

## Liite 4.5 Vastuujakotaulukko / Liikuntapaikkojen hoito

### Lekitek Oy

	TILAAJA	JÄÄSIKAS	LEKITEK OY	SOPIMUKSEEN	TOITUKSELLA
<b>LIIKUNTAPALVELUT</b>					
Latujen teko	x				Liikuntapalveluiden ostopalvelu Hakkari, Lastusten kartanon alue, Kaasulinja - Pirkkalan raja, Sääksjärvi ja Rantala.
Päiväkotien ja muiden koulujen ladut		x		x	Tilattava Lekitekiltä
Luistelukentän jäädytys/auraus			x	x	Hakkari, Kuljun urh.kenttä, Sääksjärvi, Lempoinen ja Keskuskenttä
Muiden koulujen luistinkenttien jäädytys/auraus		x		x	Tilattava Lekitekiltä
Kenttien rajojen merkkkaus			x	x	Sisältää kaikkien rajoja ja sektoriviivoja tmv. tarvitsevat lajit ja toiminnot
Liikuntapaikkojen urheiluvälineet ja niihin liittyvien varusteiden ja tarvikkeiden hankinta	x				Sisältää irtaimen liikuntavälineistön ja niiden tarvikkeet (esim patterit), ei kunnossapidon välineitä
Liikuntavälineiden ja -kalusteiden huolto ja korjaus		x	x		Tilaaaja hankkii asiantuntijapalvelut tarvittaessa, muuten huollot ja korjaukset sisältyvät sopimukseen. Harkinta ja päätökset tehdään liikuntatoimessa.
Kuntosalivälineiden ja -laitteiden huolto ja korjaus		x	x		Uusiminen tilaajalla. Sääksjärven, Hakkarin ja Lempoisten liikuntahallien kuntosalilaitteiden viikoittainen tarkistus ja huolto sekä LEKITEK Oy:n henkilökunnan ammattitaidon rajoissa olevien vikojen korjaamista.
Uimarantojen laiturien uusiminen	x		x		Uudet laiturit hankkii tilaaja ja ne ovat investointiohjelmassa. Laiturit tilataan asennettuina.
Uimarantojen laiturien kunnossapito		x	x		
Uimarantojen ja liikuntapaikkojen bajamajojen vuokraus		x	x		Kustannuksista vastaa liikuntatoimi
Uimarantojen pelastusvälineet, poijut, opasteet ja varoituskilvet		x	x		Kustannuksista vastaa liikuntatoimi, asennuksesta Lekitek, huolto Lekitek
Uimaopettajien taukokopin kuljetus		x	x		Kesä-heinäkuussa Varikko- Paunu- Ruotasjärvi - Lahdenkylän uimaranta -varikko (Yht 5 siirtoa) Reitillä saattaa olla muutoksia
Liikuntapaikkojen kunnossapitokaluston ja esim. jäiden tekoon ja beach volley kentän möyhentämiseen ja tasoittamiseen tarvittavan kaluston hankinta ja huolto		x	x		Sisältää kaiken teknisen kunnossapidon vaatiman kaluston
Tekonurmikentän huolto ja kunnossapito		x	x		
Pituushyppypaikkojen ja beach volleykentän täyttöhiekkan hankinta, muokkaus ja tasoitus		x	x		
Luistinradoilta talven aikana kasoille kertyneen lumen poiskuljettaminen		x	x		
Alkujäädytykseen tarvittava säiliöautolla kuljetettu vesi		x	x		Tilaaaja vastaa vesikustannuksista 60% ja käyttäjä 40%
Liikuntapaikkojen ensiapu- ja pelastusvälineet	x		x		

