

Kunnanhallitus

Aika 06.03.2023 klo 15:00 - 18:21

Paikka Lempäälä -talo Rusthollari

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 59	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 60	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 61	Asuntomessut Lempäälässä 2026 hankinta	6
§ 62	Määräalan ostaminen kiinteistöstä Pappila 418-444-1-79	13
§ 63	Lausunto valtion väyläverkon investointiohjelmasta vuosille 2024-2031	14
§ 64	Vastaus valtuustoaloitteeseen omaishoitajille maksuttomia liikuntapalveluja ohjaus valmisteluun	18
§ 65	Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle koskien valitusta Lempäälän kunnanvaltuuston 23.11.2022 kokouksen laillisuudesta	20
§ 66	Pirkanmaan kuntien, hyvinvointialueen ja maakunnan liiton puitesopimus yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteeksi	22
§ 67	Kunnanvaltuuston 22.2.2023 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus	24
§ 68	Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	25
§ 69	Ilmoitusasiat	26
§ 70	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	28

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Päivänen Maria Hakala Heikki Niemi Veijo Aspila Riina Hämäläinen Ville Kuisla Johanna Lehikoinen Hannele Virtanen Kari Österberg Pauliina Palokangas Juho	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen	poissa § 62 pj § 62 § 59-65 § 59-65 poissa § 62 §60-65
Poissa	Hämäläinen Totti Nurmela Piia		
Muu	Träskbäck Jocka Petäkoski-Hult Tuula Saikkonen Jani Rajamäki Minna Heidi Rämö Riina Kivistö Tiia Levonmaa Pekka Seppänen	kvalt.pj. kvalt.1.vpj. kvalt.2.vpj. kvalt.3.vpj. Esittelijä, kunnanjohtaja Pöytäkirjan pitäjä, hallintojohtaja Asiantuntija, yhdyskuntajohtaja Asiantuntija, elinvoimakavoittaja	§ 59-65 § 59-61, § 63-65, poissa § 62 § 59-65 § 59-63 § 59-61

Allekirjoitukset

Maria Päivänen puheenjohtaja § 59-61, § 63-70	Heikki Hakala puheenjohtaja § 62	Riina Kivistö pöytäkirjanpitäjä
---	-------------------------------------	------------------------------------

Käsitellyt asiat

59 - 70

Pöytäkirjan tarkastus Lempäälä 8.3.2023

Ville Hämäläinen
pöytäkirjantarkastajaHeikki Hakala
pöytäkirjantarkastajaPöytäkirjan nähtävilläpito Lempäälässä 9.3.2023
Hallintojohtaja Riina Kivistö
julkisessa tietoverkossa

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 06.03.2023 § 59

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä kuntalain 103 §:n edellyttämällä tavalla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen läsnäolijat kuten etusivulta ilmenee sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Kunnanhallitus 06.03.2023 § 60

Kunnanhallitus on kokouksessaan 23.8.2021 § 206 päättänyt pöytäkirjan tarkastamisesta ja nähtävänä pitämisestä.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan 8.3.2023 ja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.lempaala.fi) sekä Lempäälä -talolla 9.3.2023 lähtien.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Totti Hämäläinen ja Ville Hämäläinen.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Heikki Hakalan ja Ville Hämäläisen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Juho Palokangas saapui kokoukseen tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 15.08.

Asuntomessut Lempäälässä 2026 hankinta

Kunnanvaltuusto 08.06.2022 § 45

KHSAL 30.05.2022 § 141

Valmistelija elinvoimakaavoittaja Pekka Seppänen

Asuntomessujen järjestämistä on valmisteltu edelliseltä valtuustokaudelta lähtien. Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 28.10.2020 § 72

1. hakea Asuntomessuja Lempäälän Saikkaan vuodelle 2026
2. hyväksyä yhteistyösopimuksen Kiinteistö Oy Ideaparkin kanssa ja
3. valtuuttaa kunnanhallituksen neuvottelemaan asuntomessujen järjestämistä koskevan sopimuksen Suomen Asuntomessujen kanssa, joka myöhemmin tuodaan valtuuston hyväksymiskäsittelyyn
4. edellyttää kunnanhallitusta osallistamaan kuntalaisia, niin pian kun asia voidaan julkaista. Osallistaminen toteutetaan esimerkiksi yleisötilaisuuksia järjestämällä.

Osana Suomen Asuntomessujen toimintatapojen uudistamista käynnistettiin yhteinen esisuunnitteluvaihe, jonka aikana Lempäälän Saikassa järjestettävien Asuntomessujen tavoitteista ja sisällöstä käytiin keskustelua ja tehtiin taustatutkimusta. Tammikuussa 2022 hakemus Asuntomessujen järjestämiseksi Lempäälän Saikan alueella toimitettiin Suomen Asuntomessuille teemalla ”Ilmastoposiitiiviset asuntomessut elämysten keskellä”. Teeman tavoitteena on edistää kestävän kehityksen rakentamisen ja asumisen ratkaisuja sekä monipuolistaa asuntomessukokemusta uusilla monipuolisemmilla lippukokonaisuuksilla. Pääteeman lisäksi tavoitteena on löytää uusia tapoja tukea asuinalueen yhteisöllisyyden kehittämistä.

Olellaisena osana hakemusta Saikan Asuntomessuista puhutaan ”uuden ajan Asuntomessuina”, jonka tavoitteena on Asuntomessujen uudistaminen niiden hakemisen ja järjestämisen osalta. Osana Asuntomessujen hakemista, Lempäälän kunta tarjoaa Suomen Asuntomessuille osaamista ja kokemustaan Asuntomessujen hakemisprosessin ja järjestämiseen liittyvien käytäntöjen uudistamiseen. Uudistumisprosessin tuloksena Asuntomessuista sopiminen käynnistyy virallisesti ”varaussopimuksen” laatimisella, jonka jälkeen alkaa noin 6-8 kk kestävä ”messuhankesuunnittelu”. Tämän jälkeen osapuolet allekirjoittavat ”yhteistoimintasopimuksen”. Hakemisprosessin lisäksi samalla uudistetaan Asuntomessujen hankeorganisaatiota ja johtamismallia.

