

## Saikantalon rakennushankkeen käynnistämisen valmistelutilanne

Kasvatus- ja opetuslautakunta 14.03.2023 § 37  
252/10.03.02.00/2023

Valmistelija Sivistysjohtaja Nina Lehtinen  
Rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja  
Opetuspäällikkö Marianne Liimatainen  
Varhaiskasvatuspäällikkö Mirva Ritari

Saikan alakoulun ja päiväkodin rakennushankkeelle on varattu vuosien 2023-2025 talousarviosuunnitelmassa investointimäärärahaa siten, että hanke käynnistyy vuonna 2023 ja rakennus valmistuu keväällä 2026. Rakennushankkeen suuruudeksi on arvioitu keväällä 2022 18,3 milj. euroa. Alustavassa kustannusarviossa on huomioitu, että rakennus on vähintään julkisivuiltaan puurakenteinen.

Saikan alakoulu ja päiväkotitoimivat samassa rakennuksessa, millä saadaan parannettua tilatehokkuutta tilojen yhteiskäyttöajattelua hyödyntäen. Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen toimiminen samankatona mahdollistaa saumattoman siirtymisen varhaiskasvatuksesta esiopetuksen kautta peruskouluun, sekä uudenlaisen yhteisen toimintakulttuurin luomisen talolle. Työnimenä hankkeelle käytetään Saikantalo -nimeä.

### Asuntomessut

Saikantalo toimii osana Saikan alueella 2026 kesällä pidettäviä asuntomessuja, mikä asettaa rakennuksen arkkitehtuurille tavallista korkeammat tavoitteet. Rakennuksen yleisiä tiloja tullaan hyödyntämään messujen organisoinnissa. Arkkitehtuurin lisäksi suunnittelussa tulee erityisesti huomioida asuntomessujen kärkiteemat; ilmastopositiivisuus ja yhteisöllisyys.

### Tarve

Saikantalo mitoitetaan kuudelle päiväkotiryhmälle ja kolmesarjaiselle alakoululle. Päiväkodin mitoituksellinen lapsimäärä on 126 lasta ja alakoulun n. 500 lasta. Pääosin päiväkotitoiminta tulee täyttymään uusien kaavojen myötä lähialueen varhaiskasvatusikäisistä lapsista. Lisäksi uudet päiväkotipaikat tuovat helpotusta varhaiskasvatuspaikkojen puutteeseen, joille on eniten tarvetta keski-Lempäälässä. Saikantalon myötä pystytään pienentämään Moisio koulun oppilasmäärää ja luopumaan Moisio väliaikaisesta siirtorakennuksesta.

Saikantalo on turvallinen paikka kasvaa, oppia ja tehdä työtä yhdessä. Se lisää alueen hyvinvointia mahdollistaen monipuolisen toiminnan eri toimijoiden kesken. Pedagoginen suunnitelma sisältää toiminnan yhteisiä arvoja, sisältöjä ja pedagogisia ratkaisuja.

Saikantalosta muodostuu turvallinen, monipuolinen ja motivoiva oppimisympäristö, joka innostaa lapsia oppimiseen ja kasvuun ja josta muodostuu yhteinen kohtaamispaikka koko alueen asukkaille. Oppimisympäristö on kaikille yhteinen. Kaksivuotinen esikoulu mahdollistetaan tilasuunnittelussa ”viskareiden” ja esikouluikäisten sekä alkuopetuksen tilojen läheisellä sijoittelulla toisiinsa nähden muuntojoustavasti.

Henkilökunta on yhteisö, joka tekee päivittäistä yhteissuunnittelua sekä yhteistä opetustyötä. Esi- ja alkuopetus eli 6–8 -vuotiaat toimivat yhdessä. Opetusta on toisinaan ikätasoisissa ryhmissä, toisinaan sekaryhmissä eskareiden ja 1.luokan oppilaiden kesken tai ryhmissä, joissa on oppijoita eskareista, eka- ja tokaluokkalaisista

3.–6.luokkalaiset ryhmitellään joustavasti oppimisen tavoitteiden mukaisesti. Ryhmiä voivat muodostaa esim. 3.–4. luokkalaiset tai 5.–6. luokkalaiset. Myös muunlaisia eri-ikäisten oppijoiden ryhmittelyjä käytetään; huomioidaan jo henkilöstön rekrytointivaiheessa.