Liikuntapaikkojen ja reuna-alueiden kunnossapito, niitot ja nurmikonhoito		x	x	
Pysäköintipaikkojen kunnossapito, liikuntapaikkojen pihojen lumityöt, pysäköintialueiden lumityöt		x	x	Täyttö ja lanaus tarvittaessa, liikuntapaikkojen käsilumityöt, parkkialueiden kulkuyhteyksien kunnossapito, kivituhkalla monttujen tasointu/täyttö.
Rikosilmoituksen teko ilkivaltatilanteissa	x	x	x	ilkivallan kohteena olleen omaisuuden omistaja tekee ilmoituksen
Ilkivaltakorjaukset		x	x	Haitan aiheuttajan vastuu
Linjamerkintämaalit ja -kalkki/rouhe		x	x	
Nurmikoiden tutkimukset ja lannoitus suunnitelmat		x	x	
Nurmikoiden lannoitteet, siemenet, katehiekkä ja muut maan parannusaineet		x	x	
Liikuntapaikkojen yleisen järjestyksen valvonta		x	x	Tarvittaessa kutsutaan poliisi/turvapalvelu.
Liikuntapaikkojen avaaminen ja sulkeminen		x	x	
Liikuntapaikkojen käytön seuranta ja valvonta	x		x	Vuoroajat ja VUOROJEN KÄYTÖN seuranta tilaaja,
Liikuntapaikkojen käytön seuranta ja valvonta		x	x	Paikanpäällä tapahtuva valvonta LEKITEK
Liikuntapaikkojen kunnossapidon PTS	x			liikuntapaikkojen pitkän tähtäimen suunnittelu liikuntatoimi
Puku- ja suihkutilojen käsipyyhkeet ja WC-paperit	x		x	Lekitek hankkii palveluna, tilaaja vastaa materiaalikustannuksista
Huoltorakennusten sekä puku- ja suihkutilojen siivous		x	x	
Sisäliikuntatilojen siivous		x	x	Liikuntasalien lattioiden moppaus myös ennen iltakäyttöä
Huoltorakennusten ja niissä olevan tekniikan tekninen huolto ja kunnossapito		x	x	Sisältää kaiken kiinteistöön liittyvän tekniikan ja kaluston
Saunojen niihin liittyvien muiden tilojen siivous		x	x	
Avainhallinta	x			Avainten teettäminen - kunta tilaa, ulkoliikuntapaikkojen lukkojen uusiminen Lekitek, kiinteistöt jotka eivät kuulu tilatoiminnan hallintaan (ei koske Hakkaria eikä Sääksjärven ulkoliikuntatiloja)
Otteluiden, turnausten ja eri tapahtumien vaatimat kaluston ja välineistön siirrot		x	x	Maalit, äänentoistolaitteet, ajanottolaitteet jne
Sesonkien vaihtuessa kaluston ja välineistön siirrot säilöön/säilöstä pois		x	x	Tennisvälineet, patjat, patjasuojat, kaukalon laidat ja maalit jne
Kiinteistöopasteet, sisäpuoli	x			
Kiinteistöopasteet, ulkopuoli		x	x	
Tuulikaappien profiilimatot	x			
Tekstiilimatot		x	x	Lekitek vastaa sisääntulomattojen huollosta ja kustannuksista
Liukkauden estotoimenpiteet ja niiden tarvitsemat materiaalit ja työkalut		x	x	
Talviuintipaikkojen lämpömattojen ja kompressoreiden korjaus ja hankinta		x	x	Tilaaja maksaa osat ja tarvikkeet
Turvallisuussuunnitelmien laatiminen	x			Liikuntapaikkojen turvallisuussuunnitelmat yhteistyössä Lekitek
Jätehuolto ja siihen liittyvät katokset ja astiat		x	x	Roska-astiat oltava liikuntapaikkahuoltajan tyhjennettävissä - säkkikoko max 240 litraa
Ulkoilureittien lamppujen vaihtaminen		x	x	
Ulkoilureittien valaisimien korjaus ja huolto	x			x
Ulkoreittien pohjien kunnostus				
Saunojen huolto - kiinteistöpuoli				

Birgitan polku

Sisältäen 3 000 euroa kunnossapitovälineiden tarvehankintoja, tämän ylimenevä laskutetaan kunnalta

### **Viikottaiset työtehtävät**

Rakenteiden ja tilojen silmämääräinen tarkastus (ilkiivalta,yms)

Roska-astioiden tyhjentäminen ja roskien keräys. (Roskasäkit toimitetaan jätteenkeräyspisteeseen Moisiolammentien varikolle)

Wc siivous lakaisuharjalla ja kuivike sekä wc-paperi tarpeen toteaminen. (toimitetaan kuiviketta ja paperia tarvittaessa)

Ensisammutus kaluston (ämpäri) tarkastaminen ja tarvittaessa uusiminen.

Infokylttien ja merkintöjen tarkastus tulentekopaikoilla.

Kirveiden, sahojen, puunpilkontarautojen,sekä nuijien tarkastaminen. Tarvittaessa uusiminen.

Polttopuutilanteen toteaminen ja tarvittaessa poltopuutäydennyksen tilaaminen.