Varaussopimus ja messuhankesuunnittelu

Varaussopimuksessa Lempäälän kunta ja Suomen Asuntomessut sopivat aloittavansa yhteistyössä asuntomessuhankkeen tarkemman messuhankesuunnittelun. Varaussopimus tähtää siihen, että Asuntomessuihin liittyvästä keskinäisestä yhteistyöstä, kustannuksista, vastuista ja velvollisuuksista sovitaan tarkemmin yhteistoimintasopimuksella. Varaussopimus raukeaa, mikäli yhteistoimintasopimusta ei ole allekirjoitettu 28.02.2023 mennessä.

Osana varaussopimusta, Suomen Asuntomessut laskuttaa Lempäälän kuntaa kiinteällä 59.000 euron summalla. Laskutettava summa sisältää Suomen Asuntomessujen messuhankesuunnittelun varaussopimuksen aikana. Summa muodostuu Suomen Asuntomessujen oman henkilöstön käytöstä, erilaisista selvityksistä ja muusta vastaavasta (tarkempi erittely liitteenä, joka toimitetaan kunnanhallitukselle kokouspäivänä). Messuhankesuunnitteluvaihe on osa Asuntomessujen hakemisprosessin uudistamista, jossa Suomen Asuntomessuilla on merkittävästi aiempaa suurempi rooli ja vastuu.

Hankeorganisaatio ja johtamismalli

Uudistuvassa hankeorganisaatiossa Suomen Asuntomessut vastaa messutapahtuman toteuttamisesta, johon he osoittavat omana resurssinaan vastaavan tapahtumatuottajan. Uudistuksen myötä Lempäälän kunnan resursseista osoitettava projektipäällikkö vastaa messuhankkeen yleisestä edistämisestä ja messualueen rakentumisesta.

Johtamismallissa messuhanketta ylin ohjaava taho on "Asuntomessutoimikunta", joka koostuu Lempäälän kunnan poliittisista edustajista, viranhaltijoista ja Suomen Asuntomessujen henkilöstöstä. Messuhanketta suunnitteleva ja toimeenpaneva taho on "suunnitteluryhmä", joka koostuu Lempäälän kunnan viranhaltijoista, Suomen Asuntomessujen henkilökunnasta ja muista erityisasiantuntijoista.

Yhteistyösopimus Ideaparkin kanssa

Kunnanvaltuuston 28.10.2020 hyväksymään yhteistyösopimukseen Lempäälän kunnan ja Ideaparkin kanssa on tehty muutamia muutoksia ja tarkennuksia.

- Ideaparkin luovuttama oman henkilöstön viestintäosaaminen messuhankkeen käyttöön on muutettu yhteensä vähintään 300 tunniksi 1 pv / viikko sijaan.
- Sopimukseen on lisätty kohta, jonka mukaan Lempäälän kunta sitoutuu järjestämään pääosan Asuntomessujen asiakaspysäköintialueista Ideaparkin välittömästä läheisyydestä.
- Sopimukseen on lisätty kohta, jonka mukaan kunta ja Ideapark sopivat yhdessä kuinka yhteistyösopimuksesta viestitään julkisesti ennen yhteistoimintasopimuksen allekirjoittamista.
- Yhteistyösopimus raukeaa ellei yhteistoimintasopimusta synny kunnan ja Suomen Asuntomessujen välille 28.02.2023 mennessä,

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus

§ 45
§ 61

08.06.2022
06.03.2023

Asuntomessujen hakemista koskevaa kunnanvaltuuston päätöstä 28.10.2020 § 78 varten laadittua kustannusarviota on päivitetty hankkeen edetessä. Kunnanvaltuuston päätös perustui alustavaan arvioon asuntomessuhankkeen nettotuloksesta -2 455 000 euroa. Asuntomessuhankkeen uudistamisprosessin yhteydessä kustannusarvioon on tehty kustannuksia alentavia muutoksia. Merkittävimmät muutokset koskevat henkilöstö- ja markkinointikuluja sekä toimintakustannuksia, joissa arvioidaan olevan suurimmat säästövaikutukset uudistuksien myötä.

Varaussopimuksen aikainen alustava kustannusarvio on esityslistan liitteenä.

Alustavan kustannusarvion mukainen nettotulos on -1 340 000 euroa. Kustannusarvio laaditaan tarkemmaksi messusuunnitteluajana yhteistyössä Suomen Asuntomessujen kanssa.

Aikataulu

Messuhanke suunnittelu alkaa varaussopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Yhteistoimintasopimus on määrä allekirjoittaa 28.02.2023 mennessä. Pääpaino messuhankkeen suunnittelussa kohdistuu vuosille 2023-2024 ja rakentamisen osalta vuosille 2025-2026. Tonttien luovuttamisen valmistelu aloitetaan syksyllä 2022 ja myynti ajoittuu vuodelle 2024.

Asuntomessuhankkeen toteutuminen edellyttää varaussopimuksen mukaisten tonttimäärien muodostamisen asemakaavan muutoksilla, joiden laatiminen on käynnistettävä välittömästi varaussopimuksen hyväksymisen jälkeen.

Lisätietoja: elinvoimakaavoittaja Pekka Seppänen, sähköposti pekka.seppanen@lempaala.fi, puh. 044 486 3614

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää

1. hyväksyä Lempäälän kunnan ja Suomen Asuntomessujen välillä sovittavan varaussopimuksen Asuntomessujen järjestämisestä Saikan alueella vuonna 2026
2. hyväksyä yhteistyösopimuksen Lempäälän kunnan ja Ideaparkin välillä ja valtuuttaa elinvoimajaoston hyväksymään mahdollisia muutoksia sopimukseen
3. valtuuttaa Lempäälän kunnan elinvoimajaoston ohjaamaan Suomen Asuntomessujen kanssa yhteistyössä tehtävää messuhankesuunnittelua sekä hyväksymään Suomen Asuntomessujen kanssa tehtävän yhteistoimintasopimuksen.

