

## Maanvuokrasopimus, Maakala-Sulkolan asukasyhdistys ry, Maaka 418-431-7-171

Kunnanhallitus 03.10.2022 § 234  
369/11.00.01/2022

Valmistelija yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa

Maakala-Sulkolan asukasyhdistys ry on pyytänyt Maakalassa sijaitsevan lähivirkistysalueen vuokraamista. Alue sijaitsee asemakaavan mukaisella lähivirkistysalueella.

Vuokra-alue käsittää noin 1 775 suuruisen määrään kiinteistöstä Maaka 418-431-7-171. Alue on kokonaisuudessaan asemakaavan mukaista lähivirkistysaluetta (VL-4), jonne voidaan rakentaa venevalkama- ja uimarantatoimintoja.

Asukasyhdistys on ilmoittanut pitävänsä alueella uimapaikkaa, joka on kaikkien kuntalaisten käytössä. Lisäksi he rakentavat venevalkaman, josta vuokraavat venepaikkoja eteenpäin.

Toimivalta: Lempäälän kunnan hallintosäännön 5 luvun 1 §:n 1. kohta

Lisätietoja yhdyskuntajohtaja Tiia Levonmaa, puh. 050 3839608

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata noin 1 775 m<sup>2</sup>:n suuruisen määrään uimapaikkaa ja veneiden säilytystä varten kiinteistöstä Maaka 418-431-7-171. Vuokra-aika on 10 vuotta ja vuosivuokran suuruus on 250,00 euroa. Muilta osin noudatetaan liitteen mukaisen vuokrasopimuksen ehtoja.

Vuokrasopimus tulee voimaan sopimuksen allekirjoitusten myötä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuuston puheenjohtaja Jocka Träskbäck poistui kokouksesta ennen tämän pykälän käsittelyä klo 16.15.

Otteet

Maakala-Sulkolan asukasyhdistys ry/ Petri Kiuruniitty

Tiedoksi

yhdyskuntajohtaja, yhteisöpalvelupäällikkö, liikuntapäällikkö, kunnossapitopäällikkö