteisluvassa huomioon alla esitetyllä tavalla.

Vastaus lausuntoihin

Terveysturvallisuuden lausunnon osalta viitataan luparatkaisuun ja sen perusteluosaan. Lausunto on otettu erityisesti huomioon lupamääräyksissä 24, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 46, 47, 48, 50.

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ympäristö ja luonto vastualueen) lausunnon osalta viitataan luparatkaisuun ja sen perusteluosaan. Selostusosaa on täydennetty yleiskaavatilanteella lausunnon edellyttämällä tavalla. Luvan saaja on lupamääräyksessä

veloitettu toimittamaan ennen ottotoiminnan aloittamista yksityiskohtainen toteutussuunnitelma selkeytysaltaasta sekä sen rakentamisajankohdasta. Pohja- ja pintavesien tarkkailuun liittyviin lupamääräyksissä on edellytetty lausunnossa edellytetyjen tietojen ja tutkimustulosten toimittamista Pirkanmaan ELY-keskukselle. Lausunto on otettu erityisesti huomioon lupamääräyksissä 7, 8, 10, 13, 26, 27, 33, 38, 43, 46, 48, 49, 50.

Lempäälän kunnan kaavoituspäällikön lausunnon osalta viitataan luparatkaisuun ja sen perusteluosaan.

Vastaus muistutuksissa ja mielipiteissä esitettyihin vaatimuksiin

Muistutuksissa esiin tuodut vaatimukset lupahakemuksen hylkäämisestä on hylätty luparatkaisusta ja sen perusteluosasta ilmenevin perustein. Alla on lisäksi annettu vastauksia valituksissa esille tuotuihin asioihin liittyen.

YVA-menettely

Lupahakemuksesta on pyydetty Pirkanmaan ELY-keskuksen Y-vastuualueen lausuntoa, jossa on pyydetty mm. arvioimaan YVA-menettelyn tarvetta. Pirkanmaan ELY-keskus on tehnyt hankkeesta päätöksen 7.10.2022 ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamisesta yksittäistapauksessa. Päätöksen sisältö on esitetty luparatkaisun selostusosassa. Pirkanmaan ELY-keskus ei ole edellyttänyt YVA-menettelyä.

Vuosittainen toiminta-aika

Yhteisluvan toiminta-aikaa on haettu koko vuodelle siten, että ottamista tapahtuu muutamia kertoja vuodessa noin 3–6 kk jaksoissa. Lempäälän kunnan viranomaislautakunta on rajannut vuosittaista toiminta-aikaa lupamääräyksistä ilmenevin perustein, jotta toiminnasta aiheutuvaa haittaa lähiympäristöön voidaan kohtuullistaa.

Luontoarvot

Luvan hakija on toimittanut lupahakemuksen liitteeksi luontoselvityksen, jonka perusteella tuotantoalueella ei ole erityisiä luontoarvoja eikä luonnonsuojelulain perusteella erityisesti suojeltavia lajeja tai luontotyypppejä. Myöskään Pirkanmaan ELY-keskuksen Y-vastuualueen antaman lausunnon mukaan alueella ei ole tiedossa ELY-keskuksen luontotietoa sisältävän paikkatietoaineiston perusteella havaintoja huomionarvoisista lajeista tai luontotyypeistä ottamisalueella.

Virkistyskäyttö ja metsästys

Jokamiehenoikeuksiin kuuluvat ulkoilu, marjastus ja sienestys eivät ole ympäristönsuojelulain edellyttämää tarkoittamaa virkistystä. Suunnittelualueella ei ole selvitysten perusteella merkittäviä virkistyskäyttöarvoja, eikä alueella ole kaavoissa merkitty virkistyskäyttöön osoitetuilla kaavamerkinnoilla. Birgitan polku sekä siihen liittyvät laavurakenteet sijaitsevat ottoalueen itäpuolella, lähimmillään noin 2,2 kilometrin etäisyydellä. Lupahakemukseen liitetyn melumallinnuksen perusteella toiminnasta aiheutuva melu ei ulotu Birgitan polulle tai laavurakenteille saakka. Toiminta sijoittuu laajalle metsäalueelle, jonka vuoksi toiminnasta ei arvioida olevan haittaa myöskään metsästykselle.