Käsittely

Keskustelun jälkeen kunnanjohtaja Heidi Rämö teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus

§ 45
§ 61

08.06.2022
06.03.2023

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää

1. hyväksyä Lempäälän kunnan ja Suomen Asuntomessujen välillä sovittavan varaussopimuksen Asuntomessujen järjestämisestä Saikan alueella vuonna 2026
2. hyväksyä yhteistyösopimuksen Lempäälän kunnan ja Ideaparkin välillä ja valtuuttaa elinvoimajaoston hyväksymään mahdollisia muutoksia sopimukseen
3. valtuuttaa Lempäälän kunnan elinvoimajaoston ohjaamaan Suomen Asuntomessujen kanssa yhteistyössä tehtävää messuhankesuunnittelua
4. valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään Suomen Asuntomessujen kanssa tehtävän yhteistoimintasopimuksen, joka tuodaan kunnanvaltuustolle tiedoksi

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan klo 17.18 - 18.27.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimakaavoittaja Pekka Seppänen oli asiantuntijana läsnä pykälän käsittelyn ajan klo 17.18 - 18.27 ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuuston 1. varapuheenjohtaja Tuula Petäkoski-Hult poistui kokouksesta pykälän keskustelun kuluessa klo 18.13.

Kunnanvaltuusto 08.06.2022 § 45

Lisätietoja: elinvoimakaavoittaja Pekka Seppänen, sähköposti pekka.seppanen@lempaala.fi, puh. 044 486 3614

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää

1. hyväksyä Lempäälän kunnan ja Suomen Asuntomessujen välillä sovittavan varaussopimuksen Asuntomessujen järjestämisestä Saikan alueella vuonna 2026
2. hyväksyä yhteistyösopimuksen Lempäälän kunnan ja Ideaparkin välillä ja valtuuttaa elinvoimajaoston hyväksymään mahdollisia muutoksia sopimukseen
3. valtuuttaa Lempäälän kunnan elinvoimajaoston ohjaamaan Suomen Asuntomessujen kanssa yhteistyössä tehtävää messuhankesuunnittelua
4. valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään Suomen Asuntomessujen kanssa tehtävän yhteistoimintasopimuksen, joka tuodaan kunnanvaltuustolle tiedoksi

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus

§ 45
§ 61

08.06.2022
06.03.2023

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa ja elinvoimakaavoittaja Pekka Seppänen olivat asiantuntijoina läsnä pykälän käsittelyn ajan.

Ote

Yhdyskuntajohtaja, elinvoimakaavoittaja (jatkotoimitus)

Kunnanvaltuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa ja elinvoimakaavoittaja Pekka Seppänen olivat asiantuntijoina läsnä pykälän käsittelyn ajan.

Kunnanhallitus 06.03.2023 § 61
6/00.04.02/2022

Lempäälän kunnanvaltuusto hyväksyi 08.06.2022 § 45 Lempäälän kunnan ja Suomen Asuntomessujen välisen varaussopimuksen ja valtuutti kunnanhallituksen hyväksymään Suomen Asuntomessujen kanssa tehtävän yhteistoimintasopimuksen.

Yhteistoimintasopimuksella Lempäälän kunta ja Suomen Asuntomessut sopivat Messuhankkeesta ja Messutapahtumasta sekä suunnitteluun ja toteuttamiseen liittyvästä yhteistyöstä, velvollisuuksista, oikeuksista ja kustannuksista. Yhteistoimintasopimus katsotaan hankintalain mukaiseksi hankinnaksi.

Yhteistoimintasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen laaditaan erillinen toteuttamissopimus, jossa sovitaan Messuhankkeen ja Messutapahtuman aikaisten rakenteiden ja toimintojen suunnitteluun, toteuttamiseen liittyvästä yhteistyöstä ja velvollisuuksista.

Osana Yhteistoimintasopimusta Lempäälän kunta hankkii Suomen Asuntomessuilta Asuntomessujen järjestämiseen liittyvää erikoisosaamista suorahankintana.

Hankintapäätöksen perustelut:

Lempäälän kunta hankkii Suomen Asuntomessuilta messutapahtuman järjestämiseen liittyvän palvelukokonaisuuden. Hankintaan kuuluu Suomen Asuntomessujen messuhanketta varten tarjoama tietotaito, tapahtumaan sidotut henkilöresurssit ja Suomen Asuntomessujen

vastuulla oleva messutapahtuman palvelukokonaisuus. Suomen Asuntomessut laskuttaa kuntaa tuottamastaan palvelusta.

Vakiintuneesti EU-tuomioistuimen oikeuskäytännössä on katsottu, että kyseessä on käyttöoikeussopimus, kun hankinnasta maksettava vastike perustuu siihen, että palvelun suorittajalle annetaan oikeus hyödyntää itse tarjoamiaan palveluja. Lisäksi edellytetään, että toiminnallinen riski siirtyy hankintayksiköltä sopimuskumppanille.

Edellä mainittuja käyttöoikeussopimuksen tunnusmerkkejä tulkiten voidaan sanoa, että nyt käsiteltävänä oleva sopimus on laissa julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (hankintalaki, 1397/2016) tarkoitettu käyttöoikeussopimus. Yhteistoimintasopimuksella Suomen Asuntomessut saa oikeuden järjestää messutapahtuman konseptinsa mukaisesti ja myös toiminnallinen riski siirtyy Suomen Asuntomessuille. Tiedossa ei ole, että markkinoilla olisi muita vastaavaa palvelua tarjoavia toimijoita.

