

Kiinteistön Uittoranta 418-458-1-103 ostaminen

Kunnanhallitus 09.01.2023 § 4
1211/10.00.01/2022

Valmistelija yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa

Kiinteistön Uittoranta 418-458-1-103 ostamisesta Lempäälän kunnalle on sovittu maanomistajan kanssa. Kiinteistön pinta-ala on 1,0628 ha.

Kiinteistön alue on kokonaisuudessaan asemakaavoitettu opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YO-1). Kiinteistöllä sijaitsee 1980-luvun alussa rakennettu koulurakennus. Kiinteistön kauppahinnaksi on sovittu 640 000 euroa.

Kiinteistön ostaminen täydentää kunnan palvelutontteja ja mahdollistaa lämmöntuotantoyksikön sijoittamisen alueelle palvelemaan mm. Virta-kampusta.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun Toimielinten tehtävät ja toimivallanjako 1 §:n Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta 1. kohdan mukaan kunnanhallitus on toimivaltainen päättämään kiinteän omaisuuden ostamisesta.

Lisätietoja yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa, puh. 050 3839608

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lempäälän kunta ostaa 1,0628 ha:n suuruisen kiinteistön Uittoranta 418-458-1-103. Kauppahinta on 640 000,00 euroa. Muilta osin kaupassa noudatetaan liitteen mukaisen kauppakirjan ehtoja. Kauppa tulee voimaan kauppakirjan allekirjoitusten myötä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti, että Lempäälän kunta ostaa 1,0628 ha:n suuruisen kiinteistön Uittoranta 418-458-1-103. Kauppahinta on 640 000,00 euroa. Muilta osin kaupassa noudatetaan liitteen mukaisen kauppakirjan ehtoja. Kauppa tulee voimaan kauppakirjan allekirjoitusten myötä.

Otteet

Tredu-Kiinteistöt Oy

Tiedoksi

yhdyskuntajohtaja, tonttipäällikkö