Räjäytystyöt

Räjäytyksiä koskee oma lainsäädäntö eikä luvassa ole mahdollisuutta antaa määräyksiä esim. räjäytysaineen määristä tai räjäytettävien kenttien enimmäiskoosta. Luvan saaja on veloitettu laatimaan louhintatöiden ympäristöselvityksen ja lisäksi on määrätty räjäytuksista tiedottamisesta etukäteen, jotta voidaan ehkäistä tärinästä ja ilmanpaineiskusta koettuja häiriöitä. Räjäytystyöt suunnittelee aina räjäytystöihin erikoistunut ammattilainen.

Kaivovesitarkkailu

Luvan saaja on ennen ottotoiminnan aloittamista velvoitettu kartoittamaan alle 1 km säteellä talousvesikaivot. Talousvesikaivojen säännöllisestä tutkituttamisesta on myös määrätty lupamääräyksistä ilmenevällä tavalla.

Vaikutukset kiinteistön arvoihin

Kun otetaan huomioon vuosittainen toiminta-aika, toiminta-ajan rajausta kesäkauden ulkopuolelle, lähimpien häiriintyvien kohteiden etäisyys suunnittelualueesta, toiminnan aiheuttamia haittoja koskevat lupamääräykset ja se, että kuljetusliikenteen tai toiminnan aiheuttamat meluvaikutukset eivät ennalta arvioidun ja saadun melumallinnuksen perusteella ylitä melun ohjearvoja, ei toiminnan katsota aiheuttavan merkittäviä haittoja lähiympäristöön. Yhteisluvan käsittelyn yhteydessä ei ole mahdollista ottaa kantaa mahdollisiin korvauksiin. Kiinteistöjen omistajilla ja haltijoilla on oikeus saada maa-aineslain mukaan maa-ainesten ottajalta korvaus ottamisesta mahdollisesti aiheutuvasta haitasta.

Liikenne ja kuljetukset

Ottamistoiminnasta aiheutuva liikenteen lisääntyminen yleisellä tiellä tai liikenneturvallisuuden heikentyminen ei kuulu yhteisluvassa ratkaistaviin kysymyksiin. Mahdollista yksityisteiden käyttöä ja kunnossapitoa koskevat asiat ratkaistaan yksityisistä teistä annetussa laissa säädetyssä järjestyksessä. Kun otetaan huomioon, että luvassa on annettu toiminta-aikoja ja kuormien kastelemista koskevat määräykset ja että kuljetuksista vastaavat tahot ovat lähtökohtaisesti muutoinkin vastuussa kuormaamisen asianmukaisuudesta ja liikennelainsäädännön noudattamisesta, liikenteestä ei ennalta arvioiden aiheudu asutukselle tai ympäristölle sellaista haittaa, jota voitaisiin pitää luvan myöntämisen esteenä.

Arkeologinen inventointi

Luvan hakijalta ei ole edellytetty arkeologista inventointia, sillä suunnittelualue ja sen ympäristö on metsätalousmaata. Alueella tai sen läheisyydessä ei ole tiedossa olevia muinaisjäännöskohteita eikä se ole maakunnallisesti tai valtakunnallisesti arvokasta kulttuuriympäristöä tai sijaitse lähellä kulttuurihistoriallisesti arvokkaita rakennetun kulttuuriympäristön kohteita tai arvokasta kulttuuriympäristöä.

Maankaatopaikkatoiminta

Valtioneuvoston asetuksen 331/2013 2 §:n mukaan ko. asetusta ei sovelleta paikkaan, jonne sijoitetaan vain pilaantumaton maa-ainesjätettä tai kaivannaisjätteistä annettun valtioneuvoston asetuksen (190/2013) soveltamisalaan kuuluvaa jätettä. Edellä mainitun perusteella asetusta ei sovelleta haettuun toimintaan ja siten luvan hakijalta ei ole edellytetty maankaatopaikan osalta täyttösuunnitelmaa. Maankaatopaikan osalta luparatkaisuun sisältyy mm. kirjanpitoon, kuormien tarkastamiseen sekä pintavesien tarkkailuun liittyviä määräyksiä.