Käyttöoikeussopimuksia koskevassa hankintalain 119 §:ssä säädetään:

”Hankintayksikkö voi tehdä suorahankinnan, jos

--

2) teknisestä tai yksinoikeuden suojaamiseen liittyvästä syystä vain tietty toimittaja voi toteuttaa hankinnan; lisäedellytyksenä on, että järkeviä vaihtoehtoisia tai korvaavia ratkaisuja ei ole eikä kilpailun puuttuminen johdu hankinnan ehtojen keinotekoisesta kaventamisesta;”

Tietyt kyseessä olevaan messutapahtumaan kuuluvat suoritteet on mahdollista tehdä ainoastaan, jos hankinnan toteuttajalla on käytettävissään Suomen Asuntomessujen omistamat tavaramerkit. Näin ollen muodostuu tilanne, että yksinoikeuden suojaamiseen liittyvästä syystä vain Suomen Asuntomessut voi toteuttaa tavaramerkin mukaiset ”Asuntomessut” eikä vaihtoehtoisia tai järkeviä ratkaisuja markkinoilla ole. Toisekseen messuhanke perustuu liikesalaisuudeksi katsottaviin tietokokonaisuuksiin, jotka niin ikään voidaan tulkita hankintalaissa tarkoitetuksi tekniseksi syyksi.

Myös oikeuskäytännössä on katsottu, että hankintayksikön laajaan harkintavaltaan kuuluu se, että hankintayksikkö voi edellyttää tietyn tavaramerkin käyttämistä.

Voidaan perustellusti katsoa, että Asuntomessuja koskevassa hankinnassa hankintalain 119 §:n 2-kohdan mukaisesta teknisestä ja yksinoikeuden suojaamiseen liittyvästä syystä Suomen Asuntomessut on ainoa toimija, joka voi toteuttaa Asuntomessut-tapahtuman, minkä vuoksi suorahankinnan edellytykset kunnan arvion mukaan täyttyvät.

Päätöksen liitteenä on Yhteistoimintasopimus, joka on osittain salassa pidettävä.

Toimivalta: Lempäälän kunnanvaltuuston päätös 08.06.2022 § 45.

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus

§ 45
§ 61

08.06.2022
06.03.2023

Lisätietoja Asuntomessujen projektipäällikkö Pekka Seppänen sähköposti pekka.seppanen@lempaala.fi, puh. 044 486 3614

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

1. Kunnanhallitus päättää hankkia Osuuskunta Suomen Asuntomessuilta messutapahtuman kesälle 2026 ja hyväksyä yhteistoimintasopimuksen.
2. Kunnanhallitus päättää valtuuttaa elinvoimapäällikön allekirjoittamaan yhdessä kunnanjohtajan tai yhdyskuntajohtajan kanssa myöhemmät asuntomessujen toteuttamiseen liittyvät operatiiviset jatkosopimukset.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Kari Virtanen teki seuraavan muutosehdotuksen: ”Nettokustannukset ovat nousseet valtuuston 8.6.2022 tehdystä päätöksestä joten yhteistoimintasopimus on vietävä valtuuston käsiteltäväksi kasvaneen nettomäärärahan johdosta.”

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava muutosehdotus, mutta se raukeaa kannattamattomana. Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus on tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimakaavoittaja Pekka Seppänen poistui kokouksesta tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 16.07.

Otteet

Osuuskunta Suomen Asuntomessut, Seppänen, elinvoimapäällikkö, yhdyskuntajohtaja

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto, elinvoimajaosto

Määräalan ostaminen kiinteistöstä Pappila 418-444-1-79

Kunnanhallitus 06.03.2023 § 62
204/10.00.01/2023

Valmistelija tonttipäällikkö Jukka Suhonen

Määräalan ostamisesta Lempäälän kunnalle kiinteistöstä Pappila 418-444-1-79 on sovittu seurakunnan kanssa. Kirkkovaltuuston päätös on saanut lainvoiman 24.1.2023. Määräalan pinta-ala on noin 22 583 m².

Määräalan alue on merkitty yleiskaavassa valtaosaltaan suojaviheralueeksi (EV) ja energiahuollon alueeksi (EN). Kiinteistön kauppahinnaksi on sovittu 84.238,00 euroa.

Kiinteistön ostaminen täydentää kunnan maaomaisuutta ja mahdollistaa lämmöntuotantoyksikön sijoittamisen alueelle.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun Toimielinten tehtävät ja toimivallanjako 1 §:n Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta 1. kohdan mukaan kunnanhallitus on toimivaltainen päättämään kiinteän omaisuuden ostamisesta.

Lisätietoja tonttipäällikkö Jukka Suhonen, puh. 050 3833 778

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lempäälän kunta ostaa noin 22 583 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä Pappila 418-444-1-79. Kauppahinta on 84.238,00 euroa. Muilta osin kaupassa noudatetaan liitteen mukaisen kauppakirjan ehtoja. Kauppa tulee voimaan kauppakirjan allekirjoitusten myötä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämä pykälä tarkistettiin kokouksessa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Maria Päivänen, Hannele Lehikoinen ja kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja Tuula Petäkoski-Hult eivät osallistuneet esteellisinä (yhteisöjäävi) tämän pykälän käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän pykälän osalta puheenjohtajana toimi kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja Heikki Hakala.

Otteet

Lempäälän seurakunta

Tiedoksi
Liitteet

tonttipäällikkö

Liite [1]

Liite [2]

kk-luonnos_srk_Pappila 418-444-1-79
kk_karttaliite M_ala pappila 418-444-1-79

Lausunto valtion väyläverkon investointiohjelmasta vuosille 2024-2031

Kunnanhallitus 06.03.2023 § 63
153/00.04.00/2023

Valmistelija liikenneinsinööri Rasmus Nousiainen

Lempäälän kunnalta on pyydetty lausuntoa 28.2.2022 mennessä luonnoksesta valtion väyläverkon investointiohjelmaksi vuosille 2024-2031. Vuosittain julkaistava ensimmäinen investointiohjelma 2022-2029 valmistui joulukuussa 2021.

Väylävirasto pyytää avoimella lausuntopyynnöllä vuosittain päivitettävästä investointiohjelmasta lausuntoja, jonka kautta erilaiset vaikutukset ja tieto tulee näkyväksi.

Lausuntopyyntö - Valtion väyläverkon investointiohjelma vuosille 2024-2031

1. Onko mielestänne investointiohjelmassa kokonaisuutena onnistuttu vastaamaan sille asetettuihin tavoitteisiin ja muuttuneeseen toimintaympäristöön?

