

Lempäälän kunta
Kirjaamo
Yhdyskuntalautakunta
Manttaalitie 15, 37500 Lempäälä
kunta@lempaala.fi

Helsinki 1.12.2022

SÄHKÖPOSTITSE

Viitteemme: ER 0003478

Lempäälän kunnan yhdyskuntalautakunnan päätös 16.11.2022 §155 Sääksjärven koulukeskuksen laajennus, KVR-urakoitsijan valinta - Hankintaoikaisuvaatimus

Viitaan Lempäälän kunnan yhdyskuntalautakunnan (myöhemmin "hankintayksikkö") 16.11.2022 tekemään hankintapäätökseen Sääksjärven koulukeskuksen laajennuksen KVR-urakoitsijan valinnasta. Skanska Talonrakennus Oy ("Skanska") pyytää kunnioittavasti, että hankintayksikkö tekee asiassa hankintaoikaisun oheisessa markkinaoikeusvalituksessa tarkemmin kuvattujen virheiden korjaamiseksi.

Hankintayksikkö on tämän hankintaoikaisuvaatimuksen kohteena olevassa kilpailutuksessa soveltanut julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016) virheellisesti, kuten liitteenä olevassa markkinaoikeusvalituksessa on tarkemmin perusteltu. Hankintayksikön virheellinen menettely on vaikuttanut Skanskan asemaan tarjouskilpailussa.

Skanska on sijoittunut hankintapäätöksen mukaisesti tarjouskilpailussa toiselle (2.) sijalle. Virheettömässä menettelyssä Skanska olisi voittanut tarjouskilpailun, sillä hankintayksiköllä on ollut velvollisuus sulkea hankintapäätöksessä ensimmäiseksi (1.) sijoittuneen tarjoajan Peab Oy:n ("Peab") tarjous tarjouskilpailun ulkopuolelle tarjouspyynnön vastaisena. Joka tapauksessa hankintapäätös perustuu virheelliseen tarjousten vertailuun. Oikein suoritetussa tarjousten vertailussa Peabin saamia pisteitä olisi tullut merkittävästi vähentää Peabin tarjouksen puutteiden johdosta ja Skanska olisi tullut valita tarjouskilpailun voittajaksi.

Hankintayksikön virheellinen menettely on mahdollista korjata kumoamalla hankintapäätös, sulkemalla Peabin tarjous tarjouskilpailun ulkopuolelle tai korjaamalla tarjousten vertailua ja pisteytystä sekä tekemällä tämän jälkeen uusi hankintapäätös, jossa Skanska valitaan hankkeen KVR-urakoitsijaksi.

Ilmoitan samalla hankintalain 148 §:n mukaisesti, että asia saatetaan myös markkinaoikeuden tutkittavaksi.



Erkko Ruohoniemi
asianajaja, Helsinki
Skanska Talonrakennus Oy:n valtuuttamana asiamiehenä

LIITE

Markkinaoikeusvalitus 1.12.2022