Muista muistutuksissa esiin tuotuja asioita

Muistutuksissa on tuotu esiin alueella jo olemassa olevat kiviainestoimijat sekä niistä aiheutuvat haitat. Yhteislupaa ei voida hylätä sen perusteella, että alueella on jo olemassa olevia kalliokiviaineksen ottoalueita, vaan asia on käsitelty ja ratkaistu luvassa esitetyllä tavalla. Samasta syystä asian ratkaisussa ei ole ollut edellytyksiä ottaa huomioon VT 3 parannushankkeeseen liittyvää Puskiaisten oikaisua ja siihen liittyviä asioita tai Lempäälän kunnan sitoutumista hiilineutraali kunta 2030 -tavoitteeseen.

Alueelle aiemmin myönnettyssä ympäristö- ja maa-ainesluvassa korkeustasot on esitetty N60 -järjestelmässä. Yhteislupahakemuksessa korkeustasot on sidottu nykyisin käytössä olevaan valtakunnalliseen korkeusjärjestelmään N2000. Ero aikaisemmin käytössä olleeseen N60 -korkeusjärjestelmään on Lempäälän alueella noin +0,30 metriä. Aikaisemmin voimassa olleessa maa-ainesluvassa hyväksyttyä ottotasoa ei aliteta.

LUVAN VOIMASSAOLO

Päätöksen voimassaolo

Viranomaislautakunta päättää myöntää NCC Industry Oy:lle kiinteistöjä ”Pasi II” 418-403-5-15 ja ”Pohjala” 418-417-10-23 koskien:

1. Maa-aineslain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukainen yhteislupa kalliokiviaineksen ottamiseen sekä kiviaineksen (ml. muualta tuotava louhe) louhintaan ja murskaukseen on määräaikainen ja voimassa 17.5.2043.
2. Ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen ympäristölupa maankaatopaikkatoiminnalle on määräaikainen ja voimassa 17.5.2043. Maankaatopaikan sulkemistoimenpiteet tulee olla saatettuna loppuun 17.5.2043 mennessä.

Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa. Tarvittaessa Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi ympäristönsuojelulain 89, 90 ja 93 §:ssä säädettyjen edellytysten täytyessä muuttaa lupaa tai peruuttaa luvan.

Korvattavat päätökset

Tämä päätös korvaa sen saatua lainvoiman seuraavat päätökset kokonaisuudessaan:

- Lempäälän kunnan ympäristöjaoston (YMPJAOS 19.5.2009 § 34) myöntämä, toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa kivilouhimon ja murskaamon toiminnalle. Lupa on myönnetty Arto Laitiselle ja Juhani Pohjalalle.
- Lempäälän kunnan ympäristöjaoston (YMPJAOS 12.11.2008 § 101) myöntämä, 2.4.2020 asti voimassa ollut maa-aineslupa maa-ainesten ottamiseen. Lupa on myönnetty Arto Laitiselle ja Juhani Pohjalalle.

Lempäälän kunnan ympäristöjaosto on 19.5.2009 § 34 myöntänyt ympäristöluvan kivilouhimon ja murskaamon toiminnalle sekä maa-aineslupa 12.11.2008 § 101 kalliokiviaineksen ottamiseen kiinteistöille ”Pasi II” 418-403-5-15 ja ”Pohjala” 418-417-10-23. Myönnetty ympäristölupa on voimassa toistaiseksi ja myönnetty maa-aineslupa on ollut voimassa 2.4.2020 saakka. Vaasan hallinto-oikeus on päätöksellään 22.10.2010 hylännyt ympäristölupaa koskevat valitukset muutoin, mutta muuttanut osaa lupamääräyksistä. Hämeenlinnan hallinto-oikeus on päätöksellään 26.2.2010 hylännyt maa-aineslupaa koskevat valitukset. Toimintaa ei ole aloitettu.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan tämän luvan määräyksiä ankarampia tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, ympäristönsuojelulain 70 §:n mukaisesti on noudatettava asetusta.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Ratkaisussa viranomaislautakunta on määrännyt, että NCC Industry Oy voi aloittaa toiminnan osittain tämän päätöksen lupamääräyksiä noudattaen muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 §). Toiminnan aloittamislupaan sisältyvät maa-ainesten ottotoiminta sekä louhinta- ja murskaustoiminta sekä muualta tuotavan louheen vastaanotto ja murskaaminen 10,95 hehtaarin suuruisella alueella.