Ei vastausta

2. Ovatko investointiohjelman perustelut vaikutusten kautta tasapuoliset ja selkeät?

Investointiohjelma ei kaikilta osin vastaa Tampereen seudun voimakkaaseen kasvuun. Liikennemäärät alueella ja sitä kautta tarvittavat toimenpiteet voivat osoittautua arvioitua suuremmiksi.

Investointiohjelmassa esitetyt hankkeet eivät tasapuolisesti jakaudu väkiluvun tai liikennesuoritteen suhteen alueille. Esimerkiksi pääradan rooli sekä valtatie 3:n laajemmat parannukset ovat jääneet investointiohjelmasta pois vaikka valtakunnallinen rooli näillä on erittäin suuri.

3. Miten muuttaisitte investointiohjelmaa Liikenne 12 mukaisen liikennemuotokohtaisen talouskehityksen puitteissa ja miten perustelette muutosten paremmat vaikutukset?

Ei vastausta

4. Miten kehittäisitte investointiohjelman laatimisen prosessia, sen päivittämistä ja seurantaa?

Investointiohjelman lausuntopyynnölle tulee jatkossa varata huomattavasti enemmän aikaa. Kaksi kuukautta mahdollistaisi paremmin käsittelyprosessin läpiviemisen kunnissa.

5. Minkä investointiohjelman ulkopuolisten kohteiden suunnittelua tulisi vaikuttavuuden perusteella edistää lähivuosina investointiohjelman tulevia päivityskierroksia varten?

VT3 väylähankkeet

Valtakunnallisesti merkittävistä ja kansainvälistä saavutettavuutta parantavista hankkeista investointiohjelmasta on jätetty pois:

- Vt 3 Lempäälä-Pirkkala-Tampere ja Tampereen kakkoskehän suunnittelun jatkaminen.
- Vt 3 Lempäälä-Pirkkala (Puskiaisten oikaisu) sekä II-kehä Sääksjärvi-Lentoasema (120 M€)

Hankkeet parantavat valtakunnallisesti teollisuuden tarpeita sekä mm. lentokentän saavutettavuutta. Hankkeet luovat mahdollisuuksia elinkeinoelämän kehittämiseksi sekä tarjoavat mahdollisuudet alueiden maankäytön kehitykselle.

Sääksjärven asema/seisake

Investointiohjelman luonnoksessa on esitetty mm. Tampereen henkilöratapihan parantamista siten, että lähijunaliikennettä voidaan kehittää. Tässä tulee kiinnittää huomiota liikenteen sujuvuuteen. Kokonaisuutena Lempäälän kunta näkee Tampereen henkilöratapihan parantamisen positiivisena. Pelkkä ratapihan parantaminen ei kuitenkaan mahdollista lähijunaliikenteen lisäämistä rataverkon kapasiteettipuutteiden takia. Tampere-Toijala välille lisäraide nähdään tärkeänä. Lisäksi Sääksjärven jälkeen toteutettavien uusien lähijunaseisakkeiden toteuttaminen vaatii lisäraiteita. Sääksjärven seisakkeen toteuttaminen lähitulevaisuudessa on kunnalle tärkeää. Tampereen kaupunkiseudun tavoitteiden mukaisesti Sääksjärven seisakkeen suunnittelu pitäisi aloittaa välittömästi ja toteutuksen tulisi olla vuoteen 2027 mennessä seuraavan MAL-rahoituksen puitteissa. Toisen uuden seisakkeen suunnittelu tulee Tampereen seudun suunnitelmien mukaan aloittaa 2020-luvulla ja toteutus tulisi olla 2030-luvun taitteessa.

Pääradan parantamisessa/perusparannuksessa tulisi huomioida suurnopeusjunien kulun mahdollistaminen pääpiirteittäin nykyisessä ratalinjassa. Uusien lähijunaseisakkeiden ja etenkin Sääksjärven seisakkeen suunnittelu ja toteutus täytyisi nostaa toimenpidelistalle, jotta seisakkeen toteutus lähivuosina voisi olla mahdollinen. Sääksjärven seisakkeen toteutus on todettu nykyisessä ratainfrastruktuurin olevan mahdollinen. Pääradan perusparannuksen tulisi tähdätä nopeustason nostoon ja kapasiteetin lisäämiseen. Pääradan lisäraiteet mahdollistaisivat uusien seisakkeiden toteuttamisen laajemmin sekä edistäisi kestävien kulkutapojen valintaa. Päärata on liian häiriöherkkä ja kapasiteetiltaan riittämätön. Tampereen seudun ja valtakunnallisestikin junaliikenteen turvaamiseksi lisäraidehankkeet tulisi käynnistää mahdollisimman pian. Investointiohjelma ei mahdollista junaliikenteen riittävää kehitystä, koska investointiohjelmaan kirjattu pääradan parannushanke mahdollistaa vain nykyisen liikenteen säilymisen.

St190 liikennejärjestelyt välillä Katepalintie-Hulauksentie

Lempäälän kuntakeskuksen kautta kulkee St190 (Turuntie). St190 jalankulun ja pyöräilyn yhteyksissä Lempäälän keskustan tuntumassa on runsaasti parantamisen varaa. Nykyisellään väylällä tai sen läheisyydessä ei kulje erillistä jalankulun ja/tai pyöräilyn yhteyttä vaan jalankulku ja pyöräily tapahtuu seututien piennaraluella. Koko yhteysväli Katepalintieltä Hulauksentielle on suosittu jalankulun ja pyöräilyn reitti vaikkakin olosuhteet jalankululle ja pyöräilylle ovat huonot. Yhteyksiä parantamalla kestävätkä kulkumuodot tulisivat aidoksi vaihtoehdoksi henkilöautoilulle nykyistä huomattavasti suuremmalle osalle alueella liikkujista.

Vesilahdelta Lempäälään toteutettava jalankulun ja pyöräilyn yhteys tulisi yhdistymään myös tämän yhteysvälin jalankulun ja pyöräilyn väylään. Katepalintie-Hulauksentie välille toteutettava jalankulun ja pyöräilyn väylä loisi kunnan alueelle pyöräilyn kannalta houkuttelevan, sujuvan ja etenkin turvallisen yhteyden. Esiselvitys St190 liikennejärjestelyistä on jo käynnistetty yhteistyössä Pirkanmaan ELY-keskuksen kanssa.