Saarikonmäen laavulle puut toimittaa Esa Soppela. Kaitajärven laavu, Ammejärven laavu, Siisjärven laavu, Mattilan Maasaaren laavu, Vähä-riutan laavu ja tulentekopaikka, Vähä-kausjärven laavu ja tulentekopaikka, Kynärön laavu, Kirskaanniemi laavuille ja tulentekopaikoille puut toimittaa xxxx Herralankosken puut Innilän sotavallan varikolle.

### **Kuukausittaiset työtehtävät**

Tilojen ja rakenteiden pienimuotoiset korjaustyöt. (työ Birgitan polun huoltomiehen tehtävissä)

Tulipaikkojen putsaus ja noen sekä hiilen tyhjennys tulipaikoilta.

Kirveiden teroittaminen.

Puuceen wc-astioiden tyhjentäminen tarvittaessa ulosteesta ja muusta jätteestä, sekä renkaan puhdistus. (Kunta selvittää jatkokäsittelypaikan/ toimituspaikan tai loppusijoituspaikan jätöksille)

Vieraskirjan tarkastaminen. (jos täynnä niin vanha toimitetaan

Liikuntapaikkamestarille ja toimitetaan uusi tilalle)

### **Vuotuiset työtehtävät**

Reitin silta ja pitkospuurankenteiden silmämääräinen tarkastus (Vikailmoitukset liikuntapaikkamestarille, joka yhdessä kunnan kanssa sopii jatkotoimenpiteistä) tulipaikkojen ritilöiden, yms penkkien korjaus.

Reitin kiertäminen kokonaisuudessaan. (voi kiertää pienissä osissa ympäri vuoden)

Tuulenkaatojen ja kasvuston raivaus reitiltä ja tulentekopaikoilta.

**Poikkeavat havainnot ilmoitetaan Liikuntapaikkamestarille.**

Birgitan polun materiaalihankintoihin viitteeksi birgitan polku, kaikki materiaalit edelleen laskutetaan kunnalta. Suuremmat tarvike hankinnat hyväksytetään kunnalla.

WC:n jätteiden hävittäminen (Kunta selvittää jatkokäsittelypaikan/ toimituspaikan tai loppusijoituspaikan jätöksille)

# Liite 4.5 Vastuujakotaulukko / Liikuntapaikkojen hoito

Lekitek Oy			
	TILAAJA	KÄYTTÄJÄASIAKAS	LEKITEK OY
<b>LIIKUNTAPALVELUT</b>			
Latujen teko	x		
Päiväkotien ja muiden koulujen ladut	x		
Luistelukentän jäädytys/auraus			x
Muiden koulujen luistinkenttien jäädytys/auraus	x		
Kenttien rajojen merkkkaus			x
Liikuntapaikkojen urheiluvälineet ja niihin liittyvien varusteiden ja tarvikkeiden hankinta	x		
Liikuntavälineiden ja -kalusteiden huolto ja korjaus			x
Kuntosalivälineiden ja -laitteiden huolto ja korjaus			x
Uimarantojen laiturien uusiminen	x		
Uimarantojen laiturien kunnossapito			x
Uimarantojen ja liikuntapaikkojen bajamajojen vuokraus			x
Uimarantojen pelastusvälineet, poijut, opasteet ja varoituskilvet			x
Uimaopettajien taukokopin kuljetus			x
Liikuntapaikkojen kunnossapitokaluston ja esim. jäiden tekoon ja beach volley kentän möyhentämiseen ja tasoittamiseen tarvittavan kaluston hankinta ja huolto			x
Pituushyppypaikkojen ja beach volleykentän täyttöhiekkan hankinta, muokkaus ja tasoitus			x
Tekonurmikentän huolto ja kunnossapito			x
Alkujäädytykseen tarvittava säiliöautolla kuljetettu vesi			x
Liikuntapaikkojen ensiapu- ja pelastusvälineet	x		
Liikuntapaikkojen ja reuna-alueiden kunnossapito, niidot ja nurmikonhoito			x
Pysäköintipaikkojen kunnossapito, liikuntapaikkojen pihojen lumityöt, pysäköintialueiden lumityöt			x
Rikosilmoituksen teko ilkivaltatilanteissa	x		x
Ilkivaltakorjaukset			x
Nurmikoiden tutkimukset ja lannoitusuunnitelmat			x
Liikuntapaikkojen yleisen järjestyksen valvonta			x