Päätös on muutoin täytäntöönpanokelpoinen, kun se saa lainvoiman.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 6-8, 11, 12, 14-17, 19, 20, 27, 34, 39, 40, 41-44, 47 a, 48, 49, 51-53, 58-66, 70, 83-85, 87, 89, 93, 94, 123, 133-135, 190, 198, 205, 209 ja 217 §

Maa-aineslaki (555/1981): 3, 4, 4 a, 5, 5 a, 6, 7, 9–13, 16 b, 19, 20, 21, 23 ja 23a §
Laki ympäristövaikutusten arvioinnista (468/1994): 13 §
Jätelaki (646/2011): 8, 12, 13, 15, 16, 17, 28, 29, 72, 73, 118–122 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Valtioneuvoston päätös ilmanlaadusta (79/2017)
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)

MAA-AINESLAIN 6 §:N MUKAINEN MERKINTÄ

Tämän päätöksen perusteena on NCC Industry Oy:n 31.3.2021 päivätty maa- aines ja ympäristölupahakemus, johon sisältyvät suunnitelmapiirustukset Liite 5a. (Nykytilanne Lempäälä Paarenkallio), Liite 5b. (Louhintatilanne Lempäälä Paarenkallio), Liite 5c. (Lopputilanne Lempäälä Paarenkallio), Liite 5d. (Leikkaukset A-C Lempäälä Paarenkallio) ja Liite 5e. (Toimintojen sijoittelu Lempäälä Paarenkallio).

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Käsittelymaksu 10 150 määräytyy Lempäälän kunnan maa-ainestaksan (YHDLTK 13.8.2019) kohdan 2.1 mukaan (500 € + (0,025 € * 330 000 m³)) ja Lempäälän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (YHDLTK 2.4.2020) kohtien 3.1 ja 5.4 mukaan, koska hakemus on tullut vireille kyseessä olevien taksojen voimassaoloaikana. Ympäristönsuojelulain 41 §:ssä tarkoitetun lupa-asian käsittelystä peritään yhdistetty maksu siten, että perusmaksultaan kalleimman toiminnan lupamaksuun lisätään muiden toimintojen osuutena 50 prosenttia näiden toimintojen maksusta. Maa-ainesten otto, kallion louhinta ja murskaus muodostavat kalleimman lupamaksun. Maankaatopaikkatoiminnasta peritään 50 % maksutaulukon mukaisesta maksusta (50 % 2800 € eli 1400 €)

Maa-aines- ja ympäristöluvanvaraisia toimintoja valvotaan säännöllisesti valvontasuunnitelmaan ja valvontaohjelmaan perustuvien määräaikaistarkastuksin. Valvonnasta peritään kulloinkin voimassa olevan taksan mukainen maksu.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Ote päätöksestä

Hakijalle

Tiedoksi

Lempäälän kunnan kunnanhallitus

Lempäälän kunnan kaavoituspäällikkö, teija.makela@lempaala.fi

Pirkanmaan ELY –keskus, kirjaamo.pirkanmaa@ely-keskus.fi

Pirkkalan ympäristöterveydenhuollon valvontayksikkö, ymparistoterveys@pirkkala.fi

Ilmoitus päätöksestä

Tieto päätöksen antamisesta ilmoitetaan erikseen niille, joille on annettu tieto hakemuksen jättämisestä sekä niille, jotka ovat esittäneet hakemuksen johdosta muistutuksia tai vaatimuksia.

Ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla ja lehdissä

Päätöksestä kuulutetaan Lempäälän kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla. Tieto päätöksestä julkaistaan Lempäälän-Vesilahden Sanomissa.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Päätös annetaan julkipanon 16.5.2023 jälkeen. Päätöksen antopäivä on 17.5.2023. Muutoksenhakuaikaa varten valitusaika päättyy 22.6.2023.

