

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
- 43** Korttelin numero.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e = 0.25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Ajoyhteys.

YLEISMÄÄRÄYKSET

Jokaiselle tontille voidaan rakentaa enintään yksi asuinrakennus.

Rakennuslupavaiheessa jokaiselle tontille on esitettävä jätehuoltomääräysten mukainen riittävä tilanvaraus. Jätteiden keräyspiste voidaan toteuttaa myös tonttien yhteisenä.

TÄLLÄ ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU
Osa Lempäälän kunnan korttelista 43.

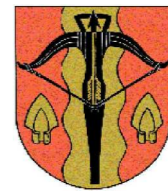
TÄLLÄ ASEMAKAAVALLA POISTUU
Osa Lempäälän kunnan korttelista 43.



Tämän asemakaavan on Lempäälän yhdyskuntalautakunta hyväksynyt XX.XX.2022 § XX.

Todistaa Lempäälässä __. __. 2022, virallisesti

Riina Kivistö, hallintojohtaja
Tämä asemakaavan muutos on tullut voimaan XX.XX.2022.

8045 KAJANTEENTIE 6:N ASEMAKAAVAN MUUTOS		1:1000	
LEMPÄÄLÄN KUNTA Yhdyskunnan palvelualue			
EHDOTUS		Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK24 ja N2000	
Päivämäärä: 4.10.2022		Kaavanumero: 8045	
Teija Mäkelä kaavoituspäällikkö		Suunnittelija: Soili Lampinen	
yhdltk 12.5.2022 § 79		Piirtäjä: Aarni Ahvenus	

Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n vaatimukset.
Koordinaattijärjestelmä on ETRS-GK24 ja korkeusjärjestelmä N2000.

Lempäälässä XX.X.2022