Liikuntapaikkojen avaaminen ja sulkeminen			x
Liikuntapaikkojen käytön seuranta ja valvonta	x		
Liikuntapaikkojen käytön seuranta ja valvonta			x
Liikuntapaikkojen kunnossapidon PTS	x		
Puku- ja suihkutilojen käsipyyhkeet ja WC-paperit	x		
Huoltorakennusten sekä puku- ja suihkutilojen siivous			x
Huoltorakennusten ja niissä olevan tekniikan tekninen huolto ja kunnossapito			x
Saunojen niihin liittyvien muiden tilojen siivous			x
Avainhallinta	x		
Otteluiden, turnausten ja eri tapahtumien vaatimat kaluston ja välineistön siirrot			x
Sesonkien vaihtuessa kaluston ja välineistön siirrot säilöön/säilöstä pois			x
Kiinteistöopasteet, sisäpuoli	x		
Kiinteistöopasteet, ulkopuoli			x
Tuulikaappien profiilimatot	x		
Tekstiilimatot			x
Liukkauden estotoimenpiteet ja niiden tarvitsemat materiaalit ja työkalut			x
Talviuintipaikkojen lämpöelementtien ja kompressoreiden korjaukseen huolehtiminen			x
Turvallisuussuunnitelmien laatiminen	x		
Jätehuolto ja siihen liittyvät katokset ja astiat			x
Ulkoilureittien lamppujen vaihtaminen			x
Ulkoilureittien valaisimien korjaus ja huolto	x		
Ulkoreittien pohjien kunnostus			x
Saunojen huolto - kiinteistöpuoli			
Tarvikkeet ja materiaalit hoitoon ja ylläpitoon			x
Hakkarin kuntoportaat			x
Frisbeegolfradat			x
Birgitan polku			

### Viikottaiset työtehtävät

Rakenteiden ja tilojen silmäääräinen tarkastus (ilkivalta,yms)

Roska-astioiden tyhjentäminen ja roskien keräys. (Roskasäkit toimitetaan jätteenkeräyspisteeseen Moisiolammentien varikolle)

Wc siivous lakaisuharjalla ja kuivike sekä wc-paperi tarpeen toteaminen. (toimitetaan kuiviketta ja paperia tarvittaessa)

Ensisammutus kaluston (ämpäri) tarkastaminen ja tarvittaessa uusiminen.

Infokylttien ja merkintöjen tarkastus tulentekopaikoilla.

Kirveiden, sahojen, puunpilkontarautojen, sekä nuijien tarkastaminen. Tarvittaessa uusiminen.

Polttopuutilanteen toteaminen ja tarvittaessa polttopuutäydennyksen tilaaminen.

### **Kuukausittaiset työtehtävät**

Tilojen ja rakenteiden pienimuotoiset korjaustyöt. (työ Birgitan polun huoltomiehen tehtävissä)

Tulipaikkojen putsaus ja noen sekä hiilen tyhjennys tulipaikoilta.

Kirveiden teroittaminen.

Puuceen wc-astioiden tyhjentäminen tarvittaessa ulosteesta ja muusta jätteestä, sekä renkaan puhdistus. (Kunta selvittää jatkokäsittelypaikan/ toimituspaikan tai loppusijoituspaikan jätöksille)

Vieraskirjan tarkastaminen. (jos täynnä niin vanha toimitetaan Liikuntapaikkamestarille ja toimitetaan uusi tilalle)

### **Vuotuiset työtehtävät**

Reitin silta- ja pitkospuurankenteiden silmämääräinen tarkastus (Vikailmoitukset liikuntapaikkamestarille, joka yhdessä kunnan kanssa sopii jatkotoimenpiteistä)

tulipaikkojen ritilöiden, yms penkkien korjaus.

Reitin kiertäminen kokonaisuudessaan. (voi kiertää pienissä osissa ympäri vuoden)

Tuulenskaatojen ja kasvuston raivaus reitiltä ja tulentekopaikoilta.

### **Poikkeavat havainnot ilmoitetaan Liikuntapaikkamestarille.**

Birgitan polun materiaalihankintoihin viitteeksi birgitan polku, kaikki materiaalit edelleen laskutetaan kunnalta. Suuremmat tarvikkeet hankinnat hyväksytetään kunnalla.