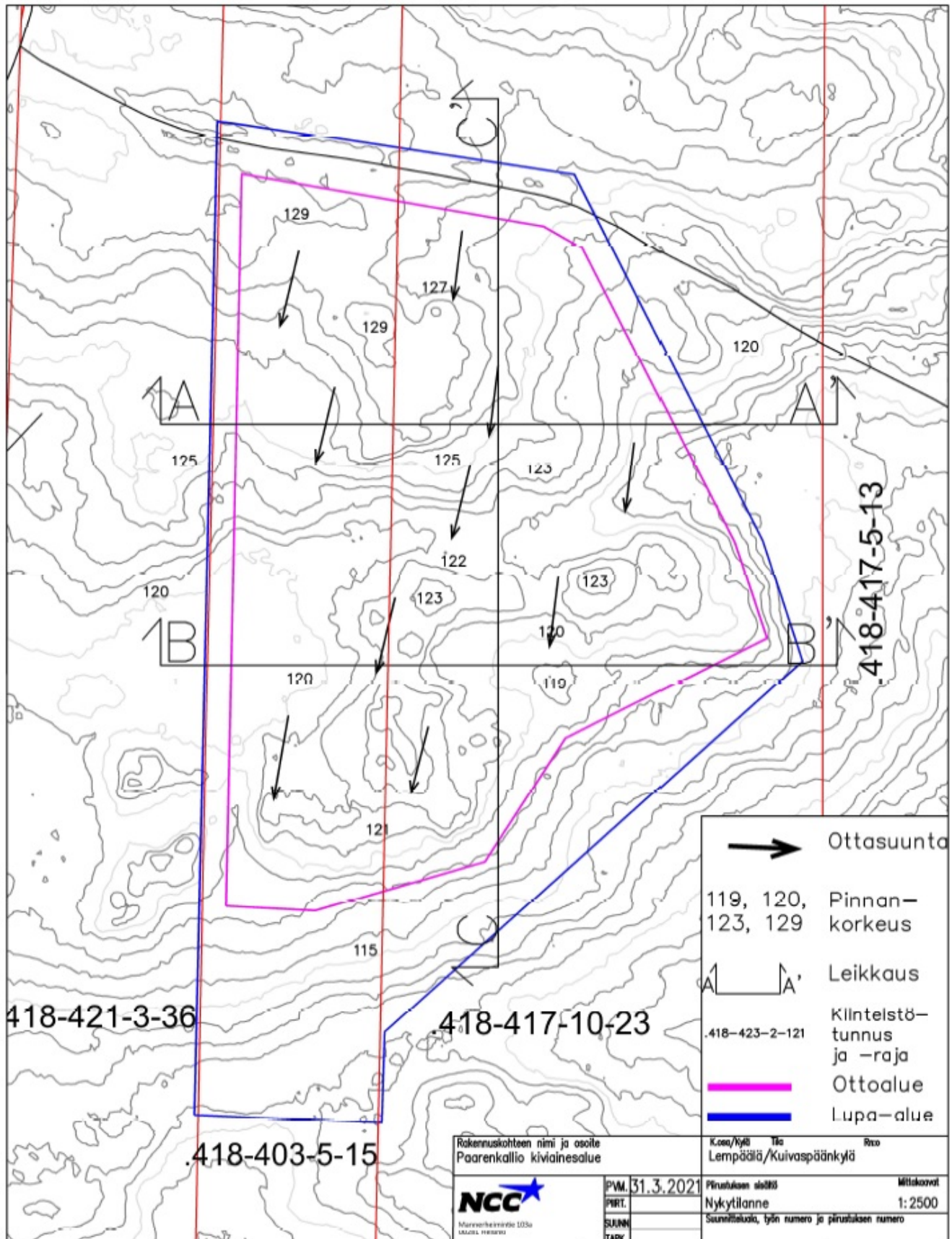
LIITTEET

1. Sijaintikartta
2. Nykytilanne (Liite 5a)
3. Louhintatilanne (Liite 5b)
4. Lopputilanne (Liite 5c)
5. Toimintojen sijoittelu (Liite 5e)