6. Miten muuten haluatte kommentoida investointiohjelmaa?

Valtakunnallisesti merkittävän elinkeinoelämän ja työssäkäyntialueen Tampereen kaupunkiseudun kehittäminen ei nouse investointiohjelmassa riittävästi esiin.

Vesilahden ja Lempäälän yhdistävä jalankulun ja pyöräilyväylän toteuttamisen nostaminen listalle nähdään Lempäälän kunnassa positiivisena asiana. Yhteys on ollut pitkään toivottu ja parantaa arkiliikkumismahdollisuuksia ja mahdollistaa nykyisiä järjestelyjä huomattavasti paremmin kestävien kulkutapojen valinnan.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun toimielinten tehtävät ja toimivallanjako 1 §:n kunnanhallituksen tehtävä ja toimivalta mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on päättää asioista, joita ei ole säädetty tai määrätty muulle kunnan toimielimelle, viranhaltijalle tai luottamushenkilölle.

Lisätietoja: yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa, puh. 050 383 9608 ja liikenneinsinööri Rasmus Nousiainen, puh.044 481 1804

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa selostusosan mukaisen lausunnon Väylävirastolle.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Ville Hämäläinen esitti, että kysymyksen 5 vastauksen osio "VT3 väylähankkeet" poistetaan kokonaan.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava muutosehdotus, mutta se raukeaa kannattamattomana. Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus on tullut kunnanhallituksen päätökseksi.

Lempäälän kunta		Pöytäkirja	4/2023	17
Kunnanhallitus	§ 63	06.03.2023		
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.			
	Merkittin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa poistui kokouksesta tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 16.27.			
Otteet	Väylävirasto			
Tiedoksi Liitteet	yhdyskuntajohtaja, liikenneinsinööri			
	Liite [3]	VaylaverkonInvestointiohjelma_2024_2031_Luonnos		

Kunnanhallitus § 356
Kunnanhallitus § 64

13.12.2021
06.03.2023

Vastaus valtuustoaloitteeseen omaishoitajille maksuttomia liikuntapalveluja ohjaus valmisteluun

Kunnanhallitus 13.12.2021 § 356

Valmistelija vs. hallintojohtaja Riku Rekonen

Valtuutettu Tuomo Lipsanen jätti 32 valtuutetun ja varavaltuutetun ja Kristillisdemokraattien valmisteleman aloitteen:

Valtuustoaloite omaishoitajille tarjottavista maksuttomista liikuntapalveluista

Kunnanvaltuusto lähetti valtuustoaloitteen kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 14 luvun 1 §:n kunnanhallitus on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätietoja vs. hallintojohtaja Riku Rekonen 050 3839 076.

Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen hyvinvoinnin palvelualueelle valmisteltavaksi.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
Otteet	hyvinvointijohtaja, sosiaalityön johtaja, vanhus- ja vammaispalvelujen johtaja

Kunnanhallitus 06.03.2023 § 64
771/05.00/2021

Valmistelija yhteistöjohtaja Kati Hämäläinen-Myllymäki

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Pirkanmaan hyvinvointialue vastaa 1.1.2023 alkaen Pirkanmaan alueen sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisestä.

Laki omaishoidon tuesta (2.12.2005/937) velvoittaa hyvinvointialueita tukemaan omaishoitajien työtä. Laissa omaishoidon tuella tarkoitetaan kokonaisuutta, joka muodostuu hoidettavalle annettavista tarvittavista palveluista sekä omaishoitajalle annettavasta hoitopalkkiosta, vapaasta ja omaishoitoa tukevista palveluista.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 356
§ 64

13.12.2021
06.03.2023

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) ohjaa hyvinvointialuetta hyvinvoinnin ja terveyden edistämistehtävässä. Hyvinvointialueella on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin tämä tehtävä kytkeytyy hyvinvointialueen muihin lakisääteisiin tehtäviin (Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä §7). Näin ollen Lempäälän kunnalla ei ole toimivaltaa päättää omaishoidon tukeen kytkeytyvistä etuuksista.

Toimivalta: Kunnanhallitus lähetti aloitteen valmisteluun hyvinvoinnin palvelualueelle. Halintosäännön 5 luvun toimielinten tehtävät ja toimivallanjako § §:n kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta kohdan 23 mukaan kunnanhallitus päättää mahdollisista hyvinvointilautakunnan ja sen alaisten viranhaltijoiden 31.12.2022 päätösvaltaan kuuluneista sosiaali- ja terveystalveluiden lakisääteisistä asioista, mikäli sellaisia kunnan on tarpeen tehdä

Lisätietoja: yhteisöjohtaja Kati Hämäläinen-Myllymäki, puh. 040 1337 390 ja hallintojohtaja Riina Kivistö, puh. 040 1337 485

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy selostusosan mukaisen lausunnon valtuustoaloitteeseen ja toteaa sen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Puheenjohtajan tiedustelusta kunnanhallitus päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteen yhteisölautakuntaan valmisteltavaksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteen yhteisölautakuntaan valmisteltavaksi.

Liitteet

Liite [4]

Valtuustoaloite omaishoitajille
tarjottavista maksuttomista
liikuntapalveluista

Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle koskien valitusta Lempäälän kunnanvaltuuston 23.11.2022 kokouksen laillisuudesta

Kunnanhallitus 06.03.2023 § 65

163/00.00.01/2023

Valmistelija Hallintojohtaja Riina Kivistö

Hämeenlinnan hallinto-oikeus pyytää Lempäälän kunnan lausuntoa Kirsi Kallion valituksen johdosta. Valitus koskee kokonaisuutena kunnanvaltuuston kokousta 23.11.2022 ja erityisesti varavaltuutettujen kutsumista kokoukseen. Lempäälän kunta on saanut lisäaikaa lausunnon antamiseen 17.3.2023 saakka.