Saikantalon suunnittelussa huomioidaan tilojen muuntojoustavuus päiväkodin ja alakoulun käytön lisäksi myös monipuolisesti iltakäytölle. Tavoitteena luoda puitteet ns. kylätalolle, missä kaiken ikäisten kuntalaisten on mahdollista harrastaa ja kokoontua. Tilojen tulee olla mahdollisimman helposti varattavissa ja käyttöönotettavissa, mikä edellyttää oikeiden tilaratkaisujen, taloteknisten järjestelmien sekä varausjärjestelmän lisäksi pelisääntöjä kaikkien käyttäjien kesken.

### Lapsivaikutusten arviointi – LAVA

Lempäälä on mukana UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -mallissa. Lapsiystävällinen kunta -toimintamalli auttaa kuntaa tekemään lasten hyvinvoinnin kannalta oikeita ratkaisuja lasten arjen palveluissa ja kunnan hallinnossa. Lempäälän lapsiystävällisen kunnan toimintasuunnitelman yhtenä pääkohtana on lasten osallisuuden lisääminen. Liitteessä (liite 1) on kuvattu Saikantalon lapsivaikutusten arvioinnin ensimmäistä vaihetta. Ensimmäisessä vaiheessa on osallistettu Moision koulun oppilaskuntaa, jonka huomioida on kirjattu liitteen dioihin. Lapsivaikutusten arviointia seurataan prosessin edetessä säännöllisesti.

Liite 1.

### Hankkeen eteneminen

Saikantalon hankkeen valmistelu käynnistettiin syksyllä 2022 yhdessä varhaiskasvatuksen, opetuksen sekä tilat ja rakennuttamisen kanssa. Valmisteluun on osallistunut myös mm. asuntomessujen projektipäällikkö sekä muiden palveluiden edustajia. Pedagogisen suunnitelman valmisteluun perustettiin erillinen työryhmä, mihin nimettiin Moision ja Kuljun koulun rehtorit sekä opettajien edustajia molemmista kouluista. Varhaiskasvatuksen tavoitteet on yhteensovitettu yhteiseen Saikantalon pedagogiseen suunnitelmaan.

Helmikuussa 2022 valmistuneen pedagogisen suunnitelman pohjalta laaditaan hankesuunnitelma, tilaohjelma ja kustannusarvio, joiden on määrä valmistua maaliskuussa 2023, ennen hankkeen käynnistyspäätöstä.

Hanke toteutetaan KVR-urakkana (kokonaisvastuurakentaminen), KVR-urakkakilpailu käynnistyy toukokuussa 2023. Lopullinen urakoitsijavalinta tehdään alkuvuodesta 2024, minkä jälkeen on kehitys- ja rakennuslupavaihe. Rakentamisen on määrä käynnistyä keväällä / kesällä 2024.

Lisätietoja: rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja, p. 050 3839 764 ja opetuspäällikkö Marianne Liimatainen, p. 040 133 7206.

Esittelijä	Sivistysjohtaja
Päätösehdotus	Kasvatus- ja opetuslautakunta merkitsee tiedoksi Saikantalo -hankkeen käynnistämisen valmistelutilanteen.
Päätös	Kasvatus- ja opetuslautakunta merkitsi tiedokseen Saikantalo -hankkeen käynnistämisen valmistelutilanteen.
Tiedoksi	Yhdyskuntalautakunta

Merkittiin pöytäkirjaan, että opetuspäällikkö Marianne Liimatainen oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että varhaiskasvatuspäällikkö Mirva Ritari oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että suunnittelija Tarja Holttinen oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että rakennuttajapäällikkö Ulla Palo-oja poistui kokouksesta klo 19:49.

Merkittiin pöytäkirjaan, että suunnittelija Tarja Holttinen poistui kokouksesta klo 19:49.

Merkittiin pöytäkirjaan, että varhaiskasvatuspäällikkö Mirva Ritari poistui kokouksesta klo 19:49.