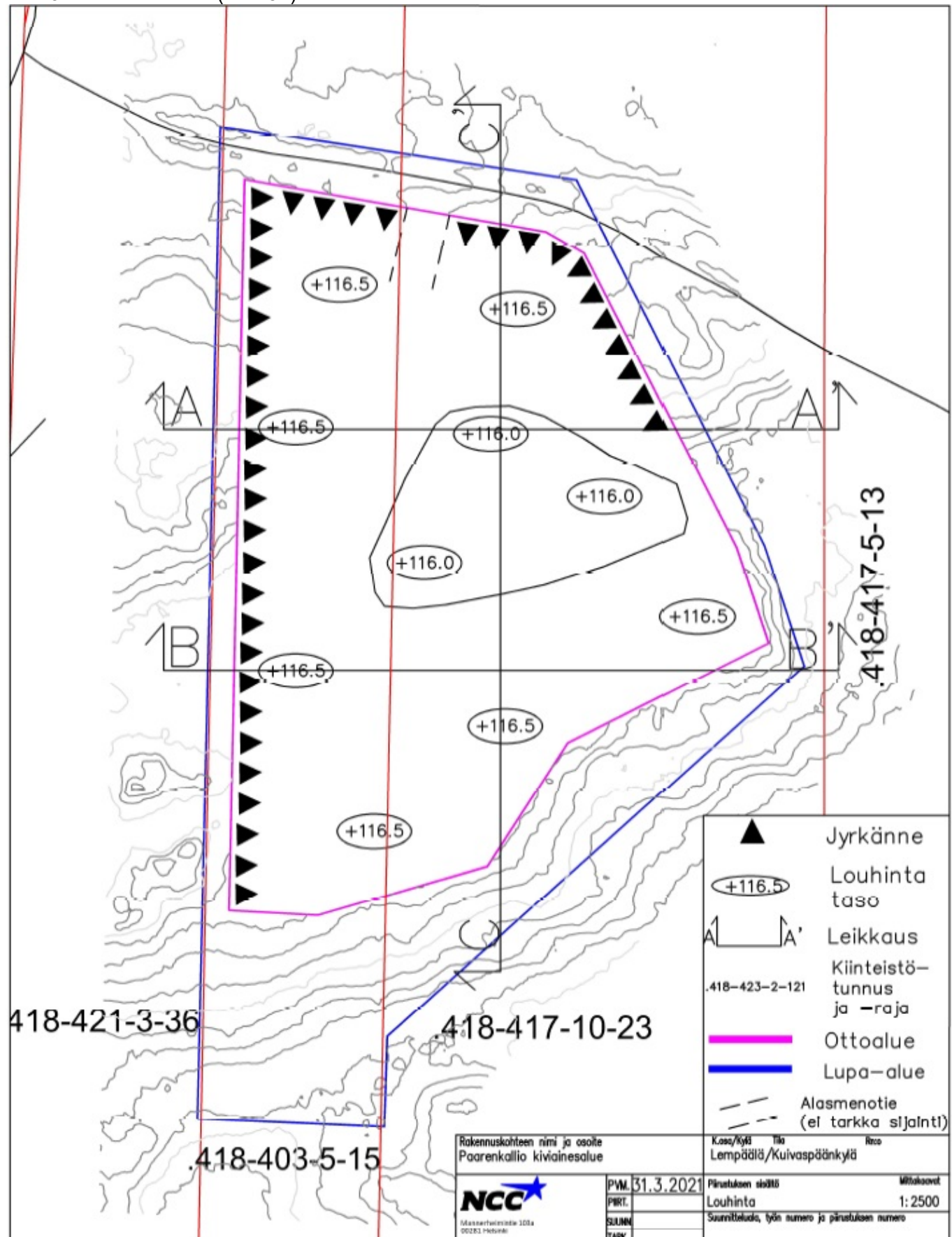
Liite 1. Sijaintikartta



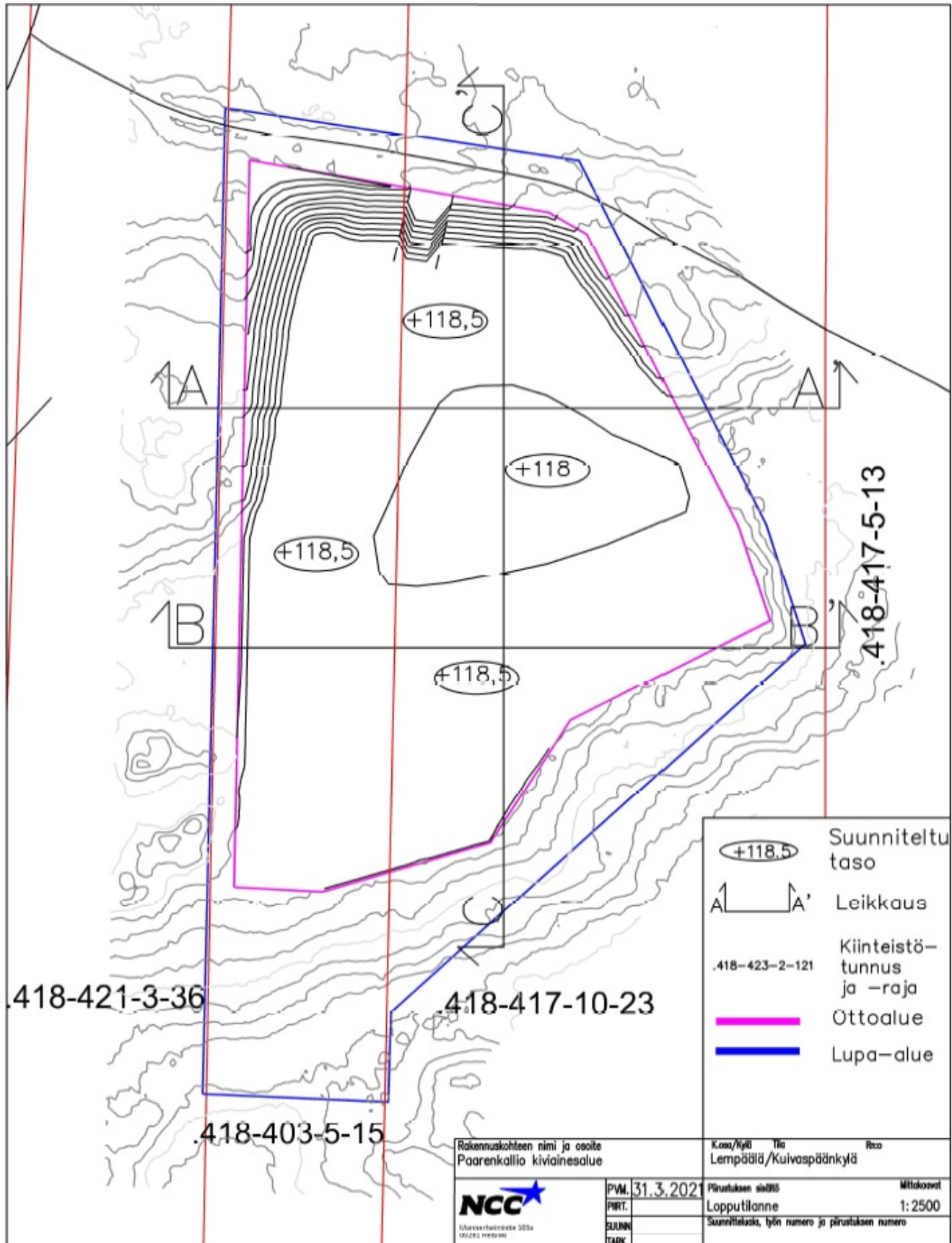
Liite 2. Nykytilanne (Liite 5a)



Liite 3. Louhintatilanne (Liite 5b)



Liite 4. Lopputilanne (Liite 5c)



Rakennuskohteen nimi ja osoite Paarenkallio kivainesalue	K.o.a./kyö Tila Reko Lempäälä/Kuivaspäänkylä
NCC Aluesuunnittelusta 2022 00285 Helsinki	PVM. 31.3.2021 PIRT. SUUNN. TARK.
	Piirustuksen sisältö Lopputilanne Suunnittelusäilyksen numero ja piirustuksen numero
	Mittakaavat 1:2500

Liite 5. Toimintojen sijoittelu (Liite 5e)