Lausuntopyyntö sisältää viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24§:n 1 momentin 25 kohdan nojalla salassa pidettäviä tietoja. Lausunnossa tulee antaa selostusta asiasta, vastata oikeudenkäynnin osapuolen esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausua esitetystä selvityksestä.

Valmistelu on pyytänyt asiassa lausunnot kunnanvaltuuston puheenjohtaja Jocka Träskbäckiltä sekä Lempäälän kunnanvaltuuston Perussuomalaisten valtuustoryhmältä Lempäälän kunnan lausunnon laatimiseksi. Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Jocka Träskbäck ja Perussuomalaisten valtuustoryhmän lausunnot ovat tämän esityslistan liitteenä.

Lempäälän kunta on laatinut liitteenä olevan lausunnon valitusasiassa ja pyytää kunnioittavasti, että hallinto-oikeus hylkää valituksen ja oikeudenkäyntikuluvaatimuksen.

Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n 13. kohdan mukaan kunnanhallitus antaa selityksen kunnanvaltuuston puolesta valtuuston päätöksestä tehdystä valituksesta, jos kunnanhallitus voi yhtyä valtuuston päätökseen.

Lisätietoja Hallintojohtaja Riina Kivistö, puh. 040 133 7485

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle liitteenä olevan lausunnon.

Käsittely

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen, siten, että lausuntoluonnoksesta poistettiin ja lisättiin kappaleita. Kokouksessa muutettu lausunto on tämän pöytäkirjan liitteenä.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti muutetun päätösehdotuksen ja muutetun lausuntoluonnoksen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti antaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle pöytäkirjan liitteenä olevan lausunnon.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Veijo Niemi poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.58.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanvaltuuston puheenjohtaja Jocka Träskbäck ja kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja Tuula Petäkoski-Hult poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.00.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa pidettiin tauko tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 17.37-17.46. Tauon päätyttyä puheenjohtaja totesi läsnäolijat kuten etusivulta ilmenee ja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Johanna Kuisla, Juho Palokangas ja kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja Jani Saikkonen poistuivat kokouksesta kokoustaun aikana klo 17.38.

Otteet

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Liitteet

Liite [5]	Kunnanvaltuuston puheenjohtajan lausunto
Liite [6]	Perussuomalaisten valtuustoryhmän lausunto
Liite [7]	Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle KV23112022 päätösten laillisuus
Liite [8]	Valtuutetun käsikirja KV 20210224

Oheismateriaali

Lausuntopyyntö_2893_2022

Pirkanmaan kuntien, hyvinvointialueen ja maakunnan liiton puitesopimus yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteeksi

Kunnanhallitus 06.03.2023 § 66

191/00.04.00/2023

Valmistelija kunnanjohtaja Heidi Rämö

Osana hyvinvointialueuudistuksen toimeenpanoa Pirkanmaan hyvinvointialue, Pirkanmaan kunnat ja Pirkanmaan liitto ovat tunnistaneet tarpeen organisaatioiden systemaattiselle yhteistyölle. Myös lainsäädäntö edellyttää kuntia ja hyvinvointialueita toimimaan yhteistyössä. Yhteistyöstä on säädetty muun muassa hyvinvointialueesta annetussa laissa sekä sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetussa laissa. Yhteistyön yleisinä tavoitteina olisi saavutettavat ja saumattomat palveluketjut ja eri osapuolten kattava yhteistyö yhdyspintatehtävissä. Pirkanmaan liitto on taas keskeinen yhteistyökumppani muun muassa väestöennustetyön, ennakointityön, aluesuunnittelun, TKI-rahoituksen sekä vaikuttamisen kysymyksissä EU-tasolla ja kotimaassa.

Yhteistyön valmistelussa on pidetty tarkoituksenmukaisena, että yhteistyön tavoitteet, rakenteet ja periaatteet kirjattaisiin Pirkanmaan kuntien, hyvinvointialueen ja maakunnan liiton puitesopimukseen. Sopimuksessa kuvatut yhteistyön periaatteet lähtevät siitä, että kumppanuus perustuu yhteiseen tietoon perustuvaan tilannekuvaan väestöstä ja eri väestöryhmien terveyden, hyvinvoinnin ja turvallisuuden tilasta ja kokemuksesta, palvelutarpeesta, kustannuksista sekä näiden kehitysnäkymistä. Strateginen kumppanuus rakentuu vahvaan luottamukseen ja sitoutumiseen yhdessä tekemiseen.

Liitteenä olevassa puitesopimuksessa on kuvattu puitteet osapuolten väliselle yhteistyölle, keskeisimmät strategiset tavoitteet ja yhteistyön toimeenpanoon liittyvät rakenteet. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lisäksi yhteisiksi strategisiksi keihään kärjiksi on sopimuksen esivalmistelussa nostettu työllistymisen tukeminen, kotouttamisen edistäminen, yhteinen väestöennuste, tiedolla johtaminen, varautuminen ja valmiussuunnittelu, edunvalvonta ja vaikuttaminen, TKI-yhteistyö sekä sivistys- ja sote-palveluiden tiivis yhteistyö. Keskeisimmiksi yhteisiksi foorumeiksi on tunnistettu strategisen yhteistyön toimivuuden varmistava ylimmän johdon foorumi (ylin virkajohto, hallitusten ja valtuuston puheenjohtajat) sekä strategisesta ja operatiivista yhteistyötä yhteensovittava Pirkanmaan johtajakokous.

Puitesopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat sen hyväksyneet ja allekirjoituksillaan vahvistaneet. Sopimus on voimassa toistaiseksi.

Toimivalta: hallintosäännön 5. luvun 1 §:n mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on päättää asioista, joita ei ole säädetty tai määrätty muulle kunnan toimielimelle, viranhaltijalle tai luottamushenkilölle.