WC:n jätteiden hävittäminen (Kunta selvittää jatkokäsittelypaikan/ toimituspaikan tai loppusijoituspaikan jätöksille)

SISÄLTYY SOPIMUKSEEN	ERILLISVELOITUKSELLA		Päivitetty 6.10.2022.
		Liikuntapalveluiden ostopalvelu Hakkari, Lastusten kartanon alue, Kaasulinja - Pirkkalan raja, Sääksjärvi ja Rantala.	
	x	Tilattava Lekitekiltä	
x		Hakkari, Kuljun urh.kenttä, Sääksjärvi, Lempainen ja Keskuskenttä	
	x	Tilattava Lekitekiltä	
x		Sisältää kaikkien rajoja ja sektoriviivoja tmv. tarvitsevat lajit ja toiminnot	
		Sisältää irtaimen liikuntavälineistön ja niiden tarvikkeet (esim patterit), ei kunnossapidon välineitä	
x		Tilaaaja hankkii asiantuntijapalvelut tarvittaessa, muuten huollot ja korjaukset sisältyvät sopimukseen. Harkinta ja päätökset tehdään liikuntatoimessa.	
x		Uusiminen tilaajalla. Sääksjärven, Hakkarin ja Lempoisten liikuntahallien kuntosalilaitteiden viikoittainen tarkistus ja huolto sekä LEKITEK Oy:n henkilökunnan ammattitaidon rajoissa olevien vikojen korjaamista.	
x		Uudet laiturit hankkii tilaaja ja ne ovat investointiohjelmassa. Laiturit tilataan asennettuina.	
x		Pienimuotoiset korjaustyöt liikuntapaikkahoitajan osaamistasolla (uimatikkaiden asennukset jne.)	
x		Kustannuksista vastaa liikuntatoimi	
x		Kustannuksista vastaa liikuntatoimi, asennuksesta Lekitek, huolto Lekitek	
x		Kesä-heinäkuussa Varikko - Paunu - Ruotasjärvi - Lahdenkylän uimaranta - varikko (Yht. 5 siirtoa) Reitillä saattaa olla muutoksia	
x		Sisältää kaiken teknisen kunnossapidon vaatiman kaluston	
x			
x			
x		Tilaaaja vastaa vesikustannuksista 60% ja käyttäjä 40%	
x		Lekitek huolehtii ea-tarvikkeiden ylläpidosta, hankinnat maksaa tilaaja	
x		Niitot 2 krt/kesä	
x		Täyttö ja lanaus tarvittaessa, liikuntapaikkojen käsilumityöt, parkkialueiden kulkuyhteyksien kunnossapito, kivituhkalla monttujen tasointu/täyttö.	
x		ilkevillä kohteena olleen omaisuuden omistaja tekee ilmoituksen	
x		Haitan aiheuttajan vastuu	
x		vain Hakkarin kenttä: nurminäytteet	
x		Tarvittaessa kutsutaan poliisi/turvapalvelu.	



x		
x		Vuoroajat ja VUOROJEN KÄYTÖN seuranta tilaaja,
x		Paikanpäällä tapahtuva valvonta LEKITEK, vuorotyössä tarpeen mukaan, kesäkauden vuorovalvonta päättyy viimeistään 31.10., arkipäivien valvonta varausvuorojen salliessa jo aiemmin
		liikuntapaikkojen pitkän tähtäimen suunnittelu liikuntatoimi
x		Lekitek hankkii palveluna, tilaaja vastaa materiaalikustannuksista
x		
x		Sisältää kaiken kiinteistöön liittyvän tekniikan ja kaluston
x		
		Avainten teettäminen - kunta tilaa, ulkoliikuntapaikkojen lukkojen uusiminen Lekitek, kiinteistöt jotka eivät kuulu tilatoiminnan hallintaan (ei koske Hakkaria eikä Sääksjärven ulkoliikuntatiloja)
x		Maalit, äänentoistolaitteet, ajanottolaitteet, renkaalliset katsomot jne., renkaattomien katsomoiden siirto veloitetaan
x		Tennisvälineet, patjat, patjasuojat, kaukalon laidat ja maalit jne
x		
x		Lekitek vastaa sisääntulomattojen huollosta ja kustannuksista
x		sepelit, sulatusaineet jne. sisältyy
x		Tilaaja maksaa korjauksen, osat ja tarvikkeet
		Liikuntapaikkojen turvallisuussuunnitelmat yhteistyössä Lekitek
x		Roska-astiat oltava liikuntapaikkahuoltajan tyhjennettävissä - säkkikoko max 240 litraa
x		Nosturikulut laskutetaan
	x	
	x	Tarveaineet ja kuorma-autotyöt laskutetaan, vähäiset konetyöt kuuluu sopimukseen
x		Sisältyy sopimuksen 14000 euroon asti. Tämän ylimenevä osuus voidaan tarvittaessa laskuttaa 1
	x	
	x	Hakkari, Tutkatalo (Mäyriä kuuluu tilatoimelle) roskisten tyhjennys, roskalenkit 1 krt/kk touko-syyskuu, pienet korjaustyöt





tilaajalta