

65
ET k
Lght.

Kirjakka

Lasten hoitokoti

H a u r a l a

42
AR 1/2
e=0,25

41
AOI
e=0,25/33

AOI
e=0,25/16

Raupantanti

740130

74018

74017

74010

74011

74012

20 LV

10 LV

357

RAKENNUSKAAVA

Koordinaattijärjestelmä KKJ
Korkeusjärjestelmä N60

Kunta: Lempäälä
Kylä: Haurala
Kaava-alue: Hemminkilä
Korttelit: Kortteli 65 (Hauralan vedenotta
sekä kaavatiealueet (Hauralanti
jatke ja Hauralanpolku)
Mittakaava: 1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennuskorttelialue.

AO

Erillispienalojen korttelialue.

ET-1

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennus- ja laitealue.

Alueelle saa rakentaa yhdyskuntateknisen huolusrakennuksia ja laitealoja. Niiden ja rannan se välillä on jätettävä tai tarpeen mukaan istutettava suoja-alue.

— ··· —

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva jota vahvistaminen koskee.

————

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— ··· —

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien väli-
raja.

————

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

65

Korttelin numero.

HAURALANTIE Rakennuskaavatie nimi.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2 I

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosluvun ulkopuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

$e=0,25$

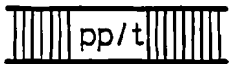
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspinta-alaan.



Istutettava alueen osa.
Istutettava tai säilytettävä puuta.



Rakennuskaavatie.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, rakennuspaikalle ajo on sallittu.

k

Indeksi osoittaa, että alue on varattu kunnan peisiin.

ET-1 alueiden rakennuskaavamääräyksiin liittyvät suositukset ja ohjeet:

Alueelle mahdollisesti rakennettavat säiliöt, viemärit ja n tulee rakentaa niin tiiviiksi, ettei niistä pääse lika-aineita r Rakentamisessa on huomioitava vesiviranomaisten mahdc antamat ohjeet pohjaveden suojaamisesta.

Lempäälässä 23 päivänä elokuuta 1982

Eero Ruotsila

Eero Ruotsila, va. rakennustoimenjohtaja

Korjattu 4.10.1982

—''— 3.1.1983

—''— 14.02.1983

Tämän rakennuskaavan on Lempäälän kunnanvaltuusto hyvä 28.2.1983 ja Hämeen lääninhallitus vahvistanut päätöksel 19.6.1985 no 1105/A31 2854/314 83 A3 Lem V3844/314 83 A3 For todistaa Lempäälässä 24.6.1985, virallisesti

hallintojohtaja *Olli Viitasaari*
Olli Viitasaari