Lisätietoja kunnanjohtaja Heidi Rämö, puh. 040 133 7803

Lempäälän kunta		Pöytäkirja	4/2023	23
Kunnanhallitus	§ 66	06.03.2023		
Esittelijä	Kunnanjohtaja			
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan puitesopimuksen Pirkanmaan kuntien, hyvinvointialueen ja maakunnan liiton yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteeksi.			
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.			
Tiedoksi	Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamo, Tuukka Salkoaho (integraatiojohtaja, Pirha)			
Liitteet	Liite [9]	Puitesopimus HVA-kunnat-maakunnan liitto 2023		

Kunnanvaltuuston 22.2.2023 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus

Kunnanhallitus 06.03.2023 § 67
99/00.01.01/2021

Valmistelija hallintojohtaja Riina Kivistö

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja huolehtii valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta.

Lisätietoja: Hallintojohtaja Riina Kivistö, puh. 040 133 7485

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Koska kunnanvaltuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eikä valtuusto ole päätöksiä tehdessään mennyt toimivaltansa ulommaksi, kunnanhallitus panee 22.2.2023 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksen päätökset täytäntöön.

Kunnanjohtajalla on oikeus antaa kunnanhallituksen puolesta tarpeelliset määräykset ja ohjeet, jotka ovat tarpeen täytäntöönpanossa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 06.03.2023 § 68
6/00.01.01/2023

Lautakuntien pöytäkirjat

- Elinvoimajaosto 6.2.2023 [pöytäkirja](#)
- Kasvatus- ja opetuslautakunta 14.2.2023 [pöytäkirja](#)
- Kasvatus- ja opetuslautakunta 21.2.2023 [pöytäkirja](#)
- Viranomaislautakunta 31.1.2023 [pöytäkirja](#)
- Yhdyskuntalautakunta 7.2.2023 [pöytäkirja](#)
- Yhteisölahtakunta 8.2.2023 [pöytäkirja](#)

Viranhaltijoiden päätökset 8.2.-24.2.2023

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen eikä ota niitä käsiteltäväkseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Oheismateriaali

KHn vipsit 6.3

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 06.03.2023 § 69
7/00.01.01/2023

1. Pirkanmaan liitto 21.2.2023
Pirkanmaan liiton tilinpäätös (teams)
2. Tampere 16.2.2023
Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan 15.2.2023 kokouksen [pöytäkirja](#)
3. Pirkanmaan liitto 15.2.2023
 - ote: maakuntahallituksen kokouksen 13.2.2023 päätöksestä § 16 Pirkanmaan liiton kaavoituskatsaus 2023 (teams)
 - ote: Maakuntahallitus 13.02.2023 § 18 Lausunto Lempäälän Marjamäen pohjoisosan osayleiskaavan muutoksen luonnoksesta (teams)
 - ote: Maakuntahallitus 13.02.2023 § 17 Lausunto Lempäälän Marjamäen eteläosan osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) (teams)
4. Tampere 15.2.2023
 - Elinvoima- ja osaamislautakunnan [pöytäkirja](#) 8.2.2023
 - ote Alueellisen jätehuoltolautakunnan 8.2.2023 päätös § 6 Vuoden 2022 jätehuollon kehittämispalaverit yhteistoiminta-alueella (teams)
5. Helsinki 13.2.2023
Kuntien yhteinen e-kirjasto avataan 2024 (teams)
6. Pohjola-Norden 10.2.2023
Haastekampanja kunnille ja kaupungeille Pohjolan päivän liputuksen järjestämisestä (teams)
7. Tampere 9.2.2023
Alueellisen jätehuoltolautakunnan 8.2.2023 [pöytäkirja](#)
8. Viranomaislautakunta 31.1.2023
 - ote § 5 Ympäristölupahakemus / GRK Infra Oyj; jätteiden käsittely / kiinteistöt Kokkovuori 418-409-15-67 ja Erkkilä 418-419-4-19 (teams)
 - ote § 4 ympäristölupahakemus / Yrjö Haataja; maankaatopaikkatoiminta / kiinteistöt Uurusmaa 418-413-1-32, Uurusmaa 418-413-1-44 ja Huhtanen 418-413-1-103 (teams)
9. Hämeenlinnan hallinto-oikeus 13.2.2023
rakentamisen poikkeamispäätöstä koskeva valitus. Lempäälän yhdyskuntalautakunnan päätös 20.4.2021 § 64 (teams)

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Oheismateriaali

KHn 6.3 ilmot

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 06.03.2023 § 70
8/00.01.01/2023

Valmistelija kunnanjohtaja Heidi Rämö

Kokouksessa esitellään ajankohtaiset asiat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 59, § 60**MUUTOKSENHAKUKIELTO****Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 61**HANKINTAOIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUTEEN
KANSALLISET KYNYSARVOT YLITTÄVISSÄ HANKINNOISSA**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisuvaatimus). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuvaatimusohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Päätöksen tiedoksisaanti

Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan päätösotteessa mainitulle muutoksenhakuviranomaiselle:

Lempäälän kunta, kirjaamo
muutoksenhakuviranomainen (esim. yhdyskuntalautakunta)
Manttaalitie 15, 37500 Lempäälä (tai PL 36, 37501 Lempäälä)
tai sähköpostitse kunta(at)lempaala.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen §

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Päätöksen tiedoksisaanti

Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku-aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramankinnassa

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramankintaa koskevan ilmoituksen. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus.

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, on suoramankintaa koskeva valitus tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännömukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 32 §:ssä säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan **muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi**. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus **toimitetaan markkinaoikeuteen**. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, faxilla tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite: Markkinaoikeus, Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki, puh. 029 56 43300, fax 029 56 43314, sähköposti markkinaoikeus@oikeus.fi

Oikeudenkäyntimaksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2§:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua markkinaoikeudessa 2 050 euroa. Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 100 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6 140 euroa.

Mikäli asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, asia jää tutkimatta tai se jää sillensä, peritään hankinta-asioissa oikeudenkäyntimaksu 500 euron suuruisena. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 62, § 66**OIKAISUVAATIMUSOHJE §**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu, se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä, kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettamisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta, osoite:

Lempäälän kunta, kirjaamo

PL 36

Manttaalitie 15

37501 Lempäälä

tai sähköpostitse kunta(at)lempaala.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 63, § 64, § 65, § 67, § 68, § 69, § 70

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.